



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 816 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRLANDET FERIESENTER AS  
Forretningsadresse: Åkvågsveien 590  
4957 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marius Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 746 020	3 082 987
Annen driftsinntekt		9 838 950	10 218 725
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 584 970</b>	<b>13 301 712</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 107 857	1 360 067
Lønnskostnad	1, 2	3 120 271	3 356 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 170 627	1 143 186
Annen driftskostnad		4 207 494	4 746 940
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 606 249</b>	<b>10 607 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 978 721</b>	<b>2 694 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		365 416	140 336
Annen finansinntekt		157 921	133 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>523 337</b>	<b>273 433</b>
Annen rentekostnad		2 659	1 332
Annen finanskostnad		374	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 033</b>	<b>1 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>520 304</b>	<b>272 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 499 026</b>	<b>2 966 685</b>
Skattekostnad		741 806	630 032
<b>Årsresultat</b>		<b>2 757 220</b>	<b>2 336 653</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 757 220	2 336 653
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 757 220</b>	<b>2 336 653</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		41 096	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 096</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 887 785	12 301 185
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 023 100	1 075 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 910 885</b>	<b>13 376 485</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 685 685	2 415 560
Andre langsiktige fordringer	4	730 800	574 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 416 485</b>	<b>2 989 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 368 466</b>	<b>16 366 145</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		182 500	234 000
<b>Sum varer</b>		<b>182 500</b>	<b>234 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 669	27 012
Andre kortsiktige fordringer		1 582 112	1 212 594
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 632 780</b>	<b>1 239 606</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 380 730	8 695 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 380 730</b>	<b>8 695 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 196 010</b>	<b>10 168 606</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 564 476</b>	<b>26 534 751</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 408 598	23 651 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 408 598</b>	<b>23 651 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 508 598</b>	<b>23 751 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	50 314
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>50 314</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	433 200	385 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>433 200</b>	<b>385 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>433 200</b>	<b>436 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		196 886	120 354
Betalbar skatt		833 216	711 828
Skyldige offentlige avgifter		144 179	148 570
Annen kortsiktig gjeld		448 396	1 366 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 622 678</b>	<b>2 347 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 055 878</b>	<b>2 783 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 564 476</b>	<b>26 534 751</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632756

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 816 228  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRLANDET FERIESENTER AS  
Forretningsadresse: Åkvågveien 590  
4957 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marius Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 816 228  
SØRLANDET FERIESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 746 020	3 082 987
Annen driftsinntekt		9 838 950	10 218 725
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 584 970</b>	<b>13 301 712</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 107 857	1 360 067
Lønnskostnad	1, 2	3 120 271	3 356 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 170 627	1 143 186
Annen driftskostnad		4 207 494	4 746 940
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 606 249</b>	<b>10 607 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 978 721</b>	<b>2 694 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		365 416	140 336
Annen finansinntekt		157 921	133 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>523 337</b>	<b>273 433</b>
Annen rentekostnad		2 659	1 332
Annen finanskostnad		374	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 033</b>	<b>1 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>520 304</b>	<b>272 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 499 026</b>	<b>2 966 685</b>
Skattekostnad		741 806	630 032
<b>Årsresultat</b>		<b>2 757 220</b>	<b>2 336 653</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 757 220	2 336 653
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 757 220</b>	<b>2 336 653</b>



Organisasjonsnr: 987 816 228  
SØRLANDET FERIESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		41 096	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 096</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 887 785	12 301 185
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 023 100	1 075 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 910 885</b>	<b>13 376 485</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 685 685	2 415 560
Andre langsiktige fordringer	4	730 800	574 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 416 485</b>	<b>2 989 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 368 466</b>	<b>16 366 145</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		182 500	234 000
<b>Sum varer</b>		<b>182 500</b>	<b>234 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 669	27 012
Andre kortsiktige fordringer		1 582 112	1 212 594
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 632 780</b>	<b>1 239 606</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 380 730	8 695 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 380 730</b>	<b>8 695 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 196 010</b>	<b>10 168 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 564 476</b>	<b>26 534 751</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	26 408 598	23 651 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>26 408 598</b>	<b>23 651 379</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>26 508 598</b>	<b>23 751 379</b>
------------------------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	0	50 314
--------------	---	--------

<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>50 314</b>
--	----------	---------------

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	5 433 200	385 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>433 200</b>	<b>385 800</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>433 200</b>	<b>436 114</b>
-----------------------------	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	196 886	120 354
-----------------	---------	---------

Betalbar skatt	833 216	711 828
----------------	---------	---------

Skyldige offentlige avgifter	144 179	148 570
------------------------------	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld	448 396	1 366 507
------------------------	---------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 622 678</b>	<b>2 347 259</b>
-----------------------------	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>2 055 878</b>	<b>2 783 373</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 564 476</b>	<b>26 534 751</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 816 228  
SØRLANDET FERIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2743948.00	2940429.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	298578.00	319382.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77746.00	97125.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3120271.00	3356936.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
730800.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
109500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SØRLANDET FERIESENTER AS**  
987816228  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



SØRLANDET FERIESENTER AS  
987 816 228

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 746 020	3 082 987
Annen driftsinntekt		9 838 950	10 218 725
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 584 970</b>	<b>13 301 712</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 107 857	-1 360 067
Lønnskostnad	1, 2	-3 120 271	-3 356 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 170 627	-1 143 186
Annen driftskostnad		-4 207 494	-4 746 940
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 606 249</b>	<b>-10 607 128</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 978 721</b>	<b>2 694 583</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		365 416	140 336
Annen finansinntekt		157 921	133 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>523 337</b>	<b>273 433</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 659	-1 332
Annen finanskostnad		-374	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 033</b>	<b>-1 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>520 304</b>	<b>272 101</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 499 026</b>	<b>2 966 685</b>
Skattekostnad		-741 806	-630 032
<b>Årsresultat</b>		<b>2 757 220</b>	<b>2 336 653</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 757 220	2 336 653
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 757 220</b>	<b>2 336 653</b>



SØRLANDET FERIESENTER AS  
987 816 228

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		41 096	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 096</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 887 785	12 301 185
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 023 100	1 075 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 910 885</b>	<b>13 376 485</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 685 685	2 415 560
Andre langsiktige fordringer	4	730 800	574 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 416 485</b>	<b>2 989 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 368 466</b>	<b>16 366 145</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		182 500	234 000
<b>Sum varer</b>		<b>182 500</b>	<b>234 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 669	27 012
Andre kortsiktige fordringer		1 582 112	1 212 594
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 632 780</b>	<b>1 239 606</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 380 730	8 695 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 380 730</b>	<b>8 695 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 196 010</b>	<b>10 168 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 564 476</b>	<b>26 534 751</b>



SØRLANDET FERIESENTER AS  
987 816 228

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 408 598	23 651 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 408 598</b>	<b>23 651 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 508 598</b>	<b>23 751 379</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	50 314
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>50 314</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	433 200	385 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>433 200</b>	<b>385 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		196 886	120 354
Betalbar skatt		833 216	711 828
Skyldige offentlige avgifter		144 179	148 570
Annen kortsiktig gjeld		448 396	1 366 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 622 678</b>	<b>2 347 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 055 878</b>	<b>2 783 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 564 476</b>	<b>26 534 751</b>

Risør, 01.07.2024

Mads Henrik Sandnes  
styrets leder

Heidi Sandnes  
styremedlem

Ole Marius Sandnes  
styremedlem / daglig leder



SØRLANDET FERIESENTER AS  
987 816 228

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SØRLANDET FERIESENTER AS  
987 816 228

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 743 948	2 940 429
Arbeidsgiveravgift	298 578	319 382
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	77 746	97 125
<b>Sum</b>	<b>3 120 271</b>	<b>3 356 936</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	3 351 712	19 180 956	22 532 668
Tilgang i året	303 721	508 606	812 327
Avgang i året	-115 000	-127 212	-242 212
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 540 433</b>	<b>19 562 350</b>	<b>23 102 783</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 276 412	-6 879 771	-9 156 183
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 517 333	-7 674 565	-10 191 898
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 023 100</b>	<b>11 887 785</b>	<b>12 910 885</b>
Årets av- og nedskrivninger	248 621	922 006	1 170 627
Økonomisk levetid	5 - 10	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 730 800

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	109 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sørlandet Feriesenter AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørlandet Feriesenter AS som viser et overskudd på NOK 2 757 220. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Sørlandet Feriesenter AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Risør, 8. juli 2024

Revisjon Sør AS

  
Eirik Lynghaug  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2