



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 944 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARTVERKSVEIEN 9 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kartverksveien 9
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dahl Muggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 328 900	2 222 964
Sum inntekter		2 328 900	2 222 964
Kostnader			
Lønnskostnad			3 084
Avskrivning	2	221 368	203 665
Annen driftskostnad		947 638	991 995
Sum kostnader		1 169 006	1 198 744
Driftsresultat		1 159 894	1 024 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 076	18 368
Sum finansinntekter		22 076	18 368
Annen finanskostnad		30 202	71 272
Sum finanskostnader		30 202	71 272
Netto finans		-8 126	-52 904
Ordinært resultat før skattekostnad		1 151 768	971 316
Skattekostnad på ordinært resultat	3	254 501	214 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 267	756 857
Årsresultat		897 267	756 857
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	480 000	
Overføringer annen egenkapital	4	417 267	756 857
Sum overføringer og disponeringer		897 267	756 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 235 809	13 398 109
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	342 695	401 763
Sum varige driftsmidler		13 578 504	13 799 872
Sum anleggsmidler		13 578 504	13 799 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		51 313	50 377
Sum fordringer		51 313	50 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 027 858	705 134
Sum omløpsmidler		1 079 171	755 511
SUM EIENDELER		14 657 675	14 555 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 698 075	11 280 808
Sum opptjent egenkapital		11 698 075	11 280 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		12 658 075	12 240 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 100 678	1 088 665
Sum avsetninger for forpliktelser		1 100 678	1 088 665
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	131 945	984 722
Sum annen langsiktig gjeld	5	131 945	984 722
Sum langsiktig gjeld		1 232 623	2 073 387
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 378	33 560
Betalbar skatt	3	242 488	194 303
Annen kortsiktig gjeld		489 111	13 325
Sum kortsiktig gjeld		766 977	241 188
Sum gjeld		1 999 600	2 314 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 657 675	14 555 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572553

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 944 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARTVERKSVEIEN 9 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kartverksveien 9
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dahl Muggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 944 071
KARTVERKSVEIEN 9 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 328 900	2 222 964
Sum inntekter		2 328 900	2 222 964
Kostnader			
Lønnskostnad			3 084
Avskrivning	2	221 368	203 665
Annen driftskostnad		947 638	991 995
Sum kostnader		1 169 006	1 198 744
Driftsresultat		1 159 894	1 024 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 076	18 368
Sum finansinntekter		22 076	18 368
Annen finanskostnad		30 202	71 272
Sum finanskostnader		30 202	71 272
Netto finans		-8 126	-52 904
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	254 501	214 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		897 267	756 857
Årsresultat		897 267	756 857
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	480 000	
Overføringer annen egenkapital	4	417 267	756 857
Sum overføringer og disponeringer		897 267	756 857



Organisasjonsnr: 979 944 071
KARTVERKSVEIEN 9 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 235 809	13 398 109
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	342 695	401 763
Sum varige driftsmidler		13 578 504	13 799 872

Sum anleggsmidler		13 578 504	13 799 872
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		51 313	50 377
Sum fordringer		51 313	50 377

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		1 027 858	705 134
--	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 079 171	755 511
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		14 657 675	14 555 383
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	11 698 075	11 280 808
Sum opptjent egenkapital		11 698 075	11 280 808

Sum egenkapital		12 658 075	12 240 808
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 100 678	1 088 665
Sum avsetninger for forpliktelse		1 100 678	1 088 665



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	131 945	984 722
Sum annen langsiktig gjeld	5	131 945	984 722
Sum langsiktig gjeld		1 232 623	2 073 387
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 378	33 560
Betalbar skatt	3	242 488	194 303
Annen kortsiktig gjeld		489 111	13 325
Sum kortsiktig gjeld		766 977	241 188
Sum gjeld		1 999 600	2 314 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 657 675	14 555 383



Organisasjonsnr: 979 944 071
KARTVERKSVEIEN 9 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Uteanlegg	Inventar og utstyr	Oppgradering ventilasjon/lys	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 105 759	16 230 778	85 817	1 033 960	212 437	18 668 751
Anskaffelseskost 31.12.	1 105 759	16 230 778	85 817	1 033 960	212 437	18 668 751
Akk.avskrivning 31.12.	0	-4 045 184	-85 817	-934 461	-24 785	-5 090 247
Balanseført pr. 31.12.	1 105 759	12 185 594	0	99 499	187 652	13 578 504
Årets avskrivninger	0	162 300	0	37 824	21 244	221 368
Økonomisk levetid		100 år	17 år	10 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	242 488	194 303
Endring utsatt skatt	12 013	20 156
Årets totale skattekostnad	254 501	214 459
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 151 770	971 316
Permanente forskjeller	5 053	3 005
Endring i midlertidige forskjeller	-54 605	-91 619
Årets skattegrunnlag	1 102 218	882 702
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	242 488	194 194



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	5 003 081	4 948 476
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 003 081</u>	<u>4 948 476</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 100 678	1 088 665

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	960 000	11 280 808	12 240 808
Årsresultat	0	897 267	897 267
Avsatt utbytte	0	-480 000	-480 000
<u>Egenkapital 31.12.2024</u>	<u>960 000</u>	<u>11 698 075</u>	<u>12 658 075</u>

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld	131 945	984 722

Kr 0,- forfaller til betaling senere enn 5 år.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier: Eiendeler kr 13 578 504 pr 31.des 2024

Pantedokumentet til DNB kr 17 000 000,- omfatter fast eiendom og driftstilbehøret i sin helhet.



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 45PPP-6K6ZY-YDPM7-6KWY0-PG9CY-0W3J1



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 328 900	2 222 964
Sum driftsinntekter		<u>2 328 900</u>	<u>2 222 964</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	3 084
Avskrivning	2	221 368	203 665
Annen driftskostnad		947 638	991 995
Sum driftskostnader		<u>1 169 006</u>	<u>1 198 744</u>
Driftsresultat		<u>1 159 894</u>	<u>1 024 220</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 076	18 368
Annen finanskostnad		30 202	71 272
Netto finansposter		<u>-8 126</u>	<u>-52 904</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 151 768</u>	<u>971 316</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>254 501</u>	<u>214 459</u>
Årsresultat		<u>897 267</u>	<u>756 857</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	480 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	417 267	756 857
Sum disponert		<u>897 267</u>	<u>756 857</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 45PPY-6K5ZY-YDPM7-6KWYO-PG9CY-0W3J1



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 235 809	13 398 109
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	342 695	401 763
Sum varige driftsmidler		<u>13 578 504</u>	<u>13 799 872</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 578 504</u>	<u>13 799 872</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>51 313</u>	<u>50 377</u>
Sum fordringer		<u>51 313</u>	<u>50 377</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 027 858</u>	<u>705 134</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 079 171</u>	<u>755 511</u>
Sum eiendeler		<u>14 657 675</u>	<u>14 555 383</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 45PPY-6K6ZY-YDPM7-6KWYO-PG9CY-0W3J1



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 698 075	11 280 808
Sum opptjent egenkapital		11 698 075	11 280 808
Sum egenkapital		12 658 075	12 240 808
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelses</i>			
Utsatt skatt	3	1 100 678	1 088 665
Sum avsetning for forpliktelses		1 100 678	1 088 665
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	131 945	984 722
Sum annen langsiktig gjeld		131 945	984 722
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 378	33 560
Betalbar skatt	3	242 488	194 303
Annen kortsiktig gjeld		489 111	13 325
Sum kortsiktig gjeld		766 977	241 188
Sum gjeld		1 999 600	2 314 575
Sum egenkapital og gjeld		14 657 675	14 555 383

Hønefoss, 24. april 2025

Marthe Amanda Ottersen
Bergli
Styremedlem

Bjørn Even Asvald Gulsvik
Styreleder

Øyvind Kjelsvik
Styremedlem

Bjørn Elling Gulsvik
Styremedlem og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 45PPY-6K6ZY-YDPM7-6KWYO-PG9CY-0W3J1



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Uteanlegg	Inventar og utstyr	Oppgradering ventilasjon/lys	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 105 759	16 230 778	85 817	1 033 960	212 437	18 668 751
Anskaffelseskost 31.12.	1 105 759	16 230 778	85 817	1 033 960	212 437	18 668 751
Akk.avskrivning 31.12.	0	-4 045 184	-85 817	-934 461	-24 785	-5 090 247
Balanseført pr. 31.12.	1 105 759	12 185 594	0	99 499	187 652	13 578 504
Årets avskrivninger	0	162 300	0	37 824	21 244	221 368
Økonomisk levetid		100 år	17 år	10 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	242 488	194 303
Endring utsatt skatt	12 013	20 156
Årets totale skattekostnad	254 501	214 459
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 151 770	971 316
Permanente forskjeller	5 053	3 005
Endring i midlertidige forskjeller	-54 605	-91 619
Årets skattegrunnlag	1 102 218	882 702
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	242 488	194 194



Kartverksveien 9 Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	5 003 081	4 948 476
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 003 081</u>	<u>4 948 476</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 100 678	1 088 665

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	960 000	11 280 808	12 240 808
Årsresultat	0	897 267	897 267
Avsatt utbytte	0	-480 000	-480 000
<u>Egenkapital 31.12.2024</u>	<u>960 000</u>	<u>11 698 075</u>	<u>12 658 075</u>

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld	131 945	984 722

Kr 0,- forfaller til betaling senere enn 5 år.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier: Eiendeler kr 13 578 504 pr 31.des 2024

Pantedokumentet til DNB kr 17 000 000,- omfatter fast eiendom og driftstilbehøret i sin helhet.

Penneo Dokumentnøkkel: 45PPY-6K6ZY-YDPM7-6KWY0-PG9CY-0W3J1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gulsvik, Bjørn Elling

Styremedlem

På vegne av: Kartverksveien 9 Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-381745

IP: 130.195.xxx.xxx

2025-04-25 04:55:01 UTC



Gulsvik, Bjørn Even Asvald

Styreleder

På vegne av: Kartverksveien 9 Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-10384

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-04-25 08:02:43 UTC



Bergli, Marthe A Ottersen

Styremedlem

På vegne av: Kartverksveien 9 Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-203944

IP: 84.49.xxx.xxx

2025-04-25 18:43:38 UTC



Kjelsvik, Øyvind

Styremedlem

På vegne av: Kartverksveien 9 Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-980440

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-05-06 11:35:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 45PPY-6K5ZY-YDPM7-6KWYO-PG9CY-0W3J1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.