



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 245 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALHØGDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 52D  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRUN YNGVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		79 760	69 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 760</b>	<b>69 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 760</b>	<b>-69 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 280 000	1 280 000
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		331 849	221 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 020 773	247 322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 632 622</b>	<b>1 749 124</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			535 617
Annen finanskostnad		97 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 838</b>	<b>535 617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 534 784</b>	<b>1 213 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 455 024	1 144 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	1 760 000	1 760 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 037 746	8 683 337
Obligasjoner	6	4 210 927	2 205 975
Andre langsiktige fordringer	7	210 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 218 673</b>	<b>12 849 312</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 218 673</b>	<b>12 849 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>	7		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	2 873 326	1 852 553
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 873 326</b>	<b>1 852 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 104	120 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 104</b>	<b>120 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 001 430</b>	<b>1 973 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 220 103</b>	<b>14 822 641</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	16 315 566	13 860 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 315 566</b>	<b>13 860 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 415 566</b>	<b>13 960 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		802 099	862 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>804 537</b>	<b>862 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>804 537</b>	<b>862 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 220 103</b>	<b>14 822 641</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 245 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALHØGDA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 52D  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRUN YNGVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 992 245 344  
VALHØGDA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		79 760	69 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 760</b>	<b>69 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 760</b>	<b>-69 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 280 000	1 280 000
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		331 849	221 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 020 773	247 322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 632 622</b>	<b>1 749 124</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			535 617
Annen finanskostnad		97 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 838</b>	<b>535 617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 534 784</b>	<b>1 213 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 455 024	1 144 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>



Organisasjonsnr: 992 245 344  
VALHØGDA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	1 760 000	1 760 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 037 746	8 683 337
Obligasjoner	6	4 210 927	2 205 975
Andre langsiktige fordringer	7	210 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 218 673</b>	<b>12 849 312</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 218 673</b>	<b>12 849 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>	7		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	6	2 873 326	1 852 553
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 873 326</b>	<b>1 852 553</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 104	120 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 104</b>	<b>120 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 001 430</b>	<b>1 973 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 220 103</b>	<b>14 822 641</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	16 315 566	13 860 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 315 566</b>	<b>13 860 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 415 566</b>	<b>13 960 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		802 099	862 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>804 537</b>	<b>862 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>804 537</b>	<b>862 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 220 103</b>	<b>14 822 641</b>



Organisasjonsnr: 992 245 344  
VALHØGDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Valhøgda Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 245 344



## RESULTATREGNSKAP

### VALHØGDA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		79 760	69 129
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>79 760</b>	<b>69 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 760</b>	<b>-69 129</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 280 000	1 280 000
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		331 849	221 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 020 773	247 322
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	535 617
Annen finanskostnad		97 838	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 534 784</b>	<b>1 213 507</b>
Resultat før skattekostnad		2 455 024	1 144 378
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 455 024	1 144 378
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 455 024</b>	<b>1 144 378</b>



### BALANSE

#### VALHØGDA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	1 760 000	1 760 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 037 746	8 683 337
Obligasjoner	6	4 210 927	2 205 975
Andre langsiktige fordringer	7	210 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 218 673</b>	<b>12 849 312</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 218 673</b>	<b>12 849 312</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	2 873 326	1 852 553
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 873 326</b>	<b>1 852 553</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 104	120 776
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 001 430</b>	<b>1 973 329</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 220 103</b>	<b>14 822 641</b>



## BALANSE

### VALHØGDA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	16 315 566	13 860 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 315 566</b>	<b>13 860 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>16 415 566</b>	<b>13 960 542</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 438	0
Annen kortsiktig gjeld		802 099	862 099
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>804 537</b>	<b>862 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>804 537</b>	<b>862 099</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 220 103</b>	<b>14 822 641</b>

28.05.2024  
Styret i Valhøgda Invest AS

---

BRUN YNGVAR  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 455 024	1 144 378
Permanente forskjeller	-2 557 060	-1 303 537
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-102 036</b>	<b>-159 159</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-285 890	-183 853	102 036
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	285 890	183 853	-102 036
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	13 860 542	13 960 542
Årets resultat				2 455 024	2 455 024
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 315 566</b>	<b>16 415 566</b>

### Note 4 Datterselskap

Valhøgda Invest AS eier 80% av aksjene i Økoråd Øksnes AS, som gir Valhøgda Invest AS 80% av stemmene i selskapet. 0.

Beløp	Interngevinst
2023	2022

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
Økoråd Øksnes AS	Øksnes	80,0 %	0	0
<b>Sum</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 Obligasjoner

Selskap	Valuta	Balanseført verdi	Markedsverdi
Rialto	NOK	1 005 975	1 005 975
Kraft Høyrente	NOK	1 490 169	1 490 169
SEBKraft Nordic Bonds	NOK	1 714 783	1 714 783
<b>Sum</b>		<b>4 210 927</b>	<b>4 210 927</b>

Aksjer på Oslo Børs - kr 2 873 326

Øvrige Aksjer/aksjefond - kr 8 037 746,-

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	210 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VALHØGDA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BRUN YNGVAR	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BRUN YNGVAR	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 9 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.