



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 061 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FICA AS  
Forretningsadresse: Eikringen 3  
3036 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Otto Oseberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		200 329	220 200
Annen driftsinntekt		314 278	
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 607</b>	<b>220 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	22 820	
Avskrivning	7		13 739
Annen driftskostnad		172 952	135 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>195 772</b>	<b>149 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 835</b>	<b>70 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 000 000	4 535 707
Annen renteinntekt		19 452	27 473
Gevinst ved salg av verdipapirer		635 779	704 369
Annen finansinntekt		119 483	
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			631 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 774 714</b>	<b>5 898 734</b>
Annen rentekostnad		20 031	32 573
Tap ved salg av verdipapirer		164 918	912 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 949</b>	<b>945 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 589 765</b>	<b>4 953 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 908 600</b>	<b>5 024 470</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	53 068	47 953
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2	1 355 532	2 976 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 719 752	3 079 813
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 719 752</b>	<b>3 079 813</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 189 063	2 189 063
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		834 161	550 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	728 000	400 200
Obligasjoner og andre fordringer	9	700 000	723 215
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 451 224</b>	<b>3 862 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 170 976</b>	<b>6 942 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		57 977	94 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 977</b>	<b>94 379</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 555 027	5 159 017
Markedsbaserte obligasjoner		408 000	408 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 963 027</b>	<b>5 567 017</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 021 819	774 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 021 819</b>	<b>774 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 042 823</b>	<b>6 435 977</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 213 798</b>	<b>13 378 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 100 000)	3	100 000	100 000
Overkurs		139 563	139 563
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 563</b>	<b>239 563</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 383 495	10 027 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 383 495</b>	<b>10 027 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 623 058</b>	<b>10 267 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		919 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>919 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>919 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 273	
Betalbar skatt	5	53 068	47 953
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 400	142 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 590 741</b>	<b>2 190 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 590 741</b>	<b>3 110 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 213 798</b>	<b>13 378 268</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 277976

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 061 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FICA AS  
Forretningsadresse: Eikringen 3  
3036 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Otto Oseberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 989 061 712  
FICA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		200 329	220 200
Annen driftsinntekt		314 278	
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 607</b>	<b>220 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	22 820	
Avskrivning	7		13 739
Annen driftskostnad		172 952	135 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>195 772</b>	<b>149 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 835</b>	<b>70 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 000 000	4 535 707
Annen renteinntekt		19 452	27 473
Gevinst ved salg av verdipapirer		635 779	704 369
Annen finansinntekt		119 483	
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			631 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 774 714</b>	<b>5 898 734</b>
Annen rentekostnad		20 031	32 573
Tap ved salg av verdipapirer		164 918	912 594
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 949</b>	<b>945 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 589 765</b>	<b>4 953 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	53 068	47 953
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		2 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2	1 355 532	2 976 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>



Organisasjonsnr: 989 061 712  
FICA AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7	1 719 752	3 079 813
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
	7	1 719 752	3 079 813
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>1 719 752</b>	<b>3 079 813</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	2 189 063	2 189 063
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		834 161	550 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	728 000	400 200
Obligasjoner og andre fordringer			
	9	700 000	723 215
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>4 451 224</b>	<b>3 862 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>6 170 976</b>	<b>6 942 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		57 977	94 379
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>57 977</b>	<b>94 379</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	6	6 555 027	5 159 017
Markedsbaserte obligasjoner			
		408 000	408 000
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>6 963 027</b>	<b>5 567 017</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 021 819	774 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>1 021 819</b>	<b>774 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>8 042 823</b>	<b>6 435 977</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 213 798</b>	<b>13 378 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 100 000)	3	100 000	100 000
Overkurs		139 563	139 563
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 563</b>	<b>239 563</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 383 495	10 027 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 383 495</b>	<b>10 027 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>11 623 058</b>	<b>10 267 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		919 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>919 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>919 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 273	
Betalbar skatt	5	53 068	47 953
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 400	142 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 590 741</b>	<b>2 190 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 590 741</b>	<b>3 110 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 213 798</b>	<b>13 378 268</b>



Organisasjonsnr: 989 061 712  
FICA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	100000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Otto Oseberg	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		700000.00	

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Buskerud Blikk Holding AS Drammen	33.33%	33.33%	20336292.00	21011421.00
Eikveien Eiendom AS Drammen	50.00%	50.00%	2870342.00	44255.00



### Fica AS

#### RESULTATREGNSKAP 31.12

	Note	2020	2019
Leieinntekter		200 329	220 200
Annen driftsinntekt		314 278	0
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>514 607</b>	<b>220 200</b>
Lønnskostnad	4	22 820	0
Avskrivning	7	0	13 739
Annen driftskostnad		172 952	135 558
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>195 772</b>	<b>149 297</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>318 835</b>	<b>70 903</b>
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 000 000	4 535 707
Annen renteinntekt		19 452	27 473
Gevinst ved salg av verdipapirer		635 779	704 369
Annen finansinntekt		119 483	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	631 185
Annen rentekostnad		-20 031	-32 573
Tap ved salg av verdipapirer		-164 918	-912 594
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 908 600</b>	<b>5 024 470</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	53 068	47 953
<b>Årsresultat</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>
Avsatt utbytte		2 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2	1 355 532	2 976 517
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>3 855 532</b>	<b>4 976 517</b>



### Fica AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	<u>1 719 752</u>	<u>3 079 813</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 719 752</u>	<u>3 079 813</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 189 063	2 189 063
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		834 161	550 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	728 000	400 200
Obligasjoner og andre fordringer	9	<u>700 000</u>	<u>723 215</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>4 451 224</u>	<u>3 862 478</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>6 170 976</u>	<u>6 942 291</u>
Omløpsmidler			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>57 977</u>	<u>94 379</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u>57 977</u>	<u>94 379</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 555 027	5 159 017
Markedsbaserte obligasjoner		<u>408 000</u>	<u>408 000</u>
<b>Sum investeringer</b>		<u>6 963 027</u>	<u>5 567 017</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 021 819	774 582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>8 042 823</u>	<u>6 435 977</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>14 213 798</u>	<u>13 378 268</u>



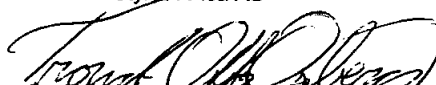
## Fica AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 100 000)	3	100 000	100 000
Overkurs		139 563	139 563
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 563</b>	<b>239 563</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 383 495	10 027 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 383 495</b>	<b>10 027 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 623 058</b>	<b>10 267 526</b>
GJELD			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	0	919 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>919 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 273	0
Betalbar skatt	5	53 068	47 953
Utbytte		2 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 400	142 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 590 741</b>	<b>2 190 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 590 741</b>	<b>3 110 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 213 798</b>	<b>13 378 268</b>

Drammen, 25.03.2021

Styret i Fica AS



Trond Otto Oseberg  
Styreleder



## Fica AS

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Inntekter*

Selskapets driftsinntekter knytter seg til utleie av to leiligheter i Drammen.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### *Generelle vurderingsprinsipper*

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### *Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper*

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for anskaffelse av investeringen.

Markedsbaserte aksjer vurderes samlet til det laveste av porteføljens anskaffelseskost og markedsverdi.

#### *Skatt*

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

#### *Varige driftsmidler*

Leiligheter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	139 563	10 027 963	10 267 526
Årets resultat			3 855 532	3 855 532
Avsatt utbytte			-2 500 000	-2 500 000
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>139 563</b>	<b>11 383 495</b>	<b>11 623 058</b>

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 1 aksje à kr 100 000.

Trond-Otto Oseberg eier samtlige aksjer i selskapet.



## Fica AS

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i 2020 kostnadsført kr 20.000 i lønn og kr 2.820 i arbeidsgiveravgift vedrørende et enkeltstående arbeidsforhold av kortsiktig karakter.

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til styret i regnskapsåret.

Det er pr 31.12.20 gitt et lån på kr 700.000 til aksjonær. Det er beregnet kr 18.030 i renter for 2020. Det er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

### Note 5 Skatt

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	53 068	47 953
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	53 068	47 953
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>53 068</b>	<b>47 953</b>
<b>Betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	3 908 600	5 024 470
Permanente forskjeller	-3 667 382	-4 806 503
Grunnlag for årets skattekostnad	241 218	217 967
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>241 218</b>	<b>217 967</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>241 218</b>	<b>217 967</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
Netto midlertidige forskjeller	-	-
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skattefordel 22 %	-	-

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Fica AS

## Noter til regnskapet for 2020

**Note 6 Aksjer i andre selskaper**

	Forretnings- kontor	Antall aksjer stemme- andel	Egenkapital 31.12.2020 (vår andel)	Balanseført verdi
Buskerud Blikk Holding AS	Drammen	33,33 %	6 778 764	849 563
Eikveien Eiendom AS	Drammen	50,00 %	1 435 171	1 339 500
SUM Investeringer i tilknyttede selskap				2 189 063

	Kostpris	Balanseført verdi
Øvrige aksjer og andeler	728 000	728 000
SUM	728 000	728 000

	Kostpris	Markedsverdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte verdipapirer	6 555 027	7 666 455	6 555 027
SUM	6 555 027	7 666 455	6 555 027

**Note 7 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	Inventar	Leiligheter	Totalt
Ansaffelseskost 01.01	64 500	3 079 813	3 144 313
Tilgang	0	17 065	17 065
Avgang	0	-1 377 126	-1 377 126
Ansaffelseskost 31.12	64 500	1 719 752	1 784 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12	64 500	0	64 500
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>1 719 752</b>	<b>1 719 752</b>
Årets avskrivninger	0	0	0

**Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.**

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	919 926
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>919 926</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2020	2019
Tomter, bygninger	0	2 570 368
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 570 368</b>

Fica AS eier, jfr note 6, 50% av Eikveien Eiendom AS (org.nr 919160276). Fica AS har stillet sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon for Eikveien Eiendom AS sin gjeld til kredittinstitusjon med kr 11.375.000. Eikveien Eiendom AS sin gjeld til kredittinstitusjon var kr 11.375.000 pr 31.12.20. Den andre 50% eier av Eikveien Eiendom AS, Jube AS (org.nr 989047965), har stillet tilsvarende sikkerhet.



Fica AS

Noter til regnskapet for 2020

<b>Note 9 Fordringer og gjeld</b>
-----------------------------------

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	700 000	723 215
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	629 039