



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 401 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBS INVEST BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse: Lenningsveien 29
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Brekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			100 000
Annen driftsinntekt		701 428	692 996
Sum inntekter		701 428	792 996
Kostnader			
Varekostnad		32 866	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	261 500	256 900
Annen driftskostnad	1	173 229	180 944
Sum kostnader		467 595	437 844
Driftsresultat		233 833	355 152
Annen rentekostnad		171 361	153 653
Sum finanskostnader		171 361	153 653
Netto finans		-171 361	-153 653
Ordinært resultat før skattekostnad		62 472	201 499
Skattekostnad på resultat	2	13 743	44 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 729	157 169
Årsresultat	4	48 729	157 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 729	157 169
Totalresultat		48 729	157 169
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		48 729	157 169
Sum overføringer og disponeringer		48 729	157 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	20 627	2 568
Sum immaterielle eiendeler		20 627	2 568
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 662 246	4 901 828
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler	5, 8	4 662 246	4 901 828
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		4 682 873	4 904 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	20 000
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7	7 500	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	22 350	95 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 350	95 958
Sum omløpsmidler		29 850	115 958
SUM EIENDELER		4 712 723	5 020 354

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 194 430	1 194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		224 398	175 669
Sum opptjent egenkapital		224 398	175 669
Sum egenkapital	4	1 418 828	1 370 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 149 983	3 349 987
Langsiktig konserngjeld	7	138 000	234 458
Sum annen langsiktig gjeld		3 287 983	3 584 445
Sum langsiktig gjeld		3 287 983	3 584 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-31 842	7 094
Betalbar skatt	2	31 802	50 545
Skyldig offentlige avgifter		5 953	8 166
Annen kortsiktig gjeld			6
Sum kortsiktig gjeld		5 913	65 811
Sum gjeld		3 293 896	3 650 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 723	5 020 354
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390678

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 401 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBS INVEST BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse: Storgata 23
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Brekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 921 401 744
BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			100 000
Annen driftsinntekt		701 428	692 996
Sum inntekter		701 428	792 996
Kostnader			
Varekostnad		32 866	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	261 500	256 900
Annen driftskostnad	1	173 229	180 944
Sum kostnader		467 595	437 844
Driftsresultat		233 833	355 152
Annen rentekostnad		171 361	153 653
Sum finanskostnader		171 361	153 653
Netto finans		-171 361	-153 653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	13 743	44 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 729	157 169
Årsresultat	4	48 729	157 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 729	157 169
Totalresultat		48 729	157 169
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		48 729	157 169
Sum overføringer og disponeringer		48 729	157 169



Organisasjonsnr: 921 401 744
BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	20 627	2 568
Sum immaterielle eiendeler		20 627	2 568

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 662 246	4 901 828
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler	5, 8	4 662 246	4 901 828

Andre langsiktige
fordringer

	7		
Sum anleggsmidler		4 682 873	4 904 396

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 500	20 000
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7	7 500	20 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	22 350	95 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 350	95 958

Sum omløpsmidler

29 850 **115 958**

SUM EIENDELER

4 712 723 **5 020 354**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 194 430	1 194 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		224 398	175 669
Sum opptjent egenkapital		224 398	175 669
Sum egenkapital	4	1 418 828	1 370 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 149 983	3 349 987
Langsiktig konserngjeld	7	138 000	234 458
Sum annen langsiktig gjeld		3 287 983	3 584 445
Sum langsiktig gjeld		3 287 983	3 584 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-31 842	7 094
Betalbar skatt	2	31 802	50 545
Skyldig offentlige avgifter		5 953	8 166
Annen kortsiktig gjeld			6
Sum kortsiktig gjeld		5 913	65 811
Sum gjeld		3 293 896	3 650 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 712 723	5 020 354
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 921 401 744
BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

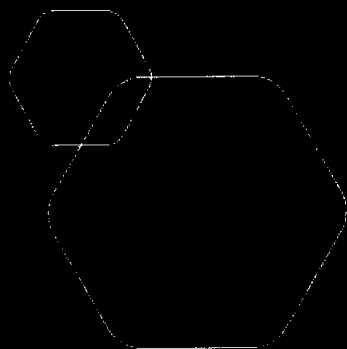
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 401 744



RESULTATREGNSKAP

BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	100,000
Annen driftsinntekt		701,428	692,996
Sum driftsinntekter		701,428	792,996
Varekostnad		32,866	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	261,500	256,900
Annen driftskostnad	1	173,229	180,944
Sum driftskostnader		467,595	437,844
Driftsresultat		233,833	355,152
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		171,361	153,653
Resultat av finansposter		-171,361	-153,653
Resultat før skattekostnad		62,472	201,499
Skattekostnad på resultat	2	13,743	44,330
Resultat		48,729	157,169
Årsresultat	4	48,729	157,169
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-48,729	-157,169
Sum overføringer		48,729	157,169



BALANSE

BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	20,627	2,568
Sum immaterielle eiendeler		20,627	2,568
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4,662,246	4,901,828
Sum varige driftsmidler	5, 8	4,662,246	4,901,828
Sum anleggsmidler		4,682,873	4,904,396
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7,500	20,000
Sum fordringer	7	7,500	20,000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	22,350	95,958
Sum omløpsmidler		29,850	115,958
Sum eiendeler		4,712,723	5,020,354



BALANSE

BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1,200,000	1,200,000
Annen innskutt egenkapital		-5,570	-5,570
Sum innskutt egenkapital		1,194,430	1,194,430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		224,398	175,669
Sum opptjent egenkapital		224,398	175,669
Sum egenkapital	4	1,418,828	1,370,099
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3,149,983	3,349,987
Langsiktig konserngjeld	7	138,000	234,458
Sum annen langsiktig gjeld		3,287,983	3,584,445
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-31,842	7,094
Betalbar skatt	2	31,802	50,545
Skyldig offentlige avgifter		5,953	8,166
Annen kortsiktig gjeld		0	6
Sum kortsiktig gjeld		5,913	65,811
Sum gjeld		3,293,896	3,650,256
Sum egenkapital og gjeld		4,712,723	5,020,354

Brønnøysund, 17.02.2023
Styret i BBS INVEST BRØNNØYSUND AS


Ronny Brekk
styremedlem


Ole Mariuss Skillevik
styreleder


Trond Borgsø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Sum	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har valgt bort revisjon, og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31,802	50,545
Endring i utsatt skattefordel	-18,059	-6,215
Skattekostnad ordinært resultat	13,743	44,330
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	62,472	201,499
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	82,083	70,921
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-42,669
Skattepliktig inntekt	144,555	229,750
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31,802	50,545
Sum betalbar skatt i balansen	31,802	50,545

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-93,758	-11,675	82,083
Sum	-93,758	-11,675	82,083
Grunnlag for utsatt skattefordel	-93,758	-11,675	82,083
Utsatt skattefordel (22 %)	-20,627	-2,568	18,058

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	120	10,000	1,200,000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

BBS INVEST BRØNNØYSUND AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2022.

	Aksjer		Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:					
Rab Holding AS	40	0	40	33%	33%
Ole Marius Skillevik	40	0	40	33%	33%
Trond Borgsø	40	0	40	33%	33%
Sum	120	0	120	100%	100%



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1,200,000	0	-5,570	175,669	1,370,099
Årets resultat				48,729	48,729
Pr 31.12.2022	1,200,000	0	-5,570	224,398	1,418,828

Note 5 Pantstillelser og garantier

	01.01.2022	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3,349,987	3,149,983
Sum	3,349,987	3,149,983

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4,451,828	4,212,246
Sum	4,451,828	4,212,246

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3,149,983	-3,349,987
Annen langsiktig gjeld	-138,000	-234,458
Sum	-3,287,983	-3,584,445



Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5,666,749	5,666,749
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	21,918	21,918
= Anskaffelseskost 31.12.22	5,688,667	5,688,667
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1,026,421	1,026,421
= Bokført verdi 31.12.22	4,662,246	4,662,246
Årets ordinære avskrivninger	261,500	261,500
Økonomisk levetid	20 år	