



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 044 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3D CONSTRUCTION AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Opsahl Selmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 512	648 600
Sum inntekter		400 512	648 600
Kostnader			
Varekostnad		4 218	
Lønnskostnad	1	298 919	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 066 500	
Annen driftskostnad		1 152 683	1 173 328
Sum kostnader		3 522 320	1 173 328
Driftsresultat		-3 121 808	-524 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 110	
Sum finansinntekter		4 110	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		721 391	
Annen rentekostnad		8 720	161
Annen finanskostnad			513
Sum finanskostnader		730 110	674
Netto finans		-726 000	-674
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 847 808	-525 402
Skattekostnad på resultat	3	-845 859	-115 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 001 949	-409 814
Årsresultat	4	-3 001 949	-409 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 001 949	-409 814
Totalresultat		-3 001 949	-409 814
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-3 001 949	-409 814
Sum overføringer og disponeringer		-3 001 949	-409 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 886 144	1 040 285
Sum immaterielle eiendeler		1 886 144	1 040 285
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	31 235 663	30 998 989
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	31 235 663	30 998 989
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler		33 121 807	32 039 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		466 253	
Andre kortsiktige fordringer		54 597	134 742
Sum fordringer		520 849	134 742
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 779	39 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 779	39 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		564 629	174 129
SUM EIENDELER		33 686 435	32 213 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		16 372 805	16 372 805
Sum innskutt egenkapital		16 472 805	16 472 805
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 690 114	3 688 165
Sum opptjent egenkapital		-6 690 114	-3 688 165
Sum egenkapital	4, 6	9 782 691	12 784 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		23 378 411	18 729 980
Sum annen langsiktig gjeld		23 378 411	18 729 980
Sum langsiktig gjeld		23 378 411	18 729 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 872	456 462
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		123 162	50 012
Annen kortsiktig gjeld		280 301	192 309
Sum kortsiktig gjeld		525 334	698 783
Sum gjeld		23 903 745	19 428 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 686 435	32 213 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750101

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 044 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3D CONSTRUCTION AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Opsahl Selmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2024



Organisasjonsnr: 918 044 744
3D CONSTRUCTION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 512	648 600
Sum inntekter		400 512	648 600
Kostnader			
Varekostnad		4 218	
Lønnskostnad	1	298 919	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 066 500	
Annen driftskostnad		1 152 683	1 173 328
Sum kostnader		3 522 320	1 173 328
Driftsresultat		-3 121 808	-524 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 110	
Sum finansinntekter		4 110	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		721 391	
Annen rentekostnad		8 720	161
Annen finanskostnad			513
Sum finanskostnader		730 110	674
Netto finans		-726 000	-674
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 847 808	-525 402
Skattekostnad på resultat	3	-845 859	-115 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 001 949	-409 814
Årsresultat	4	-3 001 949	-409 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 001 949	-409 814
Totalresultat		-3 001 949	-409 814
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 001 949	-409 814
Sum overføringer og disponeringer		-3 001 949	-409 814



Organisasjonsnr: 918 044 744
3D CONSTRUCTION AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 886 144	1 040 285
Sum immaterielle eiendeler		1 886 144	1 040 285
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	31 235 663	30 998 989
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	31 235 663	30 998 989
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler		33 121 807	32 039 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		466 253	
Andre kortsiktige fordringer		54 597	134 742
Sum fordringer		520 849	134 742
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 779	39 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 779	39 387
Sum omløpsmidler		564 629	174 129



SUM EIENDELER		33 686 435	32 213 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		16 372 805	16 372 805
Sum innskutt egenkapital		16 472 805	16 472 805
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 690 114	3 688 165
Sum opptjent egenkapital		-6 690 114	-3 688 165
Sum egenkapital	4, 6	9 782 691	12 784 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		23 378 411	18 729 980
Sum annen langsiktig gjeld		23 378 411	18 729 980
Sum langsiktig gjeld		23 378 411	18 729 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		121 872	456 462
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		123 162	50 012
Annen kortsiktig gjeld		280 301	192 309
Sum kortsiktig gjeld		525 334	698 783
Sum gjeld		23 903 745	19 428 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 686 435	32 213 402



Organisasjonsnr: 918 044 744
3D CONSTRUCTION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i 3D Construction AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 3D Construction AS som viser et underskudd på kr 3 001 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sluppenveien 2
7037 Trondheim

Telefon: 73 84 45 00

Epost: post@revkomp.no
web: www.revkomp.no

Foretaksregisteret:
NO 984 845 499 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 24. september 2024
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



BankID Signing
Kolbjørn Opsahl Selmer
2024-09-17

BankID Signing
Torbjørn Solberg
2024-09-21



Årsregnskap 2023

3d Construction AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 044 744



RESULTATREGNSKAP

3D CONSTRUCTION AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		400 512	648 600
Sum driftsinntekter		400 512	648 600
Varekostnad		4 218	0
Lønnskostnad	1	298 919	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 066 500	0
Annen driftskostnad		1 152 683	1 173 328
Sum driftskostnader		3 522 320	1 173 328
Driftsresultat		-3 121 808	-524 728
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 110	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		721 391	0
Annen rentekostnad		8 720	161
Annen finanskostnad		0	513
Resultat av finansposter		-726 000	-674
Resultat før skattekostnad		-3 847 808	-525 402
Skattekostnad på resultat	3	-845 859	-115 588
Årsresultat	4	-3 001 949	-409 814
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 001 949	409 814
Sum overføringer		-3 001 949	-409 814



BALANSE

3D CONSTRUCTION AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 886 144	1 040 285
Sum immaterielle eiendeler		1 886 144	1 040 285
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	31 235 663	30 998 989
Sum varige driftsmidler	2	31 235 663	30 998 989
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		33 121 807	32 039 274
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		466 253	0
Andre kortsiktige fordringer		54 597	134 742
Sum fordringer		520 849	134 742
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 779	39 387
Sum omløpsmidler		564 629	174 129
Sum eiendeler		33 686 435	32 213 402



BALANSE

3D CONSTRUCTION AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		16 372 805	16 372 805
Sum innskutt egenkapital		16 472 805	16 472 805
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-6 690 114	-3 688 165
Sum opptjent egenkapital		-6 690 114	-3 688 165
Sum egenkapital	4, 6	9 782 691	12 784 640
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		23 378 411	18 729 980
Sum annen langsiktig gjeld		23 378 411	18 729 980
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		121 872	456 462
Skyldig offentlige avgifter		123 162	50 012
Annen kortsiktig gjeld		280 301	192 309
Sum kortsiktig gjeld		525 334	698 783
Sum gjeld		23 903 745	19 428 763
Sum egenkapital og gjeld		33 686 435	32 213 402

Styret i 3d Construction AS

Kolbjørn Opsahl Selmer
styreleder

Torbjørn Sotberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	817 195	1 073 051
Arbeidsgiveravgift	123 940	153 637
Pensjonskostnader	17 876	10 902
Andre ytelser	-660 092	-1 237 590
Sum	298 919	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	33 302 163	33 302 163
= Anskaffelseskost 31.12.23	33 302 163	33 302 163
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 066 500	2 066 500
= Bokført verdi 31.12.23	31 235 663	31 235 663
Årets ordinære avskrivninger	2 066 500	2 066 500
Økonomisk levetid	0-15 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-845 859	-115 588
Skattekostnad ordinært resultat	-845 859	-115 588
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 847 808	-525 402
Permanente forskjeller	3 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 583 429	-1 474 429
Skattepliktig inntekt	-10 428 237	-1 999 831
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	9 963 635	3 380 207	-6 583 429
Sum	9 963 635	3 380 207	-6 583 429
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 537 017	-8 108 780	10 428 237
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 573 382	-4 728 573	3 844 808
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 886 144	-1 040 286	845 858



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	16 372 805	0	-3 688 165	12 784 640
Årets resultat				-3 001 949	-3 001 949
Pr 31.12.2023	100 000	16 372 805	0	-6 690 114	9 782 691

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

3d Construction AS er datterselskap til HOLMETJERN INVEST AS som har forretningskontor i TRONDHEIM, Norge. Øverste morselskap Selmer Holding AS utarbeider konsernregnskap der 3d Construction AS inngår i konsolideringen.

Note 6 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.