



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 972 414 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØ HOTELL AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 922 035	14 883 949
Annen driftsinntekt		545 038	1 958 252
Sum inntekter		25 467 073	16 842 201
Kostnader			
Varekostnad		5 008 416	2 389 298
Lønnskostnad	2, 13	10 434 526	8 633 094
Avskrivning	4	333 270	521 236
Annen driftskostnad	2, 7, 12	7 786 161	4 956 848
Sum kostnader		23 562 373	16 500 476
Driftsresultat		1 904 700	341 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 948	12 655
Annen finansinntekt		2 634	6 106
Sum finansinntekter		28 582	18 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 201	36 305
Annen finanskostnad		111 561	118 598
Sum finanskostnader		143 762	154 903
Netto finans		-115 180	-136 142
Ordinært resultat før skattekostnad		1 789 520	205 583
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 722	44 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 395 798	161 344
Årsresultat		1 395 798	161 344
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	1 350 320	174 225
Udekket tap	9		-12 881



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	9	45 478	
Sum overføringer og disponeringer		1 395 798	161 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	206 451	219 313
Sum immaterielle eiendeler		206 451	219 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	2 443 389	1 998 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11, 12	1 310 800	1 804 700
Sum varige driftsmidler		3 754 189	3 803 089
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 11	1 467 651	1 293 833
Investeringer i aksjer og andeler		92 216	92 216
Sum finansielle anleggsmidler		1 559 867	1 386 049
Sum anleggsmidler		5 520 507	5 408 451
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	395 360	249 739
Fordringer			
Kundefordringer	11	367 890	243 891
Andre fordringer	5, 11	1 526 246	421 211
Sum fordringer		1 894 136	665 102
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 353 379	1 297 040
Sum omløpsmidler		4 642 875	2 211 881
SUM EIENDELER		10 163 382	7 620 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 14		-648 441
Sum opptjent egenkapital			-648 441
Sum egenkapital		1 000 000	351 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 388 013	2 758 117
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 671 087	1 286 617
Sum annen langsiktig gjeld		4 059 100	4 044 734
Sum langsiktig gjeld		4 059 100	4 044 734
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 195 579
Leverandørgjeld		583 803	195 354
Skyldige offentlige avgifter		1 005 556	632 700
Annen kortsiktig gjeld	8	3 514 923	1 200 406
Sum kortsiktig gjeld		5 104 282	3 224 039
Sum gjeld		9 163 382	7 268 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 163 382	7 620 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 499056

Enheten

Organisasjonsnummer: 972 414 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØ HOTELL AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 972 414 972
BØ HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 922 035	14 883 949
Annen driftsinntekt		545 038	1 958 252
Sum inntekter		25 467 073	16 842 201
Kostnader			
Varekostnad		5 008 416	2 389 298
Lønnskostnad	2, 13	10 434 526	8 633 094
Avskrivning	4	333 270	521 236
Annen driftskostnad	2, 7, 12	7 786 161	4 956 848
Sum kostnader		23 562 373	16 500 476
Driftsresultat		1 904 700	341 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 948	12 655
Annen finansinntekt		2 634	6 106
Sum finansinntekter		28 582	18 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 201	36 305
Annen finanskostnad		111 561	118 598
Sum finanskostnader		143 762	154 903
Netto finans		-115 180	-136 142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 722	44 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 395 798	161 344
Årsresultat		1 395 798	161 344
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	1 350 320	174 225
Udekket tap	9		-12 881
Overføringer annen egenkapital	9	45 478	
Sum overføringer og disponeringer		1 395 798	161 344



Organisasjonsnr: 972 414 972
BØ HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	206 451	219 313
Sum immaterielle eiendeler		206 451	219 313

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	2 443 389	1 998 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11, 12	1 310 800	1 804 700
Sum varige driftsmidler		3 754 189	3 803 089

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7, 11	1 467 651	1 293 833
Investeringer i aksjer og andeler		92 216	92 216
Sum finansielle anleggsmidler		1 559 867	1 386 049

Sum anleggsmidler

		5 520 507	5 408 451
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	11	395 360	249 739
-----------	----	---------	---------

Fordringer

Kundefordringer	11	367 890	243 891
Andre fordringer	5, 11	1 526 246	421 211
Sum fordringer		1 894 136	665 102

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 353 379	1 297 040
---	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler

		4 642 875	2 211 881
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		10 163 382	7 620 332
--	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9, 14		-648 441
Sum opptjent egenkapital			-648 441
Sum egenkapital		1 000 000	351 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 388 013	2 758 117
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 671 087	1 286 617
Sum annen langsiktig gjeld		4 059 100	4 044 734
Sum langsiktig gjeld		4 059 100	4 044 734
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 195 579
Leverandørgjeld		583 803	195 354
Skyldige offentlige avgifter		1 005 556	632 700
Annen kortsiktig gjeld	8	3 514 923	1 200 406
Sum kortsiktig gjeld		5 104 282	3 224 039
Sum gjeld		9 163 382	7 268 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 163 382	7 620 332



Organisasjonsnr: 972 414 972
BØ HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bø Hotell Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
17.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bø Hotell AS	Gullbringvegen 32 3800 BØ I TELEMARK 3817 Midt-Telemark

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bø Hotell AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bø Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø i Telemark, 20. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: J015E-4J2LU-COHNE-07M4Q-CD103-08KIL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Selskap med revisjonsberetning

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-20 03:44:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J0T5E-4J2LU-COHNE-07M4Q-CD103-08KIL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Bø Hotell AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



Bø Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 922 035	14 883 949
Annen driftsinntekt		545 038	1 958 252
Sum driftsinntekter		<u>25 467 073</u>	<u>16 842 201</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		5 008 416	2 389 298
Lønnskostnad	2, 13	10 434 526	8 633 094
Avskrivning	4	333 270	521 236
Annen driftskostnad	2, 7, 12	7 786 161	4 956 848
Sum driftskostnader		<u>23 562 373</u>	<u>16 500 476</u>
Driftsresultat		<u>1 904 700</u>	<u>341 725</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 948	12 655
Annen finansinntekt		2 634	6 106
Rentekostnad til foretak i samme konsern		32 201	36 305
Annen finanskostnad		111 561	118 598
Netto finansposter		<u>-115 180</u>	<u>-136 142</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 789 520</u>	<u>205 583</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>393 722</u>	<u>44 239</u>
Årsresultat		<u>1 395 798</u>	<u>161 344</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag etter skatteeffekt	9	1 350 320	174 225
Overføringer annen egenkapital	9	45 478	0
Udekket tap	9	0	-12 881
Sum disponert		<u>1 395 798</u>	<u>161 344</u>



Bø Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>206 451</u>	<u>219 313</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 11	2 443 389	1 998 389
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner ol	4, 11	605 400	760 200
Påkost leide lokaler	12	505 400	844 500
Kunst	4, 11	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 754 189</u>	<u>3 803 089</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 11	1 467 651	1 293 833
Investeringer i aksjer og andeler		<u>92 216</u>	<u>92 216</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 559 867</u>	<u>1 386 049</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 520 507</u>	<u>5 408 451</u>
Omløpsmidler			
Varer	11	<u>395 360</u>	<u>249 739</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	11	367 890	243 891
Andre fordringer	5, 11	<u>1 526 246</u>	<u>421 211</u>
Sum fordringer		<u>1 894 136</u>	<u>665 102</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>2 353 379</u>	<u>1 297 040</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 642 875</u>	<u>2 211 881</u>
Sum eiendeler		<u>10 163 382</u>	<u>7 620 332</u>



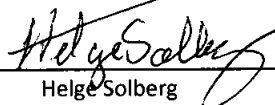
Bø Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9, 14	<u>0</u>	<u>-648 441</u>
Sum egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>351 559</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 388 013	2 758 117
Gjeld til selskap i samme konsern	7	<u>1 671 087</u>	<u>1 286 617</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 059 100</u>	<u>4 044 734</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 195 579
Leverandørgjeld		583 803	195 354
Skyldige offentlige avgifter		1 005 556	632 700
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>3 514 923</u>	<u>1 200 406</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 104 282</u>	<u>3 224 039</u>
Sum gjeld		<u>9 163 382</u>	<u>7 268 773</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 163 382</u>	<u>7 620 332</u>

31. desember 2021

Bø i Telemark, 15. juni 2022


Helge Solberg
styreleder/daglig leder



Bø Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bø Hotell AS driver hotell- og serveringsvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Bø i Telemark.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer

Aksjer er oppført i regnskapet til anskaffelseskost.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 784 521	7 213 077
Folketrygdavgift	1 346 753	1 002 096
Pensjonskostnader	224 632	242 226
Andre ytelser	78 620	175 695
Sum	10 434 525	8 633 094

Antall årsverk sysselsatt i perioden	17,0	17,0
--------------------------------------	------	------

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Honorarer til revisor (eksklusiv merverdiavgift):	2021
Revisjonsrelaterte tjenester (inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap med noter)	81 500
Andre tjenester	12 670

Note 3 Skatter og skattekostnad

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel:	2021	2020
Omløpsmidler	-117 129	-94 000
Anleggsmidler	-821 287	-902 880
Skatteposisjoner/ fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for utsatt skatt (etter utligning)		
Grunnlag for utsatt skattefordel (etter utligning)	-938 416	-996 880
Netto utsatt skattefordel	-206 452	-219 314
Netto utsatt skatt	-	-
Endring utsatt skattefordel	12 862	

Resultatført skattekostnad	Grunnlag	Betalbar skatt	Skatte kostnad
Ordinært resultat før skatt	1 789 519		
Permanente forskjeller	125		
Endring i midlertidige forskjeller	-58 464		
Avgitt konsernbidrag	-1 731 180		
Benyttet fremførbart underskudd			
Alminnelig inntekt	-	-	-
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag			380 860
Betalbar skattegjeld 31.12		-	
For lite/for mye avsatt skatt tidligere år			
Endring utsatt skatt			12 862
Resultatført skattekostnad			393 723



Note 4 Driftsmidler og avskrivninger

	Tomter, bygn., etc	Biler	Inventar, verktøy, og lignende.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	2 033 521	165 213	9 527 866	200 000	11 926 600
Tilgang i året	460 019	145 451	18 000		623 470
Avgang i året					-
Anskaffelseskost pr. 31.12	2 493 540	310 664	9 545 866	200 000	12 550 070
Tidligere oppskrivninger					-
Akkumulerte avskr.pr. 31.12	50 151	187 064	9 064 066		9 301 281
Balansført verdi 31.12	2 443 389	123 600	481 800	200 000	3 248 789
Ordinære avskrivninger i år	15 019	21 851	296 400		333 270
Avskrivningssatser		20 %	15, 20, 33%	0 %	

Note 5 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:	2021	2020
Forskuddsbetalte kostnader	62 006	198 924
Konsernmellomværende -konsernbidrag	602 964	-
Andre kortsiktige fordringer	861 276	222 288
Sum andre kortsiktige fordringer	1 526 246	421 211

Note 6 Bundne midler

Bundne midler:	2021	2020
Kasse, bankinnskudd, totalt	2 353 379	1 297 040
Herav bundne skattetreksmidler på egen konto	146 492	243 669

Selskapet har en kassakredittlimit på kr 1.200.000 pr 31.12.21.

Note 7 Konsernforhold og annen driftskostnad

Samlede beløp som vedrører lån til foretak i samme konsern:	Langsiktige fordringer	
	2021	2020
Mellomværende Bø Hotell Eiendom AS	147 871	-
Mellomværende Helge Solberg Holding AS	806 320	790 467
Mellomværende Bø Kunnskapspark AS	513 461	503 366
Netto	1 467 651	1 293 833

Samlede beløp som vedrører lån til foretak i samme konsern:	Langsiktig gjeld	
	2021	2020
Gjeld til the Roots AS	738 193	765 248
Gjeld til HS Solberg Eiendom AS	932 893	202 934
Gjeld til Bø Hotell Eiendom AS		318 434
Sum	1 671 087	1 286 617



Samlede beløp som vedrører lån til foretak i samme konsern:	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Gjeld til Bø Hotell Eiendom AS - konsernbidrag	1 731 180	-
Gjeld til HS Solberg Eiendom AS	-	223 366
Sum	1 731 180	223 366

Det er bokført en husleie til morsselskapet, Bø Hotell Eiendom AS, på kr 2.040.000. Husleiekostnaden er klassifisert som annen driftskostnad.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:	2021	2020
Påløpte rentekostnader	3 976	5 300
Gavekort	11 251	8 510
Påløpte feriepenge	1 042 091	807 830
Skyldig HS Solberg Eiendom AS	-	223 366
Skyldig Bø Hotell Eiendom AS - konsernbidrag	1 731 180	-
Skyldig lønn	510 679	-
Annen kortsiktig gjeld	215 746	155 400
Sum annen kortsiktig gjeld	3 514 924	1 200 406

Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 000 000	-648 441	351 559
Årets resultat	-	1 395 797	1 395 797
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt	-	602 964	602 964
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-1 350 320	-1 350 320
Egenkapital pr. 31.12.	1 000 000	-	1 000 000

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er på kr 1.000.000 fordelt på 1.000 aksjer á kr 1.000.

Eneste aksjonær i selskapet pr. 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemme andel
Bø Hotell Eiendom AS	1 000	100 %	100 %

Note 11 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	687 694	801 908

Gjeld som er sikret ved pant	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 388 013	2 758 117

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt	2021	2020
Fast eiendom gnr 18, bnr 116(pålydende 5.000.000)	1 980 189	1 980 189
Driftsløsøre	805 400	960 200
Varelager	395 360	249 739
Kundefordringer	367 890	243 891
Andre fordringer	2 390 933	1 715 044
Sum	5 939 773	5 149 063



Sikkerhetsstillelse på dette lånet er kausjonserklæring fra Helge Solberg pålydende 600.000.

Note 12 Påkost leide lokaler

Kostnaden er aktivert og beløpet kostnadsføres over en ti års periode.
Det beløpet som er kostnadsført som annen driftskostnad i 2021 er kr 339.100.

Note 13 Selskapets AFP ordning

Bø Hotell AS har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte som er i tråd med lov om obligatorisk tjenestepensjon(OTP). Årlig pensjonskostnad for innskuddsordningen tilsvarer årets påløpte premie.