



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JB INVESTERING AS
Forretningsadresse: Inngang A
Dalhaugene 2
5153 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bjordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	10 385	49 018
Sum kostnader		10 385	49 018
Driftsresultat		-10 385	-49 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	23
Sum finansinntekter		19	23
Netto finans		19	23
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 366	-48 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 366	-48 995
Årsresultat		-10 366	-48 995
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	2	-310 366	-248 994
Sum overføringer og disponeringer		-10 366	-48 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	25 555 000	25 555 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 555 000	25 555 000
Sum anleggsmidler		25 555 000	25 555 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 156	8 147
Sum omløpsmidler		7 156	8 147
SUM EIENDELER		25 562 156	25 563 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	648 536	958 902
Sum opptjent egenkapital		648 536	958 902
Sum egenkapital		748 536	1 058 902
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	24 813 620	24 504 245
Sum kortsiktig gjeld		24 813 620	24 504 245
Sum gjeld		24 813 620	24 504 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 562 156	25 563 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495267

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JB INVESTERING AS
Forretningsadresse: Inngang A
Dalhaugene 2
5153 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bjordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 232 487
JB INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	10 385	49 018
Sum kostnader		10 385	49 018
Driftsresultat		-10 385	-49 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	23
Sum finansinntekter		19	23
Netto finans		19	23
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 366	-48 995
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 366	-48 995
Årsresultat		-10 366	-48 995
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	2	-310 366	-248 994
Sum overføringer og disponeringer		-10 366	-48 994



Organisasjonsnr: 989 232 487
JB INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		25 555 000	25 555 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 555 000	25 555 000
Sum anleggsmidler		25 555 000	25 555 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 156	8 147
Sum omløpsmidler		7 156	8 147
SUM EIENDELER		25 562 156	25 563 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	648 536	958 902
Sum opptjent egenkapital		648 536	958 902
Sum egenkapital		748 536	1 058 902
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	24 813 620	24 504 245
Sum kortsiktig gjeld		24 813 620	24 504 245
Sum gjeld		24 813 620	24 504 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 562 156	25 563 147



Organisasjonsnr: 989 232 487
JB INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2.00	1000.00	2000.00
B-aksjer	98.00	1000.00	98000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Barracuda Eiendom AS	53.00	53.00%	B-aksjer
Eb Investering AS	45.00	45.00%	B-aksjer
Jan Bjordal	2.00	2.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Eiendomsselsk. Dalhaugane 2 AS	100.00%	100.00%	4149968.00	19703109.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
JB Investering AS	Skjoldveien 66 5221 NESTTUN 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i JB Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert JB Investering AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK kr 10 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79

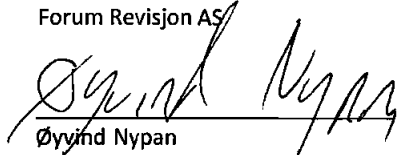


Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27.05.2025
Forum Revisjon AS


Øyvind Nypan
Statsautorisert Revisor

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79



Regnskap 2024 JB Investering AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), signert 27.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Bjordal, Erik (19.09.1974), signert 27.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Bjordal, Rune (20.11.1978), signert 28.05.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



JB Investering AS

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), 27.05.2025
- Bjordal, Erik (19.09.1974), 27.05.2025
- Bjordal, Rune (20.11.1978), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



JB Investering AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 385	49 018
Driftsresultat		<u>-10 385</u>	<u>-49 018</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	23
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-10 366</u>	<u>-48 995</u>
Årsresultat		<u>-10 366</u>	<u>-48 995</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	2	<u>-310 366</u>	<u>-248 994</u>
Sum disponert		<u>-10 366</u>	<u>-48 994</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), 27.05.2025
- Bjordal, Erik (19.09.1974), 27.05.2025
- Bjordal, Rune (20.11.1978), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



JB Investering AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	25 555 000	25 555 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 156</u>	<u>8 147</u>
Sum eiendeler		<u>25 562 156</u>	<u>25 563 147</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), 27.05.2025
- Bjordal, Erik (19.09.1974), 27.05.2025
- Bjordal, Rune (20.11.1978), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



JB Investering AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	648 536	958 902
Sum egenkapital		<u>748 536</u>	<u>1 058 902</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	24 813 620	24 504 245
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 562 156</u>	<u>25 563 147</u>

31. desember 2024
Bergen, 27. mai 2025

Jan Bjordal
Styremedlem

Rune Bjordal
Styreleder

Erik Bjordal
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), 27.05.2025
- Bjordal, Erik (19.09.1974), 27.05.2025
- Bjordal, Rune (20.11.1978), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



JB Investering AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), 27.05.2025
- Bjordal, Erik (19.09.1974), 27.05.2025
- Bjordal, Rune (20.11.1978), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



JB Investering AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	958 901	1 058 901
Årsresultat	0	-10 366	-10 366
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.	100 000	648 535	748 535

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Eiendomsselsk. Dalhaugane 2 AS	Bergen	100 %	100 %	19 703 109	4 149 968	25 555 000

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	98	1 000	98 000
Sum	100		100 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Barracuda Eiendom AS	0	53	53 %	0
Eb Investering AS	0	45	45 %	0
Jan Bjordal, styremedlem	2	0	2 %	100 %
Sum	2	98	100 %	100 %

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), 27.05.2025
- Bjordal, Erik (19.09.1974), 27.05.2025
- Bjordal, Rune (20.11.1978), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



JB Investering AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld datterselskap	-24 513 620	-24 304 245

Mellomværende mellom konsernselskaper renteberegnes ikke.

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-10 366
Årets skattegrunnlag	-10 366

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-144 193
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-144 193
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-144 193
Sum	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bjordal, Jan (21.03.1951), 27.05.2025
- Bjordal, Erik (19.09.1974), 27.05.2025
- Bjordal, Rune (20.11.1978), 28.05.2025

Forseglet av



Posten Norge