



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 220 645
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREDFOSS INVEST AS
Forretningsadresse:	Fredfoss 3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Veierland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 172	78 316
Sum kostnader		53 172	78 316
Driftsresultat		-53 172	-78 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 597	42 940
Sum finansinntekter		41 597	42 940
Netto finans		41 597	42 940
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 574	-35 376
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 574	-35 376
Årsresultat		-11 574	-35 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 574	-35 376
Totalresultat		-11 574	-35 376
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 574	-35 376
Sum overføringer og disponeringer		-11 574	-35 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	10 030 000	10 030 000
Lån til foretak i samme konsern		300 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 713 382	4 713 382
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 011 868	2 061 868
Sum finansielle anleggsmidler		17 055 250	16 805 250
Sum anleggsmidler		17 055 250	16 805 250
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353 318	644 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 318	644 892
Sum omløpsmidler		353 318	644 892
SUM EIENDELER		17 408 568	17 450 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 408 568	12 420 142
Sum opptjent egenkapital		12 408 568	12 420 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	17 408 568	17 420 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 000
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			30 000
Sum gjeld		0	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 408 568	17 450 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492504

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 220 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDFOSS INVEST AS
Forretningsadresse: Fredfoss
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Veierland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 914 220 645
FREDFOSS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 172	78 316
Sum kostnader		53 172	78 316
Driftsresultat		-53 172	-78 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 597	42 940
Sum finansinntekter		41 597	42 940
Netto finans		41 597	42 940
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 574	-35 376
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 574	-35 376
Årsresultat		-11 574	-35 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 574	-35 376
Totalresultat		-11 574	-35 376
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 574	-35 376
Sum overføringer og disponeringer		-11 574	-35 376



Organisasjonsnr: 914 220 645
FREDFOSS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 10 030 000 10 030 000

Lån til foretak i samme
konsern 300 000

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 4 713 382 4 713 382

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 2 011 868 2 061 868

Sum finansielle
anleggsmidler 17 055 250 16 805 250

Sum anleggsmidler 17 055 250 16 805 250

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 353 318 644 892

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 353 318 644 892

Sum omløpsmidler 353 318 644 892

SUM EIENDELER 17 408 568 17 450 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 000 000 5 000 000

Sum innskutt egenkapital 5 000 000 5 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 408 568 12 420 142

Sum opptjent egenkapital 12 408 568 12 420 142

Sum egenkapital 6 17 408 568 17 420 142

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 000
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			30 000
Sum gjeld		0	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 408 568	17 450 142



Organisasjonsnr: 914 220 645
FREDFOSS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Fredfoss Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 40DFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP

Organisasjonsnr: 914 220 645



Resultatregnskap Fredfoss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		53 172	78 316
Sum driftskostnader		53 172	78 316
Driftsresultat		-53 172	-78 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 597	42 940
Resultat av finansposter		41 597	42 940
Resultat før skattekostnad		-11 574	-35 376
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-11 574	-35 376
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		11 574	35 376
Sum overføringer		-11 574	-35 376

Penneo Dokumentnøkkel: 40DFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP



Balanse Fredfoss Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	10 030 000	10 030 000
Lån til foretak i samme konsern		300 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 713 382	4 713 382
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 011 868	2 061 868
Sum finansielle anleggsmidler		17 055 250	16 805 250
Sum anleggsmidler		17 055 250	16 805 250
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353 318	644 892
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		353 318	644 892
Sum omløpsmidler		353 318	644 892
Sum eiendeler		17 408 568	17 450 142

Penneo Dokumentnøkkel: 40DFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP



Balanse
Fredfoss Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		12 408 568	12 420 142
Sum opptjent egenkapital		12 408 568	12 420 142
Sum egenkapital	6	17 408 568	17 420 142
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	30 000
Sum kortsiktig gjeld		0	30 000
Sum gjeld		0	30 000
Sum egenkapital og gjeld		17 408 568	17 450 142

Vestfossen, 12.06.2023
Styret i Fredfoss Invest AS

Martin Veierland
styreleder

Tore Eriksen
styremedlem

Lusia Eriksen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 40DFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester

Driftsinntekter fra levering av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskaper/tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kostpris.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet Stiftelsen Fredfoss Kulturpark med forretningskontor i Øvre Eiker kommune.

Penneo Dokumentnøkkel: 4CDFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 574	-35 376
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-11 574	-35 376
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-381 413	-369 839	11 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	381 413	369 839	-11 574
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Datterselskaper

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

Datterselskapets navn:	Eker Eiendom AS	Effekto AS
Forretningskontor:	Vestfossen	Vestfossen
Eier/stemmeandel	100 %	100 %
Egenkapital pr. 01.01.	23 574 462	557 813
Avsatt utbytte	0	0
Årets resultat:	410 666	
Egenkapital pr. 31.12.	23 985 128	557 813

Regnskapstall for Effekto AS foreligger ikke pr. dato.
Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2(4).



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er oppført til historisk kost.

Selskapets navn:	Vinterbro AS
Forretningskontor:	Oslo
Eier/stemmeandel	16,67 %
Egenkapital pr. 01.01.	12 947 834
Årets resultat:	-310 955
Egenkapital pr. 31.12.	12 636 879

Selskapets navn:	ILC AS
Forretningskontor:	Oslo
Eier/stemmeandel	25 %
Egenkapital pr. 01.01.	11 926 293
Årets resultat:	0
Egenkapital pr. 31.12.	0

Regnskapstall for ILC AS foreligger ikke pr. dato.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	5 000 000	12 420 142	17 420 142
Årets resultat	0	-11 574	-11 574
Pr 31.12.2022	5 000 000	12 408 568	17 408 568

Penneo Dokumentnøkkel: 40DFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP



Til BDO AS ved Anders Nordahl

Drammen, 12.06.2023

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Fredfoss Invest AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2022, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 13.01.2022, og regnskapet gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps - og salgavtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.

Penneo Dokumentnøkkel: 4QDFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP

Side 1 av 2



10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimater og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
18. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
19. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Martin Veierland
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 40DFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Eriksen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2498654

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-12 12:12:35 UTC



Martin Veierland

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-718387

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-12 13:19:03 UTC



Lusia Eriksen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1192907

IP: 46.46.xxx.xxx

2023-06-12 14:06:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 40DFJ-6D6J8-HEVX4-4M05E-5JTXO-1LHGP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fredfoss Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredfoss Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 68NW8-ZBT1-Q-M0GX6-PGONK-5GKET-0MCDS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-13 07:53:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 68NV8-ZBT1Q-MDQX6-PGONK-5GKET-0MCDS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>