



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 163 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 913 051	4 497 493
Annen driftsinntekt		3 609 081	2 890 356
Sum inntekter		9 522 132	7 387 849
Kostnader			
Varekostnad		2 214 230	2 095 210
Lønnskostnad	1	3 517 082	3 048 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	947 723	973 265
Annen driftskostnad		1 637 780	1 654 117
Sum kostnader		8 316 815	7 770 814
Driftsresultat		1 205 317	-382 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 923	10 094
Sum finansinntekter		21 923	10 094
Annen rentekostnad		8 090	3 337
Sum finanskostnader		8 090	3 337
Netto finans		13 832	6 756
Ordinært resultat før skattekostnad		1 219 150	-376 209
Skattekostnad på resultat	3	124 345	-81 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 094 805	-294 513
Årsresultat	4	1 094 805	-294 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 094 805	-294 513
Totalresultat		1 094 805	-294 513
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-177 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		663 533	38 940
Avsatt til annen egenkapital		431 272	-156 453
Sum overføringer og disponeringer		1 094 805	-294 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		77 767
Sum immaterielle eiendeler			77 767
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 040 800	22 521 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	613 840	106 300
Sum varige driftsmidler	5	20 654 640	22 627 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum anleggsmidler		21 654 640	22 705 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		771 822	610 181
Andre kortsiktige fordringer		50 481	18 946
Konsernfordringer	6		177 000
Sum fordringer		822 302	806 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	805 639	834 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		805 639	834 399
Sum omløpsmidler		1 627 941	1 640 525
SUM EIENDELER		23 282 581	24 345 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		671 014	671 014
Sum innskutt egenkapital		1 671 014	1 671 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 516 485	1 085 213
Sum opptjent egenkapital		1 516 485	1 085 213
Sum egenkapital	4	3 187 499	2 756 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	46 578	
Sum avsetninger for forpliktelser		46 578	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	17 878 092	20 455 092
Sum annen langsiktig gjeld		17 878 092	20 455 092
Sum langsiktig gjeld		17 924 670	20 455 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 361	311 273
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		437 230	338 971
Kortsiktig konserngjeld	6	681 840	18 307
Annen kortsiktig gjeld		809 982	465 922
Sum kortsiktig gjeld		2 170 413	1 134 473
Sum gjeld		20 095 083	21 589 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 282 581	24 345 792
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625810

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 163 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 991 163 506
EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 913 051	4 497 493
Annen driftsinntekt		3 609 081	2 890 356
Sum inntekter		9 522 132	7 387 849
Kostnader			
Varekostnad		2 214 230	2 095 210
Lønnskostnad	1	3 517 082	3 048 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	947 723	973 265
Annen driftskostnad		1 637 780	1 654 117
Sum kostnader		8 316 815	7 770 814
Driftsresultat		1 205 317	-382 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 923	10 094
Sum finansinntekter		21 923	10 094
Annen rentekostnad		8 090	3 337
Sum finanskostnader		8 090	3 337
Netto finans		13 832	6 756
Ordinært resultat før skattekostnad		1 219 150	-376 209
Skattekostnad på resultat	3	124 345	-81 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 094 805	-294 513
Årsresultat	4	1 094 805	-294 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 094 805	-294 513
Totalresultat		1 094 805	-294 513
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-177 000
Avgitt konsernbidrag		663 533	38 940
Avsatt til annen egenkapital		431 272	-156 453
Sum overføringer og disponeringer		1 094 805	-294 513



Organisasjonsnr: 991 163 506
EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		77 767
Sum immaterielle eiendeler			77 767
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 040 800	22 521 200
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	613 840	106 300
Sum varige driftsmidler	5	20 654 640	22 627 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Sum anleggsmidler		21 654 640	22 705 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		771 822	610 181
Andre kortsiktige fordringer		50 481	18 946
Konsernfordringer	6		177 000
Sum fordringer		822 302	806 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	805 639	834 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		805 639	834 399
Sum omløpsmidler		1 627 941	1 640 525
SUM EIENDELER		23 282 581	24 345 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000



Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		671 014	671 014
Sum innskutt egenkapital		1 671 014	1 671 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 516 485	1 085 213
Sum opptjent egenkapital		1 516 485	1 085 213
Sum egenkapital	4	3 187 499	2 756 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	46 578	
Sum avsetninger for forpliktelser		46 578	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	17 878 092	20 455 092
Sum annen langsiktig gjeld		17 878 092	20 455 092
Sum langsiktig gjeld		17 924 670	20 455 092
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 361	311 273
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		437 230	338 971
Kortsiktig konserngjeld	6	681 840	18 307
Annen kortsiktig gjeld		809 982	465 922
Sum kortsiktig gjeld		2 170 413	1 134 473
Sum gjeld		20 095 083	21 589 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 282 581	24 345 792
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 991 163 506
EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

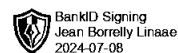
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Eiendomsutvikling Vestfold AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 163 506



RESULTATREGNSKAP

EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 913 051	4 497 493
Annen driftsinntekt		3 609 081	2 890 356
Sum driftsinntekter		9 522 132	7 387 849
Varekostnad		2 214 230	2 095 210
Lønnskostnad	1	3 517 082	3 048 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	947 723	973 265
Annen driftskostnad		1 637 780	1 654 117
Sum driftskostnader		8 316 815	7 770 814
Driftsresultat		1 205 317	-382 965
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 923	10 094
Annen rentekostnad		8 090	3 337
Resultat av finansposter		13 832	6 756
Resultat før skattekostnad		1 219 150	-376 209
Skattekostnad på resultat	3	124 345	-81 696
Årsresultat	4	1 094 805	-294 513
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	177 000
Avsatt konsernbidrag		663 533	38 940
Avsatt til annen egenkapital		431 272	-156 453
Sum overføringer		1 094 805	-294 513



BALANSE

EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS				
Beløp i kroner	Note	2023	2022	
EIENDELER				
ANLEGGSMIDLER				
IMMATERIELLE EIENDELER				
Utsatt skattefordel	3	0	77 767	
Sum immaterielle eiendeler		0	77 767	
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 040 800	22 521 200	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	613 840	106 300	
Sum varige driftsmidler	5	20 654 640	22 627 500	
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Lån til foretak i samme konsern	6	1 000 000	0	
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0	
Sum anleggsmidler		21 654 640	22 705 267	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		771 822	610 181	
Andre kortsiktige fordringer		50 481	18 946	
Konsernfordringer	6	0	177 000	
Sum fordringer		822 302	806 127	
INVESTERINGER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	805 639	834 399	
Sum omløpsmidler		1 627 941	1 640 525	
Sum eiendeler		23 282 581	24 345 792	



BALANSE

Beløp i kroner	Note	2023	2022
EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		671 014	671 014
Sum innskutt egenkapital		1 671 014	1 671 014
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 516 485	1 085 213
Sum opptjent egenkapital		1 516 485	1 085 213
Sum egenkapital	4	3 187 499	2 756 227
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	46 578	0
Sum avsetning for forpliktelser		46 578	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	17 878 092	20 455 092
Sum annen langsiktig gjeld		17 878 092	20 455 092
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		241 361	311 273
Skyldig offentlige avgifter		437 230	338 971
Konserngjeld	6	681 840	18 307
Annen kortsiktig gjeld		809 982	465 922
Sum kortsiktig gjeld		2 170 413	1 134 473
Sum gjeld		20 095 083	21 589 565
Sum egenkapital og gjeld		23 282 581	24 345 792

Sandefjord, 03.07.2024
Styret i Eiendomsutvikling Vestfold AS

Jean Borrelly Linaae
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	3 029 884	2 607 911
Arbeidsgiveravgift	432 548	367 940
Pensjonskostnader	37 758	59 400
Andre ytelser	16 892	12 972
Sum	3 517 082	3 048 223

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	34 082 932	428 206	34 511 138
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		607 762	607 762
- Avgang i året	2 000 000		2 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	32 082 932	1 035 968	33 118 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	12 042 132	422 128	12 464 260
= Bokført verdi 31.12.23	20 040 800	613 840	20 654 640
Årets ordinære avskrivninger	847 500	100 222	947 722



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	124 345	-81 696
Skattekostnad ordinært resultat	124 345	-81 696
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 219 150	-376 209
Permanente forskjeller	9 591	4 860
Endring i midlertidige forskjeller	-565 036	194 177
Mottatt konsernbidrag	0	177 000
Avgitt konsernbidrag	-663 533	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-172	0
Skattepliktig inntekt	0	-172
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	145 977	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-145 977	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-323 515	-176 516	146 999
Gevinst – og tapskonto	535 234	-176 801	-712 035
Sum	211 719	-353 317	-565 036
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-172	-172
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	211 719	-353 489	-565 208
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	46 578	-77 768	-124 346

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	0	671 014	1 085 213	2 756 227
Årets resultat				1 094 805	1 094 805
Konsernbidrag avgitt				-663 533	-663 533
Pr 31.12.2023	1 000 000	0	671 014	1 516 485	3 187 499



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	20 040 800	22 521 200
Sum	20 040 800	22 521 200

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 000 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	177 000
Sum	1 000 000	177 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	17 878 092	20 455 092
Annen kortsiktig gjeld konsern	681 840	18 307
Sum	18 559 932	20 473 399

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 96 725.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linholm AS	1 000	100,0	100,0



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 094 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for EIENDOMSUTVIKLING VESTFOLD AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 03.07.2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

