



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 273 702
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BODØREGIONENS UTVIKLINGSELSESKAP AS
Forretningsadresse:	Storgata 8 8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Christian Jakhelln
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 271 760	5 931 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 271 760</b>	<b>5 931 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 869 931	2 353 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 647	
Annen driftskostnad		3 921 948	3 122 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 797 526</b>	<b>5 475 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-525 767</b>	<b>456 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 516	496
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 516</b>	<b>496</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	-85 330	339 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	28 915	13 863
Annen rentekostnad		1 157	3
Annen finanskostnad		504	736
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-54 754</b>	<b>353 880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 270</b>	<b>-353 384</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-469 497</b>	<b>103 392</b>
Skattekostnad på resultat	5		103 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			300
Overført fra annen egenkapital	7	-469 497	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-469 497</b>	<b>300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 844	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 844</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	111 560	26 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>111 560</b>	<b>26 230</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>153 404</b>	<b>26 230</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		824 174	305 838
Andre kortsiktige fordringer		67 851	327 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>892 025</b>	<b>633 468</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 464 161	5 935 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 464 161</b>	<b>5 935 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 356 187</b>	<b>6 569 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 509 590</b>	<b>6 595 604</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	4 680 000	4 500 000
Beholdning av egne aksjer	7	-90	
Overkurs		90 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		99 999	99 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 869 909</b>	<b>4 669 999</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	136 519	605 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>136 519</b>	<b>605 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 006 428</b>	<b>5 275 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 536	114 223
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		194 504	124 829
Annen kortsiktig gjeld	4	1 183 121	1 080 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 503 162</b>	<b>1 319 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 503 162</b>	<b>1 319 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 509 590</b>	<b>6 595 604</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 273 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BODØREGIONENS UTVIKLINGSSKAP AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christian Jakhelln  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 273 702  
BODØREGIONENS UTVIKLINGSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 271 760	5 931 907
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 271 760</b>	<b>5 931 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 869 931	2 353 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 647	
Annen driftskostnad		3 921 948	3 122 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 797 526</b>	<b>5 475 131</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-525 767</b>	<b>456 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 516	496
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 516</b>	<b>496</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	-85 330	339 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	28 915	13 863
Annen rentekostnad		1 157	3
Annen finanskostnad		504	736
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-54 754</b>	<b>353 880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 270</b>	<b>-353 384</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-469 497	103 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-469 497</b>	<b>300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			300
Overført fra annen egenkapital	7	-469 497	



Sum overføringer og  
disponeringer

-469 497

300



Organisasjonsnr: 997 273 702  
BODØREGIONENS UTVIKLINGSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	41 844	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 844</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	111 560	26 230
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>111 560</b>	<b>26 230</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>153 404</b>	<b>26 230</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		824 174	305 838
Andre kortsiktige fordringer		67 851	327 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>892 025</b>	<b>633 468</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	5 464 161	5 935 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 464 161</b>	<b>5 935 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 356 187</b>	<b>6 569 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 509 590</b>	<b>6 595 604</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	4 680 000	4 500 000



Beholdning av egne aksjer	7	-90	
Overkurs		90 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		99 999	99 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 869 909</b>	<b>4 669 999</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	136 519	605 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>136 519</b>	<b>605 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>5 006 428</b>	<b>5 275 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 536	114 223
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		194 504	124 829
Annen kortsiktig gjeld	4	1 183 121	1 080 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 503 162</b>	<b>1 319 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 503 162</b>	<b>1 319 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 509 590</b>	<b>6 595 604</b>



Organisasjonsnr: 997 273 702  
BODØREGIONENS UTVIKLINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Regnskap og årsrapport BRUS.pdf

Name	Method	Signed at
Haugen, Kristin	BANKID	2024-03-26 15:25 GMT+01
Johansen, Rune	BANKID	2024-04-02 14:47 GMT+02
Nordheim, Merete	BANKID	2024-03-26 15:04 GMT+01
Jørgensen, Einar	BANKID	2024-03-26 15:02 GMT+01
Nordvik, Fredrik	BANKID	2024-03-26 14:38 GMT+01
Holmen, Einar Remi	BANKID MOBILE	2024-03-26 14:38 GMT+01
Jakhelln, Morten Christian	BANKID	2024-04-02 09:59 GMT+02
Skår, Ketil Hugo	BANKID	2024-04-02 09:58 GMT+02
Hansen, Hanne E Solheim	BANKID	2024-03-29 09:48 GMT+01
Løvold, Ellisiv Vibeke	BANKID	2024-03-26 20:13 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: F81C947EE64449CE8F890175038F444B

Confidential, Holmen, Einar, 30.04.2024 15:04:43



# Årsregnskap

**2023**

**Bodøregionens  
Utviklingselskap AS**

Org.nr.:997 273 702



Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43

This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE8449CE8F690176038F4445



<b>Resultatregnskap</b>			
Bodøregionens Utviklingsselskap AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		6 271 760	5 931 907
Sum driftsinntekter		<u>6 271 760</u>	<u>5 931 907</u>
Lønnskostnad	1	2 869 931	2 353 030
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 647	0
Annen driftskostnad		3 921 948	3 122 101
Sum driftskostnader		<u>6 797 526</u>	<u>5 475 131</u>
Driftsresultat		<u>-525 767</u>	<u>456 777</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 516	496
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	-85 330	339 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	28 915	13 863
Annen rentekostnad		1 157	3
Annen finanskostnad		504	736
Resultat av finansposter		<u>56 270</u>	<u>-353 384</u>
Resultat før skattekostnad	5	-469 497	103 392
Skattekostnad på resultat	5	0	103 092
Resultat	6	<u>-469 497</u>	<u>300</u>
Årsoverskudd/årsunderskudd		<u>-469 497</u>	<u>300</u>
<b>Overføringer</b>			
Aysatt til annen egenkapital		0	300
Overført fra annen egenkapital	7	469 497	0
Sum overføringer		<u>-469 497</u>	<u>300</u>

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Side 2

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE8449CE8F690176032F4445



<b>Balanse</b>			
Bodøregionens Utviklingsselskap AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 844	0
Sum varige driftsmidler		<u>41 844</u>	<u>0</u>
Investeringer i datterselskap	3	111 560	26 230
Sum finansielle anleggsmidler		<u>111 560</u>	<u>26 230</u>
Sum anleggsmidler		<u>153 404</u>	<u>26 230</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		824 174	305 838
Andre kortsiktige fordringer		67 851	327 630
Sum fordringer		<u>892 025</u>	<u>633 468</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 464 161	5 935 907
Sum omløpsmidler		<u>6 356 187</u>	<u>6 569 374</u>
Sum eiendeler		<u>6 509 590</u>	<u>6 595 604</u>

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Side 3

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE84490CE8FB60176032F4445



<b>Balanse</b>			
Bodøregionens Utviklingsselskap AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	4 680 000	4 500 000
Egne aksjer	7	-90	0
Overkurs		90 000	70 000
Annen innskutt egenkapital		99 999	99 999
Sum innskutt egenkapital		<u>4 869 909</u>	<u>4 669 999</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 7	136 519	605 927
Sum opptjent egenkapital		<u>136 519</u>	<u>605 927</u>
Sum egenkapital	7	<u>5 006 428</u>	<u>5 275 926</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 536	114 223
Skyldig offentlige avgifter		194 504	124 829
Annen kortsiktig gjeld	4	1 183 121	1 080 627
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 503 162</u>	<u>1 319 678</u>
Sum gjeld		<u>1 503 162</u>	<u>1 319 678</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 509 590</u>	<u>6 595 604</u>

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Side 4

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE8449CE8FB60176032F4445



<b>Balanse</b>		
<b>Bodøregionens Utviklingsselskap AS</b>		
Bodø, 26.03.2024 Styret i Bodøregionens Utviklingsselskap AS		
<u>Einar Jørgensen</u> styremedlem	<u>Keitil Hugo Skår</u> styremedlem	<u>Ellisiv Vibeke Løvold</u> styremedlem
<u>Merete Nordheim</u> styremedlem	<u>Morten Christian Jakhelln</u> styreleder	<u>Hanne Eleonora Solheim Hansen</u> styremedlem
<u>Rune Johansen</u> styremedlem	<u>Fredrik Nordvik</u> styremedlem	<u>Elnar Remi Holmen</u> daglig leder
<b>Bodøregionens Utviklingsselskap AS</b>		
		<b>Side 5</b>

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE8449CE8FB60176038F4445



## Noter 2023

### Bodøregionens Utviklingselskap AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Selskapets virksomhet består i å profilere seg gjennom prosjekter for å fremme Bodø som by, samt regionen rundt. Videre skal dette komme aksjonærene og deres selskaper til gode ved at det blir mer aktivitet i byen. Driftsinntektene består av kontingent og markedsbidrag fra samtlige aksjonærer. Driftsinntektene inntektsføres i inntektsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Aksjer

Aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

#### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapets forpliktelse overfor de ansatte består i å yte et avtalt tilskudd til den enkeltes pensjonssparing. Dette gjøres ved innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ikke noen ytterligere betalingsforpliktelse eller risiko etter at innskuddene er betalt. Pensjonskostnaden tilsvarer periodens innskudd.

Bodøregionens Utviklingselskap AS

997 273 702

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
F81C047EE84490E8FB60176032F4445



## Noter 2023

### Bodøregionens Utviklingselskap AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 447 574	1 993 997
Arbeidsgiveravgift	236 029	170 302
Pensjonskostnader	161 985	148 165
Andre ytelser	24 343	40 565
<b>Sum</b>	<b>2 869 931</b>	<b>2 353 030</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 308 303
Annen godtgjørelse	19 625

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	47 491	47 491
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>47 491</b>	<b>47 491</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 647	5 647
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>41 844</b>	<b>41 844</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 647	5 647
Økonomisk levetid	3 år	

Bodøregionens Utviklingselskap AS

997 273 702

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
F81C047EE8449CE8FB60176038F4445



## Noter 2023

### Bodøregionens Utviklingsselskap AS

#### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Resultat pr 31.12.2023	Egenkapital pr 31.12.2023
<b>Anleggsmidler</b>					
Bodø Lufthavnutvikling AS	100 %	583 509	111 560	85 330	111 560
<b>Sum</b>		<b>583 509</b>	<b>111 560</b>	<b>85 330</b>	<b>111 560</b>

Tidligere foretatt nedskrivning av aksjene i Bodø Lufthavnutvikling AS er reversert med kr. 85 330 i 2023

#### Note 4 Mellomværende med nærstående parter mv.

Bodøregionens Utviklingsselskap AS har gjeld til følgende nærstående parter pr 31.12.2023.

	Kortsiktig gjeld	Renter
Bodø Lufthavnutvikling AS	923 072	28 915
<b>Sum</b>	<b>923 072</b>	<b>28 915</b>

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

997 273 702

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE84449CE8FB60176038F4445



## Noter 2023

### Bodøregionens Utviklingselskap AS

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	103 092
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>103 092</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-469 497	103 392
Permanente forskjeller	76 118	365 208
Endring i midlertidige forskjeller	13 900	0
Avgitt konsernbidrag	0	-468 600
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-379 479</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	103 092
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-103 092
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	8 600	0	-8 600
Fordringer	-22 500	0	22 500
<b>Sum</b>	<b>-13 900</b>	<b>0</b>	<b>13 900</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-379 479	0	379 479
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	393 379	0	-393 379
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -469 497 etter skatt, mot kr. 300 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Bodøregionens Utviklingselskap AS

997 273 702

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
F81C047EE84490CE8FB60170032F4445



## Noter 2023

### Bodøregionens Utviklingselskap AS

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	4 500 000	0	99 999	70 000	605 927	5 275 926
Nyemisjon	180 000			20 000		200 000
Årets resultat					-469 497	-469 497
Kjøp av egne aksjer		-90			89	-1
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>4 680 000</b>	<b>-90</b>	<b>99 999</b>	<b>90 000</b>	<b>136 519</b>	<b>5 006 428</b>

#### Egne aksjer:

Selskapet har kjøpt egne aksjer, 1 000 til kr 1.

#### Note 8 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 237 554.

Bodøregionens Utviklingselskap AS

997 273 702

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
F81C047EE8449CE8F690176038F4445



## Noter 2023

### Bodøregionens Utviklingsselskap AS

#### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bodøregionens Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 000	90,0	4 680 000
<b>Sum</b>	<b>52 000</b>		<b>4 680 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bodø Næringsforum	10 000	19,2	19,6
AMJ Capital AS	1 000	1,9	2,0
Andreassens Rederi AS	1 000	1,9	2,0
Arvid Bendixen AS	1 000	1,9	2,0
Bodø Energi AS	1 000	1,9	2,0
Bodøregionens Utviklingsselskap AS	1 000	1,9	
Boligbyggelaget NOBL	1 000	1,9	2,0
Christian Jakhelln AS	1 000	1,9	2,0
Coop Nordland AS	1 000	1,9	2,0
Corponor AS	1 000	1,9	2,0
Dahl Fiskeri AS	1 000	1,9	2,0
Dips ASA	1 000	1,9	2,0
Dnb Bank ASA	1 000	1,9	2,0
Dragefossen AS	1 000	1,9	2,0
Eidissen Consult AS	1 000	1,9	2,0
Elektro AS	1 000	1,9	2,0
Finneid Sveiseverksted AS	1 000	1,9	2,0
Folden Akva AS	1 000	1,9	2,0
Gigante Salmon AS	1 000	1,9	2,0
Gunvanld Johansen Holding AS	1 000	1,9	2,0
Haaland Holding AS	1 000	1,9	2,0
Indre Salten Energi AS	1 000	1,9	2,0
Iris Salten IKS	1 000	1,9	2,0
Kysttele AS	1 000	1,9	2,0
Løvold Solution AS	1 000	1,9	2,0
Nordasfalt AS	1 000	1,9	2,0
Nordland Betong Holding AS	1 000	1,9	2,0
Nordvik Gruppen AS	1 000	1,9	2,0
Nyhamn AS	1 000	1,9	2,0
Opscom Systems AS	1 000	1,9	2,0
Orient Holding AS	1 000	1,9	2,0
Otto Koch AS	1 000	1,9	2,0
Poweroffice AS	1 000	1,9	2,0
Rørleggeren Fauske AS	1 000	1,9	2,0
Salten Aqua AS	1 000	1,9	2,0
Salten Kraftsamband AS	1 000	1,9	2,0

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

997 273 702

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE84449CE8FB60176032F4445



## Noter 2023

### Bodøregionens Utviklingselskap AS

Saltens Bilruter AS	1 000	1,9	2,0
Signal Bredbånd AS	1 000	1,9	2,0
Siso Energi AS	1 000	1,9	2,0
Sparebank 1 Nord-Norge Invest AS	1 000	1,9	2,0
Svein Torrissen & Sønner AS	1 000	1,9	2,0
T Kolstad Eiendom AS	1 000	1,9	2,0
Troms Kraft AS	1 000	1,9	2,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Bodøregionens Utviklingselskap AS

997 273 702

Confidential, Holmen, Elnar, 30.04.2024 15:04:43



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F81C047EE84449CE8FB60176032F4445



**KPMG AS**  
Jernbaneveien 100  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bodøregionens Utviklingsselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bodøregionens Utviklingsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: SCY50-LTWH0-GYSOG-XNZ3V-FFB35-X4VL5



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: SCY50-LTWH0-GYSOG-XNZ3V-FFB35-X4VL5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Selsbakk, Remi Egil

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-10 08:38:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SCYS0-LTW40-GV5QG-XNZ3V-FFB35-X4VL5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>