



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 522 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE VEST AS
Forretningsadresse: Kårstad
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kårstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		268 010	170 677
Annen driftsinntekt		510 355	383 020
Sum inntekter		778 365	553 697
Kostnader			
Varekostnad			26 136
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 061	61 322
Annen driftskostnad		336 762	303 372
Sum kostnader		401 823	390 830
Driftsresultat		376 542	162 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		252	13
Sum finansinntekter		252	13
Annan rentekostnad		30 563	30 219
Sum finanskostnader		30 563	30 219
Netto finans		-30 311	-30 206
Ordinært resultat før skattekostnad		346 231	132 661
Skattekostnad på resultat		90 444	30 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		255 787	102 311
Årsresultat		255 787	102 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 787	102 311
Totalresultat		255 787	102 311
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		150 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekt tap			93 105
Avsatt til annen egenkapital		105 787	9 206
Sum overføringer og disponeringar		255 787	102 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		599 315	641 225
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 898	40 353
Sum varige driftsmiddel		635 213	681 578
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer		-2 840	1 827
Sum finansielle anleggsmiddel		-2 840	1 827
Sum anleggsmiddel		632 373	683 405
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		130 840	125 221
Andre kortsiktige fordringer		11 465	10 715
Sum krav		142 305	135 936
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		436 046	187 569
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		436 046	187 569
Sum omløpsmiddel		578 351	323 505
SUM EIGEDELAR		1 210 724	1 006 910

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskoten egenkapital		300 000	300 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		123 958	18 171
Sum opptent egenkapital		123 958	18 171
Sum egenkapital		423 958	318 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		220 056	372 549
Sum anna langsiktig gjeld		220 056	372 549
Sum langsiktig gjeld		220 056	372 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 528	61 541
Betalbar skatt		90 444	30 350
Skyldig offentlige avgifter		8 383	8 890
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		280 354	215 408
Sum kortsiktig gjeld		566 709	316 189
Sum gjeld		786 765	688 738
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 210 724	1 006 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346724

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 522 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE VEST AS
Forretningsadresse: Kårstad
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kårstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 522 858
TRE VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		268 010	170 677
Annen driftsinntekt		510 355	383 020
Sum inntekter		778 365	553 697
Kostnader			
Varekostnad			26 136
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 061	61 322
Annen driftskostnad		336 762	303 372
Sum kostnader		401 823	390 830
Driftsresultat		376 542	162 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		252	13
Sum finansinntekter		252	13
Annan rentekostnad		30 563	30 219
Sum finanskostnader		30 563	30 219
Netto finans		-30 311	-30 206
Ordinært resultat før skattekostnad		346 231	132 661
Skattekostnad på resultat		90 444	30 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		255 787	102 311
Årsresultat		255 787	102 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 787	102 311
Totalresultat		255 787	102 311
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		150 000	
Udekt tap			93 105
Avsatt til annen egenkapital		105 787	9 206
Sum overføringer og disponeringar		255 787	102 311



Organisasjonsnr: 999 522 858
TRE VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

599 315

641 225

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

35 898

40 353

Sum varige driftsmiddel

635 213

681 578

Finansielle anleggsmiddel

Andre langsiktige

fordringer

-2 840

1 827

Sum finansielle

anleggsmiddel

-2 840

1 827

Sum anleggsmiddel

632 373

683 405

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

130 840

125 221

Andre kortsiktige

fordringer

11 465

10 715

Sum krav

142 305

135 936

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

436 046

187 569

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

436 046

187 569

Sum omløpsmiddel

578 351

323 505

SUM EIGEDELAR

1 210 724

1 006 910

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

300 000

300 000

Sum innskoten eigenkapital

300 000

300 000

Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	123 958	18 171
Sum opptent egenkapital	123 958	18 171
Sum egenkapital	423 958	318 171
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	220 056	372 549
Sum anna langsiktig gjeld	220 056	372 549
Sum langsiktig gjeld	220 056	372 549
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 528	61 541
Betalbar skatt	90 444	30 350
Skyldig offentlige avgifter	8 383	8 890
Utbytte	150 000	
Annen kortsiktig gjeld	280 354	215 408
Sum kortsiktig gjeld	566 709	316 189
Sum gjeld	786 765	688 738
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 210 724	1 006 910



Organisasjonsnr: 999 522 858
TRE VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 TRE VEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 522 858



RESULTATREGNSKAP

TRE VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		268 010	170 677
Annen driftsinntekt		510 355	383 020
Sum driftsinntekter		778 365	553 697
Varekostnad		0	26 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 061	61 322
Annen driftskostnad		336 762	303 372
Sum driftskostnader		401 823	390 830
Driftsresultat		376 542	162 867
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		252	13
Annen rentekostnad		30 563	30 219
Resultat av finansposter		-30 311	-30 206
Resultat før skattekostnad		346 231	132 661
Skattekostnad på resultat		90 444	30 350
Resultat		255 787	102 311
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		255 787	102 311
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		105 787	9 206
Overført til udekket tap		0	-93 105
Sum overføringer		255 787	102 311

TRE VEST AS

SIDE 2



BALANSE

TRE VEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		599 315	641 225
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		35 898	40 353
Sum varige driftsmidler		635 213	681 578
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		-2 840	1 827
Sum finansielle anleggsmidler		-2 840	1 827
Sum anleggsmidler		632 373	683 405
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		130 840	125 221
Andre kortsiktige fordringer		11 465	10 715
Sum fordringer		142 305	135 936
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		436 046	187 569
Sum omløpsmidler		578 351	323 505
Sum eiendeler		1 210 724	1 006 910

TRE VEST AS

SIDE 3



BALANSE

TRE VEST AS

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		123 958	18 171
Sum opptjent egenkapital		123 958	18 171
Sum egenkapital		423 958	318 171
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		220 056	372 549
Sum annen langsiktig gjeld		220 056	372 549
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 528	61 541
Betalbar skatt		90 444	30 350
Skyldig offentlige avgifter		8 383	8 890
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		280 354	215 408
Sum kortsiktig gjeld		566 709	316 189
Sum gjeld		786 765	688 738
Sum egenkapital og gjeld		1 210 724	1 006 910

30.01.2024
Styret i TRE VEST AS

Anne Kristin Lilleaasen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

TRE VEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.