



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 228 412
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEFO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fantoftvegen 27B 5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Fondenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 822	13 319
Sum kostnader		13 822	13 319
Driftsresultat		-13 822	-13 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	1 025
Annen finansinntekt		13 773	45 300
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		295 829	144 856
Sum finansinntekter		309 650	191 181
Netto finans		309 650	191 181
Ordinært resultat før skattekostnad	7	295 828	177 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 828	177 862
Årsresultat		295 828	177 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 828	177 862
Totalresultat		295 828	177 862
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		295 828	177 862
Sum overføringer og disponeringer		295 828	177 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	58 000
Sum finansielle anleggsmidler		243 000	243 000
Sum anleggsmidler		243 000	243 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		704 464	722 685
Sum fordringer		704 464	722 685
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 822 900	1 527 071
Sum investeringer		1 822 900	1 527 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 288	38 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 288	38 959
Sum omløpsmidler		2 543 652	2 288 714
SUM EIENDELER		2 786 652	2 531 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	3	10 500	10 500
Sum innskutt egenkapital		210 500	210 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 031 010	1 735 181
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 031 010	1 735 181
Sum egenkapital		2 241 510	1 945 681
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	545 142	586 033
Sum kortsiktig gjeld		545 142	586 033
Sum gjeld		545 142	586 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 786 652	2 531 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 539190

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEFO HOLDING AS
Forretningsadresse: Fantoftvegen 27B
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fondenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 989 228 412
BEFO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 822	13 319
Sum kostnader		13 822	13 319
Driftsresultat		-13 822	-13 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	1 025
Annen finansinntekt		13 773	45 300
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		295 829	144 856
Sum finansinntekter		309 650	191 181
Netto finans		309 650	191 181
Ordinært resultat før skattekostnad	7	295 828	177 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 828	177 862
Årsresultat		295 828	177 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 828	177 862
Totalresultat		295 828	177 862
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		295 828	177 862
Sum overføringer og disponeringer		295 828	177 862



Organisasjonsnr: 989 228 412
BEFO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	58 000
Sum finansielle anleggsmidler		243 000	243 000
Sum anleggsmidler		243 000	243 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		704 464	722 685
Sum fordringer		704 464	722 685

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	1 822 900	1 527 071
Sum investeringer		1 822 900	1 527 071

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 288	38 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 288	38 959

Sum omløpsmidler 2 543 652 2 288 714

SUM EIENDELER 2 786 652 2 531 714

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000
Overkurs	3	10 500	10 500
Sum innskutt egenkapital		210 500	210 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 031 010	1 735 181
-------------------	---	-----------	-----------



Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 031 010	1 735 181
Sum egenkapital		2 241 510	1 945 681
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	545 142	586 033
Sum kortsiktig gjeld		545 142	586 033
Sum gjeld		545 142	586 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 786 652	2 531 714



Organisasjonsnr: 989 228 412
BEFO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Befo Holding AS

Org.nr: 989 228 412

Årsregnskap

2021



Befo Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. I samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.

Konsern

Konsernet består av morselskapet Befo Holding AS og datterselskapene BEFO Fantoft Eiendom AS og B. Fondenes Aut. Rørleggerfirma AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det var i 2021 ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 200 000. Aksjekapitalen består av 1 aksje pålydende kr 200 000.

Morten Fondenes eier 100 % av selskapet. Han er daglig leder og styrets leder.



Note 3 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	10 500	1 735 181	1 945 681
Årsresultat			295 828	295 828
Egenkapital 31.12	200 000	10 500	2 031 010	2 241 510

Note 4 – Datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12.21	Egenkapital pr. 31.12.21	Årsresultat 2021
B. Fondenes Aut. Rørleggerfirma AS	56,67 %	85 000	161 395	-1 131 226
Befo Fantoft Eiendom AS	100,00 %	100 000	2 564 783	-263 299

Note 5 – Tilknyttet selskap

	Eierandel			
Fantoft Byggservice AS	37,71%	58 000	-1 567	179 681

Note 6 – Mellomværende med datterselskap

Gjeld til selskap i samme konsern:	2021	2020
Gjeld til Befo Fantoft Eiendom AS	493 165	534 056
Fordringer på selskap i samme konsern:		
Fordring B. Fondenes Aut. Rørleggerfirma AS	655 691	655 691
Fordring Befo Fantoft Eiendom AS	13 773	31 944
Sum	669 464	687 685

Note 7 – Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	295 828	177 862
Permanente forskjeller	-295 829	-158 161
Fremførbart underskudd	0	-19 701
Grunnlag betalbar skatt	-1	-12 294

Midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	0

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 8 – Aksjer, fond mv.

Markedsbaserte fond:

	<u>Kostpris</u>	<u>Markedsverdi</u>	<u>Bokført verdi</u>
DnB Global Marked	600 000	946 314	946 314
DnB Premium 80	600 000	876 586	876 586
	<u>1 200 000</u>	<u>1 822 900</u>	<u>1 822 900</u>



Befo Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	13 822	13 319
Sum driftskostnader		<u>13 822</u>	<u>13 319</u>
Driftsresultat		<u>-13 822</u>	<u>-13 319</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	1 025
Annen finansinntekt		13 773	45 300
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		295 829	144 856
Resultat av finansposter		<u>309 650</u>	<u>191 181</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	<u>295 828</u>	<u>177 862</u>
Ordinært resultat		<u>295 828</u>	<u>177 862</u>
Årsresultat		<u>295 828</u>	<u>177 862</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>295 828</u>	<u>177 862</u>
Sum overføringer		<u>295 828</u>	<u>177 862</u>



Befo Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	58 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>243 000</u>	<u>243 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>243 000</u>	<u>243 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		704 464	722 685
Sum fordringer		<u>704 464</u>	<u>722 685</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 822 900	1 527 071
Sum investeringer		<u>1 822 900</u>	<u>1 527 071</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 288	38 959
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 543 652</u>	<u>2 288 714</u>
SUM EIENDELER		<u>2 786 652</u>	<u>2 531 714</u>



Befo Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000
Overkurs	3	10 500	10 500
Sum innskutt egenkapital		<u>210 500</u>	<u>210 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 031 010	1 735 181
Sum opptjent egenkapital		<u>2 031 010</u>	<u>1 735 181</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>2 241 510</u>	<u>1 945 681</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	545 142	586 033
Sum kortsiktig gjeld		<u>545 142</u>	<u>586 033</u>
SUM GJELD		<u>545 142</u>	<u>586 033</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 786 652</u>	<u>2 531 714</u>

Bergen, 23.06.2022

Morten Fondenes
Styrets leder



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Befo Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Befo Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 295 828. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Ici Revisjon AS, org.nr. 999 079 539, Åsamyrane 76, 5116 Ulset. Medlem Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23. juni 2022
Ici Revisjon AS

Åsmund Tunestveit
statsautorisert revisor