



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 175 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN 19 TOMT AS
Forretningsadresse: c/o OBOS BBL
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Helleberg Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 205	
Sum inntekter		5 205	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat	2	5 205	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	96 269	18 700
Sum finanskostnader		96 269	18 700
Netto finans		-96 269	-18 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 064	-18 700
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 064	-18 700
Årsresultat	6	-91 064	-18 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 064	-18 700
Totalresultat		-91 064	-18 700
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	4	-91 064	-18 700
Sum overføringer og disponeringer		-91 064	-18 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 784 045	2 784 045
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 784 045	2 784 045
Sum anleggsmidler		2 784 045	2 784 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 205	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		5 205	
Sum omløpsmidler		5 205	0
SUM EIENDELER		2 789 250	2 784 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	31 841	31 841
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	2 204	2 204
Sum innskutt egenkapital		34 045	34 045
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	109 764	18 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-109 764	-18 700
Sum egenkapital		-75 719	15 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 864 969	2 768 700
Ansvarlig lånekapital	5		
Sum annen langsiktig gjeld		2 864 969	2 768 700
Sum langsiktig gjeld		2 864 969	2 768 700
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum gjeld		2 864 969	2 768 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 789 250	2 784 045



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 376340

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 175 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN 19 TOMT AS
Forretningsadresse: c/o OBOS BBL
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Helleberg Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 175 319
BREKKEVEIEN 19 TOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 205	
Sum inntekter		5 205	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat	2	5 205	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	96 269	18 700
Sum finanskostnader		96 269	18 700
Netto finans		-96 269	-18 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 064	-18 700
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 064	-18 700
Årsresultat	6	-91 064	-18 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 064	-18 700
Totalresultat		-91 064	-18 700
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	4	-91 064	-18 700
Sum overføringer og disponeringer		-91 064	-18 700



Organisasjonsnr: 926 175 319
BREKKEVEIEN 19 TOMT AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 784 045	2 784 045
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 784 045	2 784 045
Sum anleggsmidler		2 784 045	2 784 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 205	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		5 205	
Sum omløpsmidler		5 205	0
SUM EIENDELER		2 789 250	2 784 045
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	31 841	31 841
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	2 204	2 204
Sum innskutt egenkapital		34 045	34 045
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	109 764	18 700
Sum opptjent egenkapital		-109 764	-18 700
Sum egenkapital		-75 719	15 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 864 969	2 768 700
Ansvarlig lånekapital	5		



Sum annen langsiktig gjeld	2 864 969	2 768 700
Sum langsiktig gjeld	2 864 969	2 768 700
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	6	
Kortsiktig konserngjeld	5	
Sum gjeld	2 864 969	2 768 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 789 250	2 784 045



Organisasjonsnr: 926 175 319
BREKKEVEIEN 19 TOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Brekkeveien 19 Boligtomt A AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 28.03.2022 kl. 15:00-16:00.

Generalforsamlingen ble avholdt i selskapets lokaler i Oslo.

Til stede var:

Brekkeveien 19 Utvikling v/styrets leder Anders Skauge og styremedlem Morten Erling Johannesen og daglig leder Carl Christian Birkeland.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Anders Skauge ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent. Samtlige aksjonærer gir sitt samtykke til en kortere innkallingsfrist enn hva som fremgår av aksjeloven § 5-10.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Morten Erling Johannesen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 91 064 overføres til udekket tap.

5. Bytte av revisor

Ernst & Young AS – org. nr. 976 389 387 ble valgt som selskapets nye revisor.

6. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

Side 1 av 2





Anders Skauge
Møteleder (elektronisk signert)

Morten Erling Johannesen
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)

Side 2 av 2

Transaksjon 09222115557466020908



Signert MEJ, AS



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466020908

Dokument

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Brekkeveien 19
Boligtomt AAS
Hoveddokument
2 sider
Initiert på 2022-03-28 17:35:38 CEST (+0200) av Hans Erik
Hassel (HEH)
Ferdigstilt den 2022-03-28 19:26:40 CEST (+0200)

Initiativtaker

Hans Erik Hassel (HEH)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
hans.erik.hassel@obos.no
93042479

Signerende parter

Morten Erling Johannesen (MEJ)
Mortene.johannesen@lovenskiold.no
Signert 2022-03-28 19:26:40 CEST (+0200)

Andres Skauge (AS)
anders.skauge@obos.no
Signert 2022-03-28 19:16:27 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

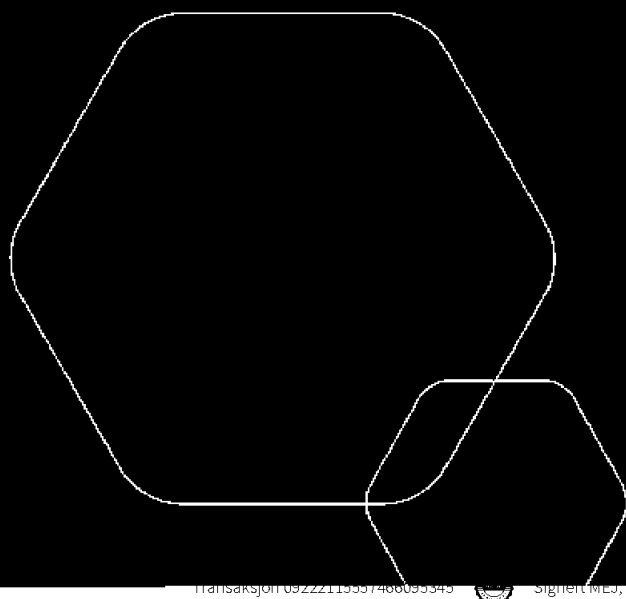





Årsregnskap 2021

Brekkeveien 19 Boligtomt A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 175 319

Transaksjon 0922211553748085545  Signert i M.E.S., AS



RESULTATREGNSKAP

BREKKEVEIEN 19 BOLIGTOMT A AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	16.10.2020-31.12.2020
Annen driftsinntekt		5 205	0
Sum driftsinntekter		5 205	0
Driftsresultat	2	5 205	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	96 269	18 700
Resultat av finansposter		-96 269	-18 700
Resultat før skattekostnad		-91 064	-18 700
Årsresultat	6	-91 064	-18 700
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	91 064	18 700
Sum overføringer		-91 064	-18 700





BALANSE

BREKKEVEIEN 19 BOLIGTOMT A AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 784 045	2 784 045
Sum varige driftsmidler		2 784 045	2 784 045
Sum anleggsmidler		2 784 045	2 784 045
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 205	0
Sum fordringer		5 205	0
Sum omløpsmidler		5 205	0
Sum eiendeler		2 789 250	2 784 045

BREKKEVEIEN 19 BOLIGTOMT A AS

SIDE 3





BALANSE

BREKKEVEIEN 19 BOLIGTOMT A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	31 841	31 841
Overkurs	4	2 204	2 204
Sum innskutt egenkapital		34 045	34 045
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-109 764	-18 700
Sum opptjent egenkapital		-109 764	-18 700
Sum egenkapital		-75 719	15 345
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	2 864 969	2 768 700
Sum annen langsiktig gjeld		2 864 969	2 768 700
Sum gjeld		2 864 969	2 768 700
Sum egenkapital og gjeld		2 789 250	2 784 045

Oslo, 28.03.2022

Styret i Brekkeveien 19 Boligtomt A AS

Anders Skauge
Styreleder

Morten Erling Johannesen
Styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres når den er opptjent. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 784 045
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 784 045
Årets ordinære avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12.2021	2 784 045
Økonomisk levetid	I/A





Note 2 - Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån/sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2021.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar fordeler seg slik (beløp inkl. mva):

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	0	0
Sum	0	0

Note 3 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BREKKEVEIEN 19 BOLIGTOMT A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	31 841	31 841
Sum	1		31 841

EIERSTRUKTUR

Selskapets aksjonær pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brekkeveien 19 Utvikling AS	1	100%	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	31 841	2 204	-18 700	15 345
Årets resultat	0	0	-91 064	-91 064
Pr 31.12.2021	31 841	2 204	-109 764	-75 719

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet, selv om selskapets egenkapital er tapt. På bakgrunn i merverdier på selskapets varebeholdning anser styret egenkapitalsituasjonen å være forsvarlig. Eierne overvåker likviditets- og egenkapitalsituasjonen og vil ved behov tilføre nødvendig kapital.

2021 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Den vedvarende pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift i vesentlig grad.

Selskapet er besluttet fusjonert med søsterselskapene Brekkeveien 19 Boligtomt B AS, Brekkeveien 19 Boligtomt C AS og Brekkeveien 19 Boligtomt DE AS. Fusjonen gjennomføres med effekt fra 1.1.2022 og Brekkeveien 19 Boligtomt A AS er overtakende selskap.





Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld til Brekkeveien 19 Utvikling AS	2 864 969	2 768 700
Sum	2 864 969	2 768 700

Den langsiktige gjelden forrentes etter de rentevilkår som til enhver tid blir fastsatt, p.t. 3,65 % p.a. Lånet er avdragsfritt frem til selskapet har tilstrekkelig fri likviditet til å innfri lånet, og renten tillegges lånesaldo inntil denne dato. Det er kostnadsført kr 96 269 i renter pr 31.12.2021.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-91 064	-18 700
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-91 064	-18 700
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-109 764	-18 700	91 064
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 764	18 700	-91 064
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466095345

Dokument

Årsregnskap 2021 Brekkeveien 19 Boligtomt A AS

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2022-03-29 14:51:41 CEST (+0200) av Hans Erik

Hassel (HEH)

Ferdigstilt den 2022-03-30 09:28:47 CEST (+0200)

Initiativtaker

Hans Erik Hassel (HEH)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

hans.erik.hassel@obos.no

93042479

Signerende parter

Morten Erling Johannesen (MEJ)

Mortene.johannesen@lovenskiold.no

Signert 2022-03-29 15:06:35 CEST (+0200)

Anders Skauge (AS)

anders.skauge@obos.no

Signert 2022-03-30 09:28:47 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Brekkeveien 19 Boligtomt A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brekkeveien 19 Boligtomt A AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2022-04-04 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.