



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 419 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROEN AS
Forretningsadresse: Nordås 24
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Broen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 573	13 754
Sum kostnader		12 573	13 754
Driftsresultat		-12 573	-13 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3, 4	1 328 295	778 582
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		1 328 295	778 582
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	224 069	11 567
Annen rentekostnad		3	198
Annen finanskostnad	3	359 869	206 501
Sum finanskostnader		583 942	218 265
Netto finans		744 353	560 317
Resultat før skattekostnad		731 781	546 563
Skattekostnad på resultat	5	15 415	
Årsresultat	6	716 366	546 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		716 366	546 563
Totalresultat		716 366	546 563
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	710 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		6 366	146 563
Sum overføringer og disponeringer		716 366	546 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	865 000	450 000
Sum fordringer		865 000	450 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	331 584	729 801
Sum investeringer		331 584	729 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 950	31 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 950	31 864
Sum omløpsmidler		1 232 534	1 211 665
SUM EIENDELER		1 632 534	1 611 665
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 945	-9 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 597 064	1 590 698
Sum opptjent egenkapital		1 597 064	1 590 698
Sum egenkapital	6	1 617 119	1 610 753
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 709	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 709	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 709	
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			912
Betalbar skatt	5	9 706	
Sum kortsiktig gjeld		9 706	912
Sum gjeld		15 415	912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 632 534	1 611 665



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412779

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 419 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROEN AS
Forretningsadresse: Nordås 24
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thomas Broen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 419 676
BROEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 573	13 754
Sum kostnader		12 573	13 754
Driftsresultat		-12 573	-13 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3, 4	1 328 295	778 582
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			
Sum finansinntekter		1 328 295	778 582
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		224 069	11 567
Annen rentekostnad		3	198
Annen finanskostnad	3	359 869	206 501
Sum finanskostnader		583 942	218 265
Netto finans		744 353	560 317
Resultat før skattekostnad		731 781	546 563
Skattekostnad på resultat	5	15 415	
Årsresultat	6	716 366	546 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		716 366	546 563
Totalresultat		716 366	546 563
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	710 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		6 366	146 563
Sum overføringer og disponeringer		716 366	546 563



Organisasjonsnr: 926 419 676
BROEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	865 000	450 000
Sum fordringer		865 000	450 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	331 584	729 801
Sum investeringer		331 584	729 801

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 950	31 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 950	31 864

Sum omløpsmidler		1 232 534	1 211 665
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 632 534	1 611 665
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 597 064	1 590 698
Sum opptjent egenkapital		1 597 064	1 590 698



Sum egenkapital	6	1 617 119	1 610 753
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 709	
Sum avsetninger for forpliktelser	5	5 709	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 709	
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			912
Betalbar skatt	5	9 706	
Sum kortsiktig gjeld		9 706	912
Sum gjeld		15 415	912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 632 534	1 611 665



Organisasjonsnr: 926 419 676
BROEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

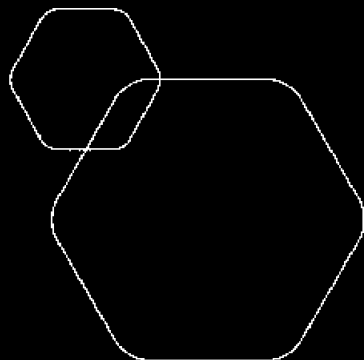
- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



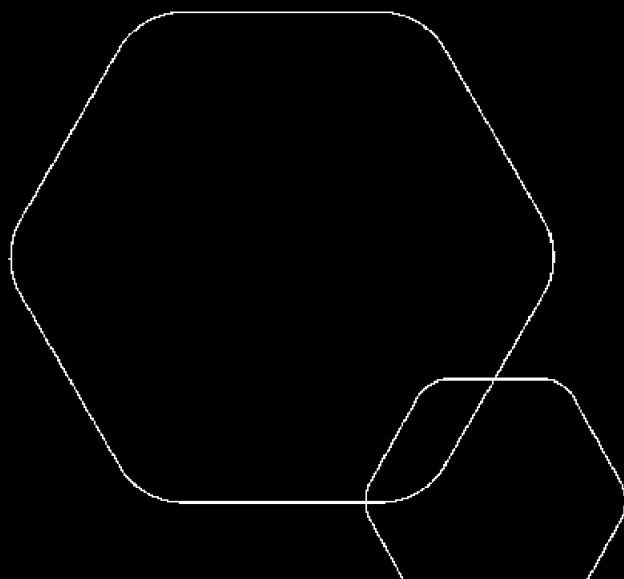
BankID Qualified Signing
Broen, Thomas
2026-04-29



Årsregnskap 2025

Broen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



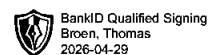
Org.nr.: 926 419 676



RESULTATREGNSKAP

BROEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		12 573	13 754
Sum driftskostnader		12 573	13 754
Driftsresultat		-12 573	-13 754
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3, 4	1 328 295	778 582
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	224 069	11 567
Annen rentekostnad		3	198
Annen finanskostnad	3	359 869	206 501
Resultat av finansposter		744 353	560 317
Resultat før skattekostnad		731 781	546 563
Skattekostnad på resultat	5	15 415	0
Årsresultat	6	716 366	546 563
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	6	710 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		6 366	146 563
Sum overføringer		716 366	546 563



BankID Qualified Signing
Broen, Thomas
2026-04-29

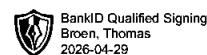
BALANSE

BROEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	865 000	450 000
Sum fordringer		865 000	450 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	331 584	729 801
Sum investeringer		331 584	729 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 950	31 864
Sum omløpsmidler		1 232 534	1 211 665
Sum eiendeler		1 632 534	1 611 665

BROEN AS

SIDE 3



BALANSE

BROEN AS

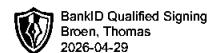
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 597 064	1 590 698
Sum opptjent egenkapital		1 597 064	1 590 698
Sum egenkapital	6	1 617 119	1 610 753
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	5 709	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	912
Betalbar skatt	5	9 706	0
Sum kortsiktig gjeld		9 706	912
Sum gjeld		15 415	912
Sum egenkapital og gjeld		1 632 534	1 611 665

Grimstad, 29.04.2026
Styret i Broen AS

Thomas Broen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Broen AS er et selskap der virksomheten omfatter Investeringsvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Grimstad kommune.

Note 2 Lønnskostnader

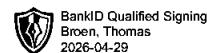
Broen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har aksjer i børsnoterte selskaper og fond, disse er vurdert til markedsverdi pr. 31.12.25.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Hemera AS	STAVANGER	33,3%	33,3%	400 000	432 854	879 478
Sum				400 000	432 854	879 478



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 706	0
Endring i utsatt skatt	5 709	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 415	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	731 781	546 563
Permanente forskjeller	-650 990	-532 223
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 674	-14 339
Skattepliktig inntekt	44 117	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 706	0
Sum betalbar skatt i balansen	9 706	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	25 950	13 500	-12 450
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-36 674	-36 674
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	23 174	23 174
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	25 950	0	-25 950
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	5 709	0	-5 709

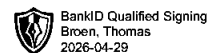
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-9 945	1 590 698	1 610 753
Årets resultat			716 366	716 366
Tilleggsutbytte			-710 000	-710 000
Pr 31.12.2025	30 000	-9 945	1 597 064	1 617 119



Note 7 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I BROEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Broen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Broen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



Årsregnskap 2025

Broen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 419 676



RESULTATREGNSKAP

BROEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		12 573	13 754
Sum driftskostnader		12 573	13 754
Driftsresultat		-12 573	-13 754
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	3, 4	1 328 295	778 582
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	224 069	11 567
Annen rentekostnad		3	198
Annen finanskostnad	3	359 869	206 501
Resultat av finansposter		744 353	560 317
Resultat før skattekostnad		731 781	546 563
Skattekostnad på resultat	5	15 415	0
Årsresultat	6	716 366	546 563
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	6	710 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		6 366	146 563
Sum overføringer		716 366	546 563



BALANSE

BROEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	865 000	450 000
Sum fordringer		865 000	450 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	331 584	729 801
Sum investeringer		331 584	729 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 950	31 864
Sum omløpsmidler		1 232 534	1 211 665
Sum eiendeler		1 632 534	1 611 665



BALANSE

BROEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 945	-9 945
Sum innskutt egenkapital		20 055	20 055
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 597 064	1 590 698
Sum opptjent egenkapital		1 597 064	1 590 698
Sum egenkapital	6	1 617 119	1 610 753
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	5 709	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	912
Betalbar skatt	5	9 706	0
Sum kortsiktig gjeld		9 706	912
Sum gjeld		15 415	912
Sum egenkapital og gjeld		1 632 534	1 611 665

Grimstad, 29.04.2026
Styret i Broen AS

Thomas Broen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Broen AS er et selskap der virksomheten omfatter Investeringsvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Grimstad kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Broen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har aksjer i børsnoterte selskaper og fond, disse er vurdert til markedsverdi pr. 31.12.25.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Hemera AS	STAVANGER	33,3%	33,3%	400 000	432 854	879 478
Sum				400 000	432 854	879 478



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 706	0
Endring i utsatt skatt	5 709	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 415	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	731 781	546 563
Permanente forskjeller	-650 990	-532 223
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 674	-14 339
Skattepliktig inntekt	44 117	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 706	0
Sum betalbar skatt i balansen	9 706	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	25 950	13 500	-12 450
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-36 674	-36 674
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	23 174	23 174
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	25 950	0	-25 950
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	5 709	0	-5 709

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-9 945	1 590 698	1 610 753
Årets resultat			716 366	716 366
Tilleggsutbytte			-710 000	-710 000
Pr 31.12.2025	30 000	-9 945	1 597 064	1 617 119



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BROEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Broen	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Broen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30