



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 802 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKAI INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Holmenfaret 6
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		151 429	1 235 546
Utbytte		412 292	483 487
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 240 157	
Sum inntekter		3 803 878	1 719 033
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	1 203 109
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	475	
Tap ved realisasjon av verdipapirer		15 094	123 125
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			3 519 277
Annen driftskostnad		69 365	112 782
Sum kostnader		89 934	4 958 292
Driftsresultat		3 713 944	-3 239 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 283	922
Annen finansinntekt			69
Sum finansinntekter		3 283	991
Annen rentekostnad		64	210
Sum finanskostnader		64	210
Netto finans		3 218	781
Ordinært resultat før skattekostnad		3 717 162	-3 238 479
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 717 162	-3 238 479
Årsresultat		3 717 162	-3 238 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 717 162	-3 238 479
Totalresultat		3 717 162	-3 238 479



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	3 717 162	
Overført fra annen egenkapital			-3 238 479
Sum overføringer og disponeringer		3 717 162	-3 238 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	16 610	
Sum varige driftsmidler		16 610	
Sum anleggsmidler		16 610	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	13 443 907	9 950 079
Sum investeringer		13 443 907	9 950 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	827 976	1 482 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		827 976	1 482 430
Sum omløpsmidler		14 271 884	11 432 509
SUM EIENDELER		14 288 494	11 432 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Overkurs	3	539 500	539 500
Sum innskutt egenkapital		1 139 500	1 139 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3	10 941 406	7 224 243
Sum opptjent egenkapital		10 941 406	7 224 243
Sum egenkapital		12 080 906	8 363 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 300	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			78 079
Gjeld til aksjonærer/eiere	6	2 204 288	2 879 328
Annen kortsiktig gjeld			111 359
Sum kortsiktig gjeld		2 207 588	3 068 766
Sum gjeld		2 207 588	3 068 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 288 494	11 432 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581567

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 802 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKAI INVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Holmenfaret 6
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 802 391
MAKAI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		151 429	1 235 546
Utbytte		412 292	483 487
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 240 157	
Sum inntekter		3 803 878	1 719 033
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	1 203 109
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	475	
Tap ved realisasjon av verdipapirer		15 094	123 125
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			3 519 277
Annen driftskostnad		69 365	112 782
Sum kostnader		89 934	4 958 292
Driftsresultat		3 713 944	-3 239 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 283	922
Annen finansinntekt			69
Sum finansinntekter		3 283	991
Annen rentekostnad		64	210
Sum finanskostnader		64	210
Netto finans		3 218	781
Ordinært resultat før skattekostnad		3 717 162	-3 238 479
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 717 162	-3 238 479
Årsresultat		3 717 162	-3 238 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 717 162	-3 238 479
Totalresultat		3 717 162	-3 238 479
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	3	3 717 162	
Overført fra annen egenkapital			-3 238 479
Sum overføringer og disponeringer		3 717 162	-3 238 479



Organisasjonsnr: 987 802 391
MAKAI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

16 610

Sum varige driftsmidler

16 610

Sum anleggsmidler

16 610

0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4

13 443 907

9 950 079

Sum investeringer

13 443 907

9 950 079

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 5

827 976

1 482 430

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

827 976

1 482 430

Sum omløpsmidler

14 271 884

11 432 509

SUM EIENDELER

14 288 494

11 432 509

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

600 000

600 000

Overkurs 3

539 500

539 500

Sum innskutt egenkapital

1 139 500

1 139 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

10 941 406

7 224 243

Sum opptjent egenkapital

10 941 406

7 224 243

Sum egenkapital

12 080 906

8 363 743

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 300	
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		78 079
Gjeld til aksjonærer/eiere	6	2 879 328
Annen kortsiktig gjeld		111 359
Sum kortsiktig gjeld	2 207 588	3 068 766
Sum gjeld	2 207 588	3 068 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 288 494	11 432 509



Organisasjonsnr: 987 802 391
MAKAI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

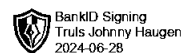
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Makai Invest AS

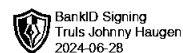
Org.nr.: 987 802 391

Utarbeidet av:

view.
PROCURATOR



Makai Invest AS

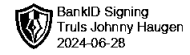


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		151 429	1 235 546
Utbytte		412 292	483 487
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 240 157	0
Sum driftsinntekter		3 803 878	1 719 033
Tap ved realisasjon av verdipapirer		15 094	123 125
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	3 519 277
Lønnskostnad		5 000	1 203 109
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	475	0
Annen driftskostnad		69 365	112 782
Sum driftskostnader		89 934	4 958 292
Driftsresultat		3 713 944	-3 239 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 283	922
Annen finansinntekt		0	69
Sum finansinntekter		3 283	991
Annen rentekostnad		64	210
Sum finanskostnader		64	210
Finansresultat		3 218	781
Resultat før skattekostnad		3 717 162	-3 238 479
Resultat		3 717 162	-3 238 479
Årsresultat		3 717 162	-3 238 479
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	3 717 162	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 238 479
Sum overføringer		3 717 162	-3 238 479



Makai Invest AS

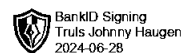


Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	16 610	0
Sum varige driftsmidler		<u>16 610</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 610</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	13 443 907	9 950 079
Sum investeringer		<u>13 443 907</u>	<u>9 950 079</u>
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd	5	827 976	1 482 430
Sum bankinnskudd o.l.		<u>827 976</u>	<u>1 482 430</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 271 884</u>	<u>11 432 509</u>
Sum eiendeler		<u>14 288 494</u>	<u>11 432 509</u>



Makai Invest AS



Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Overkurs	3	539 500	539 500
Sum innskutt egenkapital		1 139 500	1 139 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	10 941 406	7 224 243
Sum opptjent egenkapital		10 941 406	7 224 243
Sum egenkapital		12 080 906	8 363 743
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 300	0
Skyldig offentlige avgifter		0	78 079
Gjeld til aksjonærer/eiere	6	2 204 288	2 879 328
Annen kortsiktig gjeld		0	111 359
Sum kortsiktig gjeld		2 207 588	3 068 766
Sum gjeld		2 207 588	3 068 766
Sum egenkapital og gjeld		14 288 494	11 432 509

Oslo, 28.06.2024
Styret i Makai Invest AS

Truls Johnny Haugen
Styreleder



Makai Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer og inntekter fra investeringer i valuta terminkontrakter. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene. Se vurderingsreglene under.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

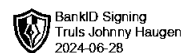
Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris, dog slik at porteføljen av unoterte aksjer vurderes samlet. Investeringer gjennom handelsporteføljen er å betrakte som omløpsmidler uavhengig av tidshorisont på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videresalg og derfor har karakter av å være forbigående.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Poster sikret med terminkontrakter er vurdert til terminkurs. Urealisert gevinst eller tap på terminkontrakter resultatføres. Valutaeffekter knyttet til investeringer i utenlandske verdipapirer presenteres sammen med avkastningen på investeringen.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



BankID Signing
Truls Johnny Haugen
2024-06-28

Makai Invest AS

Noter

Note 1 Varige driftsmidler

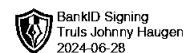
	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	17 085	17 085
Anskaffelseskost 31.12.2023	17 085	17 085
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-475	-475
Bokført verdi 31.12.2023	17 560	17 560
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	0	0
Årets avskrivninger	475	475
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	475	475
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 717 162	-3 238 479
Permanente forskjeller	-3 791 446	1 937 859
Endring i midlertidige forskjeller	-4 651	0
Skattepliktig inntekt	-78 934	-1 300 620
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 651	0	-4 651
Sum	4 651	0	-4 651
Aksjer og andre verdipapirer	0	-15 094	-15 094



Makai Invest AS

Noter

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 256 181	-2 177 247	78 934
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 251 531	2 192 341	-59 189

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/ innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2023	600 000	539 500	7 224 243	8 363 743
Årets resultat			3 717 162	3 717 162
Egenkapital 31.12.2023	600 000	539 500	10 941 406	12 080 906



Makai Invest AS

Noter

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balanseført verdi
Aksjefond markedsbaserte	704 082	704 082
Aksjer markedsbaserte	12 739 826	12 739 826
Sum verdipapirer	13 443 908	13 443 908

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Lønn og godtgjørelse

Det er ikke utbetalt særskilt godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte. Det var ingen pensjonsordning i 2023 for selskapet. Det foreligger ikke avtaler om andre ytelser til styret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styret eller aksjeeiere.

Aksjonær har ytt et kortsiktig driftslån til selskapet. Gjelden er ikke renteberegnet. Gjeld til aksjonær pr 31.12.2023 kr 2 204 288.

Selskapet har fravalg av revisor.