



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 095 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Flugsrudvegen 18  
2614 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROGER FOSS OLSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33 361	4 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 361</b>	<b>4 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 361</b>	<b>-4 902</b>
Annen rentekostnad		126	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-126</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-33 487	-4 902
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	5 085 922	5 043 598
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 491	134 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 491	134 023
Sum omløpsmidler		5 150 413	5 177 622
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 150 413</b>	<b>5 177 622</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		39 130	5 643
Sum opptjent egenkapital		-39 130	-5 643
Sum egenkapital	3	-9 130	24 357
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		9 543	3 264
Annen kortsiktig gjeld		5 150 000	5 150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 159 543</b>	<b>5 153 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 159 543</b>	<b>5 153 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 150 413</b>	<b>5 177 622</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 095 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Flugsrudvegen 18  
2614 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ROGER FOSS OLSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025



Organisasjonsnr: 929 095 448  
FJELLET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		33 361	4 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 361</b>	<b>4 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 361</b>	<b>-4 902</b>
Annen rentekostnad		126	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-126</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-33 487	-4 902
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>



Organisasjonsnr: 929 095 448  
FJELLET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	5 085 922	5 043 598
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 491	134 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 491	134 023
Sum omløpsmidler		5 150 413	5 177 622
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 150 413</b>	<b>5 177 622</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		39 130	5 643
Sum opptjent egenkapital		-39 130	-5 643
Sum egenkapital	3	-9 130	24 357
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 543	3 264
Annen kortsiktig gjeld		5 150 000	5 150 000
Sum kortsiktig gjeld		5 159 543	5 153 264
Sum gjeld		5 159 543	5 153 264
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 150 413</b>	<b>5 177 622</b>



Organisasjonsnr: 929 095 448  
FJELLET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
ROGER FOSS OLSEN  
2025-03-03

BankID Signing  
TORMOD LIENG  
2025-03-05

## RESULTATREGNSKAP

### FJELLET UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		33 361	4 902
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 361</b>	<b>4 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 361</b>	<b>-4 902</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		126	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-126</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-33 487	-4 902
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		33 487	4 902
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 487</b>	<b>-4 902</b>



## BALANSE

### FJELLET UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	5 085 922	5 043 598
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 491	134 023
Sum omløpsmidler		5 150 413	5 177 622
Sum eiendeler		5 150 413	5 177 622



## BALANSE

### FJELLET UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-39 130	-5 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-39 130</b>	<b>-5 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-9 130</b>	<b>24 357</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 543	3 264
Annen kortsiktig gjeld		5 150 000	5 150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 159 543</b>	<b>5 153 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 159 543</b>	<b>5 153 264</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 150 413</b>	<b>5 177 622</b>

Lillehammer, 27.02.2025  
Styret i Fjellet Utvikling AS

TORMOD LIENG  
styreleder

ROGER FOSS OLSEN  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	5 085 922	5 043 598
<b>Sum varelager</b>	<b>5 085 922</b>	<b>5 043 598</b>

Varekostnad	2024	2023
<b>Sum varekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Pr. 31.12.2024 består beholdningen av en ferdig bygget hytte som ligger ute for salg. Prosjektet forventes realisert 2025.

### Note 2 Lønnskostnader

Fjellet Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det har i 2024 ikke vært ansatte i selskapet.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-5 643	24 357
Årets resultat				-33 487	-33 487
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-39 130</b>	<b>-9 130</b>



#### **Note 4 Fortsatt drift**

Omsetning hos Fjellet Utvikling AS vil være selve salget av hytten. Denne ligger nå ute til salg, og inntekt forventes i løpet av 2025.

Driften av Fjellet Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styre har derfor konkludert med en forutsetning om fortsatt drift.