



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 413 438
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYOSLO GROUP AS
Forretningsadresse:	Dronningens gate 4 0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kim Efosa Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	8 455 771	1 538 650
Sum inntekter		8 455 771	1 538 650
Kostnader			
Varekostnad		1 265 538	310 407
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 711	82 067
Annen driftskostnad	2	604 446	570 527
Sum kostnader		1 924 695	963 001
Driftsresultat		6 531 076	575 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	20 050 349	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		6 673
Annen renteinntekt		2 656	3 669
Annen finansinntekt		6 280	786 221
Sum finansinntekter		20 059 285	796 563
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	8 593	8 765
Annen rentekostnad		169 934	301 541
Annen finanskostnad			261 600
Sum finanskostnader		178 527	571 906
Netto finans		19 880 758	224 657
Ordinært resultat før skattekostnad		26 411 834	800 306
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 537 426	63 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 874 408	736 328
Årsresultat		24 874 408	736 328
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	24 000 000	
Tilleggsutbytte	10	6 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-5 125 591	736 327
Sum overføringer og disponeringer		24 874 409	736 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3		54 711
Sum immaterielle eiendeler			54 711
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 003 251	13 234 992
Lån til foretak i samme konsern	7		268 424
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 479 829	1 479 829
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		1 736 506
Andre fordringer		1 856 974	1 856 974
Sum finansielle anleggsmidler		19 340 054	18 576 725
Sum anleggsmidler		19 340 054	18 631 436
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 263 680	176 865
Andre fordringer		38 836	-3 285
Konsernfordringer	7	269 758	28 321
Sum fordringer		4 572 274	201 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	16 498 786	742 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 498 786	742 874
Sum omløpsmidler		21 071 060	944 775
SUM EIENDELER		40 411 114	19 576 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 602 153	10 727 745
Sum opptjent egenkapital		5 602 153	10 727 745
Sum egenkapital		5 702 153	10 827 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	104 551	1 316 968
Langsiktig konserngjeld	7	306 147	623 578
Øvrig langsiktig gjeld			2 496 716
Sum annen langsiktig gjeld		410 698	4 437 262
Sum langsiktig gjeld		410 698	4 437 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 639	499 467
Betalbar skatt	4	870 106	0
Skyldige offentlige avgifter		-222 681	85 689
Utbytte		24 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	3 033 272	730 775
Annen kortsiktig gjeld	7	6 311 928	2 995 273
Sum kortsiktig gjeld		34 298 264	4 311 204
Sum gjeld		34 708 962	8 748 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 411 115	19 576 211



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 228 519	52 270 215
Annen driftsinntekt	1	45 732 096	24 051 366
Sum inntekter		177 960 615	76 321 581
Kostnader			
Varekostnad		42 063 354	18 422 638
Lønnskostnad	2	38 771 765	18 179 846
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 829 331	5 863 492
Annen driftskostnad	2	39 770 412	29 313 665
Sum kostnader		125 434 862	71 779 641
Driftsresultat		52 525 753	4 541 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 122	11 142
Annen finansinntekt		46 597	822 742
Sum finansinntekter		82 719	833 884
Annen rentekostnad		721 186	858 784
Annen finanskostnad		45 251	263 650
Sum finanskostnader		766 437	1 122 434
Netto finans		-683 718	-288 550
Ordinært resultat før skattekostnad		51 842 035	4 253 390
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 849 827	1 041 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 992 208	3 212 307
Årsresultat		40 992 208	3 212 307
Minoritetsinteresser		15 201 382	1 423 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 790 826	1 788 311
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	10	26 533 874	0
Tilleggsutbytte	10	8 200 000	0
Ekstraordinært utbytte	10	13 843 131	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-7 584 796	3 278 238
Overført fra overkurs	10		-65 931
Sum overføringer og disponeringer		40 992 209	3 212 307



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3		79 015
Sum immaterielle eiendeler			79 015
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	12 187 045	14 568 335
Sum varige driftsmidler		12 187 045	14 568 335
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 479 829	1 479 829
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	2 254 047
Andre fordringer		1 856 974	1 856 974
Sum finansielle anleggsmidler		3 336 803	5 590 850
Sum anleggsmidler		15 523 848	20 238 200
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 183 222	3 269 232
Sum varer		4 183 222	3 269 232
Fordringer			
Kundefordringer		11 536 161	2 261 982
Andre fordringer		1 419 046	5 345 155
Sum fordringer		12 955 207	7 607 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	52 633 758	23 793 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 633 758	23 793 051
Sum omløpsmidler		69 772 187	34 669 420
SUM EIENDELER		85 296 035	54 907 620



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	854 713	5 113 762
Minoritetsinteresser	10	582 485	5 163 780
Sum opptjent egenkapital		1 437 198	10 277 542
Sum egenkapital		1 537 198	10 377 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	11 822 392	16 827 058
Øvrig langsiktig gjeld			3 496 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 822 392	20 323 774
Sum langsiktig gjeld		11 822 392	20 323 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 488 886	11 091 467
Betalbar skatt	4	10 849 827	1 041 084
Skyldige offentlige avgifter		6 613 777	4 465 056
Utbytte		26 533 874	
Annen kortsiktig gjeld	7	17 450 081	7 608 695
Sum kortsiktig gjeld		71 936 445	24 206 302
Sum gjeld		83 758 837	44 530 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 296 035	54 907 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497889

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 413 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYOSLO GROUP AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 4
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Efosa Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 413 438
BYOSLO GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	8 455 771	1 538 650
Sum inntekter		8 455 771	1 538 650
Kostnader			
Varekostnad		1 265 538	310 407
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 711	82 067
Annen driftskostnad	2	604 446	570 527
Sum kostnader		1 924 695	963 001
Driftsresultat		6 531 076	575 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	20 050 349	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		6 673
Annen renteinntekt		2 656	3 669
Annen finansinntekt		6 280	786 221
Sum finansinntekter		20 059 285	796 563
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	8 593	8 765
Annen rentekostnad		169 934	301 541
Annen finanskostnad			261 600
Sum finanskostnader		178 527	571 906
Netto finans		19 880 758	224 657
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 537 426	63 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 874 408	736 328
Årsresultat		24 874 408	736 328
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	24 000 000	
Tilleggsutbytte	10	6 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-5 125 591	736 327



Sum overføringer og
disponeringer

24 874 409

736 327



Organisasjonsnr: 996 413 438
BYOSLO GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3		54 711
Sum immaterielle eiendeler			54 711

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	16 003 251	13 234 992
Lån til foretak i samme konsern	7		268 424
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 479 829	1 479 829
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		1 736 506
Andre fordringer		1 856 974	1 856 974
Sum finansielle anleggsmidler		19 340 054	18 576 725
Sum anleggsmidler		19 340 054	18 631 436

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 263 680	176 865
Andre fordringer		38 836	-3 285
Konsernfordringer	7	269 758	28 321
Sum fordringer		4 572 274	201 901

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	16 498 786	742 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 498 786	742 874

Sum omløpsmidler		21 071 060	944 775
-------------------------	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER		40 411 114	19 576 211
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 602 153	10 727 745
Sum opptjent egenkapital		5 602 153	10 727 745
Sum egenkapital		5 702 153	10 827 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	104 551	1 316 968
Langsiktig konserngjeld	7	306 147	623 578
Øvrig langsiktig gjeld			2 496 716
Sum annen langsiktig gjeld		410 698	4 437 262
Sum langsiktig gjeld		410 698	4 437 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 639	499 467
Betalbar skatt	4	870 106	0
Skyldige offentlige			
avgifter		-222 681	85 689
Utbytte		24 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	7	3 033 272	730 775
Annen kortsiktig gjeld	7	6 311 928	2 995 273
Sum kortsiktig gjeld		34 298 264	4 311 204
Sum gjeld		34 708 962	8 748 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 411 115	19 576 211



Organisasjonsnr: 996 413 438
BYOSLO GROUP AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		132 228 519	52 270 215
Annen driftsinntekt	1	45 732 096	24 051 366
Sum inntekter		177 960 615	76 321 581
Kostnader			
Varekostnad		42 063 354	18 422 638
Lønnskostnad	2	38 771 765	18 179 846
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 829 331	5 863 492
Annen driftskostnad	2	39 770 412	29 313 665
Sum kostnader		125 434 862	71 779 641
Driftsresultat		52 525 753	4 541 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 122	11 142
Annen finansinntekt		46 597	822 742
Sum finansinntekter		82 719	833 884
Annen rentekostnad		721 186	858 784
Annen finanskostnad		45 251	263 650
Sum finanskostnader		766 437	1 122 434
Netto finans		-683 718	-288 550
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		51 842 035	4 253 390
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 849 827	1 041 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 992 208	3 212 307
Årsresultat		40 992 208	3 212 307
Minoritetsinteresser		15 201 382	1 423 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 790 826	1 788 311
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	26 533 874	0
Tilleggsutbytte	10	8 200 000	0
Ekstraordinært utbytte	10	13 843 131	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	-7 584 796	3 278 238



Overført fra overkurs	10		-65 931
Sum overføringer og disponeringer		40 992 209	3 212 307



Organisasjonsnr: 996 413 438
BYOSLO GROUP AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3		79 015
Sum immaterielle eiendeler			79 015
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	12 187 045	14 568 335
Sum varige driftsmidler		12 187 045	14 568 335
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 479 829	1 479 829
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	2 254 047
Andre fordringer		1 856 974	1 856 974
Sum finansielle anleggsmidler		3 336 803	5 590 850
Sum anleggsmidler		15 523 848	20 238 200
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 183 222	3 269 232
Sum varer		4 183 222	3 269 232
Fordringer			
Kundefordringer		11 536 161	2 261 982
Andre fordringer		1 419 046	5 345 155
Sum fordringer		12 955 207	7 607 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	52 633 758	23 793 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 633 758	23 793 051
Sum omløpsmidler		69 772 187	34 669 420
SUM EIENDELER		85 296 035	54 907 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	854 713	5 113 762
Minoritetsinteresser	10	582 485	5 163 780
Sum opptjent egenkapital		1 437 198	10 277 542
Sum egenkapital		1 537 198	10 377 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	11 822 392	16 827 058
Øvrig langsiktig gjeld			3 496 716
Sum annen langsiktig gjeld		11 822 392	20 323 774
Sum langsiktig gjeld		11 822 392	20 323 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 488 886	11 091 467
Betalbar skatt	4	10 849 827	1 041 084
Skyldige offentlige avgifter		6 613 777	4 465 056
Utbytte		26 533 874	
Annen kortsiktig gjeld	7	17 450 081	7 608 695
Sum kortsiktig gjeld		71 936 445	24 206 302
Sum gjeld		83 758 837	44 530 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 296 035	54 907 618



Organisasjonsnr: 996 413 438
BYOSLO GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 996 413 438
BYOSLO GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
99.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i ByOslo Group AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ByOslo Group AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge,
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stillingen til per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen.

e-Revisjon as
Storgata 108A,
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
ByOslo Group AS

2



Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Lillehammer, 15. juni 2023
e-revisjon as

Helge Dalgeir
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

e-Revisjon as,
Storgata 108A
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



Konsernregnskap

2022

for

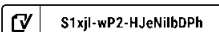
byOslo Group AS

byOSLO

Regnskapet er utarbeidet av

 **INTUNOR**[®]

Autorisert regnskapsførerselskap





byOslo Group AS

Årsberetning 2022

Generelt om virksomheten

byOslo Group AS er en utelivsaktør i Oslo, som skaper magiske møteplasser. Vi er en ung organisasjon i en ung hovedstad og tar oppdraget med å drive mange av byens sterkeste merkevarer på dypeste alvor. Gjester er forskjellige og ønsker seg forskjellige ting. Vi ser alle. Enten du kommer til oss for foredrag eller feiring, kan du forvente en opplevelse utenom det vanlige. Vi driver lønnsomt og vokser innenfor flere utelivsområder, både med nye steder og nye produkter. byOSLO er så vidt begynt. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling i resultat og stilling

Konsernet	2022	2021	2020
Driftsinntekter	177 960 615	76 321 581	61 464 796
Driftsresultat	52 525 752	4 541 940	-11 183 456
Årsresultat	40 992 207	3 212 307	-11 053 998
	2022	2021	2020
Balansesum	85 296 036	54 907 618	42 374 705
Egenkapital	1 537 198	10 377 542	7 285 430
Egenkapitalprosent	1,8%	18,9%	17,2%

Driftsinntektene i konsernet endret seg fra 76,3 mill. kr i fjor til 177,9 mill. kr i år, en økning på 133,16%. Årsresultatet ble 40,9 mill. kr. mot 3,2 mill. kr i fjor.

Morselskapet	2022	2021	2020
Driftsinntekter	8 455 771	1 538 650	1 448 623
Driftsresultat	6 531 076	575 649	-56 942
Årsresultat	24 874 409	736 327	-1 963 135
	2022	2021	2020
Balansesum	40 411 113	19 576 210	19 549 848
Egenkapital	5 702 153	10 827 745	10 091 418
Egenkapitalprosent	14,11 %	55,3%	51,6%

Morselskapet har hatt driftsinntekter i 2022 på kr 8 455 771, kr 1 538 650 i 2021 og kr 1 448 623 i 2020. Årsresultatet i 2022 ble 24 874 409 mill. kr. Mot 736 327 mill. kr i fjor, en økning på 3 278%.

Årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.


Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø og personale

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt. Det har vært 10 langtidssykemeldinger i konsernet i regnskapsåret. Det har vært 81 kortidssykemeldinger. Selskapene i konsernet vil arbeide for å holde sykefraværet på dette lave nivået.

Det har ikke forekommet større ulykker med materielle skader eller personskader. Det arbeides med å holde risikoen for ulykker lavt.

 S1xjl-wP2-HJeNiIbDPH



byOslo Group AS

Årsberetning 2022

Likestilling

Konsernet har sysselsatt 227 menn og 150 kvinner i regnskapsåret. Morselskapet har ikke hatt ansatte. Arbeidstid og lønn er rettferdig fordelt mellom kjønnene. Konsernets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

Styret i selskapet består av 2 personer, hvorav 0 er kvinner. Styrene i datterselskaper består av 5% kvinner og 95% menn.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Hverken morselskapet eller konsernet driver med FoU-aktiviteter.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø mer enn hva som er normalt for bransjen. Selskapene forsøker å holde negativ miljøpåvirkning på et så lavt nivå som mulig.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsåret utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet med unntak av koronaepidemien som er omtalt innledningsvis.

Utfyllende redegjørelse for konsernregnskapet

Konserninterne balanseposter og intern omsetning gjennom året er eliminert i konsernregnskapet.

Framtidsutsikter

Frognerveien 6 AS

Selskapet har i 2022 levert med et solid overskudd. Året ble preget at Corona i januar, men fra februar har selskapet levert stødig overskudd gjennom hvert kvartal. Ledelsen er positive til lønnsomheten for F6, også i de kommende årene.


Nedre Løkka

Ledelsen har modifisert konseptet og rendyrket cocktail bar med fokus på eventer som har gitt en stødig tilnærming av arrangementer som har gjort at selskapet leverte sitt beste resultat i 2022. Ledelsen er også positiv til fremtidsutsiktene for Nedre Løkka Cocktailbar.

Oslo Event Hub.

Ved slutten av 2021 inngikk selskapet ny leieavtale med Storebrand, da gårdeier skulle fornye hele bygget med sine 8 etasjer. I deler av 1 etg og kjeller er Oslo Event Hub som medførte full stopp mens arbeidet pågikk i 11 måneder. I denne perioden valgte ledelsen å endre navn og konsept for å tilby et eventlokale, som var oppdatert og i tråd med hva markedet ønsket.

Selskapet ble relansert under nytt navn. Fra Gamle Museet til Oslo Event Hub november 2022, som ga selskapet kun 6 ukers drift før juleferie. Årets resultat er sterkt preget av denne driftsstansen og oppgradering av konsept. Ledelsen er derimot positiv til fremtidsutsiktene, da det allerede ved årsskiftet var arrangementer for 8 millioner kr bekreftet for 2023.

 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS

Årsberetning 2022

Libertine Frogner AS (Libertine Vinbar)

Leieavtalen på Youngstorget gikk 31. august 2021 og selskapet har ikke har drift i hele 2022. Selskapet har hatt minimale kostnader og ledelsen har hatt fokus på å berge selskapet videre. I november 2022 endret selskapet navn til Libertine Frogner AS og konseptet Libertine Vinbar ble startet opp. Åpnet i april 2022 v/ Frognerveien 2. Fremtiden ser lovende ut for virksomheten etter tilpasningen og re-locating.

Bygdøy allé Drift AS (BA3)

Ledelsen har tilpasset konseptet og jobbet med å få redusert kostnader. Ledelsen har gjort tiltak som fungerer fint uten at det går på bekostning av kvalitet og som sørget for at selskapet er lønnsomt i 2022 og har lys fremtid i vente.

Justisen Drift AS / Justisen.

Justisen har flyttet ut av lokalene i Møllergata og driften er avviklet etter en frivillig avvikling i forbindelse med prosjektet for et nytt regjeringskvartalet ledet av Statsbygg. Selskapet har få løpende kostnader og det vil settes av midler til å holde selskapet flytende gjennom den kommende tiden. Dersom det behov ytterligere kapital så vil dette fremkalles av aksjonærer.

Finansiell risiko

Selskapet har ingen spesiell finansiell risiko som følge av plasseringer eller drift.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd i morselskapet


Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd for selskapet, som er på kr 24 874 409:

Overført fra annen egenkapital	- 5 125 591
Avsatt til utbytte	24 00 000
Tilleggsutbytte	6 000 000
Totalt	24 874 409

Oslo den 2023

Kim Efosa Søyland
Daglig leder og styremedlem

Mohamed Abdillahi Jama
Styrets leder

 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS


Morselskap			KONSERN	KONSERN	
2022	2021		Note	2 022	2 021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
Driftsinntekter					
		Salgsinntekt		132 228 519	52 270 215
8 455 771	1 538 650	Annen driftsinntekt	1	45 732 096	24 051 366
8 455 771	1 538 650	Sum driftsinntekter		177 960 615	76 321 581
Driftskostnader					
1 265 538	310 407	Varekostnad		42 063 354	18 422 638
0	0	Lønnskostnad	2	38 771 765	18 179 846
54 711	82 067	Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 829 331	5 863 492
604 446	570 527	Annen driftskostnad	2	39 770 412	29 313 665
1 924 695	963 001	Sum driftskostnader		125 434 863	71 779 641
6 531 076	575 649	DRIFTSRESULTAT		52 525 752	4 541 940
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER					
Finansinntekter					
20 050 349	0	Inntekt på investering i datterselskap	5	0	0
0	0	Innt. På inv. Annet foretak i samme konsern	5	0	0
0	0	Resultatandel vedr investering i TS		0	0
0	6 673	Renteinnt. fra foretak i samme konsern	7	0	0
2 656	3 669	Annen renteinntekt		36 122	11 142
6 280	786 221	Annen finansinntekt		46 597	822 742
20 059 285	796 563	Sum finansinntekter		82 719	833 884
Finanskostnader					
0	0	Nedskr. Av finansielle anleggsmidler		0	0
8 593	8 765	Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	0	0
169 934	301 541	Annen rentekostnad		721 186	858 784
0	261 600	Annen finanskostnad		45 251	263 650
178 527	571 906	Sum finanskostnader		766 437	1 122 434
19 880 758	224 657	NETTO FINANSPOSTER		-683 718	-288 550
26 411 834	800 305	ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		51 842 034	4 253 390
1 537 426	63 978	Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 849 827	1 041 083
24 874 409	736 327	ORDINÆRT RESULTAT		40 992 207	3 212 307
		Ekstraordinære inntekter og kostnader		0	0
24 874 409	736 327	ÅRSRESULTAT		40 992 207	3 212 307
		Minoritetens andel		15 201 382	1 423 996
24 874 409	736 327	Majoritetens andel		25 790 830	1 788 314
OVERF. OG DISPONERINGER					
24 000 000		Avsatt til utbytte	10	26 533 874	0
6 000 000		Tilleggsutbytte		8 200 000	0
		Ekstraordinært utbytte		13 843 131	0
		Overføringer fra overkurs		0	-65 931
-5 125 591	736 327	Overføringer annen egenkapital/minoritet		-7 584 796	3 278 238
24 874 409	736 327	SUM OVERF. OG DISP.		40 992 207	3 212 307

S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS

		EIENDELER			
		ANLEGGSMIDLER			
		Immaterielle eiendeler			
0	54 711	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3	0	79 015
0	0	Utsatt skattefordel		0	0
0	54 711	Sum immaterielle eiendeler		0	79 015
		Varige driftsmidler			
		Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	12 187 045	14 568 335
0	0	Sum varige driftsmidler		12 187 045	14 568 335
		Finansielle anleggsmidler			
16 003 251	13 234 992	Investeringer i datterselskap	5	0	0
0	268 424	Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
1 479 829	1 479 829	Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 479 829	1 479 829
0	1 736 506	Lån til tilknyttet selskap	7	0	2 254 047
1 856 974	1 856 974	Andre langsiktige fordringer		1 856 974	1 856 974
19 340 054	18 576 725	Sum finansielle anleggsmidler		3 336 803	5 590 850
19 340 054	18 631 436	SUM ANLEGGSMIDLER		15 523 848	20 238 200
		OMLØPSMIDLER			
		Varer		4 183 222	3 269 232
		Fordringer			
4 263 680	176 865	Kundefordringer		11 536 161	2 261 982
269 758	28 321	Fordringer på konsernselskap	7	0	0
38 836	-3 285	Andre kortsiktige fordringer		1 419 046	5 345 155
4 572 273	201 900	Sum fordringer		12 955 208	7 607 137
16 498 786	742 874	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	52 633 758	23 793 051
21 071 059	944 774	SUM OMLØPSMIDLER		69 772 188	34 669 420
40 411 113	19 576 210	SUM EIENDELER		85 296 036	54 907 620

 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH




byOslo Group AS

		EGENKAPITAL OG GJELD			
		EGENKAPITAL			
		Innskutt egenkapital			
100 000	100 000	Selskapskapital	9	100 000	100 000
		Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
		Overkurs		0	0
		Annen innskutt egenkapital		0	0
100 000	100 000	Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
		Opptjent egenkapital			
5 602 153	10 727 745	Annen egenkapital	10	854 713	5 113 762
5 602 153	10 727 745	Sum opptjent egenkapital		854 713	5 113 762
		Minoritetsinteresser	10	582 485	5 163 780
5 702 153	10 827 745	SUM EGENKAPITAL		1 537 198	10 377 542
		GJELD			
		LANGSIKTIG GJELD			
		Avsetning for forpliktelser			
		Utsatt skatt		0	0
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		0	0
		Annen langsiktig gjeld			
104 551	1 316 968	Gjeld til kredittinstitusjoner	11	11 822 392	16 827 058
306 147	623 578	Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	0
0	2 496 716	Øvrig langsiktig gjeld		0	3 496 716
410 697	4 437 261	Sum annen langsiktig gjeld		11 822 392	20 323 774
410 697	4 437 261	SUM LANGSIKTIG GJELD		11 822 392	20 323 774
		KORTSIKTIG GJELD			
		Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4
305 639	499 467	Leverandørgjeld		10 488 886	11 091 467
870 106	0	Betalbar skatt	4	10 849 827	1 041 084
-222 681	85 689	Skyldig offentlige avgifter		6 613 777	4 465 056
24 000 000	0	Utbytte		26 533 874	0
3 033 272	730 775	Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	0
6 311 928	2 995 273	Annen kortsiktig gjeld	7	17 450 080	7 608 695
34 298 264	4 311 204	SUM KORTSIKTIG GJELD		71 936 445	24 206 306
34 708 961	8 748 465	SUM GJELD		83 758 837	44 530 080
40 411 113	19 576 210	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 296 036	54 907 620

Oslo den - 2023

Kim Efosa Søyland
Daglig leder og styremedlem

Mohamed Abdillahi Jama
Styrets leder


 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS

Indirekte kontantstrømoppstilling byOslo Group AS

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2022	2021
24 899 712	736 327	Årsresultat	40 992 207	3 212 307
0	88 950	- Periodens betalte skatt	1 041 084	511 574
54 711	82 067	+ Ordinære avskrivninger	4 829 331	5 863 492
0	0	+/- Endring i varelager	-913 990	-39 102
-4 086 816	318 274	+/- Endring i kundefordringer	-9 274 179	-1 181 282
-193 828	401 552	+/- Endring i leverandørgjeld	-602 581	1 472 259
2 476 580	1 647 247	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	16 768 628	8 968 747
23 150 359	3 274 417	= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	52 840 500	18 807 995
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 369 026	-526 414
628 289	19 621	+ Innbet. ved salg av aksjer og andeler	0	672 796
-2 000 000	0	- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	-354 553	0
1 701 331	58 924	+/- Netto endring andre investeringer	2 254 047	-183 825
329 620	78 545	= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-469 532	-37 443
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-1 724 065	-2 660 364	+/- Netto endring gjeld	-8 501 386	463 633
0	0	+ Innbetalinger av utbytte	0	0
-6 000 000	0	- Utbetalinger av utbytte	-15 028 875	0
0	0	+ Endringer i fond for vurderingsforskjeller	0	-120 196
-7 724 065	-2 660 364	= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-23 530 261	343 437
15 755 915	692 598	= Netto endring i kontanter mv	28 840 707	19 113 989
742 873	50 277	+ Beholdning av kontanter 01.01.	23 793 051	4 679 062
16 498 786	742 873	= Kontantbeholdning 31.12.	52 633 758	23 793 051
		Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
16 498 786	742 873	Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	51 019 244	22 538 877
0	0	+ Skattetrekinnskudd o.l. pr 31.12.	1 614 514	1 254 174
16 498 786	742 873	= Beholdning av kontanter mv 31.12.	52 633 758	23 793 051

 S1xj-wP2-HJeNilbDPH



byOSLO Group AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap i selskapsregnskapet med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, realisert fortjeneste og mellomværende i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Konsernet bruker ikke "full goodwill"-metoden. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede resterende levetid.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost


Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

 S1xj-wP2-HJeNilbDPH



byOSLO Group AS

Noter

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler enn forskning og utvikling balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Det betyr at slike utgifter balanseføres når, og fra det tidspunkt, det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet, og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Aksjer i datterselskap


Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOSLO Group AS

Noter

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi.

Råvarer

For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt som tilnærming til virkelig verdi. Virkelig verdi for råvarer som ikke lengre kan anvendes i produksjonsprosessen er påregnelig salgspris.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



byOSLO Group AS

Noter

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskaper i konsernet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.



byOslo Group AS

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet og konsernet har mottatt følgende midler fra koronarelaterte støtteordninger:

	Morselskapet	Konsernet
Kompensasjonsordning (*):	16 446,00	905 081,00
Kompensasjon tapt varelager	0,00	0,00
Kommunal støtte	0,00	0,00
Komp. Ordning lokalt næringsliv notifisert støtte kommune	0,00	0,00
Uspesifisert støtte fra kommune:	0,00	0,00
Tilskudd Innovasjon	0,00	1 728 800,00

* Det er gjort avsetning for forpliktelse for mulig tilbakebetaling av tilskudd mottatt i 2022.

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Konsernet har sysselsatt 99 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	32 539 801	15 360 805
Arbeidsgiveravgift	4 677 443	2 145 344
Pensjonskostnader	387 556	160 785
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 166 966	512 912
Totalt	38 771 766	18 179 846

Morselskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke ytet godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret.

Ytelser til ledende personer og revisor

	Morselskapet	Konsernet
Daglig leder	0	0
Styremedlemmer	0	0
Revisjon, som består av:		
Revisjon	18 100	127 483
Andre tjenester	0	0
Samlet honorar til revisor	18 100	127 483

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer medlemmer av bedriftsforsamlingen for konsernet som helhet utgjør kr 0



byOslo Group AS


Note 3 - Varige driftsmidler

Morselskap

	Immatrielle eiendeler	Driftsløsøre, inv verktøy kontorm	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosensats for ord. avskr.	33-33		

Konsernet

	Immatrielle eiendeler	Driftsløsøre, inv verktøy kontorm	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 413 735	45 193 537	46 607 272
+ Tilgang	0	4 827 991	4 827 991
- Avgang	0	12 960 493	12 960 493
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 413 735	37 061 035	38 474 770
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 389 431	30 625 201	32 014 632
+ Ordinære avskrivninger	24 304	4 608 129	4 632 433
+ Ekstra. Ordn nedskrivninger	0	142 188	142 188
- Tilbakeført avskrivning	0	-10 501 525	-10 501 525
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 413 735	24 873 993	26 287 728
Balanseført verdi pr 31/12	0	12 187 042	12 187 045
Prosensats for ord. avskr.	20-33	10-50	


 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS

Note 4 - Skatt

Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
		Årets skattekostnad fordeler seg på:		
1 537 426	63 978	Betalbar skatt	11 517 147	1 460 714
-	-	Endring utsatt skatt	-667 320	-419 631
1 537 426	63 978	Årets totale skattekostnad	10 849 827	1 041 083
		- Betalbar skatt i balansen består av:		
1 537 426	63 978	Sum betalbar skatt	11 517 147	1 093 218
-	-	Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	-	-
-667 320	-63 978	+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-667 320	-104 268
870 106	-	Årets betalbare skatt i balansen	10 849 827	1 041 084
		Oversikt over midlertidige forskjeller:		
-28 321	-28 321	Fordringer	-40 143	-702 778
-	-	Driftsmidler	-4 526 241	-2 872 726
-25 303	-	Andre forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 113 025	-106 708
-	-	Akkumulert fremførbart underskudd	-	-
-53 624	-28 321	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 679 409	-9 526 239
-53 624	-28 321	Sum	-5 679 409	-9 526 239
-	-	22%/22% Utsatt skatt / usatt skattefordel	-	99 193
-11 797	-6 231	22%/22% Ikke bokført utsatt skattefordel	-1 249 470	-2 095 773

 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022

Morselskap:

byOslo Group AS

Forretningskontor


OSLO

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel	Stemmerett	Kostpris	Årsresultat	Balanseført EK i
	i %	i %		i år	år
Libertine Frogner AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	3 696 712	-104 045	1 724 605
Oslo Event Hub AS, Oslo	100,00 %	100,00 %	30 000	-2 033 568	615 858
Bygdøy Allé 3 Drift AS, Oslo	94,49 %	94,49 %	132 500	5 601 940	2 576 294
Nedre Løkka AS, Oslo	56,99 %	56,99 %	678 000	1 613 478	1 125 555
Justisen Drift AS, Oslo	56,00 %	56,00 %	16 800	29 298 765	30 000
Frognerveien 6 AS, Oslo	50,00 %	51,00 %	300 000	3 011 496	30 001

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet/konsernet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper pr 31.12.2022

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel	Stemmerett	Kostpris	Årsresultat	Balanseført EK i
	i %	i %		i år	år
Nattklubb AS	50,00 %	50,00 %	1 479 829	6 001 063	109 194

 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS

Note 7 - Fordringer og gjeld til konsernselskap m.v.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper m.v. inngår med følgende beløp i morselskapets regnskapsposter:

	Pr 31.12.	Pr 01.01
Lån til Bygdøy Allé 3 Drift AS	269 758	0
Sum kortsiktig fordring på konsernselskap m.v.	269 758	0
Lån til Bygdøy Allé 3 Drift AS	0	268 424
Lån til Nattklubb AS	0	1 547 713
Sum Lån til foretak i samme konsern m.v.	0	1 816 137
Renter på lån til Bygdøy Allé 3 Drift AS	0	6 673
Sum renteinnt. på lån til foretak i samme konsern m.v.	0	6 673
	Pr 31.12.	Pr 01.01
Gjeld til K. Søyland Holding AS	1 000 000	0
Gjeld til DNA Events AS	1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap m.v.	2 000 000	0
Kundefordringer Bygdøy Allé 3 Drift AS		
Kundefordringer Justisen Drift AS	8 266	10 697
Sum Påløpt kostnad til konsernselskap m.v.	8 266	10 697
Gjeld til Oslo Event Hub AS	306 147	0
Gjeld til Frognerveien 6 AS	0	363 464
Gjeld til Justisen drift AS	0	60 463
Gjeld til Libertine Frogner AS	0	70 354
Gjeld til K. Søyland Holding AS	0	1 563 666
Gjeld til DNA Events AS	0	953 050
Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap m.v.	306 147	3 010 997
Renter til Frognerveien 6 AS	8 593	5 136
Renter til Nedre Løkka AS	9 290	3 629
Renter til DNA Events AS	0	17 182
Sum rentekostnader på gjeld til konsernselskap m.v.	17 883	25 947
	Pr 31.12.	Pr 01.01
Konsernbidrag til Bygdøy Allé 3 Drift AS	0	53 837
Konsernbidrag til Libertine Frogner AS	130 997	236 974
Konsernbidrag til Oslo Event Hub AS	2 902 275	306 147
Avgitte konsernbidrag	3 033 272	596 958



byOslo Group AS

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12.	I år	I fjor
Konsernet	1 614 514	1 254 174
Morselskapet	0	0
Skyldig skattetrekk pr 31.12. i år utgjør kr	-1 472 876	

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

byOslo Group AS

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

DNA Events AS	500	50 %
K. Søyland Holding AS	500	50 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Mohamed A. Jama (styrets leder) eier 100% av aksjene i DNA Evetns AS.

Kim E. Søyland (DL og styremedlem) eier 100% av aksjene i K. Søyland Holding AS.




byOslo Group AS

Note 10 - Annen egenkapital

<u>Konsernet</u>	Aksjekapital	Annen EK	Minoritets- interesser	SUM
EK pr 1.1.	100 000	5 113 762	5 163 780	10 377 542
Til årets resultat		25 740 951	15 201 382	40 942 333
Avgitt utbytte		-30 000 000	-18 576 945	-48 576 945
Kapitalendring			-1 205 732	-1 205 732
EK pr 31.12.	100 000	854 713	582 485	1 537 199

<u>Morselskapet</u>	Aksjekapital	Annen EK	SUM
EK pr 1.1.	100 000	10 727 745	10 827 745
Årest resultat		24 874 409	24 874 409
Avgitt utbytte		-30 000 000	-30 000 000
EK pr 31.12.	100 000	5 602 153	5 702 153

 S1xjl-wP2-HJeNilbDPH



byOslo Group AS

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner, Sikkerhetsstillelse og garantier

Ingen gjeldspost til kredittinstitusjoner med forfall senere enn 5 år fra balansedagen pr 31.12. i år og i fjor.

Bedriftslån fra Sandnes Sparebank:

byOslo Group AS	104 551
Bygdøy Allé 3 Drift AS	1 517 841

Statsgaranterte lån ifbm koronapandemi fra Sandnes Sparebank:

Libertine Frogner AS	1 500 000
Oslo Event Hub AS	2 700 000
Bygdøy Allé 3 Drift AS	4 500 000

Husleiegarantier hos Sandnes Sparebank:

Libertine Frogner AS	580 500
Oslo Event Hub AS	1 400 000
Nedre Løkkå AS:	1 230 000
Frognerveien 6 AS	226 254

Husleiegaranti hos Ringnes

Bygdøy Allé 3 Drift AS	1 856 974
------------------------	-----------



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.06.2023 12:27

SENT BY OWNER:
Freddy Berggrav - 14.06.2023 11:21

DOCUMENT ID:
HJeNiIbDPH

ENVELOPE ID:
S1xjl-wP2-HJeNiIbDPH

DOCUMENT NAME:

Konsernregnskap 2022 - Konsernregnskap byOslo Group AS (3).pdf
20 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Konsernregnskap 2022 - Konsernregnskap byOslo Group AS (3).pdf
-pAdES-B1e46LbwD2.pdf
Konsernregnskap 2022 - Konsernregnskap byOslo Group AS (3).pdf
-pAdES-Hkl0Ubv3.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Kim Efosa Søyland kim@byOSLO.com	Signed	14.06.2023 11:42	eID	Norwegian BankID (DOB: 83/03/27)
	Authenticated	14.06.2023 11:25	Medium	+4794115000
Mohamed Abdillahi Jama jama@byoslo.com	Signed	14.06.2023 12:27	eID	Norwegian BankID (DOB: 79/08/16)
	Authenticated	14.06.2023 12:26	Medium	+4795064686

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
signed