



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 950 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten André Ruskedal Kjøndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 086	0
Annen driftsinntekt		215 134	212 760
Sum inntekter		219 220	212 760
Kostnader			
Lønnskostnad		8 613	10 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 494	41 494
Annen driftskostnad		37 757	39 616
Sum kostnader		87 865	91 130
Driftsresultat		131 355	121 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		0	185
Sum finansinntekter		23	185
Annen rentekostnad		71 060	71 006
Sum finanskostnader		-71 060	-71 006
Netto finans		-71 037	-70 821
Resultat før skattekostnad		60 319	50 809
Skattekostnad	2	13 266	11 178
Årsresultat		47 053	39 631
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		47 053	39 631
Sum overføringer og disponeringer		47 053	39 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 587 680	1 629 174
Sum varige driftsmidler		1 587 680	1 629 174
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 587 680	1 629 174
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 507	33 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 507	33 124
Sum omløpsmidler		49 507	33 124
SUM EIENDELER		1 637 187	1 662 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	31 500	31 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		253 911	206 858
Sum opptjent egenkapital		253 911	206 858
Sum egenkapital		285 411	238 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	29 692	28 749
Sum avsetninger for forpliktelser		29 692	28 749
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 296 832	1 375 831
Sum annen langsiktig gjeld		1 296 832	1 375 831
Sum langsiktig gjeld		1 326 524	1 404 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	2 188
Betalbar skatt	2	12 323	9 707
Skyldige offentlige avgifter		10 491	7 465
Sum kortsiktig gjeld		25 252	19 360
Sum gjeld		1 351 776	1 423 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 637 187	1 662 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344932

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 950 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
Forretningsadresse: Storbotn 110
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten André Ruskedal Kjøndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 950 892
HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 086	0
Annen driftsinntekt		215 134	212 760
Sum inntekter		219 220	212 760
Kostnader			
Lønnskostnad		8 613	10 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 494	41 494
Annen driftskostnad		37 757	39 616
Sum kostnader		87 865	91 130
Driftsresultat		131 355	121 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		0	185
Sum finansinntekter		23	185
Annen rentekostnad		71 060	71 006
Sum finanskostnader		-71 060	-71 006
Netto finans		-71 037	-70 821
Resultat før skattekostnad		60 319	50 809
Skattekostnad	2	13 266	11 178
Årsresultat		47 053	39 631
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		47 053	39 631
Sum overføringer og disponeringer		47 053	39 631



Organisasjonsnr: 817 950 892
HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 1 587 680 1 629 174

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

1 587 680 1 629 174

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0 0

Fordringer

Sum fordringer

0 0

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, 49 507 33 124

kontanter og lignende

49 507 33 124

Sum omløpsmidler

49 507 33 124

SUM EIENDELER

1 637 187 1 662 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 3 31 500 31 500

Sum innskutt egenkapital

31 500 31 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 253 911 206 858

253 911 206 858



Sum egenkapital		285 411	238 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	29 692	28 749
Sum avsetninger for forpliktelser		29 692	28 749
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 296 832	1 375 831
Sum annen langsiktig gjeld		1 296 832	1 375 831
Sum langsiktig gjeld		1 326 524	1 404 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	2 188
Betalbar skatt	2	12 323	9 707
Skyldige offentlige avgifter		10 491	7 465
Sum kortsiktig gjeld		25 252	19 360
Sum gjeld		1 351 776	1 423 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 637 187	1 662 298



Organisasjonsnr: 817 950 892
HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1836292.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1836292.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	248612.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1587680.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41494.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1296832.00	1375831.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til morseskaper utgjør ved årets slutt kr 1 296 831,- Renter utgjør 71 060,-

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 086	0
Annen driftsinntekt		215 134	212 760
Sum driftsinntekter		219 220	212 760
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-8 613	-10 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-41 494	-41 494
Annen driftskostnad		-37 757	-39 616
Sum driftskostnader		-87 865	-91 130
Driftsresultat		131 355	121 630
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		0	185
Sum finansinntekter		23	185
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-71 060	-71 006
Sum finanskostnader		-71 060	-71 006
Netto finans		-71 037	-70 821
Resultat før skattekostnad		60 319	50 809
Skattekostnad	2	-13 266	-11 178
Årsresultat		47 053	39 631
Overføringer			
Annen egenkapital		47 053	39 631
Sum overføringer		47 053	39 631



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 587 680	1 629 174
Sum varige driftsmidler		1 587 680	1 629 174
Sum anleggsmidler		1 587 680	1 629 174
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 507	33 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 507	33 124
Sum omløpsmidler		49 507	33 124
SUM EIENDELER		1 637 187	1 662 298



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817 950 892

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	31 500	31 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		253 911	206 858
Sum opptjent egenkapital		253 911	206 858
Sum egenkapital		285 411	238 358
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	29 692	28 749
Sum avsetning for forpliktelser		29 692	28 749
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 5	1 296 832	1 375 831
Sum annen langsiktig gjeld		1 296 832	1 375 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 438	2 188
Betalbar skatt	2	12 323	9 707
Skyldige offentlige avgifter		10 491	7 465
Sum kortsiktig gjeld		25 252	19 360
Sum gjeld		1 351 776	1 423 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 637 187	1 662 298

Bergen, 01.03.2024

Tore Haugen
styrets leder

Morten André Ruskedal Kjøndal
styremedlem / daglig leder



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817950892

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 836 292
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 836 292
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-248 612
Balanseført verdi per 31.12.	1 587 680
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	41 494



HYLKJE NÆRINGSBYGG 12 AS
817950892

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 323	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	943	0
Skattekostnad	13 266	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	60 319	0
Permanente forskjeller	-23	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 284	0
Skattepliktig inntekt	56 012	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	12 323	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 323	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	105	31 500
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NORSK INDUSTRI TEKNIKK AS	300	100	Ord. aksjer

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 105,-. Samlet aksjekapital utgjør 31 500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Norsk Industriteknikk AS eier 100 % av aksjene i selskapet.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 296 832	1 375 831

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til morselskap utgjør ved årets slutt kr 1 296 831,- Renter utgjør 71 060,-

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.