



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 158 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Magnar Vik
Kjæreng
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Magnar Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		317 961	132 000
Sum inntekter		317 961	132 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	95 700	62 835
Annen driftskostnad	2	184 465	92 170
Sum kostnader		280 165	155 005
Driftsresultat		37 796	-23 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	400 000	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	1 550 000	
Annen rentekostnad		163 730	146 286
Sum finanskostnader		2 113 730	146 286
Netto finans		-2 113 728	-146 279
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 075 932	-169 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 075 932	-169 284
Årsresultat		-2 075 932	-169 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 075 932	-169 284
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-194 392
Udekket tap		-1 325 768	
Overføringer annen egenkapital		-750 163	25 108
Sum overføringer og disponeringer		-2 075 931	-169 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 626 500	4 722 200
Sum varige driftsmidler		4 626 500	4 722 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	45 000	1 580 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	650 000	
Investeringer i aksjer og andeler	3	220 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		915 000	1 695 000
Sum anleggsmidler		5 541 500	6 417 200
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		513 040	
Sum varer		513 040	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			105 000
Konsernfordringer	5	194 392	594 392
Sum fordringer		194 392	699 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 437	22 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 437	22 507
Sum omløpsmidler		731 869	721 899
SUM EIENDELER		6 273 369	7 139 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Ikke registrert selskapskapital	6	1 345 500	
Sum innskutt egenkapital		1 375 500	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			750 163
Udekket tap	7	1 325 768	
Sum opptjent egenkapital		-1 325 768	750 163
Sum egenkapital		49 732	780 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 600 000	5 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 600 000	5 600 000
Sum langsiktig gjeld		5 600 000	5 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 036	26 577
Kortsiktig konserngjeld	5	40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld	9	509 602	692 359
Sum kortsiktig gjeld		623 638	758 936
Sum gjeld		6 223 638	6 358 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 273 370	7 139 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 675280

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 158 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Magnar Vik
Kjæreng
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Magnar Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 158 307
VIKERN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		317 961	132 000
Sum inntekter		317 961	132 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	95 700	62 835
Annen driftskostnad	2	184 465	92 170
Sum kostnader		280 165	155 005
Driftsresultat		37 796	-23 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	400 000	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	1 550 000	
Annen rentekostnad		163 730	146 286
Sum finanskostnader		2 113 730	146 286
Netto finans		-2 113 728	-146 279
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 075 932	-169 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 075 932	-169 284
Årsresultat		-2 075 932	-169 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 075 932	-169 284
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-194 392
Udekket tap		-1 325 768	
Overføringer annen egenkapital		-750 163	25 108
Sum overføringer og disponeringer		-2 075 931	-169 284



Organisasjonsnr: 915 158 307
VIKERN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1

4 626 500

4 722 200

Sum varige driftsmidler

4 626 500

4 722 200

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

3

45 000

1 580 000

Investeringer i

tilknyttet selskap

3

650 000

Investeringer i aksjer og

andeler

3

220 000

115 000

Sum finansielle

anleggsmidler

915 000

1 695 000

Sum anleggsmidler

5 541 500

6 417 200

Omløpsmidler

Varer

Varer

513 040

Sum varer

513 040

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

105 000

Konsernfordringer

5

194 392

594 392

Sum fordringer

194 392

699 392

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 437

22 507

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 437

22 507

Sum omløpsmidler

731 869

721 899

SUM EIENDELER

6 273 369

7 139 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

30 000

30 000



Ikke registrert selskapskapital	6	1 345 500	
Sum innskutt egenkapital		1 375 500	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			750 163
Udekket tap	7	1 325 768	
Sum opptjent egenkapital		-1 325 768	750 163
Sum egenkapital		49 732	780 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 600 000	5 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 600 000	5 600 000
Sum langsiktig gjeld		5 600 000	5 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 036	26 577
Kortsiktig konserngjeld	5	40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld	9	509 602	692 359
Sum kortsiktig gjeld		623 638	758 936
Sum gjeld		6 223 638	6 358 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 273 370	7 139 099



Organisasjonsnr: 915 158 307
VIKERN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Magnar Vik	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Finstadlavvoen AS	100.00%	100.00%	73000.00	-138351.00
-------------------	---------	---------	----------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Vikern Holding AS**

Organisasjonsnr. 915158307

Utarbeidet av:

Vekstra Nord-Øst SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Meierigata 3
2500 TYNSET
Organisasjonsnr. 937513062



Vikern Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		317 961	132 000
Sum driftsinntekter		317 961	132 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	95 700	62 835
Annen driftskostnad	2	184 465	92 170
Sum driftskostnader		280 165	155 005
DRIFTSRESULTAT		37 796	-23 005
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	400 000	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	1 550 000	0
Annen rentekostnad		163 730	146 286
Sum finanskostnader		2 113 730	146 286
NETTO FINANSPOSTER		-2 113 728	-146 279
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-2 075 932	-169 284
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-2 075 932	-169 284
ÅRSRESULTAT		-2 075 932	-169 284
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-194 392
Overføringer annen egenkapital		-750 163	25 108
Fremføring av udekket tap		-1 325 768	0
SUM OVERF. OG DISP.		-2 075 932	-169 284



Vikern Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 626 500	4 722 200
Sum varige driftsmidler		4 626 500	4 722 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	45 000	1 580 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	650 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	220 000	115 000
Sum finansielle anleggsmidler		915 000	1 695 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 541 500	6 417 200
OMLØPSMIDLER			
Varer		513 040	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	194 392	594 392
Andre kortsiktige fordringer		0	105 000
Sum fordringer		194 392	699 392
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 437	22 507
SUM OMLØPSMIDLER		731 869	721 899
SUM EIENDELER		6 273 369	7 139 099
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Ikke registrert selskapskapital	6	1 345 500	0
Sum innskutt egenkapital		1 375 500	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	750 163
Udekket tap	7	-1 325 768	0
Sum opptjent egenkapital		-1 325 768	750 163
SUM EGENKAPITAL		49 732	780 163
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 600 000	5 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 600 000	5 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 600 000	5 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 036	26 577
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	40 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld	9	509 602	692 359
SUM KORTSIKTIG GJELD		623 638	758 936
SUM GJELD		6 223 638	6 358 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 273 369	7 139 099



Vikern Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Tynset, 31.12.2020 / 19.08.2021

Bjørn Magnar Vik

Bjørn Magnar Vik, styreleder/daglig leder



Vikern Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring av utleieinntekter skjer løpende gjennom utleieperioden. Avkastning på selskapets investeringer inntektsføres som annen driftsinntekt.

Driftskostnader bokføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Aksjer mv

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskost eller nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være midlertidig. Selskapets aksjer VS Entreprenør Bygg & Anlegg AS er i årsregnskapet nedskrevet i sin helhet pga. konkurs i mai 2021. Nedskrivningen utgjør kr 1.550.000 og inngår på egen regnskapslinje under finanspostene.

Fordringer

Kortsiktige fordringer er oppført i balansen til pålydende. Fordringene vurderes med hensyn til påregnelig tap, hvoretter tapsavsetning foretas hvis aktuelt. Selskapets fordring på VS Entreprenør Bygg & Anlegg AS er i årsregnskapet nedskrevet i sin helhet pga. konkurs i mai 2021. Nedskrivningen utgjør kr 400.000 inngår på egen regnskapslinje under finanspostene.

Varelager

Selskapet har i 2020 kjøpt 4 hyttetomter i et hyttefelt i Ålen. Tomtene er videresolgt i 2021.

Gjeld

Gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår samt endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke bokført.

Korona-informasjon

De økonomiske konsekvensene av koronavirusutbruddet kan bli store for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet. Hvilke økonomiske konsekvenser dette til slutt vil få, vil blant annet avhenge av hvor lenge denne unntakstilstanden vil vare.

Etter selskapets oppfatning har pandemien ikke påvirket driften i 2020 i nevneverdig grad, og styret foretar heller ikke det i 2021.

Noter for Vikern Holding AS

Organisasjonsnr. 915158307



Vikern Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 785 035
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 785 035
Akk. av/nedskr. pr 1/1	62 835
+ Ordinære avskrivninger	95 700
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	158 535
Balanseført verdi pr 31/12	4 626 500
Prosentsats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret, og har dermed ikke plikt til å etablere OTP-ordning. Selskapet har ikke foretatt utbetalinger/gitt lån/stillet sikkerhet til selskapets daglige leder/styreleder.

Selskapet har ikke valgt revisor for regnskapsåret 2020.

Note 3 - Investeringer i datterselskaper og andre selskaper

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Virkelig verdi
Aksjer i datterselskaper:			
Finstadlavvoen AS	100,00 %	30 000	30 000
Vårvik Eiendom AS, etabl nov -20	50,00 %	15 000	15 000
VS Entreprenør Bygg og Anlegg AS	54,17 %	0	0
Sum investeringer i datterselskaper		45 000	45 000

Noter for Vikern Holding AS

Organisasjonsnr. 915158307



Vikern Holding AS

Noter 2020

Aksjer i andre selskaper:

Byggsafe AS, etabl des -20	43,3 %	650 000	650 000
White House of Candles AS	20,4 %	220 000	220 000

Nøkkel tall datterselskaper pr 31.12.20

	Finstadlavoen AS	VS Entreprenør B&A AS
Årsresultat 2020	-138 351	3 343 571
Bokført egenkapital pr 31.12.	73 000	3 923 011

VS Entreprenør Bygg og Anlegg AS(VSEBA AS) gikk konkurs mai 2021, se startnoten. Nedskrivningene av aksjer i og fordringer på VSEBA AS fremgår under finanskostnader.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 075 932
+ Permanente og andre forskjeller	1 950 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	95 700
= Inntekt	-30 232

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Vikern Holding AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-158 535	-62 835
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	65 983	35 751
= Grunnlag utsatt skatt	-224 518	-98 586
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	224 518	98 586
= Grunnlag utsatt skattefordel	224 518	98 586
Utsatt skattefordel	49 393	21 689
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	224 518	98 586
Ikke bokført utsatt skattefordel	49 393	21 689
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Mellomregning på konsernselskaper

Finstadlavvoen AS

Fordringer på selskaper i konsernet:	194 392
Gjeld til selskaper i konsernet:	40 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærer:	Rolle	Antall aksjer	Eierandel
Bjørn Magnar Vik	Styreleder	1 000	100 %

Selskapets aksjekapital er i desember 2020 besluttet økt med kr 1.345.500 ved tegning av 44.850 nye aksjer a kr 30.000. Denne kapitalforhøyelsen blir registrert i 2021.



Vikern Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	750 163	780 163
Anvendt til årsresultat	0	-2 075 932	-2 075 932
Pr 31.12.	30 000	-1 325 768	49 732

Selskapet har i 2020 regnskapsført betydelige tap på sin aksjepost og fordringer i datterselskapet VE Entreprenør Bygg & Anlegg AS som gikk konkurs i mai 2021. Dette resulterte i et stort udekket tap som kan indikere usikkerhet om fortsatt drift og styret redegjør herved for dette.

Selskapets styre og generalforsamling har i desember 2020 vedtatt å utvide aksjekapitalen med i alt kr 1.345.500 i form av konvertering av store deler av eeneiers tilgodehavende i selskapet. Denne kapitalutvidelsen vil bli registrert i 2021.

Selskapet har fortsatt god dialog med sin bankforbindelse og avtalen om avdragsfrihet på samtlige banklån videreføres for flere år framover. Selskapets investeringer i fast eiendom gir sikre leieinntekter til å håndtere bankgjelden.

Investeringene i aksjer i 2020 forventes på sikt å tilføre selskapet avkastning. På dette grunnlaget anbefaler styret fortsatt drift.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 498 000 og pr 31.12. i fjor kr 4 498 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 600 000	5 600 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 626 500	4 722 200
Sum pantsatte eiendeler	4 626 500	4 722 200

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

I regnskapslinjen Annen kortsiktig gjeld pr. 31.12.2020 inngår samlede innlån fra eiere og nærstående med i alt kr 500.415. Pr. 31.12.2019 utgjorde denne posten kr 680.022. Lånene er ikke pantsikret.