



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 841 609
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOL PANORAMA AS
Forretningsadresse:	c/o Cura Eiendom AS Fornebuveien 84 1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Bremnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	379 562	212 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 562</b>	<b>212 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 562</b>	<b>-212 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 346	
Annen renteinntekt		28	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 374</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	132 185	15 027
Annen rentekostnad		1 372	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 557</b>	<b>15 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-120 183</b>	<b>-15 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 745</b>	<b>-227 536</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-86 084	-52 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-413 661	-175 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	5, 6	15 575 058	12 644 683
<b>Sum varer</b>		<b>15 575 058</b>	<b>12 644 683</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	2	642 381	237 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>642 381</b>	<b>237 744</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 624	880 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 624</b>	<b>880 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 263 063</b>	<b>13 763 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 263 063</b>	<b>13 763 406</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	889 793	889 793
Annen innskutt egenkapital	4	490 647	185 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 480 440</b>	<b>1 175 233</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	588 892	175 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-588 892</b>	<b>-175 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>891 547</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 100 000	5 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	2	109 331	648 378
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 912 185	1 015 027
Annen kortsiktig gjeld	5	6 250 000	6 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 271 516</b>	<b>7 663 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 371 516</b>	<b>12 763 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 263 063</b>	<b>13 763 406</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 616468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 841 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOL PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Josefines gate 29  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Bremnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 925 841 609  
GOL PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	379 562	212 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 562</b>	<b>212 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 562</b>	<b>-212 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 346	
Annen renteinntekt		28	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 374</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	132 185	15 027
Annen rentekostnad		1 372	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 557</b>	<b>15 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-120 183</b>	<b>-15 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 745</b>	<b>-227 536</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-86 084	-52 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-413 661	-175 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>



Organisasjonsnr: 925 841 609  
GOL PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	5, 6	15 575 058	12 644 683
<b>Sum varer</b>		<b>15 575 058</b>	<b>12 644 683</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	2	642 381	237 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>642 381</b>	<b>237 744</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 624	880 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 624</b>	<b>880 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 263 063</b>	<b>13 763 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 263 063</b>	<b>13 763 406</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	889 793	889 793
Annen innskutt egenkapital	4	490 647	185 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 480 440</b>	<b>1 175 233</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	588 892	175 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-588 892</b>	<b>-175 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>891 547</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 100 000	5 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	2	109 331	648 378
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 912 185	1 015 027
Annen kortsiktig gjeld	5	6 250 000	6 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 271 516</b>	<b>7 663 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 371 516</b>	<b>12 763 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 263 063</b>	<b>13 763 406</b>



Organisasjonsnr: 925 841 609  
GOL PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Gol Panorama AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 841 609



## Resultatregnskap

### Gol Panorama AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	379 562	212 509
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>379 562</b>	<b>212 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 562</b>	<b>-212 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 346	0
Annen renteinntekt		28	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	132 185	15 027
Annen rentekostnad		1 372	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-120 183</b>	<b>-15 027</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 745</b>	<b>-227 536</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-86 084	-52 304
<b>Årsresultat</b>		<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		413 661	175 232
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-413 661</b>	<b>-175 232</b>



**Balanse**  
Gol Panorama AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	5, 6	15 575 058	12 644 683
<b>Sum varer</b>		<u>15 575 058</u>	<u>12 644 683</u>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	642 381	237 744
<b>Sum fordringer</b>		<u>642 381</u>	<u>237 744</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 624	880 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>45 624</u>	<u>880 979</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>16 263 063</u>	<u>13 763 406</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>16 263 063</u>	<u>13 763 406</u>



**Balanse**  
Gol Panorama AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	889 793	889 793
Annen innskutt egenkapital	4	490 647	185 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 480 440</b>	<b>1 175 233</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-588 892	-175 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-588 892</b>	<b>-175 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>891 547</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 100 000	5 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 100 000</b>	<b>5 100 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	109 331	648 378
Kortsiktig konserngjeld	2	3 912 185	1 015 027
Annen kortsiktig gjeld	5	6 250 000	6 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 271 516</b>	<b>7 663 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 371 516</b>	<b>12 763 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 263 063</b>	<b>13 763 406</b>

Oslo, \_\_\_\_\_  
Styret i Gol Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Martin Bremnæs  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Håvi  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rune Terje Scheele  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Anlegg under utførelse

Selskapet aktiverer alle utgifter knyttet til erverv av tomt, samt utvikling og ferdigstillelse av den enkelte boligtype for salg. Byggelånsrenter blir aktivert regnskapsmessig som del av byggekostnaden. Fortjenesten på byggeprosjektet blir inntektsført både regnskapsmessig og skattemessig først ved realisasjon av den enkelte boligtypen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	642 381	237 744
<b>Sum fordringer</b>	<b>642 381</b>	<b>237 744</b>
<hr/>		
Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	30 281	171 375
Kortsiktig gjeld	4 162 185	1 015 027
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 192 466</b>	<b>1 186 402</b>

Renter på mellomværende mellom selskapene er satt til gjennomsnittlig 3-mnd Nibor tillagt 5%.

### Kjøp av tjenester fra selskap i samme konsern

Selskapet kjøper både økonomi- og prosjektledertjenester fra Cura Utvikling AS.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-86 084	-52 304
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-86 084</b>	<b>-52 304</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-499 745	-227 536
Permanente forskjeller	0	-10 208
Mottatt konsernbidrag	391 291	237 744
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-108 454</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-86 084	-52 304
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	86 084	52 304
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-108 454	0	108 454
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	108 454	0	-108 454
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	185 440	889 793	-175 232	1 000 001
Mottatt konsernbidrag		305 207		0	305 207
Årets resultat				-413 661	-413 661
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>490 647</b>	<b>889 793</b>	<b>-588 892</b>	<b>891 547</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Selskapet har kjøpt to tomter i Gol Kommune for utvikling. Første del av oppgjøret er ved overtakelse og gitt rammetillatelse estimert til 2022, og dette er klassifisert som kortsiktig gjeld med kr 6 000 000. Siste del av oppgjøret er ved gitt brukstillatelse estimert til 2023 og dette er klassifisert som øvrig langsiktig gjeld med kr 5 100 000.

Gol Kommune er tinglyst som hjemmelshaver for begge tomtene.

- Gnr 14 / Bnr 177 i Gol Kommune

- Gnr 14 / Bnr 192 i Gol Kommune

Det foreligger 1.pr. urådighetspant i den ene tomten pålydende kr 15 000 000.

### Note 6 Prosjekter i arbeid

Selskapet har i 2020 inngått avtale om kjøp av tomt for utvikling i Gol Kommune. Samlet representerer aktiverte utbyggingskostnader dette prosjektet.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gol Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cura Utvikling AS	100 000	100,0	100,0

Aksjene i Cura Utvikling AS eies Cura Eiendom AS og Scheele Invest AS. Aksjene i Cura Eiendom AS eies indirekte av Styreleder Martin Bremnæs og styremedlem Lars Håvi, hver for seg med 50%. Aksjene i Scheele Invest AS eies av styremedlem Rune Terje Scheele.