



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJEDALEN AS
Forretningsadresse: c/o Gemich AS
Brøsetvegen 164E
7069 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		171 525	168 337
Annen driftskostnad	1	30 719	59 130
Sum kostnader		202 243	227 467
Driftsresultat		-202 243	-227 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			430
Sum finansinntekter			430
Annen rentekostnad		112	11
Sum finanskostnader		112	11
Netto finans		-112	420
Ordinært resultat før skattekostnad		-202 356	-227 048
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-202 356	-227 048
Årsresultat		-202 356	-227 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-202 356	-227 048
Totalresultat		-202 356	-227 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 356	-227 048
Sum overføringer og disponeringer	4	-202 356	-227 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 412	3 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 412	3 308
Sum omløpsmidler		1 412	3 308
SUM EIENDELER		1 412	3 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4	3 408 864	3 206 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-3 408 864	-3 206 509
Sum egenkapital		-3 378 864	-3 176 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		46 000	
Sum annen langsiktig gjeld		46 000	
Sum langsiktig gjeld		46 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 805	369 345
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 775 127	2 775 127
Annen kortsiktig gjeld		35 344	35 344
Sum kortsiktig gjeld		3 334 276	3 179 816
Sum gjeld		3 380 276	3 179 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 411	3 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651294

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJEDALEN AS
Forretningsadresse: c/o Gemich AS
Brøsetvegen 164E
7069 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 912 118 169
SELJEDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		171 525	168 337
Annen driftskostnad	1	30 719	59 130
Sum kostnader		202 243	227 467
Driftsresultat		-202 243	-227 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			430
Sum finansinntekter			430
Annen rentekostnad		112	11
Sum finanskostnader		112	11
Netto finans		-112	420
Ordinært resultat før skattekostnad		-202 356	-227 048
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-202 356	-227 048
Årsresultat		-202 356	-227 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-202 356	-227 048
Totalresultat		-202 356	-227 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 356	-227 048
Sum overføringer og disponeringer	4	-202 356	-227 048



Organisasjonsnr: 912 118 169
SELJEDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 412

3 308

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 412

3 308

Sum omløpsmidler

1 412

3 308

SUM EIENDELER

1 412

3 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4, 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4, 6

Udekket tap 4

3 408 864

3 206 509

Sum opptjent egenkapital

-3 408 864

-3 206 509

Sum egenkapital

-3 378 864

-3 176 509

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

46 000



Sum annen langsiktig gjeld		46 000	
Sum langsiktig gjeld		46 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 805	369 345
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 775 127	2 775 127
Annen kortsiktig gjeld		35 344	35 344
Sum kortsiktig gjeld		3 334 276	3 179 816
Sum gjeld		3 380 276	3 179 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 411	3 308



Organisasjonsnr: 912 118 169
SELJEDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Seljedalen AS

Org.nr.: 912 118 169



Resultatregnskap
Seljedalen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad		171 525	168 337
Annen driftskostnad	1	30 719	59 130
Sum driftskostnader		<u>202 243</u>	<u>227 467</u>
Driftsresultat		<u>-202 243</u>	<u>-227 467</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	430
Annen rentekostnad		112	11
Resultat av finansposter		<u>-112</u>	<u>420</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-202 356</u>	<u>-227 048</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Resultat etter skatt		-202 356	-227 048
Overføringer			
Overført til udekket tap		202 356	227 048
Sum overføringer	4	<u>-202 356</u>	<u>-227 048</u>



Balanse
Seljedalen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 412	3 308
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 412</u>	<u>3 308</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 412</u>	<u>3 308</u>
Sum eiendeler		<u>1 412</u>	<u>3 308</u>

**Balanse**
Seljedalen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-3 408 864	-3 206 509
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 408 864</u>	<u>-3 206 509</u>
Sum egenkapital		<u>-3 378 864</u>	<u>-3 176 509</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		46 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>46 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		523 805	369 345
Kortsiktig konserngjeld	5	2 775 127	2 775 127
Annen kortsiktig gjeld		35 344	35 344
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 334 276</u>	<u>3 179 816</u>
Sum gjeld		<u>3 380 276</u>	<u>3 179 816</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 411</u>	<u>3 308</u>



Geir Søbstad
styreleder

Trondheim, 24.06.2022
Styret i Seljedalen AS

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Marcin Golebiewski
Data: 2022.06.24 10:56:39 CEST

Marcin Kazimierz Golebiewski
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (laveste verdiprinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 12 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	7 500
Andre tjenester	5 000
Sum honorar til revisor	12 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-202 356	-227 048
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-65 000
Skattepliktig inntekt	-202 356	-292 048
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-629 179	-426 824	202 356
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	629 179	426 824	-202 356
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seljedalen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gemich AS	15	50,0	50,0
Unibep SA	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-3 206 509	-3 176 509
Årets resultat		-202 356	-202 356
Pr 31.12	30 000	-3 408 864	-3 378 864

Note 5 Investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eierandel %	Bokført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Løvsetvegen 4 AS	100	0	-6 559 021	-14 398 285

Konsernfordringer og -gjeld	2021	2020
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig konserngjeld	2 775 127	2 775 127

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt i sin helhet. Følgende tiltak er satt i gang for å opprettholde fortsatt drift:

- Muligheten for at eiere bidrar med mer kapital



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Seljedalen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Seljedalen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 202 356 i regnskapsåret 2021, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 3 332 864. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U85XA-GM2M6-X2L5F-COWJT-ZUH8-6FEGG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-04 12:53:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U85XA-GM2M6-X2L5F-COWJT-ZUHH8-6FEGG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>