



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 964 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLLAUGS GATE 2 AS
Forretningsadresse: Rollaugs gate 2
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500	10 000
Annen driftsinntekt		211 000	181 000
Sum inntekter		219 500	191 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 800	20 800
Annen driftskostnad		103 583	169 552
Sum kostnader		124 383	190 352
Driftsresultat		95 117	648
Annen rentekostnad		76 816	55 692
Sum finanskostnader		76 816	55 692
Netto finans		-76 816	-55 692
Resultat før skattekostnad		18 301	-55 043
Skattekostnad på resultat	3	-11 723	-18 275
Årsresultat	4	30 024	-36 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 024	-36 768
Totalresultat		30 024	-36 768
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-64 795
Udekket tap		30 024	28 027
Sum overføringer og disponeringer		30 024	-36 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	983 087	1 003 887
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	983 087	1 003 887
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		40 960	8 960
Sum finansielle anleggsmidler		40 960	8 960
Sum anleggsmidler		1 024 047	1 012 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 500	7 000
Konsernfordringer		298 207	244 921
Sum fordringer		315 707	251 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 607	66 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 607	66 990
Sum omløpsmidler		327 314	318 911
SUM EIENDELER		1 351 361	1 331 758

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 824	85 411
Sum opptjent egenkapital		-13 824	-85 411
Sum egenkapital	4	86 176	14 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		947 582	976 158
Langsiktig konserngjeld		307 000	329 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 254 582	1 305 158
Sum langsiktig gjeld		1 254 582	1 305 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 362	9 119
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 678	3 564
Annen kortsiktig gjeld		562	-672
Sum kortsiktig gjeld		10 603	12 010
Sum gjeld		1 265 185	1 317 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 351 361	1 331 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388662

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 964 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLLAUGS GATE 2 AS
Forretningsadresse: Rollaugs gate 2
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 964 531
ROLLAUGS GATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500	10 000
Annen driftsinntekt		211 000	181 000
Sum inntekter		219 500	191 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 800	20 800
Annen driftskostnad		103 583	169 552
Sum kostnader		124 383	190 352
Driftsresultat		95 117	648
Annen rentekostnad		76 816	55 692
Sum finanskostnader		76 816	55 692
Netto finans		-76 816	-55 692
Resultat før skattekostnad		18 301	-55 043
Skattekostnad på resultat	3	-11 723	-18 275
Årsresultat	4	30 024	-36 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 024	-36 768
Totalresultat		30 024	-36 768
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-64 795
Udekket tap		30 024	28 027
Sum overføringer og disponeringer		30 024	-36 768



Organisasjonsnr: 928 964 531
ROLLAUGS GATE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	983 087	1 003 887
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	983 087	1 003 887
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		40 960	8 960
Sum finansielle			
anleggsmidler		40 960	8 960
Sum anleggsmidler		1 024 047	1 012 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 500	7 000
Konsernfordringer		298 207	244 921
Sum fordringer		315 707	251 921
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 607	66 990
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		11 607	66 990
Sum omløpsmidler		327 314	318 911
SUM EIENDELER		1 351 361	1 331 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 824	85 411
Sum opptjent egenkapital		-13 824	-85 411
Sum egenkapital	4	86 176	14 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		947 582	976 158
Langsiktig konserngjeld		307 000	329 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 254 582	1 305 158
Sum langsiktig gjeld		1 254 582	1 305 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 362	9 119
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 678	3 564
Annen kortsiktig gjeld		562	-672
Sum kortsiktig gjeld		10 603	12 010
Sum gjeld		1 265 185	1 317 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 351 361	1 331 758



Organisasjonsnr: 928 964 531
ROLLAUGS GATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Rollaugs Gate 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentthøkket: 6CH7T-5546Q-A5VEA-5CEHQ-4ZL88-4C4P8

Org.nr.: 928 964 531



RESULTATREGNSKAP

ROLLAUGS GATE 2 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 500	10 000
Annen driftsinntekt		211 000	181 000
Sum driftsinntekter		219 500	191 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 800	20 800
Annen driftskostnad		103 583	169 552
Sum driftskostnader		124 383	190 352
Driftsresultat		95 117	648
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		76 816	55 692
Resultat av finansposter		-76 816	-55 692
Resultat før skattekostnad		18 301	-55 043
Skattekostnad på resultat	3	-11 723	-18 275
Årsresultat	4	30 024	-36 768
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		30 024	28 027
Mottatt konsernbidrag		0	64 795
Sum overføringer		30 024	-36 768

Pennco Dokumenttjolkket: 6QH7T-5546Q-ASVEA-5CEHQ-4ZL88-4C4P8



BALANSE

ROLLAUGS GATE 2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	983 087	1 003 887
Sum varige driftsmidler	2	983 087	1 003 887
Lån til foretak i samme konsern		40 960	8 960
Sum finansielle anleggsmidler		40 960	8 960
Sum anleggsmidler		1 024 047	1 012 847
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 500	7 000
Konsernfordringer		298 207	244 921
Sum fordringer		315 707	251 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 607	66 990
Sum omløpsmidler		327 314	318 911
Sum eiendeler		1 351 361	1 331 758

Pennco Dokumenttjener: 6CH7T-5546Q-ASVEA-5CEHQ-4ZL88-4C4P8



BALANSE

ROLLAUGS GATE 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-13 824	-85 411
Sum opptjent egenkapital		-13 824	-85 411
Sum egenkapital	4	86 176	14 589
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		947 582	976 158
Langsiktig konserngjeld		307 000	329 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 254 582	1 305 158
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 362	9 119
Skyldig offentlige avgifter		3 678	3 564
Annen kortsiktig gjeld		562	-672
Sum kortsiktig gjeld		10 603	12 010
Sum gjeld		1 265 185	1 317 169
Sum egenkapital og gjeld		1 351 361	1 331 758

Namsos ___/___ - _____
Styret i Rollaugs Gate 2 AS

Fabian Dahl
styreleder

Penneo Dokumentnr: 6QH7T-5546Q-ASVEA-5CEHQ-4ZL88-4C4P8



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Rollaugs Gate 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 040 287	1 040 287
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 040 287	1 040 287
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	57 200	57 200
= Bokført verdi 31.12.24	983 087	983 087
Årets ordinære avskrivninger	20 800	20 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 723	-18 275
Skattekostnad ordinært resultat	-11 723	-18 275
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 301	-55 043
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 549	-19 147
Mottatt konsernbidrag	53 286	83 070
Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 038	-8 880
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 723	-18 275
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	11 723	18 275
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	62 708	45 159	-17 549
Sum	62 708	45 159	-17 549
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 532	-130 569	-54 038
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 824	85 411	71 587



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-85 411	14 589
Årets resultat		30 024	30 024
Konsernbidrag mottatt		41 563	41 563
Pr 31.12.2024	100 000	-13 824	86 176



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dahl, Fabian

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2954676

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-22 23:09:53 UTC



Penneo DokumentID: 6QH7T-5546Q-A5VEA-SCEHQ-4ZL88-4C4P8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Rollaugs Gate 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 964 531



RESULTATREGNSKAP

ROLLAUGS GATE 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 500	10 000
Annen driftsinntekt		211 000	181 000
Sum driftsinntekter		219 500	191 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 800	20 800
Annen driftskostnad		103 583	169 552
Sum driftskostnader		124 383	190 352
Driftsresultat		95 117	648
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		76 816	55 692
Resultat av finansposter		-76 816	-55 692
Resultat før skattekostnad		18 301	-55 043
Skattekostnad på resultat	3	-11 723	-18 275
Årsresultat	4	30 024	-36 768
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		30 024	28 027
Mottatt konsernbidrag		0	64 795
Sum overføringer		30 024	-36 768



BALANSE

ROLLAUGS GATE 2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	983 087	1 003 887
Sum varige driftsmidler	2	983 087	1 003 887
Lån til foretak i samme konsern		40 960	8 960
Sum finansielle anleggsmidler		40 960	8 960
Sum anleggsmidler		1 024 047	1 012 847
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 500	7 000
Konsernfordringer		298 207	244 921
Sum fordringer		315 707	251 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 607	66 990
Sum omløpsmidler		327 314	318 911
Sum eiendeler		1 351 361	1 331 758



BALANSE

ROLLAUGS GATE 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-13 824	-85 411
Sum opptjent egenkapital		-13 824	-85 411
Sum egenkapital	4	86 176	14 589
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		947 582	976 158
Langsiktig konserngjeld		307 000	329 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 254 582	1 305 158
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 362	9 119
Skyldig offentlige avgifter		3 678	3 564
Annen kortsiktig gjeld		562	-672
Sum kortsiktig gjeld		10 603	12 010
Sum gjeld		1 265 185	1 317 169
Sum egenkapital og gjeld		1 351 361	1 331 758

Namsos ___/___ - _____
Styret i Rollaugs Gate 2 AS

Fabian Dahl
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Rollaugs Gate 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 040 287	1 040 287
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 040 287	1 040 287
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	57 200	57 200
= Bokført verdi 31.12.24	983 087	983 087
Årets ordinære avskrivninger	20 800	20 800
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 723	-18 275
Skattekostnad ordinært resultat	-11 723	-18 275
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 301	-55 043
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 549	-19 147
Mottatt konsernbidrag	53 286	83 070
Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 038	-8 880
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 723	-18 275
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	11 723	18 275
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	62 708	45 159	-17 549
Sum	62 708	45 159	-17 549
Akkumulert fremførbart underskudd	-76 532	-130 569	-54 038
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 824	85 411	71 587



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-85 411	14 589
Årets resultat		30 024	30 024
Konsernbidrag mottatt		41 563	41 563
Pr 31.12.2024	100 000	-13 824	86 176