



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 745 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAGLERGATEN 1 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Baglergaten 1  
3110 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Paus Grova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		724 160	722 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>724 160</b>	<b>722 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	2	132 800	132 300
Annen driftskostnad	4	190 803	402 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 603</b>	<b>535 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>400 557</b>	<b>187 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad			915
Annen finanskostnad		7	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	<b>915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>-854</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>400 576</b>	<b>186 395</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	88 127	19 984
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 300 000	
Avsatt til annen egenkapital			166 411



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 987 551	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 531 778	3 645 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 179	60 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 573 957</b>	<b>3 706 757</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 573 957</b>	<b>3 706 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 911	40 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 911</b>	<b>40 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 911</b>	<b>40 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 662 868</b>	<b>3 747 490</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	1, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	298 604	2 286 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 604</b>	<b>2 286 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>323 034</b>	<b>2 310 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	38 174	19 984
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 174</b>	<b>19 984</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	488 000	975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>488 000</b>	<b>975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>526 174</b>	<b>994 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		408 804	413 375
Betalbar skatt	3	69 937	
Skyldig offentlige avgifter		34 919	28 546
Utbytte	5	2 300 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 813 661</b>	<b>441 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 339 835</b>	<b>1 436 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 662 868</b>	<b>3 747 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482404

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 745 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAGLERGATEN 1 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Baglergaten 1  
3110 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolai Paus Grova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 919 745 363  
BAGLERGATEN 1 NERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		724 160	722 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>724 160</b>	<b>722 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	2	132 800	132 300
Annen driftskostnad	4	190 803	402 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 603</b>	<b>535 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>400 557</b>	<b>187 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad			915
Annen finanskostnad		7	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	<b>915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>-854</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	88 127	19 984
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 300 000	
Avsatt til annen egenkapital			166 411
Overført fra annen egenkapital		-1 987 551	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>



Organisasjonsnr: 919 745 363  
BAGLERGATEN 1 NERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 531 778	3 645 978
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	42 179	60 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 573 957</b>	<b>3 706 757</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 573 957</b>	<b>3 706 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		50 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 911	40 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 911</b>	<b>40 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 911</b>	<b>40 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 662 868</b>	<b>3 747 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	298 604	2 286 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 604</b>	<b>2 286 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>323 034</b>	<b>2 310 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	38 174	19 984
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>38 174</b>	<b>19 984</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	488 000	975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>488 000</b>	<b>975 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>526 174</b>	<b>994 984</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		408 804	413 375
Betalbar skatt	3	69 937	
Skyldig offentlige avgifter		34 919	28 546
Utbytte	5	2 300 000	
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 813 661</b>	<b>441 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 339 835</b>	<b>1 436 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 662 868</b>	<b>3 747 490</b>



Organisasjonsnr: 919 745 363  
BAGLERGATEN 1 NERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12.00	2500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Multicare AS	12.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

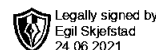
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## L S T

R E V I S J O N

### Til generalforsamlingen i Baglergaten 1 Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Baglergaten 1 Næring AS, som viser et overskudd på kr. 312 449,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kolbotn, 23. juni 2021  
LST Revisjon AS

---

Egil Skjefstad  
Statsautorisert revisor

---

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons- /Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



# Årsregnskap 2020

## Baglergaten 1 Næring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 745 363



### RESULTATREGNSKAP

#### BAGLERGATEN 1 NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		724 160	722 280
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>724 160</b>	<b>722 280</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	132 800	132 300
Annen driftskostnad	4	190 803	402 731
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>323 603</b>	<b>535 031</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>400 557</b>	<b>187 249</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		26	61
Annen rentekostnad		0	915
Annen finanskostnad		7	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18</b>	<b>-854</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		400 576	186 395
Skattekostnad på ordinært resultat	3	88 127	19 984
<b>Ordinært resultat</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	166 411
Overført fra annen egenkapital		1 987 551	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>312 449</b>	<b>166 411</b>



## BALANSE

### BAGLERGATEN 1 NÆRING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 531 778	3 645 978
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 179	60 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 573 957</b>	<b>3 706 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 573 957</b>	<b>3 706 757</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 911	40 733
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 911</b>	<b>40 733</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 662 868</b>	<b>3 747 490</b>



### BALANSE

#### BAGLERGATEN 1 NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	298 604	2 286 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>298 604</b>	<b>2 286 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>323 034</b>	<b>2 310 585</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	38 174	19 984
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>38 174</b>	<b>19 984</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	488 000	975 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>488 000</b>	<b>975 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		408 804	413 375
Betalbar skatt	3	69 937	0
Skyldig offentlige avgifter		34 919	28 546
Utbytte	5	2 300 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 813 661</b>	<b>441 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 339 835</b>	<b>1 436 905</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 662 868</b>	<b>3 747 490</b>

Tønsberg, den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
Styret i Baglergaten 1 Næring AS

\_\_\_\_\_  
Nikolai Paus Grova  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Frode Røste  
styremedlem



**BAGLERGATEN 1 NÆRING AS**

**919 745 363**

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BAGLERGATEN 1 NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	2 500,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>12</b>		<b>30 000</b>

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Multicare AS	12	100,0	100,0

BAGLERGATEN 1 NÆRING AS

SIDE 5



BAGLERGATEN 1 NÆRING AS

919 745 363

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 864 062	93 379	3 957 441
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 864 062</b>	<b>93 379</b>	<b>3 957 441</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	332 284	51 200	383 484
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 531 778</b>	<b>42 179</b>	<b>3 573 957</b>
Årets ordinære avskrivninger	114 200	18 600	132 800
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 937	0
Endring i utsatt skatt	18 190	19 984
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>88 127</b>	<b>19 984</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	400 576	186 395
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-40 778	-53 675
Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 901	-132 721
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>317 897</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 937	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>69 937</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	173 517	132 739	-40 778
<b>Sum</b>	<b>173 517</b>	<b>132 739</b>	<b>-40 778</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-41 901	-41 901
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>173 517</b>	<b>90 838</b>	<b>-82 679</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>38 174</b>	<b>19 984</b>	<b>-18 189</b>

BAGLERGATEN 1 NÆRING AS

SIDE 6



**BAGLERGATEN 1 NÆRING AS**

**919 745 363**

## Note 4 Lønnskostnader

Baglergaten 1 Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr. 8 000 for revisjon og kr. 6 000 for bistand.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-5 570	2 286 155	2 310 585
Årets resultat			312 449	312 449
Utbytte			-2 300 000	-2 300 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>298 604</b>	<b>323 034</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Multicare AS	488 000	975 000
<b>Sum</b>	<b>488 000</b>	<b>975 000</b>

BAGLERGATEN 1 NÆRING AS

SIDE 7