



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 153 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEVELOPR AS
Forretningsadresse: Spinellveien 6
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Pedersen Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		779 612	1 119 922
Sum inntekter		779 612	1 119 922
Kostnader			
Varekostnad		3 838	87 402
Lønnskostnad	1, 2	701 552	834 546
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 072	11 126
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		91 407	165 728
Sum kostnader		820 869	1 098 802
Driftsresultat		-41 257	21 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		-35	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-35	0
Resultat før skattekostnad		-41 292	21 121
Skattekostnad		-6 871	-14 126
Årsresultat		-34 421	35 247
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-34 421	35 247
Sum overføringer og disponeringer		-34 421	35 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	6 396	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	-9 597	-4 681
Sum varige driftsmidler		-3 201	-4 681
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		4 500	4 500
Andre langsiktige fordringer	4, 5	1 042	1 042
Sum finansielle anleggsmidler		5 542	5 542
Sum anleggsmidler		2 341	861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 438	0
Andre kortsiktige fordringer	5	61 533	29 736
Sum fordringer		141 971	29 736
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 339	349 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 339	349 077
Sum omløpsmidler		348 310	378 813
SUM EIENDELER		350 651	379 674

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		105 270	139 690
Sum opptjent egenkapital		105 270	139 690

Sum egenkapital

129 700 **164 120**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		33 746	0
Betalbar skatt		0	6 871
Skyldige offentlige avgifter		88 971	100 584
Annen kortsiktig gjeld		98 234	108 099
Sum kortsiktig gjeld		220 951	215 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		220 951	215 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 651	379 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542362

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 153 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEVELOPR AS
Forretningsadresse: Spinellveien 6
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Pedersen Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 928 153 096
DEVELOPR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		779 612	1 119 922
Sum inntekter		779 612	1 119 922
Kostnader			
Varekostnad		3 838	87 402
Lønnskostnad	1, 2	701 552	834 546
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 072	11 126
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		91 407	165 728
Sum kostnader		820 869	1 098 802
Driftsresultat		-41 257	21 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		-35	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-35	0
Resultat før skattekostnad		-41 292	21 121
Skattekostnad		-6 871	-14 126
Årsresultat		-34 421	35 247
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-34 421	35 247
Sum overføringer og disponeringer		-34 421	35 247



Organisasjonsnr: 928 153 096
DEVELOPR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	6 396	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	-9 597	-4 681
Sum varige driftsmidler		-3 201	-4 681
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		4 500	4 500
Andre langsiktige fordringer	4, 5	1 042	1 042
Sum finansielle anleggsmidler		5 542	5 542
Sum anleggsmidler		2 341	861
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 438	0
Andre kortsiktige fordringer	5	61 533	29 736
Sum fordringer		141 971	29 736
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter og lignende	206 339	349 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	206 339	349 077
Sum omløpsmidler	348 310	378 813
SUM EIENDELER	350 651	379 674
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	105 270	139 690
Sum opptjent egenkapital	105 270	139 690
Sum egenkapital	129 700	164 120
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 746	0
Betalbar skatt	0	6 871
Skyldige offentlige avgifter	88 971	100 584
Annen kortsiktig gjeld	98 234	108 099
Sum kortsiktig gjeld	220 951	215 554
Sum gjeld	220 951	215 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	350 651	379 674



Organisasjonsnr: 928 153 096
DEVELOPR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	556082.00	729112.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130328.00	102805.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15142.00	2629.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	701552.00	834546.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46909.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51905.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98814.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35782.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63032.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24072.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



DEVELOPR AS
928 153 096

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		779 612	1 119 922
Sum driftsinntekter		779 612	1 119 922
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 838	-87 402
Lønnskostnad	1, 2	-701 552	-834 546
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-24 072	-11 126
Annen driftskostnad		-91 407	-165 728
Sum driftskostnader		-820 869	-1 098 802
Driftsresultat		-41 257	21 121
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		-35	0
Sum finansinntekter		-35	0
Netto finans		-35	0
Resultat før skattekostnad		-41 292	21 121
Skattekostnad		6 871	14 126
Årsresultat		-34 421	35 247
Overføringer			
Annen egenkapital		-34 421	35 247
Sum overføringer		-34 421	35 247



DEVELOPR AS
928 153 096

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	6 396	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	-9 597	-4 681
Sum varige driftsmidler		-3 201	-4 681
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 500	4 500
Andre langsiktige fordringer	4, 5	1 042	1 042
Sum finansielle anleggsmidler		5 542	5 542
Sum anleggsmidler		2 341	861
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		80 438	0
Andre kortsiktige fordringer	5	61 533	29 736
Sum fordringer		141 971	29 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		206 339	349 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 339	349 077
Sum omløpsmidler		348 310	378 813
SUM EIENDELER		350 651	379 674



DEVELOPR AS
928 153 096

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		105 270	139 690
Sum opptjent egenkapital		105 270	139 690
Sum egenkapital		129 700	164 120
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 746	0
Betalbar skatt		0	6 871
Skyldige offentlige avgifter		88 971	100 584
Annen kortsiktig gjeld		98 234	108 099
Sum kortsiktig gjeld		220 951	215 554
Sum gjeld		220 951	215 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 651	379 674

FREDRIKSTAD, 20.06.2024

Bård Pedersen Øvrebø
styrets leder / daglig leder



DEVELOPR AS
928 153 096

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	556 082	729 112
Arbeidsgiveravgift	130 328	102 805
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 142	2 629
Sum	701 552	834 546



DEVELOPR AS
928 153 096

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	46 909
Tilgang i året	51 905
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	98 814
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-35 782
Balanseført verdi per 31.12.	63 032
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	24 072

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 042
---	-------

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BÅRD PEDERSEN ØVREBØ	30 000	100,00	Ordinære