



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAHADUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Låveveien 1
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Munawar Nabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 596 100	1 496 500
Sum inntekter		1 596 100	1 496 500
Kostnader			
Varekostnad		340 164	40 790
Annen driftskostnad		716 914	586 883
Sum kostnader		1 057 078	627 673
Driftsresultat		539 022	868 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		977	232
Sum finansinntekter		977	232
Annen rentekostnad		100 704	103 399
Annen finanskostnad		25 211	7 409
Sum finanskostnader		125 915	110 808
Netto finans		-124 938	-110 576
Ordinært resultat før skattekostnad		414 084	758 251
Skattekostnad på ordinært resultat		91 098	166 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		322 986	591 436
Årsresultat		322 986	591 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		322 986	591 436
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		322 986	591 436
Sum overføringer og disponeringer		322 986	591 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 694 470	10 694 470
Sum varige driftsmidler		10 694 470	10 694 470
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		10 724 470	10 724 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 700	18 900
Andre kortsiktige fordringer		13 173	8 378
Sum fordringer		56 873	27 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 789 698	1 405 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 789 698	1 405 479
Sum omløpsmidler		1 846 571	1 432 757
SUM EIENDELER		12 571 041	12 157 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 400 000	1 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 584 647	7 261 661
Sum opptjent egenkapital		7 584 647	7 261 661
Sum egenkapital		8 984 647	8 661 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 380 506	2 551 554
Sum annen langsiktig gjeld		2 380 506	2 551 554
Sum langsiktig gjeld		2 380 506	2 551 554
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			37 579
Betalbar skatt	3	91 098	166 815
Annen kortsiktig gjeld		1 114 791	739 618
Sum kortsiktig gjeld		1 205 889	944 012
Sum gjeld		3 586 395	3 495 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 571 041	12 157 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538016

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 367 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAHADUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Låveveien 1
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Munawar Nabi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 991 367 640
BAHADUR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 596 100	1 496 500
Sum inntekter		1 596 100	1 496 500
Kostnader			
Varekostnad		340 164	40 790
Annen driftskostnad		716 914	586 883
Sum kostnader		1 057 078	627 673
Driftsresultat		539 022	868 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		977	232
Sum finansinntekter		977	232
Annen rentekostnad		100 704	103 399
Annen finanskostnad		25 211	7 409
Sum finanskostnader		125 915	110 808
Netto finans		-124 938	-110 576
Ordinært resultat før skattekostnad		414 084	758 251
Skattekostnad på ordinært resultat		91 098	166 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		322 986	591 436
Årsresultat		322 986	591 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		322 986	591 436
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		322 986	591 436
Sum overføringer og disponeringer		322 986	591 436



Organisasjonsnr: 991 367 640
BAHADUR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 694 470	10 694 470
Sum varige driftsmidler		10 694 470	10 694 470

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		10 724 470	10 724 470
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		43 700	18 900
Andre kortsiktige fordringer		13 173	8 378
Sum fordringer		56 873	27 278

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 789 698	1 405 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 789 698	1 405 479

Sum omløpsmidler		1 846 571	1 432 757
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 571 041	12 157 227
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	7 584 647	7 261 661
Sum opptjent egenkapital		7 584 647	7 261 661



Sum egenkapital	8 984 647	8 661 661
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 380 506	2 551 554
Sum annen langsiktig gjeld	2 380 506	2 551 554
Sum langsiktig gjeld	2 380 506	2 551 554
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		37 579
Betalbar skatt	3 91 098	166 815
Annen kortsiktig gjeld	1 114 791	739 618
Sum kortsiktig gjeld	1 205 889	944 012
Sum gjeld	3 586 395	3 495 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 571 041	12 157 227



Organisasjonsnr: 991 367 640
BAHADUR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bahadur Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 991367640



Bahadur Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 596 100	1 496 500
Sum driftsinntekter		1 596 100	1 496 500
Driftskostnader			
Varekostnad		340 164	40 790
Annen driftskostnad		716 914	586 883
Sum driftskostnader		1 057 078	627 673
DRIFTSRESULTAT		539 022	868 827
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		977	232
Sum finansinntekter		977	232
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 704	103 399
Annen finanskostnad		25 211	7 409
Sum finanskostnader		125 915	110 808
NETTO FINANSPOSTER		(124 938)	(110 576)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		414 084	758 251
Skattekostnad på ordinært resultat		91 098	166 815
ORDINÆRT RESULTAT		322 986	591 436
ÅRSRESULTAT		322 986	591 436
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		322 986	591 436
SUM OVERF. OG DISP.		322 986	591 436



Bahadur Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 694 470	10 694 470
Sum varige driftsmidler		10 694 470	10 694 470
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		10 724 470	10 724 470
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		43 700	18 900
Andre kortsiktige fordringer		13 173	8 378
Sum fordringer		56 873	27 278
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 789 698	1 405 479
SUM OMLØPSMIDLER		1 846 571	1 432 757
SUM EIENDELER		12 571 041	12 157 227
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 584 647	7 261 661
Sum opptjent egenkapital		7 584 647	7 261 661
SUM EGENKAPITAL		8 984 647	8 661 661
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 380 506	2 551 554
Sum annen langsiktig gjeld		2 380 506	2 551 554
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 380 506	2 551 554
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	37 579
Betalbar skatt	3	91 098	166 815
Annen kortsiktig gjeld		1 114 791	739 618
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 205 889	944 012
SUM GJELD		3 586 395	3 495 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 571 041	12 157 227

Underskrifter



Bahadur Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Aksjekapital

Selskapet har 140 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 400 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	pålydende	balanseført
Ordinær aksjer	140	10 000	1 400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Aksjonærens navn	ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jehangir Bahadur	140	100%	100%
Sum	140	100%	100%

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 400 000	0	7 261 661	8 661 661
+Fra årets resultat			322 986	322 986
Pr 31.12.	1 400 000	0	7 584 647	8 984 647

Note 3 - Betalbar skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	414 084
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	414 084
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	414 084
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	414 084

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	91 098
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	91 098
= Skattekostnad i resultatregnskapet	91 098

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	91 098
= Betalbar skatt i balansen	91 098

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

MUNAWAR NABI

57dd91de-ca0b-4059-b46e-f500c16092e4 - 2023-06-26 15:36:30 UTC +03:00
BankID - 660f0925-db0f-432a-a8ec-4dadd73ddc97 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/82e58161-07d0-4805-aefe-e0d166d8745e>

 **visma sign**
www.vismasign.com