



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 921 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØYNEBERG GÅRD AS  
Forretningsadresse: Myklabergtunet 32  
4052 RØYNEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	61 671	35 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 671</b>	<b>35 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 671</b>	<b>-35 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 388	33 579
Annen finansinntekt		1 017 819	3 264 451
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		672 813	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 695 020</b>	<b>3 298 029</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			239 550
Annen rentekostnad		-364	391
Annen finanskostnad		891 845	1 936 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>891 481</b>	<b>2 176 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>803 539</b>	<b>1 121 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>741 868</b>	<b>1 086 582</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-291 321	-53 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 033 189	1 140 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			53 581
<b>Sum fordringer</b>			<b>53 581</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			4 908 081
Markedsbaserte rente- og obligasjonsfond		2 426	17 296 341
Andre finansielle instrumenter		12 582 921	
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 585 347</b>	<b>22 204 422</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 644	3 003 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 644</b>	<b>3 003 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 032 992</b>	<b>25 261 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 032 992</b>	<b>25 261 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>800 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 632 992	24 461 813
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 632 992</b>	<b>24 461 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 032 992</b>	<b>25 261 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 032 992</b>	<b>25 261 813</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 550713

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 921 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØYNEBERG GÅRD AS  
Forretningsadresse: Myklabergtunet 32  
4052 RØYNEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 987 921 838  
RØYNEBERG GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	61 671	35 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 671</b>	<b>35 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 671</b>	<b>-35 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 388	33 579
Annen finansinntekt		1 017 819	3 264 451
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		672 813	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 695 020</b>	<b>3 298 029</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			239 550
Annen rentekostnad		-364	391
Annen finanskostnad		891 845	1 936 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>891 481</b>	<b>2 176 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>803 539</b>	<b>1 121 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>741 868</b>	<b>1 086 582</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-291 321	-53 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 033 189	1 140 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>



Organisasjonsnr: 987 921 838  
RØYNEBERG GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			53 581
<b>Sum fordringer</b>			<b>53 581</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			4 908 081
Markedsbaserte rente- og obligasjonsfond		2 426	17 296 341
Andre finansielle instrumenter		12 582 921	
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 585 347</b>	<b>22 204 422</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		447 644	3 003 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 644</b>	<b>3 003 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 032 992</b>	<b>25 261 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 032 992</b>	<b>25 261 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 632 992	24 461 813
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 632 992</b>	<b>24 461 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 032 992</b>	<b>25 261 813</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		13 032 992	25 261 813



Organisasjonsnr: 987 921 838  
RØYNEBERG GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Røyneberg Gård AS

---

Organisasjonsnr: 987 921 838



## Resultatregnskap

### Røyneberg Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	61 671	35 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 671</b>	<b>35 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 671</b>	<b>-35 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 388	33 579
Annen finansinntekt		1 017 819	3 264 451
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		672 813	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	239 550
Annen rentekostnad		-364	391
Annen finanskostnad		891 845	1 936 113
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>803 539</b>	<b>1 121 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>741 868</b>	<b>1 086 582</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-291 321	-53 516
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 033 189	1 140 098
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 033 189</b>	<b>1 140 098</b>



**Balanse**  
**Røyneberg Gård AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	53 581
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>53 581</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksje- og kombinasjonsfond		0	4 908 081
Markedsbaserte rente- og obligasjonsfond		2 426	17 296 341
Andre finansielle instrumenter		12 582 921	0
<b>Sum investeringer</b>		<u>12 585 347</u>	<u>22 204 422</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 644	3 003 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>447 644</u>	<u>3 003 810</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>13 032 992</u>	<u>25 261 813</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 032 992</u>	<u>25 261 813</u>

---

Røyneberg Gård AS



**Balanse**  
Røyneberg Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		400 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>800 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		12 632 992	24 461 813
Sum opptjent egenkapital		<u>12 632 992</u>	<u>24 461 813</u>
Sum egenkapital		<u>13 032 992</u>	<u>25 261 813</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 032 992</u>	<u>25 261 813</u>

Røyneberg, 22.06.2022  
Styret i Røyneberg Gård AS

---

Einar Bore  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-291 321	-53 516
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-291 321</b>	<b>-53 516</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	741 868	1 086 582
Permanente forskjeller	-550 329	-1 620 347
Anvendelse av fremførbart underskudd	-191 539	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-533 765</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-53 516
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>-53 516</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-119 649	0	119 649
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 973	-290 512	-191 539
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	218 622	290 512	71 890
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Røyneberg Gård AS



## Noter til regnskapet 2021

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Røyneberg Gård AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Røyneberg Gård AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig A Fjelldahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: KG17N-VXKOO-EL165-SS108-EXGHV-VPZ4Q



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Stig André Fjell Dahl

Partner

Serial number: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 10:49:58 UTC



Penneo document key: KG17N-VXKOO-EL165-SS108-EXGHV-VPZ4Q

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**