



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 450 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDØRVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Vindørvegen 2  
6652 SURNADAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haldor Aasbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	19 200
Annen driftsinntekt		580 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>580 000</b>	<b>499 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	105 599	94 784
Annen driftskostnad		60 767	143 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 366</b>	<b>238 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 634</b>	<b>261 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		218	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>218</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		366 396	273 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366 396</b>	<b>273 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-366 178</b>	<b>-273 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 455</b>	<b>-12 475</b>
Skattekostnad		6 246	0
<b>Årsresultat</b>		<b>41 209</b>	<b>-12 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		41 209	-12 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 209</b>	<b>-12 475</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 918 655	2 002 091
Maskiner og anlegg	1	47 821	69 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 966 476	2 072 075
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 966 476	2 072 075
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400	400
Sum fordringer		400	400
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 310	58 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 310	58 786
Sum omløpsmidler		139 710	59 186
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 131 261</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	56 000	56 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 843 791	1 843 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 099 791</b>	<b>2 099 791</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 635 559	4 676 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 635 559</b>	<b>-4 676 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 535 768</b>	<b>-2 576 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 563 860	4 664 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 563 860</b>	<b>4 664 223</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 563 860</b>	<b>4 664 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 241	23 472
Betalbar skatt		6 246	0
Skyldige offentlige avgifter		29 364	17 568
Kortsiktig konserngjeld		2 976	2 976
Annen kortsiktig gjeld		40 749	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 094</b>	<b>44 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 641 954</b>	<b>4 708 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 131 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530471

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 450 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDØRVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Vindørvegen 2  
6652 SURNADAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haldor Aasbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 916 450 389  
VINDØRVEGEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	19 200
Annen driftsinntekt		580 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>580 000</b>	<b>499 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	105 599	94 784
Annen driftskostnad		60 767	143 316
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 366</b>	<b>238 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 634</b>	<b>261 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		218	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>218</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		366 396	273 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366 396</b>	<b>273 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-366 178</b>	<b>-273 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 455</b>	<b>-12 475</b>
Skattekostnad		6 246	0
<b>Årsresultat</b>		<b>41 209</b>	<b>-12 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		41 209	-12 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 209</b>	<b>-12 475</b>



Organisasjonsnr: 916 450 389  
VINDØRVEGEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 918 655	2 002 091
Maskiner og anlegg	1	47 821	69 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 966 476	2 072 075

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 966 476	2 072 075
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400	400
Sum fordringer		400	400

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 310	58 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 310	58 786

Sum omløpsmidler		139 710	59 186
------------------	--	---------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 131 261</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	56 000	56 000



Ikke registrert			
kapitalforhøyelse	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 843 791	1 843 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 099 791</b>	<b>2 099 791</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 635 559	4 676 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 635 559</b>	<b>-4 676 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 535 768</b>	<b>-2 576 977</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 563 860	4 664 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 563 860</b>	<b>4 664 223</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 563 860</b>	<b>4 664 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 241	23 472
Betalbar skatt		6 246	0
Skyldige offentlige avgifter		29 364	17 568
Kortsiktig konserngjeld		2 976	2 976
Annen kortsiktig gjeld		40 749	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 094</b>	<b>44 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 641 954</b>	<b>4 708 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 131 261</b>



Organisasjonsnr: 916 450 389  
VINDØRVEGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2878367.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2878367.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	911892.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1966475.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105599.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3713500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4563860.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1966475.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VINDØRVEGEN 2 AS  
916 450 389

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	19 200
Annen driftsinntekt		580 000	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>580 000</b>	<b>499 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-105 599	-94 784
Annen driftskostnad		-60 767	-143 316
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-166 366</b>	<b>-238 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 634</b>	<b>261 100</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		218	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>218</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-366 396	-273 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-366 396</b>	<b>-273 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-366 178</b>	<b>-273 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 455</b>	<b>-12 475</b>
Skattekostnad		-6 246	0
<b>Årsresultat</b>		<b>41 209</b>	<b>-12 475</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		41 209	-12 475
<b>Sum overføringer</b>		<b>41 209</b>	<b>-12 475</b>



VINDØRVEGEN 2 AS  
916 450 389

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 918 655	2 002 091
Maskiner og anlegg	1	47 821	69 984
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 966 476</b>	<b>2 072 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 966 476</b>	<b>2 072 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400	400
<b>Sum fordringer</b>		<b>400</b>	<b>400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 310	58 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139 310</b>	<b>58 786</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 710</b>	<b>59 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 131 261</b>



VINDØRVEGEN 2 AS  
916 450 389

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	56 000	56 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 843 791	1 843 791
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 099 791</b>	<b>2 099 791</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-4 635 559	-4 676 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 635 559</b>	<b>-4 676 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 535 768</b>	<b>-2 576 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 563 860	4 664 223
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 563 860</b>	<b>4 664 223</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 241	23 472
Betalbar skatt		6 246	0
Skyldige offentlige avgifter		29 364	17 568
Kortsiktig konserngjeld		2 976	2 976
Annen kortsiktig gjeld		40 749	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 094</b>	<b>44 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 641 954</b>	<b>4 708 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 106 186</b>	<b>2 131 261</b>

Sumadal, 11.06.2024

Haldor Aasbø  
styrets leder



VINDØRVEGEN 2 AS  
916 450 389

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 878 367
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 878 367</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-911 892
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 966 475</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	105 599



VINDØRVEGEN 2 AS  
916 450 389

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	56	1 000	56 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Haldor Aasbø	56	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	56 000	200 000	1 843 791	-4 676 768	-2 576 977
Årsresultat	0	0	0	41 209	41 209
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>56 000</b>	<b>200 000</b>	<b>1 843 791</b>	<b>-4 635 559</b>	<b>-2 535 768</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt.

Selskapets eier og styre tok over selskapet våren 2020, og har siden det hatt utleie av bygget. Selskapet har med dette klart å betjene lånet i perioden.

Regnskapsåret har vært preget av økt rentekostnader - noe selskapet har møtt med øke leieinntektene og har derfor ikke vært til hinder for selskapet å betjene sin gjeld.

Styret mener at årets regnskap kan fremlegges med forutsetning om fortsatt drift.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 713 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 563 860
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 966 475
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.