



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 028 189
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SLETTEBØE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skibåsen 38 4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aksel Slettebøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	14 833	14 833
Annen driftskostnad	3	320 275	254 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>335 108</b>	<b>268 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-335 108</b>	<b>-268 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	102 254 204	1 472 838
Annen renteinntekt		2 818 986	1 740 122
Annen finansinntekt	5	1 237 101	365 761
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	2 622 350	-2 447 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108 932 641</b>	<b>1 131 576</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	4 000 000	1 500 000
Annen rentekostnad		0	3 911
Annen finanskostnad		9 470	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 009 470</b>	<b>1 503 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104 923 171</b>	<b>-372 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 588 063</b>	<b>-641 270</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 145 501	275 939
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 442 562</b>	<b>-917 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 442 562</b>	<b>-917 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			-4 342 500
Overføringer til/fra annen egenkapital			5 259 708
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>917 208</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		101 944
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>101 944</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	10 757 382	22 677 596
Lån til foretak i samme konsern		2 350 414	2 291 627
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 639 619	25 968 668
Andre fordringer	2	20 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>57 747 415</b>	<b>50 937 891</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 747 415</b>	<b>51 039 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	11 170 125	9 145 350
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	1 616 000	2 908 300
Andre finansielle instrumenter	5	22 637 738	21 787 438
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 423 863</b>	<b>33 841 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	24 449 681	23 325 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 449 681</b>	<b>23 325 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 873 544</b>	<b>57 166 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>117 620 959</b>	<b>108 205 927</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10, 11	30 000	100 000
Overkurs	11	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	11	3 128 899	3 128 898
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 058 899</b>	<b>5 128 898</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	109 418 504	98 075 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 418 504</b>	<b>98 075 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 477 403</b>	<b>103 204 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	159 738	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>159 738</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>159 738</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	883 819	658 587
Utbytte	11	2 100 000	4 342 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 983 819</b>	<b>5 001 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 143 557</b>	<b>5 001 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>117 620 960</b>	<b>108 205 928</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	45 623 699	133 794 232
Leieinntekt	1	1 466 400	0
Annen driftsinntekt	1, 2	75 272 341	419 673
<b>Sum inntekter</b>		<b>122 362 440</b>	<b>134 213 905</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 691 505	77 078 955
Lønnskostnad	3	12 439 158	33 685 978
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 050 198	1 515 430
Annen driftskostnad	3	2 921 108	6 280 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 101 969</b>	<b>118 561 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 260 471</b>	<b>15 652 813</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 875 783	1 989 235
Annen finansinntekt	5	1 237 101	365 761
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	2 622 350	-2 447 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 735 234</b>	<b>-92 149</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	4 000 000	1 500 000
Annen rentekostnad		265	4 597
Annen finanskostnad		37 567	84 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 037 832</b>	<b>1 589 571</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 697 402</b>	<b>-1 681 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>81 957 873</b>	<b>13 971 093</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 803 949	3 509 382
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 153 924</b>	<b>10 461 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 153 924</b>	<b>10 461 711</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Varemerke	4	0	10 000
Utsatt skattefordel	6	0	1 383 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 393 701</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 297 968	20 132 207
Maskiner og anlegg	4	0	79 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	0	1 597 725
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 297 968</b>	<b>21 809 248</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	24 639 619	25 968 668
Andre fordringer	7	0	165 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 639 619</b>	<b>26 133 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 937 587</b>	<b>49 336 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	0	25 807 169
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>25 807 169</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	18 371 981
Andre fordringer	2	20 000 000	1 027 716
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000 000</b>	<b>19 399 697</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	11 170 125	9 145 350
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	1 616 000	2 908 300
Andre finansielle instrumenter	5	22 637 738	21 787 438
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 423 863</b>	<b>33 841 088</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	26 635 550	31 439 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 635 550</b>	<b>31 439 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 059 413</b>	<b>110 487 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>125 997 000</b>	<b>159 824 338</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10, 11	30 000	100 000
Overkurs	11	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	11	3 128 898	3 128 899
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 058 898</b>	<b>5 128 899</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	117 697 526	129 643 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 697 526</b>	<b>129 643 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 756 424</b>	<b>134 772 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	165 677	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>165 677</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>165 677</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 613 401
Betalbar skatt	6	883 819	3 746 303
Skyldige offentlige avgifter		91 079	5 339 367
Utbytte	11	2 100 000	4 342 500
Annen kortsiktig gjeld		1	4 010 267



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		3 074 899	25 051 838
Sum gjeld		3 240 576	25 051 838
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>125 997 000</b>	<b>159 824 338</b>



Slettebøe Holding AS

*Årsregnskap 2023*



## Slettebøe Holding AS

Morselskap		RESULTATREGNSKAP	Konsern		
2022	2023		Note	2023	2022
0	0	Salgsinntekt	1	45 623 699	133 794 232
0	0	Leieinntekt	1	1 466 400	0
0	0	Annen driftsinntekt	1, 2	75 272 341	419 673
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>122 362 440</b>	<b>134 213 905</b>
0	0	Varekostnad		26 691 505	77 078 955
14 833	14 833	Lønnskostnad	3	12 439 158	33 685 978
0	0	Avskrivning	4	1 050 198	1 515 430
254 102	320 275	Annen driftskostnad	3	2 921 108	6 280 729
<b>268 934</b>	<b>335 108</b>	<b>Sum driftskostnad</b>		<b>43 101 969</b>	<b>118 561 092</b>
<b>-268 934</b>	<b>-335 108</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>79 260 471</b>	<b>15 652 813</b>
1 472 838	102 254 204	Inntekt fra investering i datterselskap	2	0	0
1 740 122	2 818 986	Annen renteinntekt		2 875 783	1 989 235
365 761	1 237 101	Annen finansinntekt	5	1 237 101	365 761
-2 447 145	2 622 350	Verdiendring fondsinvestering	5	2 622 350	-2 447 145
1 500 000	4 000 000	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	4 000 000	1 500 000
3 911	0	Annen rentekostnad		265	4 597
0	9 470	Annen finanskostnad		37 567	84 974
<b>-372 334</b>	<b>104 923 171</b>	<b>Netto finansposter</b>		<b>2 697 402</b>	<b>-1 681 720</b>
<b>-641 269</b>	<b>104 588 063</b>	<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>81 957 873</b>	<b>13 971 093</b>
275 939	1 145 501	Skattekostnad på resultat	6	1 803 949	3 509 382
<b>-917 208</b>	<b>103 442 562</b>	<b>Årsoverskudd</b>		<b>80 153 924</b>	<b>10 461 711</b>
<b>Overføringer</b>					
5 259 708	-11 342 562	Overført til annen egenkapital			
-4 342 500	-2 100 000	Foreslått utbytte			
-	-90 000 000	Tilleggsutbytte			
<b>917 208</b>	<b>-103 442 562</b>	<b>Sum overført</b>			



## Slettebøe Holding AS

Morselskap		BALANSE PR. 31.12		Konsern	
2022	2023	EIENDELER	Note	2023	2022
		<b>Anleggsmidler</b>			
		<b>Immaterielle eiendeler</b>			
0	0	Andre immaterielle eiendeler	4	0	0
101 944	0	Utsatt skattefordel	6	0	1 383 701
0	0	Varemerke	4	0	10 000
<u>101 944</u>	<u>0</u>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>1 393 701</u>
		<b>Varige driftsmidler</b>			
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 297 968	20 132 207
0	0	Maskiner og anlegg	4	0	79 316
0	0	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l.	4	0	1 597 725
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>19 297 968</u>	<u>21 809 248</u>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
22 677 596	10 757 382	Investeringer i datterselskap	2	0	0
25 968 668	24 639 619	Investeringer i aksjer og andeler	5	24 639 619	25 968 668
0	0	Langsiktige fordringer	7	0	165 000
<u>48 646 264</u>	<u>35 397 001</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>24 639 619</u>	<u>26 133 668</u>
<u>48 748 208</u>	<u>35 397 001</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>43 937 587</u>	<u>49 336 617</u>
		<b>Omløpsmidler</b>			
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Varebeholdning</b>	8	<u>0</u>	<u>25 807 169</u>
		<b>Fordringer</b>			
0	0	Kundefordringer		0	18 371 981
0	20 000 000	Andre fordringer	2	20 000 000	1 027 716
2 291 627	2 350 414	Fordring konsern		0	0
<u>2 291 627</u>	<u>22 350 414</u>	<b>Sum fordringer</b>		<u>20 000 000</u>	<u>19 399 697</u>
		<b>Investeringer</b>			
21 787 438	22 637 738	Andre finansielle instrumenter	5	22 637 738	21 787 438
9 145 350	11 170 125	Markedsbaserte obligasjoner	5	11 170 125	9 145 350
2 908 300	1 616 000	Andre markedsbaserte finansielle instrumer	5	1 616 000	2 908 300
<u>33 841 088</u>	<u>35 423 863</u>	<b>Sum investeringer</b>		<u>35 423 863</u>	<u>33 841 088</u>
<u>23 325 004</u>	<u>24 449 681</u>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	9	<u>26 635 550</u>	<u>31 439 767</u>
<u>59 457 720</u>	<u>82 223 959</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>82 059 413</u>	<u>110 487 721</u>
<u>108 205 929</u>	<u>117 620 960</u>	<b>Sum eiendeler</b>		<u>125 997 000</u>	<u>159 824 337</u>




## Slettebø Holding AS

Morselskap		BALANSE PR. 31.12.		Konsern	
2022	2023	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
		<b>EGENKAPITAL</b>			
		<b>Innskutt egenkapital</b>			
100 000	30 000	Aksjekapital	10, 11	30 000	100 000
1 900 000	1 900 000	Overkurs	11	1 900 000	1 900 000
<u>3 128 899</u>	<u>3 128 898</u>	Annen innskutt egenkapital	11	<u>3 128 898</u>	<u>3 128 899</u>
<b>5 128 899</b>	<b>5 058 898</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 058 898</b>	<b>5 128 899</b>
		<b>Opptjent egenkapital</b>			
98 075 943	109 418 504	Annen egenkapital	11	117 697 526	129 643 601
<b>98 075 943</b>	<b>109 418 504</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 697 526</b>	<b>129 643 601</b>
<b>103 204 842</b>	<b>114 477 402</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 756 424</b>	<b>134 772 500</b>
		<b>GJELD</b>			
		<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
0	159 738	Utsatt skatt	6	165 677	0
<b>0</b>	<b>159 738</b>	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>165 677</b>	<b>0</b>
		<b>Kortsiktig gjeld</b>			
0	0	Leverandørgjeld		0	7 613 401
658 587	883 819	Betalbar skatt	6	883 819	3 746 303
0	0	Skyldig offentlige avgifter		91 079	5 339 367
4 342 500	2 100 000	Utbytte	11	2 100 000	4 342 500
0	0	Konserngjeld		0	0
0	0	Annen kortsiktig gjeld		1	4 010 267
<b>5 001 087</b>	<b>2 983 819</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 899</b>	<b>25 051 838</b>
<b>5 001 087</b>	<b>3 143 557</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>3 240 576</b>	<b>25 051 838</b>
<b>108 205 929</b>	<b>117 620 960</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>125 997 000</b>	<b>159 824 337</b>

Kristiansand 07.05.2024

  
Aksel Slettebø  
Styrets leder/daglig leder

  
Åse Slettebø  
Styremedlem



Morselskapet		Kontantstrømoppstilling	Konsernet	
2022	2023		Note	2023
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
-641 269	104 588 062	Resultat før skattekostnad	81 957 873	13 971 093
-3 584 153	-658 587	Periodens betalte skatt	-658 587	-3 584 153
0	-100 722 579	Gevinst ved salg av datterselskap	-75 105 449	0
0	0	Avskrivninger	1 050 198	1 515 430
1 500 000	4 000 000	Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4 000 000	1 500 000
12 308 883	-1 531 625	Resultatandel datterselskap	0	0
2 447 145	-2 622 350	Verdiendring aksjer og investeringer	-2 622 350	2 447 145
0	-1 005 560	Gevinst ved salg av investeringer	-1 005 560	0
0	0	Endring i varelager	-2 606 576	-6 479 554
0	0	Endring i kundefordringer	-628 794	-2 280 475
0	0	Endring i leverandørgjeld	1 879 180	1 343 357
7 500	0	Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 808 095	-319 618
<b>12 038 106</b>	<b>2 047 360</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>8 068 029</b>	<b>8 113 225</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
0	-579 424	Utbetalt kortsiktige investeringer	-579 424	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-114 268
0	1 846 960	Innbetalt kortsiktige investeringer	1 846 960	0
0	-3 487 494	Utbetalt langsiktige investeringer	-3 487 494	0
0	0	Innbetalt fordring / - utbetalt lånefordring	14 000	-100 000
0	92 642 793	Innbetalt ved salg av datterselskap	82 152 069	0
0	1 472 838	Innbetalt fordring fra datterselskap	0	0
2 354 351	0	Mottatt utbytte og tilbakebetaling av kapital	0	2 354 351
0	1 594 143	Innbetalt langsiktige investeringer	1 594 143	0
-14 511 863	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligas.	0	-14 511 863
<b>-12 157 512</b>	<b>93 489 816</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>81 540 254</b>	<b>-12 371 780</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	-70 000	Utbetalt ved kapitalnedsettelse	-70 000	0
0	-94 342 500	Utbetalt utbytte	-94 342 500	0
<b>0</b>	<b>-94 412 500</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-94 412 500</b>	<b>0</b>
<b>-119 406</b>	<b>1 124 676</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-4 804 217</b>	<b>-4 258 555</b>
23 444 411	23 325 004	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	31 439 769	35 698 323
<b>23 325 004</b>	<b>24 449 680</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter periodens slutt</b>	<b>26 635 550</b>	<b>31 439 769</b>
		<b>Spesifikasjon av kontantbeholdningen ved periodens slutt</b>		
23 325 004	24 449 681	Bankinnskudd, kontanter og lignende	26 635 550	31 439 767
		<b>I tillegg har selskapet følgende trekkmuligheter</b>		
0	0	Ubenyttet kassekreditt	0	0



## Slettebø Holding AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Slettebø Holding AS og datterselskapene T O Slettebø AS og Slettebø Eiendom AS. T O Slettebø AS er solgt med virkning fra 01.05.2023 og er derfor bare tatt med i konsernregnskapet frem til denne dato. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet er en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Datterselskap regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall i den grad regnskapsreglene krever det. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Avsetninger neddiskonteres hvis renteelementet er vesentlig.

### Goodwill og badwill

Ved oppkjøp av virksomhet fordeles kjøpesum til observerbare eiendeler og gjeld. Kjøpesum ut over netto eiendeler benevnes goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid, som hovedregel 5 år. Dersom kjøpesum er mindre enn netto eiendeler, og eiendelene ikke skal nedskrives betegnes differansen som badwill (mindreverdi). Badwill inntektsføres som negativ avskrivning over 5 år.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Konsernbidrag til datterselskap, med fradrag for skatt, føres som økt kostpris for aksjene. Utbytte/konsernbidrag inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskapet. Når utbytte/konsernbidrag overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet anses den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og fratrekkes investeringens verdi i balansen.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede (med unntak blant annet for nedskrivning av goodwill).

### Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer/fond

For andre finansielle fondsinvesteringer med notert kurs brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter. Slike investeringer klassifiseres som investeringer under omløpsmidler i balansen.



## Slettebø Holding AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Varebeholdninger og annen beholdning

Lager av innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost etter prinsippet for glidende gjennomsnitt og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning hvis virkelig verdi (salgspris med fradrag for salgskostnader) er lavere enn kostpris. Salgskostnader inkluderer alle gjenværende salgs-, administrasjons- og lagringskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Garantiansvar

Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg/avsluttede prosjekter kostnadsføres, og føres som avsetning under kortsiktig gjeld i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall for garantier.

### Pensjoner

T O Slettebø AS har AFP-ordning for sine ansatte. Forpliktelsen er ikke innarbeidet i regnskapet. Dette er i tråd med god regnskapsskikk for øvrige virksomheter. Selskapet har også inngått obligatorisk tjenestepensjonsordning i tråd med lovverket.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt for innskudsplanen. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad i den perioden premien pådras. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato. Utdeling (utbytte/konsernbidrag) fra datterselskap vises som kontantstrøm fra investeringsaktiviteter.



## Slettebø Holding AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Note 1 Inntekter

Morselskapet		Fordeling på virksomhetsområder	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Salg av maskinvare mv	45 517 899	133 750 832
0	0	Kursvirksomhet	105 800	43 400
0	0	Øvrige inntekter/gevinst ved salg anleggsmiddel	1 466 400	419 673
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>47 090 099</b>	<b>134 213 905</b>

### Geografisk fordeling:

	2023	2022
Norge	46 712 230	132 731 435
Andre land	377 869	1 482 470
<b>Sum</b>	<b>47 090 099</b>	<b>134 213 905</b>

### Note 2 Datterselskap

#### Morselskapet

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden. Datterselskapene har forretningskontor i Kristiansand.

Datterselskap	Eierandel/ Stemmeandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år	Mottatt konsern- bidrag f.skatt	Balansført verdi
T O Slettebø AS*	0 %	-	-	-	-
Skog & Hage AS	100 %	19 036 404	960 000	1 531 624	10 757 382
<b>Balansført verdi 31.12.</b>		<b>19 036 404</b>	<b>960 000</b>	<b>1 531 624</b>	<b>10 757 382</b>

Konsernbidrag fra datterselskap er i morselskapet regnskapsført som inntekt på investering i datterselskapene med kr. 1.531,624

\*Salgsgevinst på MNOK 101 MNOK i mor og 75 MNOK i konsern er knyttet til salg av samtlige aksjer i tidligere datterselskap T O Slettebø AS. Aksjene ble solgt med virkning fra 01.05.2023. Som del av salgavtalen er det inngått avtale om ytterligere vederlag for aksjene basert på resultatopptjening i T O Slettebø AS for en periode på 24 måneder fra salgstidspunkt. Det er ikke innregnet ytterligere vederlag som følge av denne betingede rettigheten. Kortsiktig fordring på 20 MNOK består av selgerkreditt fra salget.



## Slettebø Holding AS

## Noter til årsregnskapet 2023

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
14 833	14 833	Lønninger og styrehonorar	9 675 679	26 498 419
0	0	Arbeidsgiveravgift	1 548 077	4 151 894
0	0	Pensjonskostnader inklusiv arbeidsgiveravgift	938 470	2 308 142
0	0	Andre ytelser	262 099	727 524
<b>14 833</b>	<b>14 833</b>	<b>Sum</b>	<b>12 424 325</b>	<b>33 665 979</b>

Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært 0 i morselskapet og 44,3 i datterselskapet T O Slettebø AS som er solgt ut med virkning fra 01.05.2023.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

#### Pensjoner

T. O. Slettebø AS har pensjonsordninger som omfatter samtlige ansatte. Samtlige ansatte er med i en kollektiv pensjonsordning etter lov om foretakspensjon.

Selskapet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende områder:

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
34 900	18 000	Lovpålagt revisjon	51 215	128 970
38 500	34 700	Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	62 790	55 900
156 150	57 950	Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskapet)	220 570	91 850
<b>229 550</b>	<b>110 650</b>	<b>Sum (alle beløp ekskl. mva)</b>	<b>334 575</b>	<b>276 720</b>



## Slettebø Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Note 4 Varige driftsmidler

#### Morselskapet

Morselskapet har ingen balanseførte driftsmidler.

#### Konsernet

Varige driftsmidler	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 340 601	2 052 721	8 830 700	42 224 022
Tilgang	0	0	0	0
Avgang ved salg av T O Slettebø AS	0	2 052 721	8 830 700	10 883 421
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>31 340 601</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31 340 601</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-12 042 634	0	0	-12 042 634
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>19 297 968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 297 968</b>
Årets avskrivninger	834 239	7 618	208 341	1 050 198
Forventet økonomisk levetid	33 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan (ekskl tomter)	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Immaterielle eiendeler

	Hjemmeside	Badwill	Varemerke	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	144 168	-997 761	100 000	-753 593
Tilgang	0	0	0	0
Avgang ved salg av T O Slettebø AS	144 168	-997 761	100 000	-753 593
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	3 år	5 år	10 år	

Badwill gjelder kjøp og innfusjonering av datterselskap i desember 2014. Avskrivningsplan er 5 år, og avskrivning er gjort fra 2015. Varemerke gjelder navnet Skog & Hage og avskrives med en profil over 10 år fra kjøpsår.



**Slettebøe Holding AS**

Noter til årsregnskapet 2023

**Note 5 Investeringer i aksjer og andeler**

**Anleggsaksjer**

**Morselskapet og konsernet**

Investering	Anskaffelsesår	Antall aksjer	Kostpris	Balanseført verdi	Urealisert gevinst/tap
Østfold Logistikkbygg AS	2016	80	464 000	464 000	0
NRP Eiendom 2018 Invest AS	2017/2018	316 731	3 597 406	3 597 406	0
NRP Eiendom 2020 Invest AS	2019/2020	245 500	4 835 775	4 835 775	0
Kongsgårdparken AS	2017	60	8 000 000	-	-8 000 000
Truck Log	2020/2021	3 614	4 029 944	4 029 944	0
Cubera Private Equity	2020/2021/2022/2023	7 500	4 125 000	4 125 000	0
NRP Eiendom 2022 Invest AS	2022/2023	297 656	7 587 494	7 587 494	0
			<b>32 639 619</b>	<b>24 639 619</b>	

**Markedsbaserte aksjer/fond/obligasjoner**

**Morselskapet og konsernet**

Investering	Anskaffelsesår	Antall andeler	Kostpris	Balanseført verdi	Urealisert gevinst/tap
Nordea Stabile Aksjer Global	2016/2019/2021	1 352	3 826 399	5 086 714	1 260 315
Nordea Klima & Miljø	2020/2021	7 795	1 950 000	2 625 818	675 818
SR- beholdning av aksjer samlet	2014/2019		3 616 434	4 472 231	855 797
Obligasjonsfond SR	2014/2021	3 127	3 603 698	3 644 520	40 822
Nordea Livs Eiendomsportefølje	2022		8 000 000	6 808 456	-1 191 544
<b>Sum balanseført verdi aksjer/fond</b>			<b>20 996 531</b>	<b>22 637 739</b>	
NORDEA BANK FINLAND 20/25	2016	5 000 000	5 000 000	5 287 500	287 500
NORDEA BANK FINLAND 20/25	2020	5 670 000	4 252 500	5 882 625	1 630 125
<b>Sum balanseført verdi obligasjon</b>			<b>9 252 500</b>	<b>11 170 125</b>	
Nordea Abp 21/26 NO0010952799	2021		1 005 000	794 500	-210 500
Nordea Abp 21/26 NO0011099848	2021		1 005 000	821 500	-183 500
<b>Sum balanseført verdi andre markedsbaserte instrumenter</b>			<b>2 010 000</b>	<b>1 616 000</b>	



## Slettebø Holding AS

## Noter til årsregnskapet 2023

## Note 6 Skatt

## Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
0	0	Driftsmidler	26 997	46 844
0	0	Varebeholdning	0	-5 300 000
0	0	Gevinst/tapskonto	0	455 441
0	0	Fordringer	0	-486 552
0	0	Garantiavsetninger og tapskontrakter	0	-541 899
726 081	-463 380	Rentefond	726 081	-463 380
726 081	-463 380	Netto midlertidige forskjeller	753 078	-6 289 546
0	0	Underskudd til fremføring	0	0
0	0	Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0
<b>726 081</b>	<b>-463 380</b>	<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen</b>	<b>753 078</b>	<b>-6 289 546</b>
159 738	-101 944	22% utsatt skatt (- utsatt skattefordel)	165 677	-1 383 701
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>159 738</b>	<b>-101 944</b>	<b>Utsatt skatt (- utsatt skattefordel)</b>	<b>165 677</b>	<b>-1 383 701</b>

## Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
104 588 062	-641 269	Resultat før skattekostnad	107 575 002	13 971 094
-102 102 329	2 162 011	Permanente forskjeller	-100 503 949	3 719 956
2 485 733	1 520 742	Grunnlag for årets skattekostnad	7 071 053	17 691 049
0	0	Endring i midlertidige forskjeller ført mot EK	0	0
0	0	Endring i midlertidige forskjeller ført over resultatet	293 164	-662 394
		Skatt knyttet til solgt datterselskap	-3 346 858	0
0	0	Benyttet underskudd til fremføring	0	0
<b>2 485 733</b>	<b>1 520 742</b>	<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>4 017 359</b>	<b>17 028 655</b>
1 531 625	1 472 838	Mottatt (- avgitt) konsernbidrag med skatteeffekt	0	0
<b>4 017 357</b>	<b>2 993 579</b>	<b>Grunnlag for betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 017 359</b>	<b>17 028 655</b>

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
883 819	658 587	Betalbar skatt	1 606 762	3 746 304
0	0	Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
0	0	Endring i utsatt skatt som følge av endret skattesats	0	0
261 681	-382 648	Endring i utsatt skatt på forskjeller ført over resultatet	197 185	-236 921
<b>1 145 501</b>	<b>275 939</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>1 803 946</b>	<b>3 509 382</b>
		<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
546 861	334 563	Betalbar skatt	883 819	3 746 303
336 958	324 024	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>883 819</b>	<b>658 587</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>883 819</b>	<b>3 746 303</b>



## Slettebø Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Note 7 Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
		Andre langsiktige fordringer	0	135 000
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>135 000</b>
		<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
0	0	Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 8 Varebeholdninger

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Handelsvarer til anskaffelseskost	0	31 107 169
0	0	Nedskrivning for ukurans	0	-5 300 000
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>25 807 169</b>

### Note 9 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	<b>Bundne bankinnskudd</b>		
		Skattetrekksmidler	0	1 459 312
		<b>Bevilgede trekkrettigheter</b>		
0	0	Kassekreditt	0	0

### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	74	300	22 200
B-aksjer	25	300	7 500
C-aksjer	1	300	300
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

Hver A-aksje gir en stemme, hver B-aksje gir 10 stemmer og hver C-aksje gir 1 000 stemmer.  
For øvrig har aksjene like rettigheter.

#### Oversikt over aksjonærene 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel
Aksel Slettebø (styrets leder)	14	5	1	20	20,0 %
Hanne Slettebø	15	4	0	19	19,0 %
Kristian Slettebø	14	5	0	19	19,0 %
Tor Slettebø	14	5	0	19	19,0 %
Åse Slettebø (styremedlem)	14	5	0	19	19,0 %
Kari Oddbjørg Grønvold	3	1	0	4	4,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>74</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>



## Slettebø Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Note 11 Egenkapital

#### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	1 900 000	3 128 898	98 075 943	103 204 842
Tilbakebetalt innskutt kapital	-70 000	0	0	0	-70 000
Avsatt til utbytte	0	0	0	-92 100 000	-92 100 000
Årets resultat	0	0	0	103 442 561	103 442 561
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 900 000</b>	<b>3 128 898</b>	<b>109 418 504</b>	<b>114 477 402</b>

#### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	1 900 000	3 128 899	129 643 607	134 772 506
Tilbakebetalt innskutt kapital	-70 000	0	0	0	-70 000
Avsatt til utbytte	0	0	0	-92 100 000	-92 100 000
Årets resultat	0	0	0	80 153 924	80 153 924
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 900 000</b>	<b>3 128 899</b>	<b>117 697 526</b>	<b>122 756 424</b>

### Note 12 Finansiell risiko

Konsernets aktiviteter medfører ulike typer finansiell risiko: markedsrisiko (inkludert valuta, rente- og prisrisiko), kredittrisiko og likviditetsrisiko. Konsernet har moderat følsomhet for endringer i valuta, sterke kontantstrømmer, relativt lav renteeksponering og beskjedne tap på kundefordringer. Som følge av beskjeden finansiell risiko har konsernet ikke inngått sikringsavtaler for å redusere sin eksponering.

Renteavkastning av innskudd er også påvirket av rentenivå. Midlene er plassert til flytende rente.

#### Kredittrisiko

Konsernet har kredittrisiko knyttet til kundefordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer.

#### Valutarisiko

Konsernet kjøper inn varer fra utlandet og er således eksponert for svingninger i valuta. Morselskapet har investeringer i utenlandske fond og er også gjennom dette eksponert for svingninger i valuta.

#### Prisrisiko

Morselskapets investeringer består hovedsakelig av investeringer i markedsbaserte fond, obligasjoner, datterselskap samt øvrige eiendomsinvesteringer. Verdi av disse investeringene er i hovedsak knyttet til utvikling i rente- og aksjemarkedet, underliggende drift i driftsselskapet i konsernet, samt utvikling i eiendomsmarkedet for eiendoms- og utviklingsselskapet.

#### Likviditetsrisiko

Konsernets finansiering er i hovedsak basert på egenkapital. Konsernets egenfinansieringsevne anses som god. Se for øvrig kontantstrømsoppstillingen.



## ÅRSBERETNING 2023

### Slettebø Holding AS

#### **Virksomhetens art og tilholdssted**

Slettebø Holding AS er et holdingselskap for investeringer i eiendom og handelsvirksomhet, med lokalisering i Kristiansand.

Eiendomsvirksomheten er knyttet til utleie av fast eiendom gjennom selskapet Slettebø Eiendom AS og handelsvirksomheten drives gjennom selskapet T O Slettebø AS. T O Slettebø AS ble solgt ut av konsernet med virkning fra 01.05.2023. Slettebø holding AS har i tillegg flere finansielle investeringer.

T O Slettebø AS driver en allsidig maskinforretning med største marked mot industri, offentlig virksomhet, håndverkere og offshore. For enkelte produktgrupper er markedet nasjonalt med forhandlere som kundegruppe. Selskapet er ISO sertifisert etter ISO 9001-2015.

#### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser og selskapets finansielle stilling.

#### **Redegjørelse for årsregnskapet**

Konsernet ble etablert ved stiftelsen av Slettebø Holding AS sent i 2005. 2006 var første regnskapsår som konsern. T O Slettebø AS gikk ut av konsernet pr 01.05.2023.

Omsetningen i konsernet i 2023 ble 122 mill. mot 134 mill. i 2022. Driftskostnadene i 2023 ble 43 mill. mot kr 119 mill. i 2022, og driftsresultatet i 2023 ble på kr 79,3 mill. mot kr. 15,7 mill. i 2022. Konsernets årsoverskudd i 2023 ble kr. 80,2 mill. mot kr 10,5 mill. i 2022. Store endringer i resultat tall skyldes primært salg av datterselskap. Gevinst ved salget utgjorde 100,7 mill i mor, og 75,1 mill i konsernet.

Samlet kontantstrøm i 2023 fra operasjonelle aktiviteter i konsernet var på 8,1 mill. mot 8,1 mill. i 2022.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr. 26,6 mill. per 31.12.23. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets total kapital var ved årsskiftet kr 126,0 mill. mot kr 159,8 mill. i 2022. Egenkapitalen var pr 31.12.2023 kr. 123 mill. (kr 135 mill. i 2022), som utgjør 97,43 % av total kapitalen pr 31.12.23 (84,32 % i 2022). Konsernets finansielle stilling er god.

I morselskapet ble årsresultatet kr 103,4 mill etter inntektsføring av avsatt konsernbidrag fra datterselskap med kr 1,5 mill og gevinst ved salg av datterselskap med 100,7 mill.

Konsernet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.



## **Finansiell risiko**

Konsernets aktiviteter medfører ulike typer av finansiell risiko. Styret er av den oppfatning at konsernets aktiviteter ikke medfører vesentlig risiko i så henseende. Dette ut fra lite tap på fordringer (kredittrisiko), moderat eksponering for valutasvingninger (valutarisiko) og god egenfinansieringsevne og tilgang på likviditet (likviditetsrisiko). Se for øvrig omtale i note i årsregnskapet.

## **Arbeidsmiljø og personale**

Det er ingen ansatte i morselskapet. Sykefraværet i T O Slettebøe AS var på totalt 230 dager fra januar til og med april som utgjorde ca 6 % (8,5 % i 2022). Det er i år ikke vært rapportert noen personskader av slik art som har ført sykefravær.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar ovenfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det jobbes kontinuerlig med forbedringer av arbeidsplassene. Arbeidsplassene er i lokaler som er spesielt tilpasset og skreddersydd den enkeltes behov. Både fysiske og psykiske miljø gjennomgås regelmessig for å sikre gode arbeidsforhold.

## **Likestilling**

I konsernet, frem til avgang salg T O Slettebøe AS, var det 44 ansatte hvorav 4 kvinner og 40 menn. Det er ingen ansatte i Slettebøe Holding AS eller i Slettebøe Eiendom AS. Styret består av en mann og en kvinne. Konsernet har en policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling. Dette inkluderer blant annet at ansatte av ulik nasjonalitet, bakgrunn, religion, livssyn eller kjønn skal ha rett til lik lønn for likt arbeid.

## **Åpenhetsloven**

Konsernet fullførte arbeidet med å tilpasse seg åpenhetsloven våren 2023 ved å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter og tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede. Dette er offentliggjort på [www.sletteboe.no/Bærekraft-og-samfunnsansvar](http://www.sletteboe.no/Bærekraft-og-samfunnsansvar) og vurderes fortsatt å gjelde for konsernet da de fortsatt har samme ledelse og arbeidsmetodikk.

## **Miljørapportering**

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

## **Fremtidig utvikling**

Eiendomsforetaket eier bygget som T O Slettebøe AS leier i Skibåsen 38. Utviklingen de første måneder i 2024 er iht forventning.




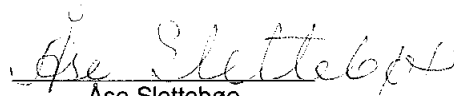
**Årsresultat og disponeringer**

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på kr 103 442 562 i Slettebøe Holding AS:

Overført til annen egenkapital:	<u>11 342 562</u>
Foreslått utbytte	2 100 000
Tilleggsutbytte	90 000 000
Sum overført:	103 442 562

Kristiansand, 07.05.2024

  
Aksel Slettebøe  
Styrets leder

  
Ase Slettebøe  
Styremedlem



Til generalforsamlingen i Slettebøe Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slettebøe Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 07. mai 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Svein Gunnar Olsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Olsen, Svein Gunnar	BANKID	2024-05-07 08:48

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.