



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT D5 BJØRVIKA AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 026 156	
Sum inntekter		20 026 156	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 500	82 500
Sum kostnader		57 500	82 500
Driftsresultat		19 968 656	-82 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		397 925	50 081
Sum finansinntekter		397 925	50 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 959 420	1 716 136
Annen finanskostnad		20	18
Sum finanskostnader		1 959 440	1 716 154
Netto finans		-1 561 515	-1 666 072
Ordinært resultat før skattekostnad		18 407 141	-1 748 572
Skattekostnad på ekstraordinære poster		4 049 571	-384 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 407 141	-1 748 572
Årsresultat		14 357 570	-1 363 886
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 044 528	-780 000
Overføringer annen egenkapital		12 313 042	-583 886
Sum overføringer og disponeringer		14 357 570	-1 363 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		110 445 316	125 166 721
Sum varige driftsmidler		110 445 316	125 166 721
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 247 400	1 247 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 247 400	1 247 400
Sum anleggsmidler		111 692 716	126 414 121
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 293	1 063 453
Sum omløpsmidler		728 293	1 063 453
SUM EIENDELER		112 421 009	127 477 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 744 185	1 744 185
Overkurs		93 382 428	93 382 428
Annen innskutt egenkapital		13 021 686	708 642
Sum innskutt egenkapital		108 148 298	95 835 255
Sum egenkapital		108 148 298	95 835 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 915 390	442 481
Sum avsetninger for forpliktelser		3 915 390	442 481
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		280 446	31 199 838
Sum annen langsiktig gjeld		280 446	31 199 838
Sum langsiktig gjeld		4 195 836	31 642 319
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 875	
Sum kortsiktig gjeld		76 875	
Sum gjeld		4 272 711	31 642 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 421 009	127 477 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 486736

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT D5 BJØRVIKA AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 918 894 152
PROSJEKT D5 BJØRVIKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 026 156	
Sum inntekter		20 026 156	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 500	82 500
Sum kostnader		57 500	82 500
Driftsresultat		19 968 656	-82 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		397 925	50 081
Sum finansinntekter		397 925	50 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 959 420	1 716 136
Annen finanskostnad		20	18
Sum finanskostnader		1 959 440	1 716 154
Netto finans		-1 561 515	-1 666 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ekstraordinære poster		4 049 571	-384 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 407 141	-1 748 572
Årsresultat		14 357 570	-1 363 886
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 044 528	-780 000
Overføringer annen egenkapital		12 313 042	-583 886
Sum overføringer og disponeringer		14 357 570	-1 363 886



Organisasjonsnr: 918 894 152
PROSJEKT D5 BJØRVIKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		110 445 316	125 166 721
Sum varige driftsmidler		110 445 316	125 166 721

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 247 400	1 247 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 247 400	1 247 400

Sum anleggsmidler		111 692 716	126 414 121
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 293	1 063 453
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		728 293	1 063 453
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		112 421 009	127 477 573
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 744 185	1 744 185
Overkurs		93 382 428	93 382 428
Annen innskutt egenkapital		13 021 686	708 642
Sum innskutt egenkapital		108 148 298	95 835 255

Sum egenkapital		108 148 298	95 835 255
-----------------	--	-------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		3 915 390	442 481
--------------	--	-----------	---------

Sum avsetninger for forpliktelser		3 915 390	442 481
-----------------------------------	--	-----------	---------

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		280 446	31 199 838



Sum annen langsiktig gjeld	280 446	31 199 838
Sum langsiktig gjeld	4 195 836	31 642 319
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	76 875	
Sum kortsiktig gjeld	76 875	
Sum gjeld	4 272 711	31 642 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	112 421 009	127 477 573



Organisasjonsnr: 918 894 152
PROSJEKT D5 BJØRVIKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	1744185.00	1.00	1744185.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling AS	1744185.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1744185.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar, ytet lån eller gitt sikkerhetstillelser til daglig leder, ledende personer eller styret.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Prosjekt D5 Bjørvika AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

Omløpsmidler/anleggsmidler

Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster. Anleggsmidler vurderes som hovedregel samlet og nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

Aksjer vurderes etter kostmetoden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar, ytet lån eller gitt sikkerhetstillelser til daglig leder, ledende personer eller styret.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Revisjon	20 000	20 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Prosjekt D5 Bjørvika AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinær	1 744 185	1	1 744 185

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Oslo S Utvikling AS	1 744 185	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i Prosjekt D5 Bjørvika AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prosjekt D5 Bjørvika AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Prosjekt D5 Bjørvika AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-04-24 21:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Prosjekt D5 Bjørvika AS

Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2024	2023
DRIFTSINTEKTER			
Gevinst ved salg av varige driftsmidler		20 026 156	-
Sum driftsinntekter		20 026 156	-
DRIFTSKOSTNADER			
Administrasjonskostnader	1	(57 500)	(82 500)
Sum driftskostnader		(57 500)	(82 500)
Driftsresultat		19 968 656	(82 500)
FINANSPOSTER			
Renteinntekter konsern		397 925	50 081
Rentekostnader konsern		(1 959 420)	(1 716 136)
Andre finanskostnader		(20)	(18)
Netto finansposter		(1 561 515)	(1 666 072)
Ordinært resultat før skattekostnad		18 407 141	(1 748 572)
Skatter	2	(4 049 571)	384 686
Årets resultat		14 357 570	(1 363 886)
Disponering:			
Avgitt/mottatt konsernbidrag		(2 044 528)	780 000
Overført annen innskutt egenkapital		(12 313 041)	583 886
Sum disponering	6	(14 357 570)	1 363 886



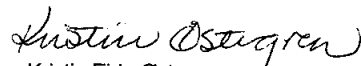
Balanse pr 31.12.

Prosjekt D5 Bjørvika AS

	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer	3	107 522 088	122 560 143
Anlegg under utførelse	3	2 923 228	2 606 578
Finansielle anleggsmidler			
Andre aksjer	4	1 247 400	1 247 400
Sum anleggsmidler		111 692 716	126 414 121
Omløpsmidler			
Konsernkonto	5	728 293	1 063 453
Sum omløpsmidler		728 293	1 063 453
Sum eiendeler		112 421 009	127 477 573
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (1.744.185 aksjer à kr 1)		1 744 185	1 744 185
Overkurs		93 382 428	93 382 428
Annen innskutt egenkapital		13 021 684	708 642
Sum egenkapital	6	108 148 296	95 835 255
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 915 390	442 481
Gjeld til konsernselskaper		280 448	31 199 838
Sum langsiktig gjeld		4 195 838	31 642 319
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld		76 875	0
Sum kortsiktig gjeld		76 875	0
Sum egenkapital og gjeld		112 421 009	127 477 573

24.04.2025


Lars Holm
Styrets leder


Kristin Eide Østergren
Styremedlem


Birger Kronborg
Styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster. Anleggsmidler vurderes som hovedregel samlet og nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

Aksjer vurderes etter kostmetoden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 20 000 mot kr 20 000 i fjor.

Note 2 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifisering over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	18 407 141	(1 748 572)
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	(15 576 849)	555 095
Periodens skattegrunnlag	2 830 292	(1 193 477)
Avgitt/mottatt konsernbidrag	(2 621 190)	1 000 000
Periodens skattegrunnlag etter konsernbidrag	209 101	(193 477)

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2024	2023
Taps- og gevinstkonto	17 797 228	2 220 379
Skattemessig underskudd til fremføring	0	(209 101)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	17 797 228	2 011 278
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	3 915 390	442 481

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Skatt endring midlertidige forskjeller	(3 472 909)	164 686
Skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag	(576 662)	220 000
Skatt i resultatregnskapet	(4 049 571)	384 686

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	122 560 143	2 606 578	125 166 721
Tilgang		316 650	316 650
Avgang	(15 038 054)		(15 038 054)
Anskaffelseskost 31.12	107 522 088	2 923 228	110 445 316
Bokført verdi 31.12	107 522 088	2 923 228	110 445 316



Note 4 Aksjeinvesteringer

Selskapsnavn	Forretningskontor	Andel	Antall aksjer	Verdi i balansen
Bispevika Energisentral AS	Oslo	6,24 %	62 370	1 247 400

Note 5 Konsernkonto

Prosjekt D5 Bjørvika AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S Utvikling AS. Innestående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.

Note 6 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital			Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	
Balanse pr 01.01	1 744 185	93 382 428	708 642	95 835 255
Avgitt konsernbidrag			(2 044 528)	(2 044 528)
Årets resultat			14 357 570	14 357 570
Balanse 31.12.	1 744 185	93 382 428	13 021 684	108 148 296

Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	1 744 185	1	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.

Note 7 Pantegjeld, garantiansvar og andre forpliktelser

Pantstillelser

Selskapet har stillet sine aksjer som sikkerhet for en lånefasilitet med trekkramme på kr 300 mill. mot fjorårets kr 700 mill. Selskapet inngår i denne trekkfasiliteten sammen med andre selskaper i samme konsern, hvor låneopptak og pantsikring er gjensidig.

