



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 577 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANDSFJORD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Glassverkvegen 22  
3520 JEVNAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			66 231
Annen driftsinntekt		610 623	783 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 623</b>	<b>849 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	124 923	117 874
Annen driftskostnad	2	286 204	829 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 127</b>	<b>946 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 497</b>	<b>-97 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>45</b>
Annen finanskostnad		168 374	226 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 374</b>	<b>226 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 349</b>	<b>-226 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>31 148</b>	<b>-323 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-4 256	-393
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>35 404</b>	<b>-323 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35 404</b>	<b>-323 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	35 404	-323 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>35 404</b>	<b>-323 247</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	12 220	7 964
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 220</b>	<b>7 964</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 627 948	2 740 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	61 946	74 624
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 689 894</b>	<b>2 814 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 702 114</b>	<b>2 822 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3, 8	<b>3 331 530</b>	<b>3 341 833</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		14 786	14 389
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 786</b>	<b>14 389</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 218</b>	<b>37 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 361 534</b>	<b>3 393 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 063 648</b>	<b>6 216 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-682 176	-717 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-682 176</b>	<b>-717 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>317 824</b>	<b>282 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 641 716	5 837 388
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 641 716</b>	<b>5 837 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 641 716</b>	<b>5 837 388</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 894	38 169
Skyldige offentlige avgifter		5 486	15 458
Annen kortsiktig gjeld	2	53 728	42 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 108</b>	<b>96 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 745 824</b>	<b>5 933 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 063 648</b>	<b>6 216 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 514568

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 577 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANDSFJORD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Glassverkvegen 22  
3520 JEVNAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 577 292  
RANDSFJORD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			66 231
Annen driftsinntekt		610 623	783 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 623</b>	<b>849 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	124 923	117 874
Annen driftskostnad	2	286 204	829 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 127</b>	<b>946 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 497</b>	<b>-97 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>45</b>
Annen finanskostnad		168 374	226 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 374</b>	<b>226 380</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 349</b>	<b>-226 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-4 256	-393
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>35 404</b>	<b>-323 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35 404</b>	<b>-323 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	35 404	-323 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>35 404</b>	<b>-323 247</b>



Organisasjonsnr: 879 577 292  
RANDEFJORD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	12 220	7 964
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 220</b>	<b>7 964</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 627 948	2 740 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	61 946	74 624
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 689 894</b>	<b>2 814 817</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 702 114</b>	<b>2 822 781</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	3, 8	3 331 530	3 341 833
-----------	------	-----------	-----------

##### Fordringer

Andre fordringer		14 786	14 389
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 786</b>	<b>14 389</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 218	37 009
---	--	--------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 361 534</b>	<b>3 393 231</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 063 648</b>	<b>6 216 012</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-682 176	-717 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-682 176</b>	<b>-717 579</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>317 824</b>	<b>282 421</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 641 716	5 837 388
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 641 716</b>	<b>5 837 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 641 716</b>	<b>5 837 388</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 894	38 169
Skyldige offentlige			
avgifter		5 486	15 458
Annen kortsiktig gjeld	2	53 728	42 576
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 108</b>	<b>96 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 745 824</b>	<b>5 933 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 063 648</b>	<b>6 216 012</b>



Organisasjonsnr: 879 577 292  
RANDEFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kåre Bjertnæs	67.00	67.00%	Ordinære aksjer
Anne Bjertnæs	11.00	11.00%	Ordinære aksjer
Lise Bjertnæs Holt	11.00	11.00%	Ordinære aksjer
Inger Bjørlien	11.00	11.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ikke plikt til å etablere avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP) Selskapets eneaksjonær har tilgode kr 38.365,- i selskapet pr 31-12-20.



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**RANDSFJORD EIENDOM AS**

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 0DFHL-JPIDX-OKF8T-3GX0B-DTJBE-5EB6G



## RANDSFJORD EIENDOM AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	66 231
Annen driftsinntekt		610 623	783 441
Sum driftsinntekter		<u>610 623</u>	<u>849 672</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	124 923	117 874
Annen driftskostnad	2	286 204	829 103
Sum driftskostnader		<u>411 127</u>	<u>946 977</u>
Driftsresultat		<u>199 497</u>	<u>-97 305</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		25	45
Annen finanskostnad		168 374	226 380
Netto finansposter		<u>-168 349</u>	<u>-226 335</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>31 148</u>	<u>-323 640</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-4 256</u>	<u>-393</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>35 404</u>	<u>-323 247</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>35 404</u>	<u>-323 247</u>

Pennco Dokumentnøkkel: 0DFHL-JPIDX-OKF8T-3GX0B-DTJBE-5EB6G



## RANDSFJORD EIENDOM AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	12 220	7 964
Sum immaterielle eiendeler		12 220	7 964
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 627 948	2 740 193
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	61 946	74 624
Sum varige driftsmidler		2 689 894	2 814 817
Sum anleggsmidler		2 702 114	2 822 781
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjektkostnader Hauger Terrasse	3, 8	3 331 530	3 341 833
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		14 786	14 389
Sum fordringer		14 786	14 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 218	37 009
Sum omløpsmidler		3 361 534	3 393 231
Sum eiendeler		6 063 648	6 216 012

Penneo Dokumentnøkkel: 0DFHL-JPIDX-OKF8T-3GX0B-DTJBE-5EB6G



## RANDSFJORD EIENDOM AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-682 176	-717 579
Sum opptjent egenkapital		-682 176	-717 579
Sum egenkapital		317 824	282 421
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 641 716	5 837 388
Sum annen langsiktig gjeld		5 641 716	5 837 388
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		44 894	38 169
Skyldige offentlige avgifter		5 486	15 458
Annen kortsiktig gjeld	2	53 728	42 576
Sum kortsiktig gjeld		104 108	96 203
Sum gjeld		5 745 824	5 933 591
Sum egenkapital og gjeld		6 063 648	6 216 012

Jevnaker, 24. februar 2021

Kåre Bjertnæs  
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 0DFHL-JPIDX-OKF8T-3GX0B-DTJBE-5EB6G



## RANDEFJORD EIENDOM AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved utleien skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varebeholdning*

Aktiverte prosjektkostnader til selskapets planlagte leilighetsbygg er bokført til kostpris.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Lønnskostnader, ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har ikke plikt til å etablere avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapets eneaksjonær har tilgode kr 38.365,- i selskapet pr 31-12-20.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



**RANDEFJORD EIENDOM AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 3 - Varige driftsmidler**

	Forretn.bygg	Tomter	Lagerbygg, lagerplass	Driftsløsøre	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 418 471	100 000	1 263 895	93 635	1 059 140	4 935 141
Anskaffelseskost 31.12.	2 418 471	100 000	1 263 895	93 635	1 059 140	4 935 141
Akk.avskrivning 31.12.	-1 209 263	0	-1 004 295	-31 690	0	-2 245 248
Balanseført pr. 31.12.	1 209 208	100 000	259 600	61 945	1 059 140	2 689 893
Årets avskrivninger	65 145	0	47 100	12 678	0	124 923
Økonomisk levetid	50		20	7		

Boligen er ikke avskrevet i regnskapet.

**Note 4 - Pantstillelser**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjon	5 641 716	5 837 388
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 627 948	2 740 193

Av selskapets gjeld pr 31-12-20 forfaller kr 3.690.000,- senere enn 5 år etter balansedagen.

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Kåre Bjertnæs, Styreleder/daglig leder	67	67 %
Anne Bjertnæs	11	11 %
Lise Bjertnæs Holt	11	11 %
Inger Bjørlien	11	11 %
Sum	100	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 0DFHL-JPDX-OKF8T-3GX0B-DTJBE-5EB6G



## RANDSFJORD EIENDOM AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-4 256	-393
Årets totale skattekostnad	-4 256	-393
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	31 147	-323 641
Permanente forskjeller	0	14 376
Endring i midlertidige forskjeller	19 343	1 786
Alminnelig inntekt	50 490	-307 479
Anvendt fremførbart underskudd	-50 490	0
Årets skattegrunnlag	0	-307 479
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler	-55 544	-36 201
Sum	-55 544	-36 201
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 525 714	-1 576 204
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 581 258	-1 612 405
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 525 714	-1 576 204
Sum	-55 544	-36 201
 Utsatt skatt (22%)	 -12 220	 -7 964

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-717 580	282 420
Årsresultat	0	35 403	35 403
Egenkapital 31.12.	1 000 000	-682 177	317 823

#### Note 8 - Prosjektkostnader leilighetsbygg

Selskapet har prosjektert et leilighetsbygg med 18 leiligheter på Jevnaker. Salg av leiligheter samt byggestart var planlagt i 2019. På grunn av få solgte leiligheter er prosjektet inntil videre stoppet.

Prosjektkostnadene er aktivert og balanseført.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kåre Bjertnæs

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-732842

IP: 84.247.xxx.xxx

2021-02-27 08:51:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: ODFHL-JPIDX-OKF8T-3GX0B-DTJBE-5EB6G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>