



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 713 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDAKRAFT AS
Forretningsadresse: Landavegen 384
5464 DIMMELSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Bjørnebøle Hass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		14 352 967	4 430 667
Anna driftsinntekt		70 300	
Sum inntekter		14 423 267	4 430 667
Kostnader			
Varekostnad		15 953	20 312
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	434 470	434 157
Annan driftskostnad	2,3,4	2 450 050	853 321
Sum kostnader		2 900 473	1 307 790
Driftsresultat		11 522 794	3 122 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 414	7 179
Sum finansinntekter		5 414	7 179
Annan rentekostnad		353 710	332 144
Sum finanskostnader		353 710	332 144
Netto finans		-348 296	-324 965
Ordinært resultat før skattekostnad		11 174 499	2 797 911
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 464 740	615 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 709 759	2 182 371
Årsresultat		8 709 759	2 182 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 709 759	2 182 371
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 500 000	3 000 000
Overføringer annan egenkapital		6 209 759	-817 629
Sum overføringer og disponeringar		8 709 759	2 182 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjonar, patent, lisensar o.l.	6	339 685	339 685
Sum immaterielle egedelar		339 685	339 685
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigeendom	1,7	13 102 788	13 527 093
Maskiner og anlegg	1,7	3	1 647
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7	89 819	82 061
Sum varige driftsmiddel		13 192 610	13 610 801
Sum anleggsmiddel		13 532 295	13 950 486
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar	7,8	820 749	647 952
Andre fordringar	5,8	31 105	26 368
Konsernkrav	8		134 598
Sum krav		851 854	808 918
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		5 476 792	3 724 458
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 476 792	3 724 458
Sum omløpsmiddel		6 328 646	4 533 376
SUM EIGEDELAR		19 860 941	18 483 862

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital 100 aksjer à kr. 3.500	9	350 000	350 000
Annan innskoten egenkapital	10	105 473	105 473
Sum innskoten egenkapital		455 473	455 473
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	10	8 940 619	2 730 860
Sum opptent egenkapital		8 940 619	2 730 860
Sum egenkapital		9 396 092	3 186 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	209 829	208 811
Sum avsetjinger for plikter		209 829	208 811
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	4 830 688	10 767 387
Sum anna langsiktig gjeld		4 830 688	10 767 387
Sum langsiktig gjeld		5 040 517	10 976 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		244 142	166 325
Betalbar skatt	5	2 463 722	626 703
Skuldig offentlege avgifter		162 658	462 334
Utbytte		2 500 000	3 000 000
Anna kortsiktig gjeld	7	53 810	65 969
Sum kortsiktig gjeld		5 424 332	4 321 331
Sum gjeld		10 464 849	15 297 529
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		19 860 941	18 483 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492177

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 713 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDAKRAFT AS
Forretningsadresse: Landavegen 384
5464 DIMMELSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Bjørnebole Hass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 713 830
LANDAKRAFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		14 352 967	4 430 667
Anna driftsinntekt		70 300	
Sum inntekter		14 423 267	4 430 667
Kostnader			
Varekostnad		15 953	20 312
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	434 470	434 157
Annan driftskostnad	2,3,4	2 450 050	853 321
Sum kostnader		2 900 473	1 307 790
Driftsresultat		11 522 794	3 122 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 414	7 179
Sum finansinntekter		5 414	7 179
Annan rentekostnad		353 710	332 144
Sum finanskostnader		353 710	332 144
Netto finans		-348 296	-324 965
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		11 174 499	2 797 911
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 464 740	615 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 709 759	2 182 371
Årsresultat		8 709 759	2 182 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 709 759	2 182 371
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 500 000	3 000 000
Overføringer annan egenkapital		6 209 759	-817 629
Sum overføringer og disponeringar		8 709 759	2 182 371



Organisasjonsnr: 980 713 830
LANDAKRAFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Konsesjonar, patent, lisensar o.l.	6	339 685	339 685
Sum immaterielle egedelar		339 685	339 685

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og anna fast eigeedom	1,7	13 102 788	13 527 093
Maskiner og anlegg	1,7	3	1 647
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7	89 819	82 061
Sum varige driftsmiddel		13 192 610	13 610 801

Sum anleggsmiddel		13 532 295	13 950 486
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringar	7,8	820 749	647 952
Andre fordringar	5,8	31 105	26 368
Konsernkrav	8		134 598
Sum krav		851 854	808 918

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar o.l.		5 476 792	3 724 458
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		5 476 792	3 724 458

Sum omløpsmiddel		6 328 646	4 533 376
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		19 860 941	18 483 862
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 100 aksjer à kr. 3.500	9	350 000	350 000
Annan innskoten eigenkapital	10	105 473	105 473
Sum innskoten eigenkapital		455 473	455 473

Opptent eigenkapital



Annan egenkapital	10	8 940 619	2 730 860
Sum opptent egenkapital		8 940 619	2 730 860
Sum egenkapital		9 396 092	3 186 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	209 829	208 811
Sum avsetjinger for plikter		209 829	208 811
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	4 830 688	10 767 387
Sum anna langsiktig gjeld		4 830 688	10 767 387
Sum langsiktig gjeld		5 040 517	10 976 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		244 142	166 325
Betalbar skatt	5	2 463 722	626 703
Skuldig offentlege avgifter		162 658	462 334
Utbytte		2 500 000	3 000 000
Anna kortsiktig gjeld	7	53 810	65 969
Sum kortsiktig gjeld		5 424 332	4 321 331
Sum gjeld		10 464 849	15 297 529
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		19 860 941	18 483 862



Organisasjonsnr: 980 713 830
LANDAKRAFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2022
for**

Landakraft As

Foretaksnr. 980713830



Landakraft As

Resultatrekneskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salsinntekt		14 352 967	4 430 667
Anna driftsinntekt		70 300	0
Sum driftsinntekter		14 423 267	4 430 667
Driftskostnader			
Varekostnad		15 953	20 312
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	434 470	434 157
Annan driftskostnad	2,3,4	2 450 050	853 321
Sum driftskostnader		2 900 473	1 307 790
DRIFTSRESULTAT		11 522 794	3 122 877
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		5 414	7 179
Sum finansinntekter		5 414	7 179
Finanskostnader			
Annan rentekostnad		353 710	332 144
Sum finanskostnader		353 710	332 144
NETTO FINANSPOSTAR		(348 296)	(324 965)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		11 174 499	2 797 911
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 464 740	615 540
ORDINÆRT RESULTAT		8 709 759	2 182 371
ÅRSRESULTAT		8 709 759	2 182 371
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Avsett til utbytte		2 500 000	3 000 000
Overføringer annan egenkapital		6 209 759	(817 629)
SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR		8 709 759	2 182 371

Årsrekneskap for Landakraft As

Organisasjonsnr. 980713830



Landakraft As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIGEDELAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Immaterielle egedelar			
Konsesjonar, patent, lisensar o.l.	6	339 685	339 685
Sum immaterielle egedelar		339 685	339 685
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	1,7	13 102 788	13 527 093
Maskiner og anlegg	1,7	3	1 647
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontorm.	1,7	89 819	82 061
Sum varige driftsmiddel		13 192 610	13 610 801
SUM ANLEGGSMIDDEL		13 532 295	13 950 486
OMLØPSMIDDEL			
Fordringar			
Kundefordringar	7,8	820 749	647 952
Fordringar på konsernselskap	8	0	134 598
Andre fordringar	5,8	31 105	26 368
Sum fordringar		851 854	808 918
Bankinnskot, kontantar o.l.		5 476 792	3 724 458
SUM OMLØPSMIDDEL		6 328 646	4 533 376
SUM EIGEDELAR		19 860 941	18 483 862

Årsrekneskap for Landakraft As

Organisasjonsnr. 980713830



Landakraft As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer à kr. 3.500	9	350 000	350 000
Annan innskoten egenkapital	10	105 473	105 473
Sum innskoten egenkapital		455 473	455 473
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	10	8 940 619	2 730 860
Sum opptent egenkapital		8 940 619	2 730 860
SUM EIGENKAPITAL		9 396 092	3 186 333
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetjing for forpliktingar			
Utsett skatt	5	209 829	208 811
Sum avsetjing for forpliktingar		209 829	208 811
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	4 830 688	10 767 387
Sum anna langsiktig gjeld		4 830 688	10 767 387
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 040 517	10 976 198
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		244 142	166 325
Betalbar skatt	5	2 463 722	626 703
Skuldig offentlege avgifter		162 658	462 334
Utbytte		2 500 000	3 000 000
Anna kortsiktig gjeld	7	53 810	65 969
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 424 332	4 321 331
SUM GJELD		10 464 849	15 297 529
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		19 860 941	18 483 862

Dimmelsvik, 06. juni 2023

Astrid Bjørnebøle Hass
Styreleiar

Rune Hass
Dagleg leiar



Landakraft As

Notar 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven sine regler og er utarbeidet i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Notar for Landakraft As

Organisasjonsnr. 980713830



Landakraft As

Notar 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygningar og anna fast eigedom	Maskiner og anlegg	Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 306 923	343 431	109 209	18 759 563
+ Tilgang	0	0	16 279	16 279
- Avgang	0	66 500	0	66 500
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 306 923	276 931	125 488	18 709 343
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 779 830	341 784	27 148	5 148 762
+ Ordinære avskrivninger	424 305	1 644	8 521	434 470
- Tilbakeført avskrivning	0	66 500	0	66 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 204 135	276 928	35 669	5 516 733
Balanseført verdi pr 31/12	13 102 788	3	89 819	13 192 610
Prosentats for ord. avskr.	1-4	10-20	4-20	

Note 2 - Lønn - godtgjørelser

Lønn

Det er ikkje utbetalt lønn i 2022.

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Anna driftskostnad - leige fallrettar

Det er i året betalt kr 932 289 i leige for fallrettar. Den eine halvparten av fallrettane er leigt for 20 år, og den andre halvparten er leigt for 40 år.

Note 4 - Konsern

Konsernet Grenda Huset AS benytter seg av unntaksreglane for små føretak og utarbeider ikkje konsernrekneskap.

Grenda Huset AS har fakturert kr 186 250 til Landakraft AS for administrative tjenester i 2022.

Konsernet omfatter morselskapet Grenda Huset AS og datterselskapene (100%) Landakraft AS og

Notar for Landakraft As

Organisasjonsnr. 980713830



Landakraft As

Notar 2022

Kløvkraft AS.

Notar for Landakraft As

Organisasjonsnr. 980713830



Landakraft As

Notar 2022

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	11 174 499
Permanente og andre forskjeller	28 866
Endring i midlertidige forskjeller	-4 628
Inntekt	11 198 737

	2022	2021
Betalbar skatt	2 463 722	626 703
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 018	-11 163
Samlede ordinære skattekostnader	2 464 740	615 540

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	953 772	949 144
Sum positive skatteøkende forskjeller	953 772	949 144
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	953 772	949 144
Balanseført utsatt skatt	209 829	208 811

Note 6 - Tilkomstveg /tomt

Kostnad til tilkomstveg til dam og røyrgate som går over annan manns eigedom, er å sjå på som ein bruksrett. Det er også ført kostnad til oppmåling av tomt til kraftverk. Tomta skal selskapet leige, og blir også rekna som ein bruksrett.



Landakraft As

Notar 2022

Note 7 - Langsiktig gjeld/pantstillelsar

Av selskapets gjeld er kr 4 884 498 sikra ved pant i selskapets egedeler.

Bokført verdi av egedeler stilla som sikkerhet for gjeld:

Kundefordringer	820 749
Kraftverk	13 118 524
Driftsløsøre	58 086
Sum	13 997 359

I tillegg er det pant i leierett fast eiendom.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 til betaling seinare enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydande.

Note 9 - Aksjeeigarar

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 3 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Grenda-Huset AS	100	100,00 %

Aksjonær i Grenda-Huset AS er styreleder i Landakraft AS.

Notar for Landakraft As

Organisasjonsnr. 980713830



Landakraft As

Notar 2022

Note 10 - Annan egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	350 000	105 473	2 730 860	3 186 333
+Fra årets resultat		0	6 209 759	6 209 759
=Pr 31.12.	350 000	105 473	8 940 619	9 396 092

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.