



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 998 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBYGDI INVEST AS  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 42  
3840 SELJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Børge Slettebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	415 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>415 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		15 160	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 500	75 762
Annen driftskostnad	2	138 777	214 001
<b>Sum kostnader</b>		<b>231 437</b>	<b>304 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 563</b>	<b>110 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 214	654
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 214</b>	<b>654</b>
Annen rentekostnad		156 373	115 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 373</b>	<b>115 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 159</b>	<b>-114 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-86 596	-4 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	935 600	1 013 100
Sum varige driftsmidler		935 600	1 013 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		935 600	1 013 100
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 736	158 904
Andre kortsiktige fordringer		22 698	18 667
Sum fordringer		90 434	177 571
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 021	394 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 021	394 366
Sum omløpsmidler		261 455	571 937
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 197 055</b>	<b>1 585 037</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	645 000	645 000
Overkurs	5	7 305	7 305
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>652 305</b>	<b>652 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	750 292	663 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-750 292</b>	<b>-663 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-97 988</b>	<b>-11 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 233 600	1 504 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 600</b>	<b>1 504 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 600</b>	<b>1 504 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 607	53 368
Skyldige offentlige avgifter		0	7 061
Annen kortsiktig gjeld		30 836	31 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 443</b>	<b>91 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 295 043</b>	<b>1 596 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 197 055</b>	<b>1 585 037</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337601

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 998 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBYGDI INVEST AS  
Forretningsadresse: Brøløsvegen 42  
3840 SELJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Børge Slettebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Organisasjonsnr: 997 998 847  
NORDBYGDI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	415 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>415 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		15 160	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 500	75 762
Annen driftskostnad	2	138 777	214 001
<b>Sum kostnader</b>		<b>231 437</b>	<b>304 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 563</b>	<b>110 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 214	654
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 214</b>	<b>654</b>
Annen rentekostnad		156 373	115 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 373</b>	<b>115 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 159</b>	<b>-114 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-86 596	-4 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>



Organisasjonsnr: 997 998 847  
NORDBYGDI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	935 600	1 013 100
Sum varige driftsmidler		935 600	1 013 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		935 600	1 013 100
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 736	158 904
Andre kortsiktige fordringer		22 698	18 667
Sum fordringer		90 434	177 571
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 021	394 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 021	394 366
Sum omløpsmidler		261 455	571 937
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 197 055</b>	<b>1 585 037</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	645 000	645 000
Overkurs	5	7 305	7 305
Sum innskutt egenkapital		652 305	652 305



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	750 292	663 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-750 292</b>	<b>-663 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-97 988</b>	<b>-11 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 233 600	1 504 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 600</b>	<b>1 504 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 600</b>	<b>1 504 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 607	53 368
Skyldige offentlige avgifter		0	7 061
Annen kortsiktig gjeld		30 836	31 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 443</b>	<b>91 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 295 043</b>	<b>1 596 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 197 055</b>	<b>1 585 037</b>



Organisasjonsnr: 997 998 847  
NORDBYGDI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet Selskapets virksomhet består i hovedsak av utleie av fast eiendom. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3183785.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3183785.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2248185.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	935600.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
716800.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1233600.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
935600.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Arsoppgjør for  
**NORDBYGDI INVEST AS**  
997998847

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



NORDBYGGDI INVEST AS  
997 998 847



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	415 170
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>415 170</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		15 160	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 500	75 762
Annen driftskostnad	2	138 777	214 001
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>231 437</b>	<b>304 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 563</b>	<b>110 407</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 214	654
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 214</b>	<b>654</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		156 373	115 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 373</b>	<b>115 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 159</b>	<b>-114 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	5	-86 596	-4 444
<b>Sum overføringer</b>		<b>-86 596</b>	<b>-4 444</b>



NORDBYGGDI INVEST AS  
997 998 847



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	935 600	1 013 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>935 600</b>	<b>1 013 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>935 600</b>	<b>1 013 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 736	158 904
Andre kortsiktige fordringer		22 698	18 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 434</b>	<b>177 571</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 021	394 366
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 021</b>	<b>394 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 455</b>	<b>571 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 197 055</b>	<b>1 585 037</b>



NORDBYGGDI INVEST AS  
997 998 847



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	645 000	645 000
Overkurs	5	7 305	7 305
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>652 305</b>	<b>652 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	750 292	663 696
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-750 292</b>	<b>-663 696</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-97 988</b>	<b>-11 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 233 600	1 504 809
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 600</b>	<b>1 504 809</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 607	53 368
Skyldige offentlige avgifter		0	7 061
Annen kortsiktig gjeld		30 836	31 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 443</b>	<b>91 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 295 043</b>	<b>1 596 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 197 055</b>	<b>1 585 037</b>

SELJORD, 11.03.2025

Jon Børge Slettebø  
styrets leder / daglig leder

Jan Arne Puntervoll  
styremedlem

Hans Olav Slettebø  
styremedlem



NORDBYGGDI INVEST AS  
997 998 847



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Selskapets virksomhet*

Selskapets virksomhet består i hovedsak av utleie av fast eiendom.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



NORDBYGGDI INVEST AS  
997 998 847



## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 183 785
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 183 785</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 248 185
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>935 600</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	77 500

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-86 596	-4 444
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-6 692	-14 578
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-93 288</b>	<b>-19 022</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-521 471	-514 778	-6 692
Fremførbart underskudd	-142 412	-235 700	93 288
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-663 883</b>	<b>-750 479</b>	<b>86 596</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	663 883	750 479	-86 596
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	645 000	7 305	-663 696	-11 392
Årsresultat	0	0	-86 596	-86 596
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>645 000</b>	<b>7 305</b>	<b>-750 292</b>	<b>-97 988</b>

### Mer om egenkapital

Det er begrenset risiko i forhold til videre drift av selskapet. Selskapets aksjekapital er tapt. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret er innforstått med styrets handlingsplikt etter aksjelovens regler.



NORDBYGGDI INVEST AS  
997 998 847

 BankID Signing  
Hans Olav Slettebø  
2025-03-11  
 BankID Signing  
Jon Børge Slettebø  
2025-03-12  
 BankID Signing  
Jan Arne Puntervoll  
2025-03-12

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	716 800
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 233 600
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	935 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 7 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	645	1 000	645 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
JON BØRGE SLETTEBØ	323	50,08	Ordinære
JAN ARNE PUNTERVOLL	322	49,92	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>645</b>	<b>100</b>	