



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 787 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIÅS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fetveien 1263
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Tvedt Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-127 375	505 424
Sum inntekter		-127 375	505 424
Kostnader			
Varekostnad		0	335 028
Lønnskostnad	1	0	2 280
Annen driftskostnad		22 313	107 115
Sum kostnader		22 313	444 423
Driftsresultat		-149 688	61 001
Annen rentekostnad		6	240
Sum finanskostnader		6	240
Netto finans		-6	-240
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 694	60 761
Skattekostnad	2	-13 367	13 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 327	47 394
Årsresultat		-136 327	47 394
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-88 933	0
Annen egenkapital		-47 394	47 394
Sum overføringer og disponeringer		-136 327	47 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 118	253 993
Andre kortsiktige fordringer	3	93	0
Sum fordringer		41 211	253 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56
Sum omløpsmidler		41 211	254 049
SUM EIENDELER		41 211	254 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	47 394
Udekket tap		88 933	0
Sum opptjent egenkapital		-88 933	47 394
Sum egenkapital		-58 933	77 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		159	0
Leverandørgjeld		15 451	66 322
Betalbar skatt	2	0	13 367
Skyldige offentlige avgifter		0	21 695
Annen kortsiktig gjeld		84 534	75 270
Sum kortsiktig gjeld		100 144	176 654
Sum gjeld		100 144	176 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 211	254 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630190

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 787 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIÅS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fetveien 1263
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Tvedt Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 787 942
HEIÅS BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-127 375	505 424
Sum inntekter		-127 375	505 424
Kostnader			
Varekostnad		0	335 028
Lønnskostnad	1	0	2 280
Annen driftskostnad		22 313	107 115
Sum kostnader		22 313	444 423
Driftsresultat		-149 688	61 001
Annen rentekostnad		6	240
Sum finanskostnader		6	240
Netto finans		-6	-240
Ordinært resultat før skattekostnad		-149 694	60 761
Skattekostnad	2	-13 367	13 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 327	47 394
Årsresultat		-136 327	47 394
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-88 933	0
Annen egenkapital		-47 394	47 394
Sum overføringer og disponeringer		-136 327	47 394



Organisasjonsnr: 926 787 942
HEIÅS BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		41 118	253 993
Andre kortsiktige fordringer	3	93	0
Sum fordringer		41 211	253 993

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56

Sum omløpsmidler 41 211 254 049

SUM EIENDELER 41 211 254 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	47 394
Udekket tap		88 933	0
Sum opptjent egenkapital		-88 933	47 394

Sum egenkapital -58 933 77 394



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		159	0
Leverandørgjeld		15 451	66 322
Betalbar skatt	2	0	13 367
Skyldige offentlige avgifter		0	21 695
Annen kortsiktig gjeld		84 534	75 270
Sum kortsiktig gjeld		100 144	176 654
Sum gjeld		100 144	176 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 211	254 048



Organisasjonsnr: 926 787 942
HEIÅS BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2280.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2280.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HEIÅS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS

926 787 942

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Resultatregnskap

	Note	2022	24.02.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-127 375	505 424
Sum driftsinntekter		-127 375	505 424
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-335 028
Lønnskostnad	1	0	-2 280
Annen driftskostnad		-22 313	-107 115
Sum driftskostnader		-22 313	-444 423
Driftsresultat		-149 688	61 001
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6	-240
Sum finanskostnader		-6	-240
Netto finans		-6	-240
Resultat før skattekostnad		-149 694	60 761
Skattekostnad	2	13 367	-13 367
Årsresultat		-136 327	47 394
Overføringer			
Annen egenkapital		-47 394	47 394
Udekket tap		-88 933	0
Sum overføringer		-136 327	47 394



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 118	253 993
Andre kortsiktige fordringer	3	93	0
Sum fordringer		41 211	253 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56
Sum omløpsmidler		41 211	254 048
SUM EIENDELER		41 211	254 048



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	47 394
Udekket tap		-88 933	0
Sum opptjent egenkapital		-88 933	47 394
Sum egenkapital		-58 933	77 394
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		159	0
Leverandørgjeld		15 451	66 322
Betalbar skatt	2	0	13 367
Skyldige offentlige avgifter		0	21 695
Annen kortsiktig gjeld		84 534	75 270
Sum kortsiktig gjeld		100 144	176 654
Sum gjeld		100 144	176 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 211	254 048

John Arild Nilsen
styrets leder

Stian Tvedt Nilsen
styremedlem / daglig leder

Siv Øydis Tvedt
styremedlem



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	2 280
Sum	0	2 280

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	24.02.2021 - 31.12.2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-13 367	0
Skattekostnad	-13 367	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-149 694	0
Skattepliktig inntekt	-149 694	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Stian Tvedt Nilsen

e3fae58d-6282-47ac-bd75-7c583eb56642 - 2023-07-10 11:44:31 UTC +03:00
BankID - 2281ee47-fe5f-4a19-b413-bcca0eabd6e1 - NO

John Arild Nilsen

227edd3c-e988-4cd9-ae3f-495deddd7789 - 2023-07-17 09:31:03 UTC +03:00
BankID - 95f03147-6d48-4e4e-a43d-4a9159f982aa - NO

Siv Øydis Tvedt

64f89343-20da-43d5-beed-a666821745b1 - 2023-07-17 14:32:41 UTC +03:00
BankID - e5f0670e-d183-490f-916d-0cb2b8739d35 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bef06c96-48fb-41f7-92a1-a67f5f38a8d0>

 **visma sign**
www.vismasign.com



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Resultatregnskap

	Note	2022	24.02.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-127 375	505 424
Sum driftsinntekter		-127 375	505 424
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-335 028
Lønnskostnad	1	0	-2 280
Annen driftskostnad		-22 313	-107 115
Sum driftskostnader		-22 313	-444 423
Driftsresultat		-149 688	61 001
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6	-240
Sum finanskostnader		-6	-240
Netto finans		-6	-240
Resultat før skattekostnad		-149 694	60 761
Skattekostnad	2	13 367	-13 367
Årsresultat		-136 327	47 394
Overføringer			
Annen egenkapital		-47 394	47 394
Udekket tap		-88 933	0
Sum overføringer		-136 327	47 394



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 118	253 993
Andre kortsiktige fordringer	3	93	0
Sum fordringer		41 211	253 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	56
Sum omløpsmidler		41 211	254 048
SUM EIENDELER		41 211	254 048



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	47 394
Udekket tap		-88 933	0
Sum opptjent egenkapital		-88 933	47 394
Sum egenkapital		-58 933	77 394
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		159	0
Leverandørgjeld		15 451	66 322
Betalbar skatt	2	0	13 367
Skyldige offentlige avgifter		0	21 695
Annen kortsiktig gjeld		84 534	75 270
Sum kortsiktig gjeld		100 144	176 654
Sum gjeld		100 144	176 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 211	254 048

John Arild Nilsen
styrets leder

Stian Tvedt Nilsen
styremedlem / daglig leder

Siv Øydis Tvedt
styremedlem



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HEIAS BESØKSGÅRD OG UMLEIE AS
926 787 942

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	2 280
Sum	0	2 280

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	24.02.2021 - 31.12.2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-13 367	0
Skattekostnad	-13 367	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-149 694	0
Skattepliktig inntekt	-149 694	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.