



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 234 090
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: KALBAKKEN GARASJELAG SA
Forretningsadresse: Nedre Kalbakkvei 18
0951 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjølås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 134	477 567
Annen driftsinntekt			-1
Sum inntekter		459 134	477 566
Kostnader			
Varekostnad		59 375	
Lønnskostnad	2	45 830	47 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		37 244	38 795
Annen driftskostnad		232 087	306 845
Sum kostnader		374 536	392 680
Driftsresultat		84 598	84 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 685	1 663
Sum finansinntekter		6 685	1 663
Annen rentekostnad		513	
Sum finanskostnader		513	
Netto finans		6 172	1 663
Ordinært resultat før skattekostnad		90 770	86 549
Skattekostnad på resultat	3	20 012	19 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 758	67 508
Årsresultat		70 758	67 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 758	67 508
Totalresultat		70 758	67 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	70 758	67 508



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		70 758	67 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		52 323	72 335
Sum immaterielle eiendeler		52 323	72 335
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		893 849	931 093
Sum varige driftsmidler		893 849	931 093
Sum anleggsmidler	5	946 172	1 003 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 700
Sum fordringer			6 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 028	229 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 028	229 193
Sum omløpsmidler		355 028	235 893
SUM EIENDELER		1 301 200	1 239 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	680 425	609 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		680 425	609 667
Sum egenkapital		680 425	609 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 775	4 654
Annen kortsiktig gjeld		611 000	625 000
Sum kortsiktig gjeld		620 775	629 654
Sum gjeld		620 775	629 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 301 200	1 239 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472417

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 234 090
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: KALBAKKEN GARASJELAG SA
Forretningsadresse: Nedre Kalbakkvei 15
0950 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Skjølås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 979 234 090
KALBAKKEN GARASJELAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		459 134	477 567
Annen driftsinntekt			-1
Sum inntekter		459 134	477 566
Kostnader			
Varekostnad		59 375	
Lønnskostnad	2	45 830	47 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		37 244	38 795
Annen driftskostnad		232 087	306 845
Sum kostnader		374 536	392 680
Driftsresultat		84 598	84 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 685	1 663
Sum finansinntekter		6 685	1 663
Annen rentekostnad		513	
Sum finanskostnader		513	
Netto finans		6 172	1 663
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	20 012	19 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 758	67 508
Årsresultat		70 758	67 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 758	67 508
Totalresultat		70 758	67 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	70 758	67 508
Sum overføringer og disponeringer		70 758	67 508



Organisasjonsnr: 979 234 090
KALBAKKEN GARASJELAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		52 323	72 335
Sum immaterielle eiendeler		52 323	72 335
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		893 849	931 093
Sum varige driftsmidler		893 849	931 093
Sum anleggsmidler	5	946 172	1 003 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 700
Sum fordringer			6 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		355 028	229 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 028	229 193
Sum omløpsmidler		355 028	235 893
SUM EIENDELER		1 301 200	1 239 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	680 425	609 667
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		680 425	609 667
Sum egenkapital		680 425	609 667
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	9 775	4 654
Annen kortsiktig gjeld	611 000	625 000
Sum kortsiktig gjeld	620 775	629 654
Sum gjeld	620 775	629 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 301 200	1 239 321



Organisasjonsnr: 979 234 090
KALBAKKEN GARASJELAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023

KALBAKKEN GARASJELAG

Organisasjonsnummer 979 234 090

frisikt



Resultatregnskap

KALBAKKEN GARASJELAG

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		459 134	477 567
Annen driftsinntekt		0	-1
Sum driftsinntekter		<u>459 134</u>	<u>477 566</u>
Varekostnad		59 375	0
Lønnskostnad	2	45 830	47 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		37 244	38 795
Annen driftskostnad		232 087	306 845
Sum driftskostnader		<u>374 536</u>	<u>392 680</u>
Driftsresultat		<u>84 598</u>	<u>84 885</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 685	1 663
Annen rentekostnad		513	0
Resultat av finansposter		<u>6 172</u>	<u>1 663</u>
Resultat før skattekostnad		90 770	86 549
Skattekostnad på resultat	3	20 012	19 041
Resultat		<u>70 758</u>	<u>67 508</u>
Årsresultat		<u>70 758</u>	<u>67 508</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	70 758	67 508
Sum overføringer		<u>70 758</u>	<u>67 508</u>



Balanse

KALBAKKEN GARASJELAG

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		52 323	72 335
Sum immaterielle eiendeler		<u>52 323</u>	<u>72 335</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		893 849	931 093
Sum varige driftsmidler		<u>893 849</u>	<u>931 093</u>
Sum anleggsmidler	5	<u>946 172</u>	<u>1 003 428</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 700
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 700</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 028	229 193
Sum omløpsmidler		<u>355 028</u>	<u>235 893</u>
Sum eiendeler		<u>1 301 200</u>	<u>1 239 321</u>



Balanse

KALBAKKEN GARASJELAG

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>680 425</u>	<u>609 667</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>680 425</u>	<u>609 667</u>
Sum egenkapital		<u>680 425</u>	<u>609 667</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 775	4 654
Annen kortsiktig gjeld		<u>611 000</u>	<u>625 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>620 775</u>	<u>629 654</u>
Sum gjeld		<u>620 775</u>	<u>629 654</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 301 200</u>	<u>1 239 321</u>

Gjøvik, 14.05.2024

Styret i KALBAKKEN GARASJELAG

Roar Kværner
nestleder

Henning Skjølås
styremedlem

Kjell Arne Borgen
styremedlem

Wenche Dahl
styremedlem



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Pensjonskostnader / OTP	0	0
Andre ytelser	190	1 400
Sum	45 830	47 040

Det er ingen ansatte, kun styrehonorar.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Noter -

sidKALBAKKEN GARASJELAGe 5



Noter

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	20 012	19 041
Skattekostnad ordinært resultat	20 012	19 041
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	90 770	86 549
Permanente forskjeller	192	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-90 962	0
Skattepliktig inntekt	0	86 548
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1	1	0
Sum	1	1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-237 836	-328 798	-90 962
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	0	-1
Grunnlag for utsatt skattefordel	-237 834	-328 797	-90 963
Utsatt skattefordel (22 %)	-52 323	-72 335	-20 012

Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	609 667	609 667
Årets endring	70 758	70 758
Egenkapital 31.12	680 425	680 425

Noter -



Noter

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 870 784	1 870 784
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 870 784	1 870 784
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	976 936	976 936
= Bokført verdi 31.12.23	893 848	893 848
Årets ordinære avskrivninger	37 244	37 244
Økonomisk levetid	0 år	