



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNESTADVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Finnestadveien 28
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 445 340	1 379 540
Annen driftsinntekt		64 392	
Sum inntekter		1 509 732	1 379 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	530 157	517 208
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		5 502 191	3 691 285
Sum kostnader		6 032 349	4 208 493
Driftsresultat		-4 522 617	-2 828 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		214 117	261 564
Annen finansinntekt		70	70
Sum finansinntekter		214 187	261 634
Annen rentekostnad			4 843
Sum finanskostnader			4 843
Netto finans		214 187	256 792
Resultat før skattekostnad		-4 308 429	-2 572 161
Skattekostnad på resultat	2	-947 854	-565 876
Årsresultat		-3 360 575	-2 006 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 360 575	-2 006 285
Totalresultat		-3 360 575	-2 006 285
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3		
Ordinært utbytte	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Konsernbidrag	3	-3 752 517	-2 459 187
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt annen innskutt egenkapital	3	391 942	452 902
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-3 360 575	-2 006 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 857 443	1 967 991
Sum immaterielle eiendeler		1 857 443	1 967 991
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	17 846 112	18 286 769
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4, 5		
Sum varige driftsmidler		17 846 112	18 286 769
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		19 703 555	20 254 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			110 000
Andre kortsiktige fordringer	5	75 105	987 979
Konsernfordringer	6, 6	9 783 329	7 379 028
Sum fordringer		9 858 434	8 477 008
Sum omløpsmidler		9 858 434	8 477 008
SUM EIENDELER		29 561 989	28 731 768

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	27 986 338	27 594 396
Sum innskutt egenkapital		28 086 338	27 694 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	452 902	452 902
Sum opptjent egenkapital		452 902	452 902
Sum egenkapital		28 539 240	28 147 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 233	331 476
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	200 592	117 815
Annen kortsiktig gjeld		526 925	135 179
Sum kortsiktig gjeld		1 022 749	584 470
Sum gjeld		1 022 749	584 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 561 989	28 731 768
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395726

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNESTADVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Finnestadveien 28
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 988 318 736
FINNESTADVEIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 445 340	1 379 540
Annen driftsinntekt		64 392	
Sum inntekter		1 509 732	1 379 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	530 157	517 208
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		5 502 191	3 691 285
Sum kostnader		6 032 349	4 208 493
Driftsresultat		-4 522 617	-2 828 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		214 117	261 564
Annen finansinntekt		70	70
Sum finansinntekter		214 187	261 634
Annen rentekostnad			4 843
Sum finanskostnader			4 843
Netto finans		214 187	256 792
Resultat før skattekostnad		-4 308 429	-2 572 161
Skattekostnad på resultat	2	-947 854	-565 876
Årsresultat		-3 360 575	-2 006 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 360 575	-2 006 285
Totalresultat		-3 360 575	-2 006 285
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3	-3 752 517	-2 459 187
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt annen innskutt egenkapital	3	391 942	452 902



Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-3 360 575	-2 006 285



Organisasjonsnr: 988 318 736
FINNESTADVEIEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 857 443	1 967 991
Sum immaterielle eiendeler		1 857 443	1 967 991
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	17 846 112	18 286 769
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4, 5		
Sum varige driftsmidler		17 846 112	18 286 769
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		19 703 555	20 254 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			110 000
Andre kortsiktige fordringer	5	75 105	987 979
Konsernfordringer	6, 6	9 783 329	7 379 028
Sum fordringer		9 858 434	8 477 008
Sum omløpsmidler		9 858 434	8 477 008
SUM EIENDELER		29 561 989	28 731 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	27 986 338	27 594 396
Sum innskutt egenkapital		28 086 338	27 694 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	452 902	452 902



Sum opptjent egenkapital		452 902	452 902
Sum egenkapital		28 539 240	28 147 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 233	331 476
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	200 592	117 815
Annen kortsiktig gjeld		526 925	135 179
Sum kortsiktig gjeld		1 022 749	584 470
Sum gjeld		1 022 749	584 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 561 989	28 731 768
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 988 318 736
FINNESTADVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Finnestadveien 28 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finnestadveien 28 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-04-02 11:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Årsregnskapet for
FINNESTADVEIEN 28 AS

988 318 736

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Resultatregnskap FINNESTADVEIEN 28 AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 445 340	1 379 540
Annen driftsinntekt		64 392	0
Sum driftsinntekter		1 509 732	1 379 540
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-530 157	-517 208
Annen driftskostnad		-5 502 191	-3 691 285
Sum driftskostnader		-6 032 349	-4 208 493
Driftsresultat		-4 522 617	-2 828 953
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		214 117	261 564
Annen finansinntekt		70	70
Sum finansinntekter		214 187	261 634
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-4 843
Sum finanskostnader		0	-4 843
Resultat av finansposter		214 187	256 792
Resultat før skattekostnad		-4 308 429	-2 572 161
Skattekostnad på resultat	2	947 854	565 876
Årsresultat		-3 360 575	-2 006 285
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3	-3 752 517	-2 459 187
Avsatt annen innskutt egenkapital	3	391 942	452 902
Sum overføringer		-3 360 575	-2 006 285



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse FINNESTADVEIEN 28 AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 857 443	1 967 991
Sum immaterielle eiendeler		1 857 443	1 967 991
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	17 846 112	18 286 769
Sum varige driftsmidler		17 846 112	18 286 769
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		19 703 555	20 254 760
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	110 000
Andre kortsiktige fordringer	5	75 105	987 979
Kortsiktige konsernfordringer	6	9 783 329	7 379 028
Sum fordringer		9 858 434	8 477 008
Investeringer			
Sum omløpsmidler		9 858 434	8 477 008
Sum eiendeler		29 561 989	28 731 768

FINNESTADVEIEN 28 AS

Side 3

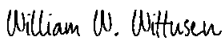


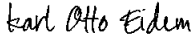
DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse FINNESTADVEIEN 28 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	27 986 338	27 594 396
Sum innskutt egenkapital		28 086 338	27 694 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	452 902	452 902
Sum opptjent egenkapital		452 902	452 902
Sum egenkapital		28 539 240	28 147 298
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 233	331 476
Kortsiktig konserngjeld	6	200 592	117 815
Annen kortsiktig gjeld		526 925	135 179
Sum kortsiktig gjeld		1 022 749	584 470
Sum gjeld		1 022 749	584 470
Sum egenkapital og gjeld		29 561 989	28 731 768

31.03.2025
Styret i FINNESTADVEIEN 28 AS

Signed by:

William Wardman Wittusen
styreleder

Signed by:

Karl Otto Eidem
styremedlem



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Fastighets AB Balder, forretningskontor Parkgatan 49, 411 38 Göteborg, Sverige. Konsernregnskapet for Fastighets AB Balder kan lastes ned fra Balder sin nettside (<https://en.balder.se/>).

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer lineært over leieperioden i henhold til leiekontrakten.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Tomt	Teknisk innstallasjon	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	42 405 550	4 467 565	17 746 633	51 762	64 671 510
Tilgang kjøpte driftsmidler			141 262		141 262
Avgang i året				51 762	51 762
Anskaffelseskost 31.12.24	42 405 550	4 467 565	17 887 895	0	64 761 010
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	29 155 316		17 759 582		46 914 898
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	29 155 316	0	17 759 582	0	46 914 898
Bokført verdi 31.12.24	13 250 235	4 467 565	128 312	0	17 846 112
Årets ordinære avskrivninger	517 208		12 949		530 157
Økonomisk levetid	25-50 år		10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 058 402	-693 617
Endring i utsatt skattefordel	110 548	127 741
Skattekostnad ordinært resultat	-947 854	-565 876
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 308 429	-2 572 161
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-502 490	-580 643
Mottatt konsernbidrag	4 810 919	3 152 804
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 058 402	-693 617
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 058 402	693 617
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-4 308 429	-2 572 161
Beregnet skatt av resultat før skatt	-947 854	-565 875
Sum	-947 854	-565 875
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-8 442 922	-8 945 412	-502 490
Sum	-8 442 922	-8 945 412	-502 490
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 442 922	-8 945 412	-502 490
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 857 443	-1 967 991	-110 548



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	27 594 396	452 902	28 147 298
Årets resultat		-3 360 575		
Mottatt Konsernbidrag		3 752 517		
Pr. 31.12.2024	100 000	27 986 338	452 902	28 539 240

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet er langsiktig finansiert via pantelån i bank hos Asset Buyout Partners AS. Som sikkerhet for pantelånet har selskapet stilt sikkerhet i sine aktiva og eiendom.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og lønn

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer eller deler av styret, aksjeeier eller andre nærstående parter. Det har vært 0 sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Mellomværende konsernkontoordning	4 936 454	4 190 096
Kundefordringer konsern	0	110 000
Leverandørgjeld konsern	0	924
Mellomværende	-200 592	-117 815
Konsernbidrag mottatt med skattemessig effekt	4 810 919	3 152 804
Konsernbidrag avgitt med skattemessig effekt	0	0
Merverdiavgift	35 956	36 128
Sum	9 582 737	7 372 138

Selskapet er fellesregistrert med andre selskaper i samme konsern. Alle selskapene som er med i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av skyldig merverdiavgift.

Konsernkontoordning

I 2019 ble det opprettet en konsernkontoordning hvorav Asset Buyout Partners AS er eier. Saldo på bankkonto til selskapet klassifiseres derfor som fordring/gjeld mot Asset Buyout Partners AS. Pr. 31.12. har selskapet 4 936 454 i mellomværende som gjelder bank. Mellomværende som følge av konsernkontoordningen renteberegnes.

Management fee

Aksjeselskap har inngått en avtale med Asset Buyout Partners AS om belastning av management fee. Selskapet belastes kostnader relatert til konsernfunksjoner og administrasjon som Asset Buyout Partners AS utøver på vegne av sine datterselskap. Management fee belastes datterselskapene pro rata basert på omsetning. Kostnader som er direkte knyttet til enkeltelskap faktureres direkte. I 2024 er selskapet belastet 126 455 i management fee.