



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 602 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEADREAM YACHTS AS  
Forretningsadresse: Pustutveien 18  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	8	6 081 489	5 068 117
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 081 489</b>	<b>5 068 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 030 688	4 222 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 523 725	937 649
Annen driftskostnad	1	60 091	17 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 614 504</b>	<b>5 177 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 533 015</b>	<b>-109 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt		117	
Annen finansinntekt		716 705	325 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>716 822</b>	<b>325 091</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	797 890	463 701
Annen rentekostnad		329 037	172 354
Annen finanskostnad		634 559	230 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761 486</b>	<b>866 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 044 664</b>	<b>-541 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 577 679</b>	<b>-650 465</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 528 065	-480 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	-1 049 614	-170 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>



## Balanse

Beløp i: USD	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip og flytende installasjoner	3, 4	46 817 080	43 594 365
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	285 609	1 541 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 102 689</b>	<b>45 135 366</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 102 689</b>	<b>45 135 366</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		480	964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>480</b>	<b>964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>480</b>	<b>964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 103 169</b>	<b>45 136 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	184 257	184 257
Annen innskutt egenkapital	6	13 687 719	14 737 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 871 977</b>	<b>14 921 591</b>



## Balanse

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	6		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 871 977</b>	<b>14 921 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	4 422 885	5 950 950
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 422 885</b>	<b>5 950 950</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 608 763	3 945 789
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 608 763</b>	<b>3 945 789</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 031 648</b>	<b>9 896 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 179 761	1 255 945
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	7	21 019 784	19 062 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 199 545</b>	<b>20 318 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 231 193</b>	<b>30 214 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 103 169</b>	<b>45 136 330</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 602 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEADREAM YACHTS AS  
Forretningsadresse: Pustutveien 18  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 883 602 412  
SEADREAM YACHTS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: USD	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	8	6 081 489	5 068 117
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 081 489</b>	<b>5 068 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 030 688	4 222 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 523 725	937 649
Annen driftskostnad	1	60 091	17 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 614 504</b>	<b>5 177 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 533 015</b>	<b>-109 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8		
Annen renteinntekt		117	
Annen finansinntekt		716 705	325 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>716 822</b>	<b>325 091</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	797 890	463 701
Annen rentekostnad		329 037	172 354
Annen finanskostnad		634 559	230 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 761 486</b>	<b>866 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 044 664</b>	<b>-541 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 577 679</b>	<b>-650 465</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 528 065	-480 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6		



Avsatt til annen egenkapital	6	-1 049 614	-170 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>



Organisasjonsnr: 883 602 412  
SEADREAM YACHTS AS

## BALANSE

Beløp i: USD Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	3, 4	46 817 080	43 594 365
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	285 609	1 541 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>47 102 689</b>	<b>45 135 366</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 102 689</b>	<b>45 135 366</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		480	964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>480</b>	<b>964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>480</b>	<b>964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 103 169</b>	<b>45 136 330</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	184 257	184 257
Annen innskutt egenkapital	6	13 687 719	14 737 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 871 977</b>	<b>14 921 591</b>

Udekket tap	6		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 871 977</b>	<b>14 921 591</b>

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	4 422 885	5 950 950
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>4 422 885</b>	<b>5 950 950</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 608 763	3 945 789
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 608 763</b>	<b>3 945 789</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 031 648</b>	<b>9 896 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 179 761	1 255 945
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	7	21 019 784	19 062 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 199 545</b>	<b>20 318 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 231 193</b>	<b>30 214 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 103 169</b>	<b>45 136 330</b>



Organisasjonsnr: 883 602 412  
SEADREAM YACHTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Seadream Yachts AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Seadream Yachts AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: OOBQW-YAW6I-7XGXB-3ZIWG-7N261-WVBPM



# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Kjetil André Ardem

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-08 14:27:53 UTC



Penneo document key: OOBQW-YAW6i-7XGXB-3ZIWG-7N261-WVBPM

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validator>**



## Årsregnskap 2022 Seadream Yachts AS

---

Organisasjonsnr: 883 602 412



## Resultatregnskap

Tall i USD

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	8	6 081 489	5 068 117
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 081 489</b>	<b>5 068 117</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 030 688	4 222 160
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 523 725	937 649
Annen driftskostnad	1	60 091	17 347
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 614 504</b>	<b>5 177 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 533 015</b>	<b>-109 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		117	0
Annen finansinntekt		716 705	325 091
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	797 890	463 701
Annen rentekostnad		329 037	172 354
Annen finanskostnad		634 559	230 460
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 044 664</b>	<b>-541 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 577 679</b>	<b>-650 465</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 528 065	-480 425
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	-1 049 614	-170 040
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 049 614</b>	<b>-170 040</b>



## Balanse

Tall i USD

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Skip og flytende installasjoner	3, 4	46 817 080	43 594 365
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	285 609	1 541 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>47 102 689</u>	<u>45 135 366</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>47 102 689</u>	<u>45 135 366</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		480	964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>480</u>	<u>964</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>480</u>	<u>964</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>47 103 169</u>	<u>45 136 330</u>

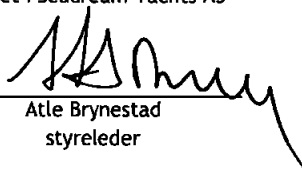


## Balanse

Tall i USD

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	184 257	184 257
Annen innskutt egenkapital	6	13 687 719	14 737 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 871 977</b>	<b>14 921 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 871 977</b>	<b>14 921 591</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	4 422 885	5 950 950
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 422 885</b>	<b>5 950 950</b>
<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>6 608 763</b>	<b>3 945 789</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 179 761	1 255 945
Kortsiktig konserngjeld	7	21 019 784	19 062 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 199 545</b>	<b>20 318 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 231 193</b>	<b>30 214 739</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 103 169</b>	<b>45 136 330</b>

Billingsstad / den 30/6 2023  
Styret i Seadream Yachts AS

  
Atle Brynestad  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Regnskapsvaluta

Årsregnskapet og notene er satt opp i selskapets funksjonelle valuta som er USD.

Følgende kurser er benyttet:

Balansedagens kurs for USD: 9,8573

Snittkurs for USD i 2022: 9,6245

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Vedlikehold

Kostnader i drydock til periodisk vedlikehold og klassing av skip balanseføres og avskrives lineært over perioden frem til neste drydock.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Noter til regnskapet 2022

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2022

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør 22 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	5 700 \$
Andre tjenester	16 800 \$
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>22 500 \$</b>



## Noter til regnskapet 2022

## Note 2 Skatt

Tallene i skattenoten er i NOK.

Selskapet skattelegges basert på regnskap i NOK til historisk kost, og skattegrunnlaget er derfor ikke direkte avstembart mot regnskapet i USD. Nedenfor er det gitt en spesifisering av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag, samt en spesifisering av årets skattekostnad i NOK. Skattekostnaden i regnskapet i USD omfatter beregnet skatt i NOK omregnet til USD til gjennomsnittskurs for året og effekten av endring i valutakurs gjennom året på beregnet forpliktelse i balansen.

Årets skattekostnad NOK:	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0 kr	0 kr
Endring i utsatt skatt	-8 885 226 kr	-2 393 419 kr
<b>Skattekostnad ordinært resultat NOK</b>	<b>-8 885 226 kr</b>	<b>-2 393 419 kr</b>

Årets skattekostnad USD:		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0 \$	0 \$
Endring i utsatt skatt	-1 528 065 \$	-480 525 \$
<b>Skattekostnad ordinært resultat USD</b>	<b>-1 528 065 \$</b>	<b>-480 525 \$</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-40 387 413 kr	-10 879 179 kr
Permanente forskjeller	0 kr	0 kr
Endring i midlertidige forskjeller	11 551 507 kr	-1 316 123 kr
Anvendelse av fremførbart skattemessig underskudd	0 kr	0 kr
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 835 906 kr</b>	<b>-12 195 302 kr</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0 kr	0 kr
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0 kr	0 kr
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0 kr</b>	<b>0 kr</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	239 202 575 kr	250 754 081 kr	11 551 506 kr
<b>Sum</b>	<b>239 202 575 kr</b>	<b>250 754 081 kr</b>	<b>11 551 506 kr</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 031 209 kr	-12 195 302 kr	28 835 907 kr
Utsatt skatt (22 % / 22 %)	43 597 701 kr	52 482 931 kr	8 885 231 kr
Effekt av endring av skattesats	0 kr	0 kr	
Utsatt skatt i USD til dagskurs 31.12.	4 422 885 \$	5 950 950 \$	1 528 066 \$



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Varige driftsmidler

	Skip og flytende installasjoner	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	111 078 318 \$	3 468 833 \$	114 547 151 \$
Tilgang	10 687 430 \$	0 \$	10 687 430 \$
Avgang	0 \$	-1 165 694 \$	-1 165 694 \$
Nedskrivning	-1 523 725 \$	0 \$	-1 523 725 \$
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>120 242 024 \$</b>	<b>2 303 139 \$</b>	<b>122 545 163 \$</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-73 424 944 \$	-2 017 531 \$	-75 442 474 \$
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>46 817 080 \$</b>	<b>285 609 \$</b>	<b>47 102 689 \$</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>5 940 990 \$</b>	<b>89 698 \$</b>	<b>6 030 688 \$</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	2 - 30 år	3 - 5 år	

Avskrivninger for skip er beregnet med utgangspunkt i 30 års levetid med 20 % restverdi. Det blir foretatt dekomponeringer av skipenes kostpris. Estimert på kostnader som det forventes vil oppstå i forbindelse med neste periodiske vedlikehold er skilt ut og avskrives over perioden frem til neste periodiske vedlikehold.

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Skip og flytende installasjoner	46 817 081 \$	43 594 365 \$
<b>Sum</b>	<b>46 817 081 \$</b>	<b>43 594 365 \$</b>

Pareto Bank ASA har pant i selskapets aksjer og skip som sikkerhet for garantier gitt til søsterselskapet SeaDream Yacht Club Ltd.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	11 000	16,75\$	184 257 \$

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
SeaDream Yacht Club AS	11 000	100 %
<b>Sum</b>	<b>11 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Styrets leder Atle Brynestad eier 100% av aksjene i SeaDream Yacht Club AS gjennom 3 Norske AS. (11 000)

SeaDream Yachts AS er datterselskap av SeaDream Yacht Club AS med forretningskontor i Asker. SeaDream Yacht Club AS er datterselskap av SeaDream AS som igjen er datterselskap av 3 Norske AS som utarbeider konsernregnskap der SeaDream Yachts AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Pustutveien 18, 1396 Billingstad.

### Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Innskutt annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital Pr. 01.01.2022	184 257	14 737 333	14 921 591
Mottatt konsernbidrag	0	710 711	710 712
Årets resultat	0	-1 049 614	-1 049 614
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>184 257</b>	<b>14 398 430</b>	<b>14 582 252</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	21 019 784 \$	19 062 056 \$

Langsiktig gjeld og fordringer i selskapet koordineres ut fra likviditetssituasjonen i konsernet. Selskapet har i 2022 avgitt konsernbidrag på totalt 0 \$ til SeaDream Yacht Club Ltd, og 0 \$ til SeaDream Yacht Club AS AS.

### Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 1, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022
<b>Inntekter:</b>	
Utleie av skip til søsterselskapet SeaDream Yacht Club Ltd	6 081 489 \$
<b>Kostnader:</b>	
Rentekostnader til foretak i samme konsern	797 890 \$

### Note 9 Fortsatt drift

#### Ikke vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Styret er av den oppfatning at selskapets soliditet og likviditet anses tilfredsstillende. Videre opplever styret at effekten av de igangsatte tiltakene er positive for selskapets fremtidsutsikter. Vi vurderer selskapet til å være solid og ha så god likviditet at det ikke er knyttet vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, jfr. Regnskapsloven § 7-46.

Det presiseres at regnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.