



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 533 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANJO AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 15  
5536 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Frøland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 520 105	2 400 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 520 105</b>	<b>2 400 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	625 702	625 702
Annen driftskostnad	1	647 745	1 213 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 273 447</b>	<b>1 839 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 246 658</b>	<b>561 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 095 801	1 089 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 095 793</b>	<b>-1 089 349</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>150 864</b>	<b>-527 927</b>
Skattekostnad	4	33 190	-116 144
<b>Årsresultat</b>		<b>117 674</b>	<b>-411 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>117 674</b>	<b>-411 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 674	-411 783
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 674</b>	<b>-411 783</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	20 580 451	21 202 761
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 552	4 944
Sum varige driftsmidler		20 582 003	21 207 705
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 582 003	21 207 705
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	482 921	813 406
Andre fordringer	1, 7	1 011 280	1 489 786
Sum fordringer		1 494 201	2 303 191
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	683 576	69 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 576	69 878
Sum omløpsmidler		2 177 777	2 373 069
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 759 780</b>	<b>23 580 774</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	1 000 236	1 000 236
Annen innskutt egenkapital	6, 7	1 938 300	1 938 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 938 536</b>	<b>2 938 536</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 408 707	2 291 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 408 707</b>	<b>2 291 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>5 347 243</b>	<b>5 229 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	906 648	873 458
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>906 648</b>	<b>873 458</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 311 447	16 367 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 311 447</b>	<b>16 367 408</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 145	85 112
Skyldige offentlige avgifter		151 310	137 060
Annen kortsiktig gjeld	7	949 987	888 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 194 443</b>	<b>1 110 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 412 537</b>	<b>18 351 206</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 759 780</b>	<b>23 580 774</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701464

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 533 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANJO AS  
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 15  
5536 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Frøland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 533 073  
ANJO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 520 105	2 400 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 520 105</b>	<b>2 400 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	625 702	625 702
Annen driftskostnad	1	647 745	1 213 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 273 447</b>	<b>1 839 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 246 658</b>	<b>561 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 095 801	1 089 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 095 793</b>	<b>-1 089 349</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	150 864	-527 927
		33 190	-116 144
<b>Årsresultat</b>		<b>117 674</b>	<b>-411 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>117 674</b>	<b>-411 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 674	-411 783
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 674</b>	<b>-411 783</b>



Organisasjonsnr: 974 533 073  
ANJO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	20 580 451	21 202 761
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 552	4 944
Sum varige driftsmidler		20 582 003	21 207 705
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 582 003	21 207 705
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	482 921	813 406
Andre fordringer	1, 7	1 011 280	1 489 786
Sum fordringer		1 494 201	2 303 191
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	683 576	69 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		683 576	69 878
Sum omløpsmidler		2 177 777	2 373 069
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 759 780</b>	<b>23 580 774</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	1 000 236	1 000 236



Annen innskutt egenkapital	6, 7	1 938 300	1 938 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 938 536</b>	<b>2 938 536</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 408 707	2 291 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 408 707</b>	<b>2 291 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 347 243</b>	<b>5 229 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	906 648	873 458
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>906 648</b>	<b>873 458</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 311 447	16 367 408
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 311 447</b>	<b>16 367 408</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 145	85 112
Skyldige offentlige avgifter		151 310	137 060
Annen kortsiktig gjeld	7	949 987	888 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 194 443</b>	<b>1 110 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 412 537</b>	<b>18 351 206</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 759 780</b>	<b>23 580 774</b>



Organisasjonsnr: 974 533 073  
ANJO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret. Klassifisering/ vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den daglige driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet redusert med avdrag iht. nedbetalingsplan. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Kundefordringer og andre fordringer Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Det er pr. 31.12.24 avsatt kr 24.000,- til påregnelig tap. Påregnelig avsetning for tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Endring i avsetning er kr 300.633,- og reduserer andre driftskostnader (inntekt). Andre fordringer er vurdert til pålydende. Anjo AS har fordring på Joan AS (morselskap) med kr 313.345, Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS (søsterselskap) med kr 559.210,- og Frøland Mur og Bygg AS (søsterselskap) med kr 1,- (etter avsetning til påregnelig tap på kr 25.654). På grunn av den økonomiske situasjon vil oppgjør av fordring på Frøland Mur og Bygg AS være avhengig av positive resultater og/ eller tilførsel av ny egenkapital. Skatter Selskapet har ikke forpliktelser knyttet til betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, herunder fremførbart skattemessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34356395.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34356395.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13774391.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20582004.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	625702.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Joan AS

**Forretningskontor for morselskapet**  
Haugesund

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Konsernregnskap er ikke utarbeidet under henvisning til RL §3-2,4.

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1099950.00	1503210.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
10031642.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
15520641.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
20580451.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# ÅRSREGNSKAP 2024

Innhold:  
➤ Årsregnskap m/ noter

Anjo AS  
Raglamyrveien 15  
5536 Haugesund

Org.nr. 974 533 073



## Resultatregnskap

### Anjo AS

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>			
Leieinntekter	1	2 520 104,57	2 400 774,76
<b>SUM DRIFTSINNETEKTER</b>		<b>2 520 104,57</b>	<b>2 400 774,76</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	3	625 702,00	625 702,00
Annen driftskostnad	1	647 745,01	1 213 651,08
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>1 273 447,01</b>	<b>1 839 353,08</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 246 657,56</b>	<b>561 421,68</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8,05	21,19
Annen rentekostnad		1 095 801,45	1 089 370,06
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-1 095 793,40</b>	<b>-1 089 348,87</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD</b>		<b>150 864,16</b>	<b>-527 927,19</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	33 190,00	-116 144,00
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>117 674,16</b>	<b>-411 783,19</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>117 674,16</b>	<b>-411 783,19</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		117 674,16	-411 783,19
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>117 674,16</b>	<b>-411 783,19</b>



## Balanse

### Anjo AS

	Note	2024	2023
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	20 580 451,00	21 202 761,00
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	1 552,00	4 944,00
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>20 582 003,00</b>	<b>21 207 705,00</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>20 582 003,00</b>	<b>21 207 705,00</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	482 920,95	813 405,51
Andre fordringer	1, 7	1 011 280,26	1 489 785,76
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>1 494 201,21</b>	<b>2 303 191,27</b>
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	683 575,80	69 878,06
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>683 575,80</b>	<b>69 878,06</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 177 777,01</b>	<b>2 373 069,33</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 759 780,01</b>	<b>23 580 774,33</b>



## Balanse

### Anjo AS

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 236,00	1 000 236,00
Annen innskutt egenkapital	6, 7	1 938 300,00	1 938 300,00
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>2 938 536,00</b>	<b>2 938 536,00</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 408 706,90	2 291 032,74
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>2 408 706,90</b>	<b>2 291 032,74</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>8</b>	<b>5 347 242,90</b>	<b>5 229 568,74</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	906 648,00	873 458,00
<b>SUM AVSETNING FORPLIKTELSER</b>		<b>906 648,00</b>	<b>873 458,00</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 311 446,55	16 367 408,35
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 311 446,55</b>	<b>16 367 408,35</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		93 145,17	85 112,11
Skyldige offentlige avgifter		151 310,00	137 060,00
Annen kortsiktig gjeld	7	949 987,39	888 167,13
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 194 442,56</b>	<b>1 110 339,24</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>17 412 537,11</b>	<b>18 351 205,59</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 759 780,01</b>	<b>23 580 774,33</b>

Haugesund, 26.05.2025

Styret i Anjo AS

  
Terje Frøland

Styreleder/ daglig leder



Anjo AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp i forhold til fjoråret.

#### Klassifisering/ vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til den daglige driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet redusert med avdrag iht. nedbetalingsplan.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

#### Kostnadsperiodisering/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Det er pr. 31.12.24 avsatt kr 24.000,- til påregnelig tap. Påregnelig avsetning for tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Endring i avsetning er kr 300.633,- og reduserer andre driftskostnader (inntekt).

Andre fordringer er vurdert til pålydende. Anjo AS har fordring på Joan AS (morselskap) med kr 313.345, Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS (søsterselskap) med kr 559.210,- og Frøland Mur og Bygg AS (søsterselskap) med kr 1,- (etter avsetning til påregnelig tap på kr 25.654). På grunn av den økonomiske situasjon vil oppgjør av fordring på Frøland Mur og Bygg AS være avhengig av positive resultater og/ eller tilførsel av ny egenkapital.

#### Skatter

Selskapet har ikke forpliktelser knyttet til betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, herunder fremførbart skattemessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.



Anjo AS

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.24.

Det er ikke gitt ytelser eller lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

## Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomter	Kaianlegg	Inventar/ utstyr	Sum
Anskaffelseskost i.l.	27 271 350	4 639 242	1 146 041	1 299 762	34 356 395
Tilgang kjøpte driftsm.					
Avgang til kostpris					
Anskaffelseskost 31.12.	27 271 350	4 639 242	1 146 041	1 299 762	34 356 395
Akk. avskrivninger 31.12.	12 018 710		457 471	1 298 210	13 774 391
Bokført verdi 31.12.	15 252 640	4 639 242	688 570	1 552	20 582 004
Årets avskrivning	601 750		20 560	3 392	625 702
Avskrivning	Lineær 2%		Lineær 2%	Lineær 20%	

## Note 4 Skatter

### Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	150 864
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-223 389
Årets fremførbare underskudd	-72 525
Mottatt konsernbidrag	0
Sum	-72 525
Anvendt fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	-72 525

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt årets overskudd	0
Endring utsatt skatt	33 190
Netto skattekostnad	33 190



## Anjo AS

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0

### Skatt av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/ skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.24	31.12.23	Endring
Anleggsmidler	6 556 877	6 634 120	-77 243
Kundefordringer/ andre fordringer	-49 654	-350 287	300 633
Avsetninger god regnskapsskikk	0	0	0
Sum	6 507 223	6 283 833	223 390
Fremførbart underskudd	-2 386 083	-2 313 558	-72 525
Sum midlertidige forskjeller	4 121 140	3 970 275	150 865
Utsatt skatt	906 648	873 458	33 190

Utsatt skatt 22 % 22 %

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### Note 5 Pantestillelser, garantier mv.

Selskapet har ikke langsiktige fordringer.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 15.520.641 inkl. renter

Selskapets eiendommer er også stillet som sikkerhet for søsterselskapet Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS engasjementer i banken.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år kr 10.031.642,-.

Eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

	Balanseført verdi pant
Bygninger/ tomter	20.580.451
Sum	20.580.451

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.



## Anjo AS

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.24 består av 492 a-aksjer pålydende kr 2.033, balanseført kr 1.000.236.

#### Eierstruktur

Følgende eier aksjer i selskapet:

Navn	Antall	Eierandel	Stemme- rettsandel
Joan AS	492	100%	100%
<b>Total antall aksjer</b>	<b>492</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Terje Frøland representerer selskapets styre og er daglig leder. Joan AS eies i sin helhet av daglig leder/ styremedlem

Det foreligger ingen opsjoner til å tegne aksjer i selskapet til pålydende.

### Note 7 Konsernforhold

Anjo AS er 100% eiet av morselskapet Joan AS. Øvrige selskaper i konsernet er Frøland Mur og Bygg AS og Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS som er 100% eiet av morselskapet Joan AS.

Joan AS har forretningsadresse i Raglamyrveien 15 i Haugesund kommune. Det er ingen forpliktelser i form av pantstillelser/annen sikkerhetsstillelser og garantier til fordel for morselskapet pr. 31/12-2024. Anjo AS har stillet selskapets eiendommer som sikkerhet for søsterselskapet Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS engasjementer i banken.

#### Fordringer og gjeld innen konsernet

Mellomv. med konsernselskap	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer		Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Frøland Mur og Bygg AS	25 655	25 655	0	0	0	0	0	0
Norfloor Haugesund Frøland Flis og Bad AS	760 950	1 164 210	0	0	0	0	0	0
Joan AS	313 345	313 345	0	0	0	0	0	0

Det er avsatt kr 25.654 som avsetning til fremtidig tap på fordring på Frøland Mur og Bygg AS. Avsetningen er ikke fratrukket fordringen oppgitt ovenfor. Det vises til note 1 for vurdering av oppgjør av fordringene.



Anjo AS

**Note 8 Egenkapital**

**Årets endring i egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen Egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital pr. 1.1.</b>	1 000 236	1 938 300	2 291 033	5 229 569
Årets resultat			117 674	117 674
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	1 000 236	1 938 300	2 408 707	5 347 243



## VATNEM REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER/ SIVILØKONOMER  
Org.nr. 988 075 167

Til generalforsamlingen i Anjo AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anjo AS som viser et overskudd på kr 117 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 26. mai 2025

Vatnem Revisjon AS  
Vatnem Revisjon AS  
Statsautoriserte revisorer  
Høgskuleveien 10  
4815 Vatne  
Org.nr. 988 075 167  
Statsautorisert revisor