



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 035 622
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRIS INVEST AS
Forretningsadresse:	Andøyfaret 92 4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Harald Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		162 153	
Annen driftsinntekt		422 978	221 175
<b>Sum inntekter</b>		<b>585 131</b>	<b>221 175</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	954 038	464 158
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		200 000	208 206
Annen driftskostnad		2 062 804	3 290 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 216 842</b>	<b>3 963 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 631 711</b>	<b>-3 741 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 242 385	559 831
Annen renteinntekt		401 259	873 081
Annen finansinntekt		7 300 092	49 335 117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-102 242	48 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 841 494</b>	<b>50 816 186</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		654 313	3 708 000
Annen rentekostnad		2 169 767	1 782 600
Annen finanskostnad		50 612	6 830 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 874 692</b>	<b>12 320 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 966 801</b>	<b>38 495 211</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 335 091</b>	<b>34 753 242</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 833	-763 444
<b>Årsresultat</b>	3	<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	150 000	
Tilleggsutbytte	3	3 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 186 924	31 016 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 099 087	1 097 254
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 099 087</b>	<b>1 097 254</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		330 000	530 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>330 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	29 979 800	29 961 872
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 820 500	1 963 691
Investeringer i aksjer og andeler		43 350 220	59 849 820
Andre langsiktige fordringer	5	2 700 000	3 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>77 850 519</b>	<b>94 975 382</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 279 606</b>	<b>96 602 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		230 398	97 125
Andre kortsiktige fordringer		28 033 535	28 522 723
Konsernfordringer	6	28 355 667	1 940 597
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 619 600</b>	<b>30 560 445</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner			785 729
<b>Sum investeringer</b>			<b>785 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 977 093	1 709 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 977 093</b>	<b>1 709 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		63 596 693	33 056 082
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 876 300</b>	<b>129 658 718</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	825 000	825 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 925 056	10 925 056
Annen innskutt egenkapital		882 916	882 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 632 972</b>	<b>12 632 972</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		86 715 983	83 529 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 715 983</b>	<b>83 529 060</b>

<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>99 348 955</b>	<b>96 162 032</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 407 951	21 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 407 951</b>	<b>21 125 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 407 951</b>	<b>21 125 000</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		103 020	313 740
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		160 266	20 092
Utbytte		150 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	10 298 234	4 952 475
Annen kortsiktig gjeld		8 407 874	7 085 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 119 394</b>	<b>12 371 687</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		43 527 345	33 496 687
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 876 300</b>	<b>129 658 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Andøyfaret 92  
4623 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Harald Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 989 035 622  
BRIS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		162 153	
Annen driftsinntekt		422 978	221 175
<b>Sum inntekter</b>		<b>585 131</b>	<b>221 175</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	954 038	464 158
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		200 000	208 206
Annen driftskostnad		2 062 804	3 290 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 216 842</b>	<b>3 963 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 631 711</b>	<b>-3 741 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			
		4 242 385	559 831
Annen renteinntekt		401 259	873 081
Annen finansinntekt		7 300 092	49 335 117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-102 242	48 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 841 494</b>	<b>50 816 186</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
		654 313	3 708 000
Annen rentekostnad		2 169 767	1 782 600
Annen finanskostnad		50 612	6 830 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 874 692</b>	<b>12 320 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 966 801</b>	<b>38 495 211</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 335 091</b>	<b>34 753 242</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 833	-763 444
<b>Årsresultat</b>	3	<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	150 000	
Tilleggsutbytte	3	3 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 186 924	31 016 686



Sum overføringer og  
disponeringer

6 336 924

35 516 686



Organisasjonsnr: 989 035 622  
BRIS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 099 087	1 097 254
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 099 087</b>	<b>1 097 254</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>330 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	29 979 800	29 961 872
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 820 500	1 963 691
Investeringer i aksjer og andeler		43 350 220	59 849 820
Andre langsiktige fordringer	5	2 700 000	3 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>77 850 519</b>	<b>94 975 382</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>79 279 606</b>	<b>96 602 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		230 398	97 125
Andre kortsiktige fordringer		28 033 535	28 522 723
Konsernfordringer	6	28 355 667	1 940 597
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 619 600</b>	<b>30 560 445</b>
<b>Investeringer</b>			785 729
Markedsbaserte obligasjoner			785 729
<b>Sum investeringer</b>			<b>785 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 977 093	1 709 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 977 093</b>	<b>1 709 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 596 693</b>	<b>33 056 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 876 300</b>	<b>129 658 718</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	825 000	825 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 925 056	10 925 056
Annen innskutt egenkapital		882 916	882 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 632 972</b>	<b>12 632 972</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		86 715 983	83 529 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 715 983</b>	<b>83 529 060</b>

**Sum egenkapital** 3 **99 348 955** **96 162 032**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 407 951	21 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 407 951</b>	<b>21 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 407 951</b>	<b>21 125 000</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		103 020	313 740
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		160 266	20 092
Utbytte		150 000	
Kortsiktig konserngjeld	6	10 298 234	4 952 475
Annen kortsiktig gjeld		8 407 874	7 085 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 119 394</b>	<b>12 371 687</b>

**Sum gjeld** **43 527 345** **33 496 687**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **142 876 300** **129 658 718**



Organisasjonsnr: 989 035 622  
BRIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Dag Rune Løvdal 2025-07-01
	BankID Signing Markus Nilsen 2025-07-01
	BankID Signing Knut Harald Nilsen 2025-07-01



# Årsregnskap 2024

## Bris Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 035 622



## RESULTATREGNSKAP

### BRIS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		162 153	0
Annen driftsinntekt		422 978	221 175
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>585 131</b>	<b>221 175</b>
Lønnskostnad	1	954 038	464 158
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		200 000	208 206
Annen driftskostnad		2 062 804	3 290 780
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 216 842</b>	<b>3 963 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 631 711</b>	<b>-3 741 969</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 242 385	559 831
Annen renteinntekt		401 259	873 081
Annen finansinntekt		7 300 092	49 335 117
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-102 242	48 157
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		654 313	3 708 000
Annen rentekostnad		2 169 767	1 782 600
Annen finanskostnad		50 612	6 830 375
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 966 801</b>	<b>38 495 211</b>
Resultat før skattekostnad		6 335 091	34 753 242
Skattekostnad på resultat	2	-1 833	-763 444
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	150 000	0
Tilleggsutbytte	3	3 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	3	3 186 924	31 016 686
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 336 924</b>	<b>35 516 686</b>



### BALANSE

#### BRIS INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	2	1 099 087	1 097 254
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>1 099 087</strong>	<strong>1 097 254</strong>
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		330 000	530 000
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>		<strong>330 000</strong>	<strong>530 000</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Investeringer i datterselskap	4	29 979 800	29 961 872
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 820 500	1 963 691
Investeringer i aksjer og andeler		43 350 220	59 849 820
Andre langsiktige fordringer	5	2 700 000	3 200 000
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>77 850 519</strong>	<strong>94 975 382</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>79 279 606</strong>	<strong>96 602 636</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer		230 398	97 125
Andre kortsiktige fordringer		28 033 535	28 522 723
Konsernfordringer	6	28 355 667	1 940 597
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>56 619 600</strong>	<strong>30 560 445</strong>
<strong>INVESTERINGER</strong>			
Markedsbaserte obligasjoner		0	785 729
<strong>Sum investeringer</strong>		<strong>0</strong>	<strong>785 729</strong>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 977 093	1 709 908
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>63 596 693</strong>	<strong>33 056 082</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>142 876 300</strong>	<strong>129 658 718</strong>



## BALANSE

### BRIS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	825 000	825 000
Overkurs		10 925 056	10 925 056
Annen innskutt egenkapital		882 916	882 916
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>12 632 972</strong>	<strong>12 632 972</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		86 715 983	83 529 060
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>86 715 983</strong>	<strong>83 529 060</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>99 348 955</strong>	<strong>96 162 032</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 407 951	21 125 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>24 407 951</strong>	<strong>21 125 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		103 020	313 740
Skyldig offentlige avgifter		160 266	20 092
Utbytte		150 000	0
Konserngjeld	6	10 298 234	4 952 475
Annen kortsiktig gjeld		8 407 874	7 085 380
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>19 119 394</strong>	<strong>12 371 687</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>43 527 345</strong>	<strong>33 496 687</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>142 876 300</strong>	<strong>129 658 718</strong>

Kristiansand, 30.06.2025  
Styret i Bris Invest AS

\_\_\_\_\_  
Knut Harald Nilsen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Dag Rune Løvdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Markus Nilsen  
styremedlem



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP OG ANDRE ANLEGGSAKSJER

Datterselskap, tilknyttede selskaper og andre anleggsaksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BRIS INVEST AS

SIDE 5



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	836 142	390 800
Arbeidsgiveravgift	117 896	73 358
<b>Sum</b>	<b>954 038</b>	<b>464 158</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca 0,5 årsverk.

Det er utbetalt kr 300.000 i styrehonorar til styremedlem Dag Rune Løvdal i 2024.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 833	-763 444
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 833</b>	<b>-763 444</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 335 091	34 753 242
Permanente forskjeller	-6 343 421	-38 223 440
Endring i midlertidige forskjeller	377 706	-7 162
Anvendelse av fremførbart underskudd	-369 376	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-3 477 360</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-933 325	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	933 325	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-49 176	-61 470	-12 294
Avsetninger mv	-390 000	0	390 000
<b>Sum</b>	<b>-439 176</b>	<b>-61 470</b>	<b>377 706</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 556 672	-4 926 048	-369 376
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 995 849</b>	<b>-4 987 519</b>	<b>8 330</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 099 087</b>	<b>-1 097 254</b>	<b>1 833</b>

BRIS INVEST AS

SIDE 6



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	825 000	10 925 056	882 916	83 529 060	96 162 032
Årets resultat				6 336 924	6 336 924
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Avsatt utbytte			0	-150 000	-150 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>825 000</b>	<b>10 925 056</b>	<b>882 916</b>	<b>86 715 983</b>	<b>99 348 955</b>

## Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital Pr 31.12.24*	Resultat 2024*
<b>DS</b>					
Østre Str.gate 31 AS	Kristiansand	100 %	499 583	14 203 785	186 420
Borgmuren AS	Kristiansand	100 %	1	33 927	-45 731
Brivato AS*	Kristiansand	100 %	30 000	24 430	0
BB Oslo AS	Kristiansand	100 %	47 927	30 000	3 528 939
Håndverk Holding A/S**	Danmark	100 %	0	-5 232 768	-8 132 180
Dronningensgt 12/16 AS	Kristiansand	66,7 %	11 168 920	39 784 441	-21 089
Bris Utvikling AS	Kristiansand	57,35 %	18 233 369	45 999 052	-3 759 482
<b>Sum</b>			<b>29 979 800</b>	<b>94 842 867</b>	<b>-8 243 123</b>
<b>TS</b>					
Kristian IV gate 34 AS*	Kristiansand	50 %	206 000	137 339	- 226 757
Homni Eiendom AS	Kristiansand	50 %	56 000	410 811	13 609
Andeskjær Invest AS*	Kristiansand	50 %	1 000 000	1 814 410	-531 436
Sønnavind AS*	Kristiansand	50 %	15 000	24 430	-8 750
M31 Holding AS	Kristiansand	33,33 %	400 000	1 142 325	-31 285
Høyfjellshytter AS*	Kristiansand	33,33 %	1 000	-226 337	-120 986
Moss Logistikkbygg AS*	Kristiansand	25 %	142 500	209 235	-304 351
<b>Sum</b>			<b>1 820 500</b>	<b>3 512 213</b>	<b>-1 209 956</b>

\*På aksjene i Brivato AS, Kristian IV gate 34 AS, Andeskjær Invest AS, Sønnavind AS, Høyfjellshytter AS og Moss Logistikkbygg AS er det brukt regnskapstall for 2023 da tallene for 2024 ikke var tilgjengelige ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

\*\*Aksjene i Håndverk Holding A/S ble nedskrevet til 0 pr 31.12.2024.

BRIS INVEST AS

SIDE 7



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Pr 31.12.24 hadde selskapet en fordring på aksjonær på kr 2.700.000.  
Det er stillet betryggende sikkerhet for fordringen, som også er renteberegnet.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	28 355 667	1 940 597
<b>Sum</b>	<b>28 355 667</b>	<b>1 940 597</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 298 234	4 952 475
<b>Sum</b>	<b>10 298 234</b>	<b>4 952 475</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BRIS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	300	1 100,0	330 000
B-aksjer	450	1 100,0	495 000
<b>Sum</b>	<b>750</b>		<b>825 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Hilde Ringdal Nilsen	150		150	20,0
Knut Harald Nilsen	150		150	20,0
Markus Nilsen		150	150	20,0
Pernille Nilsen		150	150	20,0
Ulrikke Nilsen Sørli		150	150	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>450</b>	<b>750</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Knut Harald Nilsen	styreleder/daglig leder	150	0
Markus Nilsen	styremedlem	0	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>	<b>150</b>

BRIS INVEST AS

SIDE 8



BRIS INVEST AS

ORG.NR: 989 035 622

**Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 407 951	21 125 000
<b>Sum</b>	<b>24 407 951</b>	<b>21 125 000</b>

Lånet er sikret med pant i aksjer.

BRIS INVEST AS

SIDE 9



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bris Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bris Invest AS som viser et overskudd på NOK 6.336.924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for Bris Invest AS

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 30. juni 2025*

**Revisjon Sør AS**

Kenneth Haugen  
Statsautorisert revisor