



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 176 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER JAN KAADA AS
Forretningsadresse: Tastagata 34
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 144	203 810
Sum inntekter		327 144	203 810
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	343 193	225 874
Sum kostnader		343 193	225 874
Driftsresultat		-16 049	-22 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	47 059
Annen finansinntekt			10 974
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	-129 019	-33 093
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			4
Annen finanskostnad		3 556	4 220
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-132 409	20 717
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 458	-1 347
Skattekostnad på ordinært resultat	3		4 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 458	-5 940
Årsresultat		-148 458	-5 940
Totalresultat		-148 458	-5 940
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-148 458	-5 940
Sum overføringer og disponeringer		-148 458	-5 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 756 124	2 756 124
Sum varige driftsmidler		2 756 124	2 756 124
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 000 000	3 000 000
Andre fordringer	7		2 078 787
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	5 078 787
Sum anleggsmidler		5 756 124	7 834 911
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	1	17 438	17 899
Sum fordringer		17 438	17 899
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	188 446	317 464
Sum investeringer		188 446	317 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		653 234	149 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 234	149 864
Sum omløpsmidler		859 117	485 227
SUM EIENDELER		6 615 241	8 320 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 509 321	8 157 779
Sum opptjent egenkapital		6 509 321	8 157 779
Sum egenkapital	6	6 539 321	8 187 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 805	
Betalbar skatt	3		4 592
Annen kortsiktig gjeld	8	72 115	127 767
Sum kortsiktig gjeld		75 920	132 359
Sum gjeld		75 920	132 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 615 241	8 320 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 475077

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 176 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER JAN KAADA AS
Forretningsadresse: Vinterveien 10
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 176 086
PER JAN KAADA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 144	203 810
Sum inntekter		327 144	203 810
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	343 193	225 874
Sum kostnader		343 193	225 874
Driftsresultat		-16 049	-22 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	47 059
Annen finansinntekt			10 974
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	-129 019	-33 093
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			4
Annen finanskostnad		3 556	4 220
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-132 409	20 717
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 458	-1 347
Skattekostnad på ordinært resultat	3		4 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 458	-5 940
Årsresultat		-148 458	-5 940
Totalresultat		-148 458	-5 940
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-148 458	-5 940
Sum overføringer og disponeringer		-148 458	-5 940



Organisasjonsnr: 959 176 086
PER JAN KAADA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 756 124	2 756 124
Sum varige driftsmidler		2 756 124	2 756 124
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 000 000	3 000 000
Andre fordringer	7		2 078 787
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	5 078 787
Sum anleggsmidler		5 756 124	7 834 911
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	1	17 438	17 899
Sum fordringer		17 438	17 899
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	188 446	317 464
Sum investeringer		188 446	317 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		653 234	149 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 234	149 864
Sum omløpsmidler		859 117	485 227
SUM EIENDELER		6 615 241	8 320 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 509 321	8 157 779
Sum opptjent egenkapital		6 509 321	8 157 779
Sum egenkapital	6	6 539 321	8 187 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 805	
Betalbar skatt	3		4 592
Annen kortsiktig gjeld	8	72 115	127 767
Sum kortsiktig gjeld		75 920	132 359
Sum gjeld		75 920	132 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 615 241	8 320 138



Organisasjonsnr: 959 176 086
PER JAN KAADA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Flg regnskapsprinsipp er anvendt. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler / kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler / langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Markedsbaserte aksjer Posten er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Jan Kaada	1000.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



1000.00 100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
P&R Kaada Eiendom AS	50.00%	50.00%	1035169.00	26673.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsoppgjør rapport

Per Jan Kaada AS
2020

Org.nr. 959176086



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		327 144	203 810
Sum driftsinntekter		327 144	203 810
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	343 193	225 874
Sum driftskostnader		343 193	225 874
Driftsresultat		-16 049	-22 064
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		166	47 059
Annen finansinntekt		0	10 974
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	9	-129 019	-33 093
Rentekostnad		0	4
Annen finanskostnad		3 556	4 220
Resultat av finansposter		-132 409	20 717
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 458	-1 347
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	4 593
Ordinært resultat		-148 458	-5 940
Årsresultat		-148 458	-5 940
Overført annen egenkapital		-148 458	-5 940
Sum disponert		-148 458	-5 940

Per Jan Kaada AS



Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 756 124	2 756 124
Sum varige driftsmidler		2 756 124	2 756 124
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	4	3 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	2 078 787
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	5 078 787
Sum anleggsmidler		5 756 124	7 834 911
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	1	17 438	17 899
Sum fordringer		17 438	17 899
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	188 446	317 464
Sum investeringer		188 446	317 464
Bankinnskudd kontanter o.l			
Bankinnskudd og kontanter ol		653 234	149 864
Sum bankinnskudd kontanter o.l		653 234	149 864
Sum omløpsmidler		859 117	485 227
Sum eiendeler		6 615 241	8 320 138

Per Jan Kaada AS

**Balanse**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 509 321	8 157 779
Sum opptjent egenkapital		6 509 321	8 157 779
Sum egenkapital	6	6 539 321	8 187 779
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 805	0
Betalbar skatt	3	0	4 592
Gjeld til selskap i samme konsern	8	72 115	127 767
Sum kortsiktig gjeld		75 920	132 359
Sum gjeld		75 920	132 359
Sum egenkapital og gjeld		6 615 241	8 320 138

Stavanger, 26.03.2021
Styret for Per Jan Kaada AS


Per Jan Kaada
Styrets formann


Anders Knoph Kaada


Christel Kaada


Lene Kaada

Per Jan Kaada AS



Noter til regnskapet 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Flg regnskapsprinsipp er anvendt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Markedsbaserte aksjer

Posten er vurdert til markedsverdi pr 31.12.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.

Per Jan Kaada AS



Noter til regnskapet 2020

NOTE 2 Varige driftsmidler

	Tomter/bygg
Anskaffelseskost 01.01	2 756 124
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>2 756 124</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	<u>0</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>2 756 124</u>
Årets avskrivning	<u>0</u>

NOTE 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av	2020	2019
Betalbar skatt		4 593
Endring utsatt skattefordel		
Skatt tidligere perioder		
Netto skattekostnad	<u></u>	<u>4 593</u>

Utover fremførbart underskudd på kr 19 573 har selskapet ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel av dette utgjør kr 4 306. Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 4 Konsernselskap

Per Jan Kaada AS har eierandeler i følgende datterselskap:

Selskapsnavn	Forretnings- kontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
P&R Kaada Eiendom AS	Stavanger	50 %	1 035 169	26 673

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Per Jan Kaada AS. Transaksjoner med og mellom datterselskap bokføres til kostpris.

Per Jan Kaada AS



Noter til regnskapet 2020

NOTE 5 Aksjekapital / antall aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer à kr 30.
Per Jan Kaada eier alle aksjene i selskapet.

NOTE 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	8 157 779	8 187 779
Årets resultat		-148 458	-148 458
Tilleggsbytte		-1 500 000	-1 500 000
Utbytte			
Egenkapital 31.12	<u>30 000</u>	<u>6 509 321</u>	<u>6 539 321</u>

NOTE 7 Andre langsiktige fordringer

Posten består av lån til aksjonær. Lånet er innfridd i 2020.

NOTE 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kortsiktige fordringer tilknyttet selskap		
Kortsiktig gjeld datterselskap	72 115	128 351

Transaksjoner mellom selskap i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

NOTE 9 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer og andeler som 31.12.20 er bokført til markedsverdi kr 188 446.
Netto urealisert tap på porteføljen er i 2020 resultatført med kr 129 004.

Per Jan Kaada AS