



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 764 378  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SVENDSEN OG FOUGLI EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: c/o Karosseri Spesialisten AS  
Østre Aker vei 243  
0976 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 750	1 328 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 750</b>	<b>1 328 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	738 216	1 139 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 216</b>	<b>1 139 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 534</b>	<b>189 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			523
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>523</b>
Annen rentekostnad		1 968	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 968</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 968</b>	<b>523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		23 566	190 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 644
Andre fordringer		341 215	306 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>341 215</b>	<b>321 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 537	1 757 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 537</b>	<b>1 757 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>526 752</b>	<b>2 078 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>526 752</b>	<b>2 078 990</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	482 026	2 036 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 026</b>	<b>2 036 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>482 026</b>	<b>2 036 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 288	17 633
Annen kortsiktig gjeld		35 438	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 726</b>	<b>42 633</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 726</b>	<b>42 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>526 752</b>	<b>2 078 990</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 421321

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 982 764 378  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: SVENDSEN OG FOUGLI EIENDOM ANS  
Forretningsadresse: c/o Karosseri Spesialisten AS  
Østre Aker vei 243  
0976 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 982 764 378  
SVENDSEN OG FOUGLI EIENDOM ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 750	1 328 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 750</b>	<b>1 328 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	738 216	1 139 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 216</b>	<b>1 139 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 534</b>	<b>189 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			523
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>523</b>
Annen rentekostnad		1 968	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 968</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 968</b>	<b>523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		23 566	190 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>



Organisasjonsnr: 982 764 378  
SVENDSEN OG FOUGLI EIENDOM ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 644
Andre fordringer		341 215	306 156
Sum fordringer		341 215	321 800
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 537	1 757 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 537	1 757 190
Sum omløpsmidler		526 752	2 078 990
SUM EIENDELER		526 752	2 078 990
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	482 026	2 036 357
Sum opptjent egenkapital		482 026	2 036 357
Sum egenkapital		482 026	2 036 357
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 288	17 633
Annen kortsiktig gjeld		35 438	25 000
Sum kortsiktig gjeld		44 726	42 633
Sum gjeld		44 726	42 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		526 752	2 078 990



Organisasjonsnr: 982 764 378  
SVENDSEN OG FOUGLI EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til selskapsmøtet i

## Svensden og Fougli Eiendom ANS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Svensden og Fougli Eiendom ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 566. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Revisorhuset AS

[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mai 2022  
Revisorhuset AS

Edvard Christiansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

Revisorhuset AS  
[www.revisorhuset.no](http://www.revisorhuset.no)  
Foretaksregisteret: 987 610 859  
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00  
[post@revisorhuset.no](mailto:post@revisorhuset.no)  
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





**Årsregnskap 2021  
for  
Svendsen og Fougli Eiendom ANS**

**Organisasjonsnr. 982764378**



Svendsen og Fougli Eiendom ANS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 750	1 328 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>763 750</b>	<b>1 328 699</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	738 216	1 139 141
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>738 216</b>	<b>1 139 141</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>25 534</b>	<b>189 558</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>523</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 968	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 968</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 968)</b>	<b>523</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		23 566	190 081
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>23 566</b>	<b>190 081</b>



Svendsen og Fougli Eiendom ANS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	15 644
Andre fordringer		341 215	306 156
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 537	1 757 190
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>526 752</b>	<b>2 078 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>526 752</b>	<b>2 078 990</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	482 026	2 036 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 026</b>	<b>2 036 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>482 026</b>	<b>2 036 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 288	17 633
Annen kortsiktig gjeld		35 438	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 726</b>	<b>42 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>526 752</b>	<b>2 078 990</b>

OSLO den 27.05.2022

Lars Petter Svendsen  
LPS Holding AS  
Styreleder

Per Steinar Svendsen Fougli  
PSF Holding AS  
Daglig leder



Svendsen og Fougli Eiendom ANS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.

### Note 2 - Annen egenkapital

Selskapsandelen eies av LPS Holding AS og PSF Holding AS med 50 % hver. Aksjonærer i eierselskapene er selskapets styre.