



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 290 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: C/O Toyota Sogn AS
Skarpeteigvegen 1
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 909 627	1 860 825
Sum inntekter		1 909 627	1 860 825
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	450 700	450 700
Annen driftskostnad	1, 6, 7	428 106	298 253
Sum kostnader		878 806	748 953
Driftsresultat		1 030 821	1 111 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 946	
Annen finansinntekt		2 449	
Sum finansinntekter		59 395	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			14 625
Annen rentekostnad		403 082	367 461
Sum finanskostnader		403 082	382 086
Netto finans		-343 687	-382 086
Ordinært resultat før skattekostnad		687 134	729 786
Skattekostnad på resultat	1, 2	152 008	160 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		535 126	569 227
Årsresultat		535 126	569 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		535 126	569 227
Totalresultat		535 126	569 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		535 126	569 227



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		535 126	569 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 5	8 615 427	9 046 427
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3, 5	54 175	73 875
Sum varige driftsmidler		8 669 602	9 120 302
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum anleggsmidler		8 669 602	9 120 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			38 039
Andre kortsiktige fordringer		89 486	63 548
Konsernfordringer		1 522 878	943 747
Sum fordringer		1 612 364	1 045 335
Sum omløpsmidler		1 612 364	1 045 335
SUM EIENDELER		10 281 966	10 165 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4, 8	35 516	35 516
Overkurs	8	2 667 047	2 667 047
Sum innskutt egenkapital		2 702 563	2 702 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 241 909	706 783
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		1 241 909	706 783
Sum egenkapital		3 944 472	3 409 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	98 639	109 116
Sum avsetninger for forpliktelser		98 639	109 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 5	5 907 826	5 970 440
Langsiktig konserngjeld			400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 907 826	6 370 440
Sum langsiktig gjeld		6 006 465	6 479 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 774	102 358
Betalbar skatt	1, 2	162 485	165 133
Skyldig offentlige avgifter		10 520	9 243
Kortsiktig konserngjeld		16 250	
Annen kortsiktig gjeld		96 000	
Sum kortsiktig gjeld		331 029	276 734
Sum gjeld		6 337 494	6 756 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 281 966	10 165 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576721

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 290 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: C/O Toyota Sogn AS
Skarpeteigvegen 1
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 928 290 271
KAUPANGER EIGEDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 909 627	1 860 825
Sum inntekter		1 909 627	1 860 825
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	450 700	450 700
Annen driftskostnad	1, 6, 7	428 106	298 253
Sum kostnader		878 806	748 953
Driftsresultat		1 030 821	1 111 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 946	
Annen finansinntekt		2 449	
Sum finansinntekter		59 395	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			14 625
Annen rentekostnad		403 082	367 461
Sum finanskostnader		403 082	382 086
Netto finans		-343 687	-382 086
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 2	152 008	160 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		535 126	569 227
Årsresultat		535 126	569 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		535 126	569 227
Totalresultat		535 126	569 227
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		535 126	569 227
Sum overføringer og disponeringer		535 126	569 227



Organisasjonsnr: 928 290 271
KAUPANGER EIGEDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3, 5	8 615 427	9 046 427
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 3, 5	54 175	73 875
Sum varige driftsmidler		8 669 602	9 120 302
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Sum anleggsmidler		8 669 602	9 120 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			38 039
Andre kortsiktige			
fordringer		89 486	63 548
Konsernfordringer		1 522 878	943 747
Sum fordringer		1 612 364	1 045 335
Sum omløpsmidler		1 612 364	1 045 335
SUM EIENDELER		10 281 966	10 165 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4, 8	35 516	35 516
Overkurs	8	2 667 047	2 667 047
Sum innskutt egenkapital		2 702 563	2 702 563
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 241 909	706 783
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		1 241 909	706 783
Sum egenkapital		3 944 472	3 409 346



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	98 639	109 116
Sum avsetninger for forpliktelser		98 639	109 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 5	5 907 826	5 970 440
Langsiktig konserngjeld			400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 907 826	6 370 440
Sum langsiktig gjeld		6 006 465	6 479 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 774	102 358
Betalbar skatt	1, 2	162 485	165 133
Skyldig offentlige avgifter		10 520	9 243
Kortsiktig konserngjeld		16 250	
Annen kortsiktig gjeld		96 000	
Sum kortsiktig gjeld		331 029	276 734
Sum gjeld		6 337 494	6 756 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 281 966	10 165 636



Organisasjonsnr: 928 290 271
KAUPANGER EIGEDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KAUPANGER
EIGEDOMSSELSKAP AS
ÅRSREKNESKAP
2024**



RESULTATREGNSKAP			
KAUPANGER EIGEDOMSELSKAP AS			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1.909.627	1.860.825
Sum driftsinntekter		1.909.627	1.860.825
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	450.700	450.700
Annen driftskostnad	1, 6, 7	428.106	298.253
Sum driftskostnader		878.806	748.953
Driftsresultat		1.030.821	1.111.872
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		56.946	0
Annen finansinntekt		2.449	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	14.625
Annen rentekostnad		403.082	367.461
Resultat av finansposter		-343.687	-382.086
Resultat før skattekostnad		687.134	729.786
Skattekostnad på resultat	1, 2	152.008	160.559
Årsresultat		535.126	569.227
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		535.126	569.227
Sum overføringer		535.126	569.227



BALANSE

KAUPANGER EIGEDOMSSKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 5	8.615.427	9.046.427
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3, 5	54.175	73.875
Sum varige driftsmidler		8.669.602	9.120.302
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8.669.602	9.120.302
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	38.039
Andre kortsiktige fordringer		89.486	63.548
Konsernfordringer		1.522.878	943.747
Sum fordringer		1.612.364	1.045.335
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		1.612.364	1.045.335
Sum eiendeler		10.281.966	10.165.636



BALANSE

KAUPANGER EIGEDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 4, 8	35.516	35.516
Overkurs	8	2.667.047	2.667.047
Sum innskutt egenkapital		2.702.563	2.702.563
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1.241.909	706.783
Sum opptjent egenkapital		1.241.909	706.783
Sum egenkapital		3.944.472	3.409.346
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1, 2	98.639	109.116
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 5	5.907.826	5.970.440
Langsiktig konserngjeld		0	400.000
Sum annen langsiktig gjeld		5.907.826	6.370.440
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45.774	102.358
Betalbar skatt	1, 2	162.485	165.133
Skyldig offentlige avgifter		10.520	9.243
Konserngjeld		16.250	0
Annen kortsiktig gjeld		96.000	0
Sum kortsiktig gjeld		331.029	276.734
Sum gjeld		6.337.494	6.756.290
Sum egenkapital og gjeld		10.281.966	10.165.636

21.02.2025

Styret i Kaupanger Eigedomsselskap AS

Tor Arne Ness
styreleder

Hølge Ness
styremedlem

Jan Andre Kvam
styremedlem



KAUPANGER EIGEDOMSSELSKAP AS NOTAR TIL REKNESKAPEN 31.12.24

NOTE 1 REKNESKAPSPRINSIPP

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapsloven av 1998 og god rekneskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriteriar lagt til grunn.

Omløpsmidler vert vurdert til lågaste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vert vurdert til anskaffelseskost, men vert nedskrive til gjenvinnbart beløp viss dette er lågare enn bokført verdi, og verdifallet vert forventa ikkje å vera forbigående. Anleggsmidler med begrensa økonomisk levetid vert avskrive planmessig.

Aksjer og andeler i tilknytt selskap og dotterselskap

Investeringer i dotterselskap vert vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskreve til virkelig verdi dersom verdifallet ikkje er forbigående og det må anses nødvendig etter god rekneskapsskikk. Motteke utbytte og konsernbidrag fra dotterselskapa er inntektsført som annen finansinntekt. Utbytte vert inntektsført i vedtaksår.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringer.

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar ol. inkluderer kontanter, bankinnskot og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortare enn tre månadar fra anskaffelse.

Det er etablert ein konsernkontoavtale mellom selskapets hovedbankforbindelse på den eine sida og selskapa i Ani Gruppen konsern på den andre sida. Ani Gruppen AS er konsernkonto innehavar medan dei andre selskapa i konsernet er underkonto innehavarar i konsernkontosystemet. Konsernkonto innehavar og underkonsernkonto innehavar er solidarisk ansvarlig for mellomverande mot selskapet sin hovedbankforbindelse. Bankinnskot og gjeld som inngår i konsernkontosystemet er presentert som fordring eller gjeld mot Ani Gruppen AS som er konsernkonto innehavar.

Inntekter

Ved tenestesaig:

Inntekt vert rekneskapsført når den er opptent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten vert ytt, i takt med at arbeidet vert utført. Inntektene vert rekneskapsført med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader vert rekneskapsført som hovudregel i same periode som tilhørande inntekt. I dei tilfeller det ikkje er ein klar samanheng mellom utgifter og inntekter vert fordelingen fastsett etter skjønsmessige kriteriar. Øvrige unntak fra samanstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skattar

Skattekostnaden vert samanstillt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytta til eigenkapitaltransaksjoner vert ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden vert fordelt på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



KAUPANGER EIGEDOMSSELSKAP AS

NOTAR TIL REKNESKAPEN 31.12.24

NOTE 2 SKATTEKOSTNAD

	31.12.24	31.12.23
Resultat før skattekostnad	687.134	729.786
Permanente skilnader	3.813	31
Endring i midlertidige skilnader:		
Underskot til framføring	0	0
Driftsmidler	47.622	20.790
Årets skattegrunnlag	738.568	750.606
Beregna betalbar skatt	162.485	165.133

Midlertidige skilnader knytta til:	31.12.24	31.12.23
Driftsmidler	448.359	495.981
Grunnlag utsatt skatt	448.359	495.981
Utsett skattefordel/skattegjeld	98.639	109.116

I henhold til foreløpig norsk regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive skilnader som reverser eller kan reversere i samme periode utlikna.

Betalbar skatt	162.485	165.133
Endring utsett skatt	-10.477	-4.574
	152.008	160.559

Skattegjeld i balansen består av:

Betalbar skatt	162.485	165.133
	162.485	165.133



KAUPANGER EIGEDOMSELSKAP AS

NOTAR TIL REKNESKAPEN 31.12.24

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDDEL

	Tomt	Teknisk installasjon	Inventar	Bygning	Sum
Kostpris 01.01	400.000	937.457	98.545	8.425.790	9.861.792
Tilgang	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-
Kostpris 31.12	400.000	937.457	98.545	8.425.790	9.861.792
Samla av og nedskrivning 31.12	-	232.923	44.370	914.898	1.192.190
Bokført verdi 31.12	400.000	704.534	54.175	7.510.892	8.669.602
Årets ordinære avskrivningar	-	94.000	19.700	337.000	450.700
Avskrivingsatts	ingen	10 %	20 %	4 %	

NOTE 4 AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapet sin aksjekapital per 31.12 er kr. 35.516,-.
Selskapet sine aksjonærer er:

ANI anlegg AS

Antall aksjar	Eigar- andel
200	100 %

NOTE 5 PANTSETJINGAR

Av verksemda si bokførte gjeld er sikra ved pant o.l.

2024	2023
5.907.826	5.970.440

Bokført verdi av egedeler som er stilt som trygd for denne gjelda:

Bygningar	7.510.892	7.847.893
Tomt	400.000	400.000
	<u>7.910.892</u>	<u>8.247.893</u>

NOTE 6 LØNN OG ANDRE YTINGAR

Selskapet er eit eigedomsselskap og har ikkje tilsette. Selskapet vert administrert gjennom Toyota Sogn AS. Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 28.392,-.

NOTE 7 NÆRSTÅANDE

Selskapet leiger ut lokaler til selskapa Toyota Sogn AS, BMO Elektro, Rekkje Stiutvikling AS, Recco AS, Kaupanger Bil AS og Dalekovod. Toyota Sogn AS vert beteikna som nærstaåande. Leigeavtalar er inngått på markedsmessige vilkår.

NOTE 8 ANNAN EIGENKAPITAL

	2024	2023
IB eigenkapital	3.409.346	2.840.120
Overført annan eigenkapital	535.126	569.227
UB eigenkapital	<u>3.944.472</u>	<u>3.409.346</u>



Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

+47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Kaupanger Eigedomsselskap AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Kaupanger Eigedomsselskap AS som er sammensatt av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfylder årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samta, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerstene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/submit to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies. Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisjonsforning
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Melding frå uavhengig revisor
Kaupanger Eigeidomselskap AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekkta, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 21. februar 2025

Deloitte AS


Gunn Irene Sviggum Brueheim

statsautorisert revisor