



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 314 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE RAVEI 205 AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 209
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Odberg Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 584	100 434
Annen driftsinntekt		616 219	721 555
Sum inntekter		966 804	821 989
Kostnader			
Varekostnad		11 656	995
Lønnskostnad	1	18 412	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 273	57 001
Annen driftskostnad	1	192 138	118 380
Sum kostnader	3	296 478	176 375
Driftsresultat		670 325	645 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad	4	625 611	347 716
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		625 611	347 716
Netto finans		-625 611	-347 716
Resultat før skattekostnad		44 714	297 898
Skattekostnad på resultat	5	10 230	65 556
Årsresultat	6	34 484	232 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 484	232 342
Totalresultat		34 484	232 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			117 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		34 484	115 342
Sum overføringer og disponeringer		34 484	232 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 097 172	9 148 840
Maskiner og anlegg	2	265 062	287 667
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 362 234	9 436 507
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		9 362 234	9 436 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	57 415	186 967
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7	57 415	186 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 212	222 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 212	222 812
Sum omløpsmidler		488 627	409 779
SUM EIENDELER		9 850 861	9 846 286

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		194 554	160 069
Sum opptjent egenkapital		194 554	160 069
Sum egenkapital	6	224 554	190 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	14 537	11 007
Sum avsetninger for forpliktelser		14 537	11 007
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 627 275	5 810 101
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 627 275	5 810 101
Sum langsiktig gjeld		5 641 812	5 821 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	14 221	277 183
Betalbar skatt	5	6 700	27 232
Kortsiktig konserngjeld		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 813 575	3 380 694
Sum kortsiktig gjeld	7	3 984 495	3 835 109
Sum gjeld		9 626 307	9 656 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 850 861	9 846 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667234

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 314 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE RAVEI 205 AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 209
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Odberg Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 314 883
GAMLE RAVEI 205 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		350 584	100 434
Annen driftsinntekt		616 219	721 555
Sum inntekter		966 804	821 989
Kostnader			
Varekostnad		11 656	995
Lønnskostnad	1	18 412	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 273	57 001
Annen driftskostnad	1	192 138	118 380
Sum kostnader	3	296 478	176 375
Driftsresultat		670 325	645 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad	4	625 611	347 716
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		625 611	347 716
Netto finans		-625 611	-347 716
Resultat før skattekostnad		44 714	297 898
Skattekostnad på resultat	5	10 230	65 556
Årsresultat	6	34 484	232 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 484	232 342
Totalresultat		34 484	232 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			117 000
Avsatt til annen egenkapital		34 484	115 342
Sum overføringer og disponeringer		34 484	232 342



Organisasjonsnr: 929 314 883
GAMLE RAVEI 205 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 097 172	9 148 840
Maskiner og anlegg	2	265 062	287 667
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 362 234	9 436 507
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		9 362 234	9 436 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	57 415	186 967
Andre kortsiktige fordringer	7		
Sum fordringer	7	57 415	186 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		431 212	222 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 212	222 812
Sum omløpsmidler		488 627	409 779
SUM EIENDELER		9 850 861	9 846 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		194 554	160 069
Sum opptjent egenkapital		194 554	160 069
Sum egenkapital	6	224 554	190 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	14 537	11 007
Sum avsetninger for forpliktelser		14 537	11 007
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 627 275	5 810 101
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 627 275	5 810 101
Sum langsiktig gjeld		5 641 812	5 821 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	14 221	277 183
Betalbar skatt	5	6 700	27 232
Kortsiktig konserngjeld		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 813 575	3 380 694
Sum kortsiktig gjeld	7	3 984 495	3 835 109
Sum gjeld		9 626 307	9 656 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 850 861	9 846 286



Organisasjonsnr: 929 314 883
GAMLE RAVEI 205 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gamle Ravei 205 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 314 883



RESULTATREGNSKAP

GAMLE RAVEI 205 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		350 584	100 434
Annen driftsinntekt		616 219	721 555
Sum driftsinntekter		966 804	821 989
Varekostnad		11 656	995
Lønnskostnad	1	18 412	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 273	57 001
Annen driftskostnad	1	192 138	118 380
Sum driftskostnader	3	296 478	176 375
Driftsresultat		670 325	645 614
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad	4	625 611	347 716
Resultat av finansposter		-625 611	-347 716
Resultat før skattekostnad		44 714	297 898
Skattekostnad på resultat	5	10 230	65 556
Årsresultat	6	34 484	232 342
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	117 000
Avsatt til annen egenkapital		34 484	115 342
Sum overføringer		34 484	232 342



BALANSE

GAMLE RAVEI 205 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 097 172	9 148 840
Maskiner og anlegg	2	265 062	287 667
Sum varige driftsmidler	2	9 362 234	9 436 507
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		9 362 234	9 436 507
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7, 8	57 415	186 967
Sum fordringer	7	57 415	186 967
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 212	222 812
Sum omløpsmidler		488 627	409 779
Sum eiendeler		9 850 861	9 846 286



BALANSE

GAMLE RAVEI 205 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		194 554	160 069
Sum opptjent egenkapital		194 554	160 069
Sum egenkapital	6	224 554	190 069
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	14 537	11 007
Sum avsetning for forpliktelser		14 537	11 007
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 627 275	5 810 101
Sum annen langsiktig gjeld		5 627 275	5 810 101
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	14 221	277 183
Betalbar skatt	5	6 700	27 232
Konserngjeld		150 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	7	3 813 575	3 380 694
Sum kortsiktig gjeld	7	3 984 495	3 835 109
Sum gjeld		9 626 307	9 656 217
Sum egenkapital og gjeld		9 850 861	9 846 286

24.06.2025

Styret i Gamle Ravei 205 AS

Fredrik Odberg Hansen
styreleder/daglig leder

Maria Frugaard
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	18 412	0
Sum	18 412	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 226 342	293 000	9 519 342
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 226 342	293 000	9 519 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	129 170	27 942	157 112
= Bokført verdi 31.12.24	9 097 172	265 058	9 362 230
Årets ordinære avskrivninger	51 668	22 609	74 277
Økonomisk levetid	25 år	5-15 år	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Varekostnad	11 656	995
Lønnskostnad	18 412	0
Avskrivning	74 273	57 001
Andre driftskostnader	192 138	118 380
Sum driftskostnader	296 478	176 375

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Sum finansinntekter	0	0
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	625 611	347 716
Sum finanskostnader	625 611	347 716

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 700	60 232
Endring i utsatt skatt	3 530	5 324
Skattekostnad ordinært resultat	10 230	65 556
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	44 714	297 898
Permanente forskjeller	1 784	83
Endring i midlertidige forskjeller	-16 044	-24 200
Avgitt konsernbidrag	0	-150 000
Skattepliktig inntekt	30 455	123 781



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	6 700	27 232
Sum betalbar skatt i balansen	6 700	27 232

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	66 078	50 034	-16 044
Sum	66 078	50 034	-16 044
Grunnlag for utsatt skatt	66 078	50 034	-16 044
Utsatt skatt (22 %)	14 537	11 007	-3 530

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	160 069	190 069
Årets resultat				34 484	34 484
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	194 554	224 554

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	150 000	150 000
Sum	150 000	150 000

Note 8 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	57 415	186 967
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	57 415	186 967
Sum resultatførte tap på krav	0	0



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLE RAVEI 205 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ODBERG HOLDING AS	1 000	100,0	100,0