



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 241 465
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAVNEGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Havnegata 7 7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sissel Margrethe Gjeset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 986	162 000
Annen driftsinntekt		4 641 111	4 730 671
Sum inntekter		4 751 097	4 892 671
Kostnader			
Varekostnad		19 532	64 945
Lønnskostnad		13 782	34 018
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		941 750	929 000
Annen driftskostnad		727 248	503 486
Sum kostnader		1 702 312	1 531 449
Driftsresultat		3 048 785	3 361 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		168 131	232 483
Annen renteinntekt		5 330	35 921
Sum finansinntekter		173 461	268 404
Annen rentekostnad		1 584 164	1 682 158
Sum finanskostnader		1 584 164	1 682 158
Netto finans		-1 410 703	-1 413 754
Ordinært resultat før skattekostnad		1 638 083	1 947 468
Skattekostnad på ordinært resultat		360 378	428 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 705	1 518 641
Årsresultat		1 277 705	1 518 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 277 705	1 518 641
Totalresultat		1 277 705	1 518 641
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital		1 277 705	18 641
Sum overføringer og disponeringer		1 277 705	1 518 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 742 250	20 492 000
Maskiner og anlegg		44 000	66 000
Sum varige driftsmidler		20 786 250	20 558 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		32 408 445	17 295 995
Lån til foretak i samme konsern		37 316	8 385 608
Sum finansielle anleggsmidler		32 445 761	25 681 603
Sum anleggsmidler		53 232 011	46 239 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			196 681
Andre kortsiktige fordringer		2 217	8 017
Sum fordringer		2 217	204 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 362 787	2 356 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 362 787	2 356 046
Sum omløpsmidler		4 365 004	2 560 744
SUM EIENDELER		57 597 015	48 800 347

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		418 000	418 000
Sum innskutt egenkapital		418 000	418 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 421 372	11 844 563
Sum opptjent egenkapital		4 421 372	11 844 563
Sum egenkapital		4 839 372	12 262 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		704 755	807 405
Sum avsetninger for forpliktelser		704 755	807 405
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 816 942	33 031 945
Sum annen langsiktig gjeld		30 816 942	33 031 945
Sum langsiktig gjeld		31 521 697	33 839 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 922	59 848
Betalbar skatt			542 327
Skyldig offentlige avgifter		156 316	223 893
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld			225 000
Annen kortsiktig gjeld		20 969 708	147 367
Sum kortsiktig gjeld		21 235 946	2 698 434
Sum gjeld		52 757 643	36 537 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 597 015	48 800 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 685552

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 241 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Margrethe Gjeset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 990 241 465
HAVNEGATA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 986	162 000
Annen driftsinntekt		4 641 111	4 730 671
Sum inntekter		4 751 097	4 892 671
Kostnader			
Varekostnad		19 532	64 945
Lønnskostnad		13 782	34 018
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		941 750	929 000
Annen driftskostnad		727 248	503 486
Sum kostnader		1 702 312	1 531 449
Driftsresultat		3 048 785	3 361 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		168 131	232 483
Annen renteinntekt		5 330	35 921
Sum finansinntekter		173 461	268 404
Annen rentekostnad		1 584 164	1 682 158
Sum finanskostnader		1 584 164	1 682 158
Netto finans		-1 410 703	-1 413 754
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		360 378	428 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 277 705	1 518 641
Årsresultat		1 277 705	1 518 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 277 705	1 518 641
Totalresultat		1 277 705	1 518 641
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital		1 277 705	18 641
Sum overføringer og disponeringer		1 277 705	1 518 641





Organisasjonsnr: 990 241 465
HAVNEGATA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 742 250	20 492 000
Maskiner og anlegg		44 000	66 000
Sum varige driftsmidler		20 786 250	20 558 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		32 408 445	17 295 995
Lån til foretak i samme konsern		37 316	8 385 608
Sum finansielle anleggsmidler		32 445 761	25 681 603

Sum anleggsmidler		53 232 011	46 239 603
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			196 681
Andre kortsiktige fordringer		2 217	8 017
Sum fordringer		2 217	204 698

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 362 787	2 356 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 362 787	2 356 046

Sum omløpsmidler		4 365 004	2 560 744
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		57 597 015	48 800 347
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		418 000	418 000
Sum innskutt egenkapital		418 000	418 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4 421 372	11 844 563
Sum opptjent egenkapital	4 421 372	11 844 563
Sum egenkapital	4 839 372	12 262 563
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	704 755	807 405
Sum avsetninger for forpliktelser	704 755	807 405
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	30 816 942	33 031 945
Sum annen langsiktig gjeld	30 816 942	33 031 945
Sum langsiktig gjeld	31 521 697	33 839 350
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	109 922	59 848
Betalbar skatt		542 327
Skyldig offentlige avgifter	156 316	223 893
Utbytte		1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		225 000
Annen kortsiktig gjeld	20 969 708	147 367
Sum kortsiktig gjeld	21 235 946	2 698 434
Sum gjeld	52 757 643	36 537 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 597 015	48 800 347



Organisasjonsnr: 990 241 465
HAVNEGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
od@drevisjon.no
mm@drevisjon.no
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS
Havnegata 3
7900 Rørвик
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Havnegata Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Havnegata Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.277.705. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rørvik, 20. Juni 2022
Degerstrøms Revisjon AS



Ørjan Mjøsund Degerstrøm
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Havnegata Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		109 986	162 000
Annen driftsinntekt		4 641 111	4 730 671
Sum driftsinntekter		4 751 097	4 892 671
Varekostnad		19 532	64 945
Lønnskostnad	2	13 782	34 018
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	941 750	929 000
Annen driftskostnad		727 248	503 486
Sum driftskostnader		1 702 312	1 531 449
Driftsresultat		3 048 785	3 361 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		168 131	232 483
Annen renteinntekt		5 330	35 921
Annen rentekostnad		1 584 164	1 682 158
Resultat av finansposter		-1 410 703	-1 413 754
Ordinært resultat før skattekostnad		1 638 083	1 947 468
Skattekostnad på ordinært resultat	4	360 378	428 827
Ordinært resultat		1 277 705	1 518 641
Årsresultat		1 277 705	1 518 641
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Overført til annen egenkapital		-1 277 705	-18 641
Sum overføringer		1 277 705	1 518 641



Balanse
Havnegata Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	20 742 250	20 492 000
Maskiner og anlegg	3, 7	44 000	66 000
Sum varige driftsmidler		<u>20 786 250</u>	<u>20 558 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Konsernfordring		15 052	3 382 632
Investering i datterselskap	11	32 408 445	17 295 995
Sum finansielle anleggsmidler		<u>32 423 497</u>	<u>20 678 627</u>
Sum anleggsmidler		<u>53 209 747</u>	<u>41 236 627</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	0	204 698
Andre kortsiktige fordringer		24 481	5 002 976
Sum fordringer		<u>24 481</u>	<u>5 207 674</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 362 787	2 356 046
Sum omløpsmidler		<u>4 387 268</u>	<u>7 563 720</u>
Sum eiendeler		<u>57 597 015</u>	<u>48 800 347</u>



Balanse
Havnegata Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	418 000	418 000
Sum innskutt egenkapital		<u>418 000</u>	<u>418 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 421 372	11 844 563
Sum opptjent egenkapital		<u>4 421 372</u>	<u>11 844 563</u>
Sum egenkapital		<u>4 839 372</u>	<u>12 262 563</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	704 755	807 405
Sum avsetning for forpliktelser		<u>704 755</u>	<u>807 405</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	30 816 942	33 031 945
Sum annen langsiktig gjeld		<u>30 816 942</u>	<u>33 031 945</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 922	59 848
Betalbar skatt	4	0	542 327
Skyldig offentlige avgifter		156 255	223 709
Utbytte		0	1 500 000
Konserngjeld	8	0	-225 000
Annen kortsiktig gjeld	8	20 969 769	147 551
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 235 946</u>	<u>2 698 434</u>
Sum gjeld		<u>52 757 643</u>	<u>36 537 784</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>57 597 015</u>	<u>48 800 347</u>



Balanse

Havnegata Eiendom AS

Rørvik, 20/6-2022

Styret i Havnegata Eiendom AS

Nils Andre Williksen
Styreleder, SIGN.

Anders Øien Paulsen
Styremedlem, SIGN.

Magnus Øien Paulsen
Styremedlem, SIGN.

Nina Beate Williksen
Styremedlem, SIGN.

Sissel Margrethe Gjeset
Daglig leder, SIGN.



Noter til regnskapet

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de levers.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid.

Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.21.

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.21.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	11.200	33.600
Pensjonskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	570	418
Andre personalkostnader	2.012	0
Sum lønnskostnader	13.782	34.018
Antall årsverk	0	0

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn/honorar	0	0
Pensjonskostnad	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet har ikke opprettet obligatorisk tjenestepensjon, da selskapet ikke er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon for 2021.



Noter til regnskapet

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	33.426.544	110.000	33.536.544
Tilgang	1.170.000	0	1.170.000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	34.596.544	110.000	34.706.544
Akkumulert avskrivning 31.12.21	13.854.294	66.000	13.920.294
Bokført verdi 31.12.21	20.742.250	44.000	20.786.250
Årets avskrivning	919.750	22.000	941.750
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningssats	2 %	20 %	

Note 4 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	1.638.083
Permanente forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	-2.104.674
Endring midlertidige forskjeller	466.591
	<hr/>
Skattemessig resultat	0



Noter til regnskapet

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.20	31.12.21	Endring
Driftsmidler	2.401.897	2.188.932	212.966
Gevinst- og tapskonto	1.268.128	1.014.502	253.626
Sum midlertidige forskjeller	3.670.025	3.203.433	466.592
Utsatt skatt pr. 31.12.	807.405	704.755	102.650

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr. 31.12.2021.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	463.028
Endring utsatt skatt	<u>-102.650</u>
Sum skattekostnad	<u>360.378</u>

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Paulsen & Williksen AS	152	100 %	100 %

Aksjekapitalen på kr. 418.000 består av 152 aksjer pålydende kr. 2.750. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.2021.

Note 6 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Pantelån	<u>19.890.212</u>	<u>22.105.215</u>

Note 7 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant	2021	2020
Pantelån	<u>30.816.942</u>	<u>33.031.945</u>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Driftsmidler	20.786.250	20.558.000
Kundefordringer	<u>0</u>	<u>196.681</u>
Sum	<u>20.786.250</u>	<u>20.754.681</u>



Noter til regnskapet

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2021	2020	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	37.316	8.385.608	20.886.373	225.000

Lånet renteberegnes med 3 mnd. NIBOR med tillegg for marginen SpareBank1 SMN har på sitt lån til selskapet, samt et tillegg på 2 %

Note 9 - Egenkapital

	Annen		Sum
	Aksjekapital	egenkapital	
Egenkapital 01.01.2021	418.000	11.844.563	12.262.563
Utbytte	0	-8.700.895	-8.700.895
Årsresultat	0	1.277.705	1.277.705
Egenkapital 31.12.2021	418.000	4.421.372	4.839.372

Note 10 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 12 som vedrører ansattes skattetrekk.

Note 11 - Datterselskap

Aksjene i datterselskap er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.21.

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selsk. EK pr. 31.12.21 100 %	Selsk. res. pr. 31.12.21 100 %
Havnegata AS	2021	Nærøysund	100 %	24.333.577	608.944

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.