



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 471 865
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN
Forretningsadresse: St Olavs gate 6
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Moseid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 841 177 | 982 930 |
| Sum inntekter | | 841 177 | 982 930 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 22 065 | 11 468 |
| Annen driftskostnad | | 589 189 | 749 636 |
| Sum kostnader | | 611 255 | 761 103 |
| Driftsresultat | | 229 922 | 221 827 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 4 |
| Annen finansinntekt | | 4 265 | 4 633 |
| Sum finansinntekter | | 4 265 | 4 637 |
| Annen rentekostnad | | 90 257 | 75 068 |
| Sum finanskostnader | | 90 257 | 75 068 |
| Netto finans | | -85 992 | -70 431 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 143 930 | 151 396 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 143 931 | 151 395 |
| Årsresultat | | 143 930 | 151 396 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 143 930 | 151 396 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 143 930 | 151 396 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | 69 696 | 37 261 |
| Sum varige driftsmidler | | 69 696 | 37 261 |
| Sum anleggsmidler | | 69 696 | 37 261 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 5 303 | 9 730 |
| Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt | | 4 271 | 3 800 |
| Andre fordringer | 1 | 29 204 | 50 851 |
| Sum fordringer | | 38 778 | 64 380 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 515 952 | 422 536 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 515 952 | 422 536 |
| Sum omløpsmidler | | 554 729 | 486 916 |
| SUM EIENDELER | | 624 425 | 524 177 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 1 345 351 | 1 489 281 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 345 351 | -1 489 281 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | -1 345 351 | -1 489 281 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 717 326 | 1 814 070 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 717 326 | 1 814 070 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 717 326 | 1 814 070 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 138 550 | 103 794 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 710 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 110 190 | 95 595 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 252 450 | 199 389 |
| Sum gjeld | | 1 969 776 | 2 013 459 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 624 425 | 524 177 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476455

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 471 865
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN
Forretningsadresse: St Olavs gate 6
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Moseid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 976 471 865
STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 841 177 | 982 930 |
| Sum inntekter | | 841 177 | 982 930 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 22 065 | 11 468 |
| Annen driftskostnad | | 589 189 | 749 636 |
| Sum kostnader | | 611 255 | 761 103 |
| Driftsresultat | | 229 922 | 221 827 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 4 |
| Annen finansinntekt | | 4 265 | 4 633 |
| Sum finansinntekter | | 4 265 | 4 637 |
| Annen rentekostnad | | 90 257 | 75 068 |
| Sum finanskostnader | | 90 257 | 75 068 |
| Netto finans | | -85 992 | -70 431 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 143 930 | 151 396 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 143 931 | 151 395 |
| Årsresultat | | 143 930 | 151 396 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 143 930 | 151 396 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 143 930 | 151 396 |



Organisasjonsnr: 976 471 865
STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| | | 69 696 | 37 261 |
|--|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------------|--|--------|--------|
| Sum varige driftsmidler | | 69 696 | 37 261 |
|-------------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------|--|--------|--------|
| Sum anleggsmidler | | 69 696 | 37 261 |
|-------------------|--|--------|--------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

| | | |
|--|-------|-------|
| | 5 303 | 9 730 |
|--|-------|-------|

Opptjent, ikke fakturert
driftsinntekt

| | | |
|--|-------|-------|
| | 4 271 | 3 800 |
|--|-------|-------|

Andre fordringer

| | | |
|---|--------|--------|
| 1 | 29 204 | 50 851 |
|---|--------|--------|

| | | |
|----------------|--------|--------|
| Sum fordringer | 38 778 | 64 380 |
|----------------|--------|--------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | |
|--|---------|---------|
| | 515 952 | 422 536 |
|--|---------|---------|

| | | |
|--|---------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 515 952 | 422 536 |
|--|---------|---------|

| | | |
|------------------|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | 554 729 | 486 916 |
|------------------|---------|---------|

| | | |
|---------------|---------|---------|
| SUM EIENDELER | 624 425 | 524 177 |
|---------------|---------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 1 345 351 | 1 489 281 |
|--|-----------|-----------|

| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Sum opptjent egenkapital | -1 345 351 | -1 489 281 |
|--------------------------|------------|------------|

| | | |
|-----------------|------------|------------|
| Sum egenkapital | -1 345 351 | -1 489 281 |
|-----------------|------------|------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 1 717 326 | 1 814 070 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 717 326 | 1 814 070 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 717 326 | 1 814 070 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 138 550 | 103 794 |
| Skyldige offentlige avgifter | 3 710 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 110 190 | 95 595 |
| Sum kortsiktig gjeld | 252 450 | 199 389 |
| Sum gjeld | 1 969 776 | 2 013 459 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 624 425 | 524 177 |



Organisasjonsnr: 976 471 865
STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Stiftelsen er ikke et skattesubjekt. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | | |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> | |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> | |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Stiftelsen er ikke et skattesubjekt.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til styret i Stiftelsen Villa Møllebakken

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Villa Møllebakken som viser et overskudd på kr 143 930. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.asvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tønsberg, 28.04.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor