



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 673 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A FJELDSTAD AS
Forretningsadresse: Rettenveien 75
1466 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		946 504	922 520
Andre driftsinntekter		12 803	25 163
Sum inntekter		959 307	947 683
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	18 000	18 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		121 333	98 072
Sum kostnader		139 333	116 072
Driftsresultat		819 974	831 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 294	42 060
Andre finansinntekter		3 556	3 315
Sum finansinntekter		48 850	45 375
Annen rentekostnad		595	
Sum finanskostnader		595	
Netto finans		48 255	45 375
Resultat før skattekostnad		868 229	876 986
Skattekostnad	3	191 142	192 924
Årsresultat		677 087	684 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		677 087	684 062
Totalresultat		677 087	684 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		77 087	84 062
Sum overføringer og disponeringer		677 087	684 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	452 000	470 000
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		452 000	470 000
Sum anleggsmidler		452 000	470 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 892	5 299
Sum fordringer		5 892	5 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 445 694	1 353 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 445 694	1 353 023
Sum omløpsmidler		1 451 586	1 358 322
SUM EIENDELER		1 903 586	1 828 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à kr.2.000	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		890 974	813 887
Sum opptjent egenkapital		890 974	813 887
Sum egenkapital		1 090 974	1 013 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	20 930	21 200
Sum avsetninger for forpliktelser		20 930	21 200
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 930	21 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	191 412	192 965
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Gjeld til aksjonærer		270	270
Sum kortsiktig gjeld		791 682	793 235
Sum gjeld		812 612	814 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 903 586	1 828 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390685

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 673 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A FJELDSTAD AS
Forretningsadresse: Rettenveien 75
1466 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arild Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 673 959
A FJELDSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		946 504	922 520
Andre driftsinntekter		12 803	25 163
Sum inntekter		959 307	947 683
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	18 000	18 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		121 333	98 072
Sum kostnader		139 333	116 072
Driftsresultat		819 974	831 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 294	42 060
Andre finansinntekter		3 556	3 315
Sum finansinntekter		48 850	45 375
Annen rentekostnad		595	
Sum finanskostnader		595	
Netto finans		48 255	45 375
Resultat før skattekostnad		868 229	876 986
Skattekostnad	3	191 142	192 924
Årsresultat		677 087	684 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		677 087	684 062
Totalresultat		677 087	684 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		77 087	84 062
Sum overføringer og disponeringer		677 087	684 062



Organisasjonsnr: 911 673 959
A FJELDSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Eiendom	2	452 000	470 000
---------	---	---------	---------

Inventar og utstyr	2		
--------------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		452 000	470 000
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		452 000	470 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 892	5 299
------------------------------	--	-------	-------

Sum fordringer		5 892	5 299
-----------------------	--	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 445 694	1 353 023
---------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 445 694	1 353 023
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 451 586	1 358 322
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 903 586	1 828 322
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à kr.2.000	4	200 000	200 000
-----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		890 974	813 887
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		890 974	813 887
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital		1 090 974	1 013 887
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	20 930	21 200
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		20 930	21 200
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 930	21 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	191 412	192 965
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Gjeld til aksjonærer		270	270
Sum kortsiktig gjeld		791 682	793 235
Sum gjeld		812 612	814 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 903 586	1 828 322



Organisasjonsnr: 911 673 959
A FJELDSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 A Fjeldstad AS

Org.nr.: 911 673 959




A Fjeldstad AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		946 504	922 520
Andre driftsinntekter		12 803	25 163
Sum driftsinntekter		959 307	947 683
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	2	18 000	18 000
Andre driftskostnader		121 333	98 072
Sum driftskostnader		139 333	116 072
Driftsresultat		819 974	831 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		45 294	42 060
Andre finansinntekter		3 556	3 315
Rentekostnader		595	0
Resultat av finansposter		48 255	45 375
Resultat før skattekostnad		868 229	876 986
Skattekostnad	3	191 142	192 924
Årets resultat		677 087	684 062
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		77 087	84 062
Sum overføringer		677 087	684 062

Organisasjonsnummer 911 673 959



A Fjeldstad AS			
BALANSE			
	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendom	2	452 000	470 000
Sum anleggsmidler		452 000	470 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		5 892	5 299
Bankinnskudd og kontanter		1 445 694	1 353 023
Sum omløpsmidler		1 451 586	1 358 322
Sum eiendeler		1 903 586	1 828 322
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 å kr.2.000	4	200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		890 974	813 887
Sum egenkapital		1 090 974	1 013 887
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	20 930	21 200
Sum avsetning for forpliktelser		20 930	21 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	191 412	192 965
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Gjeld til aksjonærer		270	270
Sum kortsiktig gjeld		791 682	793 235
Sum egenkapital og gjeld		1 903 586	1 828 322

Strømmen, 16.04.2026


ARILD FJELDSTAD
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 911 673 959



A Fjeldstad AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og lokasjon

Selskapet driver med utleie av næringseiendom.
Selskapet er lokalisert i Lillestrøm kommune.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 911 673 959

**A Fjeldstad AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 780 506	1 780 506
Anskaffelseskost 31.12.	1 780 506	1 780 506
Akk. avskrivninger 1.1.	1 310 506	1 310 506
+ Ordinære avskrivninger	18 000	18 000
Akk. avskrivninger 31.12.	1 328 506	1 328 506
Bokført verdi pr. 31.12.	452 000	452 000

Procentsats ordinære avskrivninger

1%

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024	
Betalbar skatt	191 412	192 965	
Endring i utsatt skatt	-270	-41	
Sum skattekostnad	191 142	192 924	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	868 229	876 986	
Permanente forskjeller	595	-60	
Endring i midlertidige forskjeller	1 230	187	
Årets skattegrunnlag	870 054	877 113	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	191 412	192 965	
Sum betalbar skatt i balansen	191 412	192 965	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	95 135	96 365	1 230
Sum	95 135	96 365	1 230
Utsatt skatt (22 %)	20 930	21 200	271

Organisasjonsnummer 911 673 959



A Fjeldstad AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i A Fjeldstad AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	2 000,0	40 000
B-aksjer	80	2 000,0	160 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ARILD FJELDSTAD	20	20,00	20,00
FRODE FJELDSTAD	40	40,00	40,00
ARNE FJELDSTAD	40	40,00	40,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
ARILD FJELDSTAD	styreleder/daglig leder	20
Totalt antall aksjer		20