



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 934 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLT INVEST AS  
Forretningsadresse: Erlevegen 54  
4708 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	86 315	60 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 315</b>	<b>60 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 315</b>	<b>-60 188</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		158 663	144 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 663</b>	<b>144 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 663</b>	<b>-144 584</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 978</b>	<b>-204 772</b>
Skattekostnad på resultat		-53 895	-45 050
<b>Årsresultat</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-191 083	
Udekket tap			-130 713
Overført fra annen egenkapital			-29 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 350 000	2 350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	19 170	19 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 369 170</b>	<b>2 369 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 369 170</b>	<b>2 369 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	525 416	486 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>525 416</b>	<b>486 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 306	958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 306</b>	<b>958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>526 722</b>	<b>487 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 895 892</b>	<b>2 856 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		29 009	29 009
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 009</b>	<b>59 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 009</b>	<b>59 009</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 482 233	2 435 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 482 233</b>	<b>2 435 342</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 482 233</b>	<b>2 435 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			35 337
Annen kortsiktig gjeld	7	354 650	326 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>354 650</b>	<b>361 987</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 836 883</b>	<b>2 797 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 895 892</b>	<b>2 856 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 934 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLT INVEST AS  
Forretningsadresse: Erlevegen 54  
4708 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 934 016  
GLT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	86 315	60 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 315</b>	<b>60 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 315</b>	<b>-60 188</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		158 663	144 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 663</b>	<b>144 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 663</b>	<b>-144 584</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 978</b>	<b>-204 772</b>
Skattekostnad på resultat		-53 895	-45 050
<b>Årsresultat</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-191 083	
Udekket tap			-130 713
Overført fra annen egenkapital			-29 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-191 083</b>	<b>-159 722</b>



Organisasjonsnr: 997 934 016  
GLT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 350 000	2 350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	19 170	19 170
Sum finansielle anleggsmidler		2 369 170	2 369 170
Sum anleggsmidler		2 369 170	2 369 170

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	525 416	486 210
Sum fordringer		525 416	486 210

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 306	958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 306	958

Sum omløpsmidler 526 722 487 167

SUM EIENDELER 2 895 892 2 856 337

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		29 009	29 009
Sum innskutt egenkapital		59 009	59 009

Sum egenkapital 59 009 59 009

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3	2 482 233	2 435 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 482 233</b>	<b>2 435 342</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 482 233</b>	<b>2 435 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			35 337
Annen kortsiktig gjeld	7	354 650	326 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>354 650</b>	<b>361 987</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 836 883</b>	<b>2 797 329</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 895 892</b>	<b>2 856 337</b>



Organisasjonsnr: 997 934 016  
GLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




# Årsregnskap 2024 GLT Invest AS

 BankID Signing  
Lisa Mangseth  
2025-06-26

 BankID Signing  
Terje Mangseth  
2025-06-26

 BankID Signing  
Grete Lilj Mangseth  
2025-06-25

 BankID Signing  
June Mangseth  
2025-06-25

 BankID Signing  
Jonas Severinsen  
2025-06-25  
**Org.nr.: 997 934 016**



## Resultatregnskap

### GLT Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	86 315	60 188
Sum driftskostnader		<u>86 315</u>	<u>60 188</u>
Driftsresultat		<u>-86 315</u>	<u>-60 188</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		158 663	144 584
Resultat av finansposter		<u>-158 663</u>	<u>-144 584</u>
Resultat før skattekostnad		-244 978	-204 772
Skattekostnad på resultat		-53 895	-45 050
Resultat		<u>-191 083</u>	<u>-159 722</u>
Årsresultat		<u>-191 083</u>	<u>-159 722</u>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		191 083	0
Overført til udekket tap		0	130 713
Overført fra annen egenkapital		0	29 009
Sum overføringer		<u>-191 083</u>	<u>-159 722</u>

BankID Signing  
Lisa Mangseth  
2025-06-26  
GLT Invest AS

BankID Signing  
Terje Mangseth  
2025-06-26

BankID Signing  
Grete Lill Mangseth  
2025-06-25

BankID Signing  
June Mangseth  
2025-06-25

BankID Signing  
Jonas Sæverinsen  
2025-06-25  
Side 4




## Balanse


### GLT Invest AS


<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 350 000	2 350 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	19 170	19 170
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 369 170</u>	<u>2 369 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 369 170</u>	<u>2 369 170</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	525 416	486 210
Sum fordringer		<u>525 416</u>	<u>486 210</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 306	958
Sum omløpsmidler		<u>526 722</u>	<u>487 167</u>
Sum eiendeler		<u>2 895 892</u>	<u>2 856 337</u>

 BankID Signing  
Lisa Mangseth  
2025-06-26  
GLT Invest AS

 BankID Signing  
Terje Mangseth  
2025-06-26

 BankID Signing  
Grete Lill Mangseth  
2025-06-25

 BankID Signing  
June Mangseth  
2025-06-25

 BankID Signing  
Jonas Severinsen  
2025-06-25  
Side 3



## Balanse

### GLT Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		29 009	29 009
Sum innskutt egenkapital		<u>59 009</u>	<u>59 009</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital		<u>59 009</u>	<u>59 009</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 482 233	2 435 342
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 482 233</u>	<u>2 435 342</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	35 337
Annen kortsiktig gjeld	7	354 650	326 650
Sum kortsiktig gjeld		<u>354 650</u>	<u>361 987</u>
Sum gjeld		<u>2 836 883</u>	<u>2 797 329</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 895 892</u>	<u>2 856 337</u>

Vennesla, 30.05.2025  
Styret i GLT Invest AS

Terje Mangseth  
styreleder

Jonas Severinsen  
styremedlem

June Mangseth  
styremedlem

Grete Lill Mangseth  
styremedlem

Lisa Mangseth  
styremedlem

BankID Signing  
Lisa Mangseth  
2025-06-26  
GLT Invest AS

BankID Signing  
Terje Mangseth  
2025-06-26

BankID Signing  
Grete Lill Mangseth  
2025-06-25

BankID Signing  
June Mangseth  
2025-06-25

BankID Signing  
Jonas Severinsen  
2025-06-25  
Side 4



GLT Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Øvrige noteopplysninger



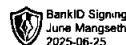
BankID Signing  
Lisa Mangseth  
2025-06-26



BankID Signing  
Terje Mangseth  
2025-06-26



BankID Signing  
Grete Lill Mangseth  
2025-06-25



BankID Signing  
June Mangseth  
2025-06-25



BankID Signing  
Jonas Severinsen  
2025-06-25



GLT Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

## Note 1 Lønn, ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet omfattes ikke av OTP-ordningen.

## Note 2 Langsiktige aksjer, tilknyttet selskap

Kjøpt den	Forretningskontor	Eierandel	Selskapets egenkap	Selskapets resultat
06.02.2012	Vennesla	16,0 %	20 942 758	-2 290 590

## Note 3 Langsiktig gjeld i konsernforhold

Spesifikasjon	2024	2023
Ansvarlig lån fra GLJ Holding AS	2 482 233	2 435 342

Det er beregnet kr 158 663 (nibor + 2 %) i renter på lånet. Det er ikke stillet sikkerhet. Avdragstid etter nærmere avtale.

## Note 4 Eierforhold, egenkapital mv.

Aksjekapital og fordeling	Pålydende	Aksjer	Andel
Samlet antall ordinære aksjer	kr 1 000,00	30 000	100,0 %
<b>Eiere:</b>	<b>Tilknytning:</b>		
GLJ Holding AS		30 000	100,0 %

Terje Mangseth, styrets leder i GLT Invest AS, eier samtlige av aksjene i GLJ Holding AS.

## Note 5 Langsiktig lån til tilknyttet selskap mv.

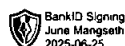
Posten gjelder rest ansvarlig lån til Hunsfos Næringspark AS kr 19 170. Lånet nedbetales etter nærmere avtale. Det er ikke beregnet renter på lånet. Det er ikke stillet sikkerhet.

## Note 6 Kortsiktige fordringer på konsernselskap

I posten inngår:  
- lån til Brdr. Mangseth AS med kr 280 438. Det er ikke stillet sikkerhet eller inngått avtale. Det er ikke beregnet renter på lånet.  
- tilgode konsernbidrag fra GLJ Holding AS med kr 244 978.

## Note 7 Kortsiktig gjeld til nærstående

I posten inngår gjeld til tilknyttet selskap Mangseth Utleiebygg DA med kr 326 650. Det er ikke stillet sikkerhet eller inngått avtale. Det er ikke beregnet renter på lånet.





GLT Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

**Note 8**      **Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

 BankID Signing  
Lisa Mangseth  
2025-06-26

 BankID Signing  
Terje Mangseth  
2025-06-26

 BankID Signing  
Grete Lill Mangseth  
2025-06-25

 BankID Signing  
June Mangseth  
2025-06-25

 BankID Signing  
Jonas Severinsen  
2025-06-25