



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	974 247 518
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET ERIKA NISSENSVEI 3
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Petter Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 891 595	2 993 967
Sum inntekter		2 893 677	2 997 031
Kostnader			
Lønnskostnad	1	171 150	171 150
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	19 212	19 212
Annen driftskostnad	2,3,4	3 028 663	1 897 569
Sum kostnader		3 219 024	2 087 930
Driftsresultat		-325 347	909 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		48 774	25 585
Sum finanskostnader		193 797	182 689
Netto finans		145 023	157 104
Ordinært resultat før skattekostnad		-327 430	906 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 430	906 036
Årsresultat	5	-470 370	751 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	116 692	135 904
Sum varige driftsmidler		116 692	135 904
Sum anleggsmidler		116 692	135 904
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		435	9 000
Andre fordringer		402 318	419 579
Sum fordringer		402 753	428 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		703 650	1 322 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703 650	1 322 015
Sum omløpsmidler		1 106 403	1 750 595
SUM EIENDELER		1 223 095	1 886 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 979 728	-1 509 359
Sum opptjent egenkapital		-1 979 728	-1 509 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	7	-1 979 728	-1 509 359
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 595 194	2 944 166
Sum annen langsiktig gjeld		2 595 194	2 944 166
Sum langsiktig gjeld		2 595 194	2 944 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594 896	421 529
Annen kortsiktig gjeld		12 734	30 163
Sum kortsiktig gjeld		607 629	451 692
Sum gjeld		3 202 823	3 395 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 223 095	1 886 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446708

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 247 518
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ERIKA NISSENSVEI 3
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 974 247 518
SAMEIET ERIKA NISSENSVEI 3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 891 595	2 993 967
Sum inntekter		2 893 677	2 997 031
Kostnader			
Lønnskostnad	1	171 150	171 150
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	19 212	19 212
Annen driftskostnad	2,3,4	3 028 663	1 897 569
Sum kostnader		3 219 024	2 087 930
Driftsresultat		-325 347	909 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		48 774	25 585
Sum finanskostnader		193 797	182 689
Netto finans		145 023	157 104
Ordinært resultat før skattekostnad		-327 430	906 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 430	906 036
Årsresultat	5	-470 370	751 998



Organisasjonsnr: 974 247 518
SAMEIET ERIKA NISSENSVEI 3

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

6

116 692	135 904
---------	---------

Sum varige driftsmidler

116 692	135 904
---------	---------

Sum anleggsmidler

116 692	135 904
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

435	9 000
402 318	419 579
402 753	428 579

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

703 650	1 322 015
703 650	1 322 015

Sum omløpsmidler

1 106 403	1 750 595
-----------	-----------

SUM EIENDELER

1 223 095	1 886 499
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

-1 979 728	-1 509 359
-1 979 728	-1 509 359

Sum egenkapital

7

-1 979 728	-1 509 359
------------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

8

2 595 194	2 944 166
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	2 595 194	2 944 166
Sum langsiktig gjeld	2 595 194	2 944 166
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	594 896	421 529
Annen kortsiktig gjeld	12 734	30 163
Sum kortsiktig gjeld	607 629	451 692
Sum gjeld	3 202 823	3 395 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 223 095	1 886 499



Organisasjonsnr: 974 247 518
SAMEIET ERIKA NISSENSVEI 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1703 Sameiet Erika Nissensvei 3

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		2 808 000	2 652 000	2 932 800
Innbetalt til felles lån - avdrag		61 403	57 922	0
Innbetalt til felles lån - renter		2 082	3 063	0
Andre driftsinntekter		0	267 306	0
Lading el-bil		22 192	16 739	0
Sum inntekter		2 893 677	2 997 031	2 932 800
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	171 150	171 150	171 150
Avskrivninger	6	19 212	19 212	0
Forretningsførerhonorar		91 116	86 952	95 860
Tilleggstjenester forretningsfører		24 593	13 725	18 533
Revisjonshonorar	2	9 905	9 120	11 550
Vaktmester tjenester		89 310	82 500	94 000
Drift og vedlikehold	3	744 574	499 739	638 361
TV og/eller internett		296 693	282 270	264 000
Renovering	4	1 212 384	334 150	600 000
Forsikringer		319 749	293 678	383 700
Kommunale avgifter		61 501	80 584	120 000
Energi/strøm		126 270	148 624	132 000
Administrasjonskostnader		52 568	66 227	36 000
Sum kostnader		3 219 024	2 087 930	2 565 154
Driftsresultat		-325 347	909 102	367 646
Finansielle poster				
Renteinntekter		48 774	25 585	0
Rentekostnader		193 797	182 689	171 418
Netto finanskostnader		145 023	157 104	171 418
Resultat	5	-470 370	751 998	196 228

Årsregnskap



1703 Sameiet Erika Nissensvei 3

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	6	116 692	135 904
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		116 692	135 904
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		435	9 000
Forskuddsbetalte kostnader		383 702	402 840
Andre fordringer		18 616	16 739
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		703 650	1 322 015
Sum omløpsmidler		1 106 403	1 750 595
SUM EIENDELER		1 223 095	1 886 499

Balanse 2024



1703 Sameiet Erika Nissensvei 3

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		-1 979 728	-1 509 359
Sum egenkapital	7	-1 979 728	-1 509 359
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant- og gjeldsbrev lån	8	2 574 677	2 884 684
IN ordning(individuell nedbetaling)	8	20 517	59 482
Sum langsiktig gjeld		2 595 194	2 944 166
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	300
Leverandørgjeld		594 896	421 529
Påløpne renter		1 970	2 134
Annen kortsiktig gjeld		10 764	27 729
Sum kortsiktig gjeld		607 629	451 692
Sum gjeld		3 202 823	3 395 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 223 095	1 886 499

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Jan Petter Danielsen
Styreleder

Christian Bredo Danielsen
Styremedlem

Karl Bernhard Myhre
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1703 Sameiet Erika Nissensvei 3

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	150 000	150 000
Arbeidsgiveravgift	21 150	21 150
Sum personalkostnader	171 150	171 150

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter 1703 Sameiet Erika Nissensvei 3

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	89 777	85 560
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	404 695	182 411
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	105 877	113 616
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	14 053	34 993
6730 Honorar for teknisk rådgivning	56 000	6 281
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	73 836	76 157
6900 Elektronisk kommunikasjon	336	721
Sum	744 574	499 739

Note 4 - Renovering/Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Renovering - nye vinduer og mykfuger	1 212 384	0
Nytt låssystem	0	334 150
Sum	1 212 384	334 150

Noter 1703 Sameiet Erika Nissensvei 3



Noter 1703 Sameiet Erika Nissensvei 3

Note 5 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	-470 370	751 998
Avdrag på lån	-348 972	-337 556
Tilbakeføring av avskrivning	19 212	19 212
Endring arbeidskapital	-800 130	433 654
Omløpsmidler	1 106 403	1 750 595
Kortsiktig gjeld	607 629	451 692
Arbeidskapital	498 773	1 298 903

Note 6 - Varige driftsmidler

	Ladeanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	192 119
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	192 119
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	120 074
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	72 045
Årets avskrivninger :	19 212
Anskaffelsesår :	2018
Antatt levetid i år :	10

Noter 1703 Sameiet Erika Nissensvei 3



Noter 1703 Sameiet Erika Nissensvei 3

Note 7 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	-1 979 728	-470 369	-1 509 359
Sum Egenkapital	-1 979 728	-470 369	-1 509 359

Negativ egenkapital fremkommer som følge av innglassing av balkonger og renovering utført i 2019 og 2020, samt utbetaling ifm erstatningssak i 2021. Lånet er fordelt på samtlige seksjonseiere. Sameiet har god likviditet. Sameiets styre vil gjøre nødvendige tilpasninger for å sikre sameiets videre drift. Styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet er avlagt etter denne.

Note 8 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Dnb Bank ASA	Dnb Bank ASA
Lånummer:	16364670684	16362645968
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2020
Rentesats:	7.00 %	7.00 %
Betingelser:		iflg. terminvarsel
Beregnet innfridd:	30.09.2031	30.06.2025
Opprinnelig lånebeløp:	3 500 000	277 276
Lånesaldo 01.01:	2 850 447	34 236
Avdrag i perioden:	287 579	22 428
Lånesaldo 31.12:	2 562 868	11 809
Saldo 5 år frem i tid:	783 430	0
Andelssaldo 01.01:	0	59 482
Innbetalt IN i perioden:	0	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0	38 966
Andelssaldo 31.12:	0	20 517
Sum pantegjeld for lån:	2 562 868	32 325

Noter 1703 Sameiet Erika Nissensvei 3



Resultat og balanse med noter for Sameiet Erika Nissensvei 3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Erika Nissensvei 3

Styreleder	Jan Petter Danielsen (sign.)	15.04.2025
Styremedlem	Karl Bernhard Myhre (sign.)	15.04.2025
Styremedlem	Christian Bredo Danielsen (sign.)	15.04.2025



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Erika Nissensvei 3

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Erika Nissensvei 3 som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: CA847-GT2B8-Z4ZHR-EGH4T-AS62D-B9L56



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskaps drift ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CA847-GT2B8-Z4ZHR-EGH4T-AS62D-B9L56



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-15 22:07:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CA847-GT288-Z4ZHR-EGH4T-AS62D-B9L56

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.