



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONGATA 29 AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 034	27 645
Sum kostnader		13 034	27 645
Driftsresultat		-13 034	-27 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		183 885	
Sum finanskostnader		183 885	
Netto finans		-183 882	
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 916	-27 645
Skattekostnad på resultat	3	-43 322	-7 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 594	-20 338
Årsresultat		-153 594	-20 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 594	-20 338
Totalresultat		-153 594	-20 338
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-174 523	
Udekket tap		20 338	-20 338
Avsatt til annen egenkapital		591	
Sum overføringer og disponeringer		-153 594	-20 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 405	7 307
Sum immaterielle eiendeler		1 405	7 307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 638 550	5 638 550
Sum varige driftsmidler		5 638 550	5 638 550
Sum anleggsmidler		5 639 955	5 645 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 243	2 915
Konsernfordringer	7	223 747	
Sum fordringer		226 990	2 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	17 437	29 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 437	29 575
Sum omløpsmidler		244 427	32 490
SUM EIENDELER		5 884 382	5 678 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-4 979	-5 570
Sum innskutt egenkapital		25 021	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			20 338
Sum opptjent egenkapital			-20 338
Sum egenkapital	5	25 021	4 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	5 859 362	2 854 980
Sum annen langsiktig gjeld		5 859 362	2 854 980
Sum langsiktig gjeld		5 859 362	2 854 980
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			2 819 275
Sum kortsiktig gjeld			2 819 275
Sum gjeld		5 859 362	5 674 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 884 382	5 678 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397854

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONGATA 29 AS
Forretningsadresse: Tangengata 2B
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bogen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 926 563 165
STASJONGATA 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 034	27 645
Sum kostnader		13 034	27 645
Driftsresultat		-13 034	-27 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		183 885	
Sum finanskostnader		183 885	
Netto finans		-183 882	
Ordinært resultat før skattekostnad		-196 916	-27 645
Skattekostnad på resultat	3	-43 322	-7 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-153 594	-20 338
Årsresultat		-153 594	-20 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-153 594	-20 338
Totalresultat		-153 594	-20 338
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-174 523	
Udekket tap		20 338	-20 338
Avsatt til annen egenkapital		591	
Sum overføringer og disponeringer		-153 594	-20 338



Organisasjonsnr: 926 563 165
STASJONGATA 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 405	7 307
Sum immaterielle eiendeler		1 405	7 307
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 638 550	5 638 550
Sum varige driftsmidler		5 638 550	5 638 550
Sum anleggsmidler		5 639 955	5 645 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 243	2 915
Konsernfordringer	7	223 747	
Sum fordringer		226 990	2 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	17 437	29 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 437	29 575
Sum omløpsmidler		244 427	32 490
SUM EIENDELER		5 884 382	5 678 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-4 979	-5 570
Sum innskutt egenkapital		25 021	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			20 338
Sum opptjent egenkapital			-20 338
Sum egenkapital	5	25 021	4 092



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	7	
Sum annen langsiktig gjeld	5 859 362	2 854 980
Sum langsiktig gjeld	5 859 362	2 854 980
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld		2 819 275
Sum gjeld	5 859 362	5 674 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 884 382	5 678 347



Organisasjonsnr: 926 563 165
STASJONGATA 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
for
Stasjonsgata 29 AS

Organisasjonsnr. 926563165



RESULTATREGNSKAP

STASJONGATA 29 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		13 034	27 645
Sum driftskostnader		13 034	27 645
Driftsresultat		-13 034	-27 645
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	0
Annen rentekostnad		183 885	0
Resultat av finansposter		-183 882	0
Resultat før skattekostnad		-196 916	-27 645
Skattekostnad på resultat	3	-43 322	-7 307
Resultat		-153 594	-20 338
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-153 594	-20 338
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		174 523	0
Avsatt til annen egenkapital		591	0
Overført til udekket tap		-20 338	20 338
Sum overføringer		-153 594	-20 338



BALANSE

STASJONGATA 29 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	1 405	7 307
Sum immaterielle eiendeler		1 405	7 307
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 638 550	5 638 550
Sum varige driftsmidler		5 638 550	5 638 550
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 639 955	5 645 857
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 243	2 915
Konsernfordringer	7	223 747	0
Sum fordringer		226 990	2 915
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	17 437	29 575
Sum omløpsmidler		244 427	32 490
Sum eiendeler		5 884 382	5 678 347

STASJONGATA 29 AS

SIDE 2




BALANSE

STASJONSGATA 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-4 979	-5 570
Sum innskutt egenkapital		25 021	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		0	-20 338
Sum opptjent egenkapital		0	-20 338
Sum egenkapital	5	25 021	4 092
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	5 859 362	2 854 980
Sum annen langsiktig gjeld		5 859 362	2 854 980
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	2 819 275
Sum kortsiktig gjeld		0	2 819 275
Sum gjeld		5 859 362	5 674 255
Sum egenkapital og gjeld		5 884 382	5 678 347

Hokksund, ^{30/3-2022}
Styret i Stasjonsgata 29 AS


Ola Gjone Kvale
styreleder



Stasjonsgata 29 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig inkl. tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 638 550	5 638 550
Tilgang	-	-
Reklassifisert til varer i arbeid (prosjekt for salg)	-	-
Anskaffelseskost 31.12	5 638 550	5 638 550
Akk. avskrivninger 01.01	-	-
Årets avskrivning	-	-
Akk. Avskrivninger 31.12	-	-
Bokført verdi per 31.12	5 638 550	5 638 550
Økonomisk levetid:	I/A	
Avskrivningsplan		

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-43 322	-7 307
Skattekostnad ordinært resultat	-43 322	-7 307
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Grunnlag for beregning betalbar skatt	2022	2021
Årsresultat før skatt	-196 916	-27 645
Permanente forskjeller		-5 570
Mottatt konsernbidrag	223 747	
Fremførbart underskudd	-33 215	-
Årets skattegrunnlag	-6 384	-33 215

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	6 384	-	33 215	-
Sum	6 384	-	33 215	-
Utsatt skattefordel (22%)	1 405	-	7 307	-



Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:

Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Partum Eiendom AS	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	-5 570	-20 338	4 092
Årets resultat	-	-	-153 594	-153 594
Mottatt konsernbidrag (netto etter skatt)	-	591	173 932	174 523
Egenkapital pr 31.12	30 000	-4 979	-	25 021

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 Mellomværende konsernselskaper

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.

	Kortsiktige fordringer	Langsiktig konserngjeld
Vestre Brugate 5 AS	223 747	-
Partum Eiendom	-	5 859 362
Sum	223 747	5 859 362