



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 355 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIA OUTLETS VESTBY MANCO AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 155
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 790 319	11 913 300
Sum inntekter		12 790 319	11 913 300
Kostnader			
Lønnskostnad	2	12 132 274	10 780 168
Annen Driftskostnad		768 678	1 070 577
Sum kostnader		12 900 952	11 850 745
Driftsresultat		-110 633	62 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	16 440
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	379
Annen finansinntekt		1 214	0
Sum finansinntekter		1 214	16 819
Annen finanskostnad		1 196	3 004
Sum finanskostnader		1 196	3 004
Netto finans		18	13 815
Resultat før skattekostnad		-110 615	76 370
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-110 615	76 370
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-110 615	76 370
Sum overføringer og disponeringer		-110 615	76 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	19 176 150	16 887 150
Andre fordringer		1 006 936	23 681
Sum fordringer		20 183 086	16 910 831
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 117 905	4 555 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 117 905	4 555 672
Sum omløpsmidler		22 300 991	21 466 503
SUM EIENDELER		22 300 991	21 466 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 120	30 120
Overkurs	5	19 999 880	19 999 880
Sum innskutt egenkapital		20 030 000	20 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-563 264	-452 650
Sum opptjent egenkapital		-563 264	-452 650
Sum egenkapital		19 466 736	19 577 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			38 904
Skyldige offentlige avgifter		1 429 353	696 648
Annen kortsiktig gjeld		1 404 902	1 153 601
Sum kortsiktig gjeld		2 834 255	1 889 153
Sum gjeld		2 834 255	1 889 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 300 991	21 466 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560697

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 355 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIA OUTLETS VESTBY MANCO AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 155
1543 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 920 355 269
VIA OUTLETS VESTBY MANCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 790 319	11 913 300
Sum inntekter		12 790 319	11 913 300
Kostnader			
Lønnskostnad	2	12 132 274	10 780 168
Annen Driftskostnad		768 678	1 070 577
Sum kostnader		12 900 952	11 850 745
Driftsresultat		-110 633	62 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	16 440
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	379
Annen finansinntekt		1 214	0
Sum finansinntekter		1 214	16 819
Annen finanskostnad		1 196	3 004
Sum finanskostnader		1 196	3 004
Netto finans		18	13 815
Resultat før skattekostnad		-110 615	76 370
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-110 615	76 370
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-110 615	76 370
Sum overføringer og disponeringer		-110 615	76 370



Organisasjonsnr: 920 355 269
VIA OUTLETS VESTBY MANCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	19 176 150	16 887 150
Andre fordringer		1 006 936	23 681
Sum fordringer		20 183 086	16 910 831
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 117 905	4 555 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 117 905	4 555 672
Sum omløpsmidler		22 300 991	21 466 503
SUM EIENDELER		22 300 991	21 466 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 120	30 120
Overkurs	5	19 999 880	19 999 880
Sum innskutt egenkapital		20 030 000	20 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-563 264	-452 650
Sum opptjent egenkapital		-563 264	-452 650
Sum egenkapital		19 466 736	19 577 350
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			38 904
Skyldige offentlige avgifter		1 429 353	696 648
Annen kortsiktig gjeld		1 404 902	1 153 601
Sum kortsiktig gjeld		2 834 255	1 889 153



Sum gjeld	2 834 255	1 889 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 300 991	21 466 503



Organisasjonsnr: 920 355 269
VIA OUTLETS VESTBY MANCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

4

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

13.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9653720.00	8735995.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1431575.00	1419985.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	586412.00	621587.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	460566.00	2601.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12132274.00	10780168.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19176150.00	16887150.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	142659.00	142659.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Via Outlets Vestby Manco AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Via Outlets Vestby Manco AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Robert Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Via Outlets Vestby Manco AS

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Robert Arvid	BANKID	2025-06-10 13:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.